



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA  
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN  
PERMUKIMAN**

Jalan Jenderal Besar Abdul Haris Nasution No. 20 Pangkalan Masyhur, Medan  
Telepon/ Fax: (061) 42771952, Website: dispkp.sumutprov.go.id, Email: dinas\_pkp@sumutprov.go.id, Kode Pos: 20143

## HARGA PERKIRAAN SENDIRI

### HPS

**KEGIATAN** : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2

**LOKASI** : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah

**PEKERJAAN** : JALAN PAVING BLOCK

**B I A Y A** : Rp. 499,845,000.00

**TERBILANG** : empat ratus sembilan puluh sembilan juta delapan ratus empat puluh lima ribu rupiah,-



**TAHUN ANGGARAN  
2024**

## REKAPITULASI ANGGARAN BIAYA

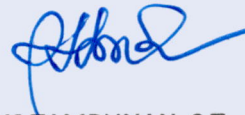
Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
Lokasi : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
Sumber Dana : APBD Provsu  
Tahun Anggaran : 2024

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH (Rp.)
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN	Rp 9,450,000.00
B	PEKERJAAN JALAN PAVING BLOCK	Rp 440,860,944.35
	GRAND TOTAL	Rp 450,310,944.35
	PPN 11%	Rp 49,534,203.88
	JUMLAH TOTAL	Rp 499,845,148.23
	PEMBULATAN	Rp 499,845,000.00

*Terbilang : empat ratus sembilan puluh sembilan juta delapan ratus empat puluh lima ribu rupiah,-*

Medan, April 2024

Kepala Bidang Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum  
Selaku PPTK



OKTAVIANUS TAMBUNAN, S.T., M.Si.  
NIP. 19701025 200502 1 002

## DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
 Lokasi : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
 Sumber Dana : APBD Provsu  
 Tahun Anggaran : 2024

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATIHAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Mobilisasi dan Demobilisasi	1.000	Ls	Taksir	4,000,000.00	4,000,000.00
2	Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3)	1.000	Ls	Taksir	5,450,000.00	5,450,000.00
<b>JUMLAH PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>						<b>9,450,000.00</b>
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN JALAN PAVING BLOCK</b>					
1	Pekerjaan pembersihan	390.600	M2	1.1.f	4,322.00	1,688,173.20
2	Galian Tanah	18.670	M3	1.7.7.1.1.a (a)	111,516.00	2,082,003.72
3	Galian Tanah Berbatu	6.220	M3	1.7.8.1.a (a)	267,600.00	1,664,472.00
4	Pasang Kanstin	868.000	M'	Dihitung 1	132,596.00	115,093,328.00
5	Pengurugan badan jalan dengan sertu	49.680	M3	1.7.2.e(c)	494,885.00	24,585,886.80
6	Pemadatan badan jalan	49.680	M3	1.7.14.c (a)	13,923.00	691,694.64
7	Pemasangan Paving Blok tebal 6 cm	1,171.800	M2	A.4.4.3.63	251,461.00	294,661,999.80
8	Rabat Beton (K175)	0.260	M3	2.2.1.2.d.(a)	1,240,504.00	322,531.04
9	Acian	1.550	M2	3.2.2.2.35.(a)	45,713.00	70,855.15
<b>JUMLAH PEKERJAAN JALAN PAVING BLOCK</b>						<b>440,860,944.35</b>
<b>TOTAL KESELURUHAN PEKERJAAN</b>						<b>450,310,944.35</b>

Medan, April 2024

Kepala Bidang Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum  
 Selaku PPTK

OKTAVIANUS TAMBUNAN, S.T., M.Si.  
 NIP. 19701025 200502 1 002

**FORMULIR STANDAR UNTUK  
PEREKAMAN ANALISA MASING-MASING HARGA SATUAN**

KEGIATAN : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
 ITEM PEKERJAAN NO. :  
 JENIS PEKERJAAN : KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA  
 SATUAN PEMBAYARAN : LUMP SUM

