

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PROGRAM	: PROGRAM PELESTARIAN DAN PENGELOLAAN CAGAR BUDAYA
KEGIATAN	: PENGELOLAAN CAGAR BUDAYA PERINGKAT PROVINSI
SUB KEGIATAN	: PELINDUNGAN CAGAR BUDAYA
PEKERJAAN	: BELANJA BARANG UNTUK DIJUAL/DISERAHKAN KEPADA MASYARAKAT - PELESTARIAN SITUS RUMAH BOLON PEMATANG PURBA KABUPATEN SIMALUNGUN
LOKASI	: SITUS RUMAH BOLON PEMATANG PURBA KABUPATEN SIMALUNGUN
INSTANSI	: DINAS KEBUDAYAAN PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI SUMATERA UTARA
PAGU ANGGARAN	: Rp 2.000.430.000,00
HPS	: Rp 2.000.009.134,12

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
A PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Pek. Pembongkaran Lopo	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 23.400.000,00	Rp 23.400.000,00
2	Pek. Pembongkaran Beton	A. 2.2.1.13	4,70 M ³	Rp 2.506.908,00	Rp 11.792.495,23
3	Pek. Pembongkaran Pondasi Umpak Batu	Upah + Bahan	9,00 Bh	Rp 150.000,00	Rp 1.350.000,00
4	Pek. Pemasangan Bouwplank	A. 2.2.1.4	38,80 M ²	Rp 129.081,75	Rp 5.008.371,90
5	Papan Pengenal Proyek Printing Digital	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
6	Pek. Pembuatan Direksi Keet Gudang Material Bangunan	A. 2.2.1.6	40,00 M ²	Rp 2.042.446,00	Rp 81.697.840,00
7	Pas. Terpal Untuk Material Kayu	Upah + Bahan	100,00 M ²	Rp 20.000,00	Rp 2.000.000,00
8	Pas. Nomor Penanda Kayu Menggunakan Acrilik	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 3.500.000,00	Rp 3.500.000,00
9	Sewa Catrol	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 15.000.000,00	Rp 15.000.000,00
10	Mobilisasi Dan Demobilisasi	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 77.000.000,00	Rp 77.000.000,00
11	Biaya Umum K3	Analisa SMKK.	1,00 Ls	Rp 12.710.000,00	Rp 12.710.000,00
12	Biaya Laporan	Ls	1,00 Ls	Rp 1.250.000,00	Rp 1.250.000,00
SUB TOTAL PEKERJAAN A					Rp 233.958.707,13
B PEKERJAAN TANAH					
1	Pek. Galian Tanah T: 40cm	A.2.3.1.1	44,14 M ³	Rp 137.137,50	Rp 6.053.139,54
2	Pek. Pemadatan Tanah	A.2.3.1.10 A	5,52 M ³	Rp 94.242,50	Rp 519.973,57
TOTAL PEKERJAAN TANAH					Rp 6.573.113,11
C PEKERJAAN PONDASI BETON BERTULANG					
1	Pek. Lantai Kerja	A.4.1.1.4	5,52 M ³	Rp 1.347.217,82	Rp 7.433.139,60
2	Pek. Pondasi Batu Kali	A.3.2.1.2	22,07 M ³	Rp 1.537.837,50	Rp 33.939.458,49
3	Pek. Rabat Beton T: 10cm K-175	A.4.1.1.5	11,03 M ³	Rp 1.694.045,61	Rp 18.693.454,50
TOTAL PEKERJAAN PONDASI					Rp 60.066.052,59
D PEKERJAAN LOPO					
1	Pek. Pondasi Umpak Batu K-300	A.4.1.1.10	0,45 M ³	Rp 1.868.979,84	Rp 842.536,11
2	Pek. Galogar A Kayu Hoting Bunga Ø 20 cm	A.4.6.1.1 A	1,06 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 19.698.467,21
3	Pek. Galogar B Kayu Hoting Bunga Ø 40 cm	A.4.6.1.1 A	10,05 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 187.604.449,60
4	Pek. Galogar C Kayu Hoting Bunga Ø 25 cm	A.4.6.1.1 A	0,98 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 18.320.747,03
5	Pek. Balok Persegi 15cm x 25cm Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	2,12 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 39.572.813,59
6	Pek. Balok Sambahaou Persegi 15cm x 45cm Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	1,59 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 29.679.610,19
7	Pek. Balok Bulat Ø 25 cm Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	3,14 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 58.626.390,50
8	Pek. Tiang Kayu Bulat Poki Ø 28 cm (<i>Ulmus Lanceifolia</i>)	A.4.6.1.1 A	1,49 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 27.842.141,86
9	Pek. Tiang Bulat Teras Kayu Poki Ø 20 cm (<i>Ulmus Lanceifolia</i>)	A.4.6.1.1 A	0,28 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 5.159.122,36
10	Pek. Tiang Bulat Teras Kayu Poki Ø 15 cm (<i>Ulmus Lanceifolia</i>)	A.4.6.1.1 A	0,09 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 1.609.294,42
11	Pek. Galangan Lantai Kayu Hoting Bunga Ø 10cm	A.4.6.1.1 A	5,97 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 111.390.141,95
12	Pek. Lantai Papan Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	3,06 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 57.143.142,82
13	Pek. Dinding Papan Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	1,87 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 34.878.012,24
14	Pek. Tempat Masak Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	0,31 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 5.815.737,94
15	Pek. Rak Penyimpanan Kayu Hoting Bunga Ø 10cm	A.4.6.1.1 A	0,27 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 5.012.556,39
16	Pek. Karnar Tidur Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	0,28 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 5.293.963,06
17	Pek. Jendela Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	2,25 M ²	Rp 750.000,00	Rp 1.687.500,00
18	Pek. Pintu Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	0,14 M ²	Rp 18.670.825,00	Rp 2.675.708,46
19	Pek. Gorga	A.4.6.1.1 A	47,01 M ²	Rp 500.000,00	Rp 23.505.450,00
20	Pek. Ukiran Kayu	A.4.6.1.1 A	16,62 M ²	Rp 550.000,00	Rp 9.140.560,00
21	Pek. Lisplank Kayu Hoting Bunga	A.4.6.1.1 A	0,20 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 3.759.417,29
22	Pek. Ring Balok Kayu Hoting Bunga Ø 25cm	A.4.6.1.1 A	2,92 M ²	Rp 18.670.825,00	Rp 54.522.543,17
TOTAL PEKERJAAN LOPO					Rp 703.780.306,18

