

## HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

PROGRAM : PROGRAM PELESTARIAN DAN PENGELOLAAN CAGAR BUDAYA  
 KEGIATAN : PENGELOLAAN CAGAR BUDAYA PERINGKAT PROVINSI  
 SUB KEGIATAN : PELINDUNGAN CAGAR BUDAYA  
 PEKERJAAN : BELANJA BARANG UNTUK DIJUAL/DISERAHKAN KEPADA MASYARAKAT - PELESTARIAN SITUS  
 : GEDUNG KERAPATAN KABUPATEN LANGKAT  
 LOKASI : GEDUNG KERAPATAN LANGKAT KABUPATEN LANGKAT  
 INSTANSI : DINAS KEBUDAYAAN PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI SUMATERA UTARA  
 PAGU ANGGARAN : Rp 502.200.000,00  
 HPS : Rp 502.133.446,02

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
<b>A PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Pek. Pembesihan Lokasi	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 3.000.000,00	Rp 3.000.000,00
2	Sewa Scaffolding	Taksir	1,00 Ls	Rp 1.650.000,00	Rp 1.650.000,00
3	Pek. Pembongkaran Plat Kubah	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 2.500.000,00	Rp 2.500.000,00
4	Pek. Pemasangan Kembali Plat Kubah + Sisip Plat	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 13.500.000,00	Rp 13.500.000,00
5	Pek. Papan Nama Proyek	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00
6	SMK3	Taksir	1,00 Ls	Rp 7.830.000,00	Rp 7.830.000,00
<b>SUB TOTAL PEKERJAAN A</b>					<b>Rp 28.980.000,00</b>
<b>B PEKERJAAN LANTAI DAK DAN KUBAH</b>					
1	Pek. Pemasangan Bata Area Kubah	A.4.4.1.9	13,60 M <sup>2</sup>	Rp 152.913,20	Rp 2.079.619,52
2	Pek. Plesteran	A.4.4.2.4	27,20 M <sup>2</sup>	Rp 90.797,10	Rp 2.469.681,12
3	Pek. Acian	A.4.4.2.27	27,20 M <sup>2</sup>	Rp 55.200,00	Rp 1.501.440,00
4	Pek. Rabat Beton T: 10 cm	A.4.1.1.3	27,06 M <sup>3</sup>	Rp 1.352.172,59	Rp 36.583.029,42
5	Pek. Membran Bakar	Supl. WMB	279,05 M <sup>2</sup>	Rp 320.666,00	Rp 89.481.847,30
6	Pek. Pipa Pvc 4"	A.5.1.1.32	92,00 M'	Rp 119.594,25	Rp 11.002.671,00
7	Pek. Pemasangan Kusen Jendela	Upah + Bahan	17,00 Unit	Rp 500.000,00	Rp 8.500.000,00
8	Pas. Kaca Nako	Upah + Bahan	50,00 Bh	Rp 35.000,00	Rp 1.750.000,00
<b>TOTAL PEKERJAAN B</b>					<b>Rp 153.368.288,36</b>
<b>C PEKERJAAN LANGIT - LANGIT</b>					
1	Pek. Rangka Palafond	A.4.6.1.20	130,59 M <sup>2</sup>	Rp 159.423,93	Rp 20.819.131,16
2	Pek. Plafond Triplek 4mm	A.4.5.1.5	262,01 M <sup>2</sup>	Rp 80.045,75	Rp 20.972.867,00
3	Pek. List Profil Kayu	A.4.5.1.9	211,80 M <sup>2</sup>	Rp 25.817,50	Rp 5.468.146,50
<b>TOTAL PEKERJAAN C</b>					<b>Rp 47.260.144,67</b>
<b>D PEKERJAAN PENGECATAN</b>					
1	Pek. Pengerokan Cat Dinding Lama	A.4.7.1.1	691,59 M <sup>2</sup>	Rp 20.976,00	Rp 14.506.704,44
2	Pek. Pengecatan Dinding Jotun	A.4.7.1.11 D	1.725,90 M <sup>2</sup>	Rp 68.236,40	Rp 117.768.861,58
3	Pek. Pengecatan Plafond	A.4.7.1.10	262,01 M <sup>2</sup>	Rp 38.031,65	Rp 9.964.710,65
4	Pek. Pengecatan Lisplank	A.4.7.1.5	16,40 M <sup>2</sup>	Rp 96.752,38	Rp 1.586.739,03
5	Pek. Pengecatan Kusen Dan Daiun Pintu	A.4.7.1.5	180,74 M <sup>2</sup>	Rp 96.752,38	Rp 17.487.025,16
<b>TOTAL PEKERJAAN D</b>					<b>Rp 161.314.040,86</b>
<b>E PEKERJAAN KAYU</b>					
1	Pek. Pintu Kayu	Upah + Bahan	3,00 Bh	Rp 2.500.000,00	Rp 7.500.000,00
2	Pek. Lispank Ornamen Kayu Motif Melayu	Upah + Bahan	410,00 M'	Rp 120.000,00	Rp 49.200.000,00
3	Pek. Sisip Kayu Kubah Dalam	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 2.750.000,00	Rp 2.750.000,00
4	Pek. Perbaikan Pintu	Upah + Bahan	1,00 Ls	Rp 2.000.000,00	Rp 2.000.000,00
<b>TOTAL PEKERJAAN F</b>					<b>Rp 61.450.000,00</b>
<b>TOTAL</b>					<b>Rp 452.372.473,89</b>
<b>PPN 11%</b>					<b>Rp 49.760.972,13</b>
<b>TOTAL KESELURUHAN</b>					<b>Rp 502.133.446,02</b>

Terbilang: Lima Ratus Dua Juta Seratus Tiga Puluh Tiga Ribu Empat Ratus Empat Puluh Enam koma Nol Dua Rupiah

Disetujui Oleh :  
 Kepala Bidang Pemasaran Pariwisata selaku  
 KPA Sekaligus Pejabat Pembuat Komitmen



Medan, 6 Mei 2024  
 Dibuat Oleh :  
 Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)  
 Bidang Pelestarian dan Pengelolaan Cagar Budaya

Terbit, SH, MH  
 Penata TK. I  
 NIP. 19690906 200701 1 006