NO	URAIAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
<b>1</b>	<b>PENYIAPAN RENCANA KERJA K3</b>				
a	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja dan Formulir	Set	-	-	-
b	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	Lb	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA PENYIAPAN RENCANA KERJA K3</b>					<b>-</b>
<b>2</b>	<b>SOSIALISASI DAN PROMOSI K3 TERDIRI ATAS</b>				
a	Induksi K3 ( <i>Safety Induction</i> )	Org	-	-	-
b	Pengarahan K3 ( <i>Safety briefing</i> ) : Pertemuan Keselamatan ( <i>Safety Talk dan/atau Tool Box</i> )	Org	-	-	-
c	Pelatihan K3	Org	-	-	-
d	Simulasi K3	Org	-	-	-
e	Spanduk ( <i>Banner</i> )	Lb	2	100,000.00	200,000.00
f	Poster	Lb	2	100,000.00	200,000.00
g	Papan Informasi K3	Bh	1	150,000.00	150,000.00
<b>JUMLAH HARGA SOSIALISASI DAN PROMOSI K3 TERDIRI ATAS</b>					<b>550,000.00</b>
<b>3</b>	<b>ALAT PELINDUNG KERJA &amp; ALAT PELINDUNG DIRI</b>				
a	Jaring Pengaman ( <i>Safety Net</i> )	Ls	-	-	-
b	Tali Keselamatan ( <i>Life Line</i> )	Ls	-	-	-
c	Penahan Jatuh ( <i>Safety Deck</i> )	Ls	-	-	-
d	Pagar Pengaman ( <i>Guard Railing</i> ); Ls	Ls	-	-	-
e	Pembatas Area ( <i>Restricted Area</i> )	Ls	-	-	-
f	Topi Pelindung ( <i>Safety Helmet</i> )	Bh	10	60,000.00	600,000.00
g	Pelindung Mata ( <i>Goggles, Spectacles</i> )	Psg	-	-	-
h	Tameng Muka ( <i>Face Shield</i> )	Bh	-	-	-
i	Masker Selam ( <i>Breathing Apparatus</i> )	Bh	-	-	-
j	Pelindung Telinga ( <i>Ear Plug, Ear Muff</i> )	Psg	-	-	-
k	Pelindung Pernafasan dan Mulut ( <i>Masker</i> )	Bh	-	-	-
l	Sarung Tangan ( <i>Safety Gloves</i> )	Psg	10	30,000.00	300,000.00
m	Sepatu Keselamatan ( <i>Safety Shoes</i> )	Psg	10	150,000.00	1,500,000.00
n	Penunjang Seluruh Tubuh ( <i>Full Body Harness</i> )	Bh	-	-	-
o	Jaket Pelampung ( <i>Life Vest</i> )	Bh	-	-	-
p	Rompi Keselamatan ( <i>Safety Vest</i> )	Bh	10	35,000.00	350,000.00
q	Celemek ( <i>Apron/Coveralls</i> )	Bh	-	-	-
r	Pelindung Jatuh ( <i>Fall Arraster</i> )	Bh	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA ALAT PELINDUNG KERJA DAN DIRI</b>					<b>2,750,000.00</b>