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
E	PEKERJAAN ATAP LOPO				
1	Pek. Rangka Atap Kayu Hoting Bunga Ø10cm	A.4.6.1.1 A	7,19 M ³	Rp 18.670.825,00	Rp 134.252.968,59
2	Pek. Bambu Pecah Dudukan Ijuk	A.4.6.1.1 A	277,37 M ²	Rp 65.000,00	Rp 18.029.219,00
3	Pek. Atap Ijuk T:40cm	A.2.3.1.13	1.109,49 M ²	Rp 548.032,50	Rp 608.036.797,64
4	Pek. Tanduk Kerbau	Upah + Bahan	1,00 Bh	Rp 7.000.000,00	Rp 7.000.000,00
5	Pek. Kepala Kerbau Kayu Ukir Hoting Bunga	Upah + Bahan	1,00 Bh	Rp 8.500.000,00	Rp 8.500.000,00
6	Pek. Zat Kimia + Bak Perendaman Kayu	Upah + Bahan	1,00 Bh	Rp 15.900.000,00	Rp 15.900.000,00
TOTAL PEKERJAAN ATAP LOPO DAN RUMAH BOLON					Rp 791.718.985,22
F	PEKERJAAN INSTALSI LISTRIK				
1	Pas. Lampu Pijar 20 Wat + Fitting	Upah + Bahan	9,00 Bh	Rp 48.900,00	Rp 440.100,00
2	Pas. Saklar Ganda	PK Supl. 8	3,00 Bh	Rp 74.255,50	Rp 222.766,50
TOTAL PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					Rp 662.866,50
G	PEKERJAAN AKHIR				
1	Pek. Pembersihan Akhir	Upah + Bahan	1,000 Ls	Rp 5.050.000,00	Rp 5.050.000,00
TOTAL PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					Rp 5.050.000,00
TOTAL					Rp 1.801.810.030,74
PPN 11%					Rp 198.199.103,38
TOTAL KESELURUHAN					Rp 2.000.009.134,12
Terbilang : Dua Miliar Sembilan Ribu Seratus Tiga Puluh Empat Koma Dua Belas Rupiah					

Disetujui Oleh :
Kepala Bidang Pemasaran Pariwisata selaku
KPA Sekaligus Pejabat Pembuat Komitmen



Medan, Mei 2024
Dibuat Oleh :
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)
Bidang Pelestarian dan Pengelolaan Cagar Budaya

Terbit, SH, MH
Penata TK. I
NIP. 19690906 200701 1 006