<b>4</b>	<b>ASURANSI DAN PERIJINAN TERDIRI ATAS</b>				
a	BPJS Ketenagakerjaan dan Kesehatan Kerja	Ls	-	-	-
b	Surat Ijin Kelaikan Alat	Alat/Kend.	-	-	-
c	Surat Ijin Operator	Lbr/Alat	-	-	-
d	Surat Ijin Pengesahan Panitia Pembina Keselamatan dan Kesehatan Kerja (P2K3)	Ls	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA ASURANSI DAN PERIJINAN TERDIRI ATAS</b>					-
<b>5</b>	<b>TENAGA/PERSONEL K3</b>				
a	Ahli K3	OB	-	-	-
b	Petugas K3	OB	1	1,500,000.00	1,500,000.00
c	Petugas Tanggap Darurat	OB	-	-	-
d	Petugas P3K	OB	-	-	-
e	Petugas Pengaturan Lalu Lintas	OB	-	-	-
f	Petugas Medis	OB	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA TENAGA/PERSONEL K3</b>					<b>1,500,000.00</b>
<b>6</b>	<b>FASILITAS SARANA KESEHATAN</b>				
a	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban, dll)	Ls	1	500,000.00	500,000.00
b	Ruang P3K (Tempat Tidur Pasien, Stetoskop, Timbangan Berat Badan, dll)	Ls	-	-	-
c	Peralatan Pengasapan ( <i>Fogging</i> )	Bh	-	-	-
d	Obat Pengasapan	Ls	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA FASILITAS SARANA KESEHATAN</b>					<b>500,000.00</b>
<b>7</b>	<b>RAMBU-RAMBU TERDIRI ATAS</b>				
a	Rambu Petunjuk	Bh	-	-	-
b	Rambu Larangan	Bh	-	-	-
c	Rambu Peringatan	Bh	-	-	-
d	Rambu Kewajiban	Bh	-	-	-
e	Rambu Informasi	Bh	-	-	-
f	Rambu Pekerjaan Sementara	Bh	-	-	-
g	Tongkat Pengatur Lalu Lintas ( <i>Warning Lights Stick</i> )	Bh	-	-	-
h	Kerucut Lalu Lintas ( <i>Traffic Cone</i> )	Bh	-	-	-
i	Lampu Putar ( <i>Rotary Lamp</i> )	Bh	-	-	-
j	Lampu Selang Lalu Lintas	Ls	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA RAMBU-RAMBU</b>					-
<b>8</b>	<b>KONSULTANSI DENGAN AHLI TERKAIT KESELAMATAN KONSTRUKSI TERDIRI ATAS</b>				
a	Konsultasi dengan Ahli K3	Ls	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA RKONSULTANSI DENGAN AHLI</b>					-
<b>9</b>	<b>LAIN-LAIN TERKAIT PENGENDALIAN RESIKO K3</b>				
a	Alat Pemadam Api Ringan (APAR)/4 Kg	Bh	1	100,000.00	100,000.00
b	Sirine	Bh	-	-	-
c	Bendera K3	Bh	1	50,000.00	50,000.00
d	Jalur Evakuasi ( <i>Escape Route</i> )	Bh	-	-	-
e	Lampu Darurat ( <i>Emergency Lamp</i> )	Bh	-	-	-
f	Rambu Pekerjaan Sementara	Bh	-	-	-
g	Program Inspeksi dan Audit Internal	Bh	-	-	-
h	Pelaporan dan Penyelidikan Insiden	Bh	-	-	-
<b>JUMLAH HARGA LAIN-LAIN TERKAIT PENGENDALIAN RESIKO K3</b>					<b>150,000.00</b>
<b>10</b>	<b>TOTAL BIAYA KESELAMATAN DAN KESEHATAN KERJA</b>				<b>Rp 5,450,000.00</b>

### ANALISA HARGA SATUAN

Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
 Lokasi : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
 Sumber Dana : APBD Provsu  
 Tahun Anggaran : 2024

**1.7.7.1.1.a (a) 1 m3 Penggalian tanah biasa sedalam s.d. 1 m**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga	
				(Rp)	(Rp)	
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.563	146,340.00	82,389.42
	Mandor	L.04	OH	0.056	259,000.00	14,581.70
<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>					<b>96,971.12</b>	
B.	BAHAN					
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>-</b>
C.	PERALATAN					
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>-</b>
D.	JUMLAH (A+B+C)				96,971.12	
E.	PROFIT			15%	14,545.67	
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				<b>111,516.00</b>	

**1.7.8.1.a (a) 1 m3 Penggalian tanah berbatu sedalam s.d. 1 m**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga	
				(Rp)	(Rp)	
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1.3510	146,340.00	197,705.34
	Mandor	L.04	OH	0.1351	259,000.00	34,990.90
<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>					<b>232,696.24</b>	
B.	BAHAN					
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>-</b>
C.	PERALATAN					
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>-</b>
D.	JUMLAH (A+B+C)				232,696.24	
E.	PROFIT			15%	34,904.44	
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				<b>267,600.00</b>	

**1.1.f 1 m2 Pembersihan dan Pengupasan Permukaan Tanah**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga	
				(Rp)	(Rp)	
A.	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0.0100	146,340.00	1,463.40
	Mandor	L.04	OH	0.0050	259,000.00	1,295.00
<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>					<b>2,758.40</b>	
B.	BAHAN					
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>					<b>-</b>
C.	PERALATAN					
	Alat Bantu		Ls	1.0000	1,000.00	1,000.00
<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>					<b>1,000.00</b>	
D.	JUMLAH (A+B+C)				3,758.40	
E.	PROFIT			15%	563.76	
F.	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)				<b>4,322.00</b>	

**ANALISA HARGA SATUAN**

Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
 Lokasi : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
 Sumber Dana : APBD Provsu  
 Tahun Anggaran : 2024

**2.2.1.2.d.(a) 1 m<sup>3</sup> Beton mutu, f'c = 14,5 MPa (K175) menggunakan molen**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>				
	Pekerja	L.01	OH	1.0000	146,340.00
	Tukang	L.02	OH	0.2500	150,000.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0250	232,690.00
	Mandor	L.04	OH	0.1000	259,000.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>215,557.25</b>
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>				
	PC / Portland cement		Kg	326.000	1,600.00
	PB / Pasir beton		Kg	760.000	73.00
	Kr / Kerikil		Kg	1,029.000	278.00
	Air		Liter	215.000	
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>863,142.00</b>
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>				
	Molen		Sewa-Har	0.2380	-
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				1,078,699.25
<b>E.</b>	<b>PROFIT</b>			15%	161,804.89
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>1,240,504.00</b>

**3.2.2.2.3.(a) Plesteran Tiap 1 M2 Plesteran Camp. 1Pc : 3Pp Tebal 1 cm**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>				
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	146,340.00
	Tukang	L.02	OH	0.1000	150,000.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	232,690.00
	Mandor	L.04	OH	0.0100	259,000.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>34,550.90</b>
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>				
	Pp / Pasir pasang		M3	0.0154	102,700.00
	Pc / Portland cement		Kg	5.1840	1,600.00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>9,875.98</b>
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>				
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				44,426.88
<b>E.</b>	<b>PROFIT</b>			15%	6,664.03
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>51,090.00</b>

### ANALISA HARGA SATUAN

**Kegiatan** : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
**Lokasi** : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
**Sumber Dana** : APBD Provsu  
**Tahun Anggaran** : 2024

**3.2.2.2.35.(a) Acian Tiap 1 M2 pekerjaan acian**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>				
	Pekerja	L.01	OH	0.1000	146,340.00
	Tukang	L.02	OH	0.1000	150,000.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0100	232,690.00
	Mandor	L.04	OH	0.0100	259,000.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>34,550.90</b>
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>				
	Pc / Portland cement		Kg	3.2500	1,600.00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>5,200.00</b>
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>				
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				<b>39,750.90</b>
<b>E.</b>	<b>PROFIT</b>				<b>15%</b>
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>45,713.00</b>

**1.7.2.e(c) 1 m3 Pengurangan Sirtu**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga
				(Rp)	(Rp)
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>				
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	146,340.00
	Tukang	L.02	OH	0.0250	150,000.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>40,335.00</b>
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>				
	Sirtu		m <sup>3</sup>	1.2000	325,000.00
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>390,000.00</b>
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>				
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				<b>430,335.00</b>
<b>E.</b>	<b>PROFIT</b>				<b>15%</b>
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>494,885.00</b>



**ANALISA HARGA SATUAN**

Kegiatan : Penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman di Kabupaten Serdang Bedagai Paket 2  
 Lokasi : Desa Firdaus Kec. Sei Rampah  
 Sumber Dana : APBD Provsu  
 Tahun Anggaran : 2024

**1.7.14.c (a) 1 m3 Pemadatan tanah**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga	
				(Rp)	(Rp)	
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>					
	Pekerja	L.01	OH	0.0446	146,340.00	6,526.76
	Tukang	L.02	OH	0.0045	150,000.00	675.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>7,201.76</b>	
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>					
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>-</b>	
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>					
	Stamper		Sewa/Har	0.0223	220,000.00	4,906.00
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>4,906.00</b>	
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				<b>12,107.76</b>	
<b>E.</b>	<b>PROFIT</b>			<b>15%</b>	<b>1,816.16</b>	
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>13,923.00</b>	

**A.4.4.3.63 Pemasangan 1 M2 Paving Block Natural tebal 6 cm**

No.	Uraian	Satuan	Koefisien	Harga Satuan	Jumlah Harga	
				(Rp)	(Rp)	
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>					
	Pekerja	L.01	OH	0.2500	146,340.00	36,585.00
	Tukang	L.02	OH	0.5000	150,000.00	75,000.00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0.0500	232,690.00	11,634.50
	Mandor	L.04	OH	0.0013	259,000.00	336.70
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>123,556.20</b>	
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>					
	Paving Block Natural tebal 6 cm Mutu B	M2	1.0100	80,520.00	81,325.20	
	Pasir Pasang	M3	0.0500	102,700.00	5,135.00	
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>86,460.20</b>	
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>					
	Peralatan 10%		Bahan	0.1000	86,460.20	8,646.02
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>8,646.02</b>	
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				<b>218,662.42</b>	
<b>E.</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			<b>15%</b>	<b>32,799.36</b>	
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>251,461.00</b>	

**Dihitung 1 Pemasangan 1M` Kanstin**

<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>					
	Pekerja		OH	0.2000	146,340.00	29,268.00
	Tukang		OH	0.0160	150,000.00	2,400.00
	Kepala Tukang		OH	0.0160	232,690.00	3,723.04
	Mandor		OH	0.0020	259,000.00	518.00
	<b>JUMLAH TENAGA KERJA</b>				<b>35,909.04</b>	
<b>B.</b>	<b>BAHAN</b>					
	Kanstin 60x30x12/15 cm		Bh	1.666	40,510.00	67,489.66
	Semen Portland (PC)		Kg	2.625	1,600.00	4,200.00
	Pasir Pasang		M3	0.075	102,700.00	7,702.50
	<b>JUMLAH HARGA BAHAN</b>				<b>79,392.16</b>	
<b>C.</b>	<b>PERALATAN</b>					
	<b>JUMLAH HARGA ALAT</b>				<b>-</b>	
<b>D.</b>	<b>JUMLAH (A+B+C)</b>				<b>115,301.20</b>	
<b>E.</b>	<b>OVERHEAD &amp; PROFIT</b>			<b>15%</b>	<b>17,295.18</b>	
<b>F.</b>	<b>HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)</b>				<b>132,596.00</b>	

## DAFTAR HARGA SATUAN

NO.	UPAH/BAHAN	HARGA (Rp)	SATUAN
<b>A</b>	<b>UPAH</b>		
1	Pekerja	Rp 146,340.00	Hari
2	Tukang	Rp 150,000.00	Hari
3	Kepala Tukang	Rp 232,690.00	Hari
4	Mandor	Rp 259,000.00	Hari
<b>B</b>	<b>BAHAN</b>		
1	Semen Portland (PC) @40 Kg	Rp 64,000.00	Zak
2	Semen Portland (PC)	Rp 1,600.00	Kg
3	Pasir Beton	Rp 102,700.00	M3
4	Pasir Beton (Kg)	Rp 73.00	Kg
5	Pasir Pasang	Rp 102,700.00	M3
6	Pasir Urug	Rp 102,700.00	M3
7	Kerikil	Rp 375,700.00	M3
8	Kerikil	Rp 278.00	Kg
9	Batu Kali	Rp 325,000.00	
10	Sirtu	Rp 325,000.00	M3
11	Air	Rp 54.00	Ltr
12	Paving Block Natural tebal 6 cm Mutu B	Rp 1,830.00	Bh
13	Paving Block Natural tebal 6 cm Mutu B	Rp 80,520.00	M2
14	Kayu Papan / Broti (Setara Kelas III)	Rp 4,181,400.00	M3
15	Paku Biasa 2"- 4"	Rp 21,000.00	Kg
16	Multiflex 12 mm	Rp 170,000.00	Lbr
16	Wiremesh M6	Rp 11,500.00	Kg
17	Besi Beton	Rp 11,500.00	Kg
18	Kawat Beton	Rp 28,600.00	Kg
19	Minyak Bekisting	Rp 9,500.00	Ltr
20	Kanstin 60x30x12/15 cm	Rp 40,510.00	Bh
21	Batu Bata	Rp 600.00	Bh
22	Pipa PVC 3 Inchi	Rp 46,500.00	M'
<b>D</b>	<b>SEWA ALAT</b>		
1	Pedestrian Roller/Baby Roller	Rp 395,000.00	Hari
2	Stamper	Rp 220,000.00	Hari
3	Jack Hammer	Rp 750,000.00	Hari
4	Dump Truck 8-10 Ton	Rp 900,000.00	Hari
5	Molen	Rp 290,000.00	Hari

**HARGA & JARAK RATA-RATA  
DARI PABRIK**

No.	URAIAN	BERAT (KG)	SATUAN	HARGA DASAR (Rp)	JARAK PABRIK ( Km )	KET.
1.	M01 - Paving Block Tebal 6 cm	3	Bh	1,500.00	62.00	Harga Pabrik
2.	M03 - Kansteen	50	Bh	35,000.00	62.00	Harga Pabrik

**ANALISA HARGA DASAR SATUAN BAHAN**

Jenis : M01 - Paving Block Tebal 6 cm  
Lokasi : Pabrik (Medan)  
Tujuan : Lokasi Pekerjaan

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)
<b>I.</b>	<b>ASUMSI</b>				
1	Menggunakan alat berat				
2	Kondisi Jalan : sedang				
3	Jarak Pabrik ke lokasi Pekerjaan	L	62.00	Km	
4	Harga satuan paving block di pabrik	RpM01	1,500.00	Bh	
5	Harga Satuan Dasar Dump Truck	RpE09	112,500.00	Jam	sewa
6	Berat volume paving block	Bil	2.20	ton/m3	
7	Jumlah paving dalam 1 kali pengangkutan DT	Jlh	3,000.00	Bh	
<b>II.</b>	<b>URUTAN KERJA</b>				
1	Paving Block dimuat ke Dump Truck				
2	Dump Truck mengangkut paving block ke lokasi pekerjaan				
<b>III.</b>	<b>PERHITUNGAN</b>				
	<b>DUMP TRUCK</b>	<b>(E09)</b>			
	Kapasitas bak	V	9.00	ton	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	30.00	KM/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	50.00	KM/Jam	
	Waktu siklus	Ts2			
	- Waktu tempuh isi = $(L/v1) \times 60$	T2	124.00	menit	
	- Waktu tempuh kosong = $(L/v2) \times 60$	T3	74.40	menit	
	- Lain-lain	T4	1.00	menit	
		Ts2	199.40	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Ts2 \times Bil}$	Q2	1.02	ton / Jam	
	Biaya Dump Truck / Ton = $(1 : Q2) \times RpE08$	Rp	110,294.12	Rupiah	
	Biaya Dump Truck kapasitas 10 Ton		992,647.08	Rupiah	
	Jumlah paving block dalam 1 Dump Truck		3,000.00	Bh	
	Harga angkut paving ke lapangan per buah		330.88	Rupiah	
<b>IV.</b>	<b>HARGA SATUAN DASAR BAHAN DI LOKASI PEKERJAAN</b>				
	Harga Satuan Dasar Paving block = $(RpM01 + Rp1)$	M01	1,830.88	Rupiah	
	<b>Dibulatkan :</b>	<b>M01</b>	<b>1,830.00</b>	<b>Rupiah</b>	

## ANALISA HARGA DASAR SATUAN BAHAN

Jenis : M03 - Kansteen  
 Lokasi : Pabrik (Medan)  
 Tujuan : Lokasi Pekerjaan

No.	URAIAN	KODE	KOEF.	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)
<b>I.</b>	<b>ASUMSI</b>				
1	Menggunakan alat berat				
2	Kondisi Jalan : sedang				
3	Jarak Pabrik ke lokasi Pekerjaan	L	62.00	Km	
4	Harga satuan Kansteen di pabrik	RpM03	35,000.00	Bh	
5	Harga Satuan Dasar Dump Truck	RpE09	112,500.00	Jam	
6	Berat volume Kansteen	Bil	2.20	ton/m3	
7	Jumlah Kansteen dalam 1 kali pengangkutan DT	Jlh	180.00	Bh	
<b>II.</b>	<b>URUTAN KERJA</b>				
1	Kansteen dimuat ke Dump Truck				
2	Dump Truck mengangkut Kansteen ke lokasi pekerjaan				
<b>III.</b>	<b>PERHITUNGAN</b>				
	<b>DUMP TRUCK</b>	(E09)			
	Kapasitas bak	V	9.00	ton	
	Faktor efisiensi alat	Fa	0.83	-	
	Kecepatan rata-rata bermuatan	v1	30.00	KM/Jam	
	Kecepatan rata-rata kosong	v2	50.00	KM/Jam	
	Waktu siklus	Ts2			
	- Waktu tempuh isi = $(L/v1) \times 60$	T2	124.00	menit	
	- Waktu tempuh kosong = $(L/v2) \times 60$	T3	74.40	menit	
	- Lain-lain	T4	2.00	menit	
		Ts2	200.40	menit	
	Kapasitas Produksi / Jam = $\frac{V \times Fa \times 60}{Ts2 \times Bil}$	Q2	1.02	ton / Jam	
	Biaya Dump Truck / Ton = $(1 : Q2) \times RpE08$	Rp	110,294.12	Rupiah	
	Biaya Dump Truck kapasitas 10 Ton		992,647.08	Rupiah	
	Jumlah Kansteen dalam 1 Dump Truck		180.00	Bh	
	Harga angkut Kansteen ke lapangan per buah		5,514.71	Rupiah	
<b>IV.</b>	<b>HARGA SATUAN DASAR BAHAN DI LOKASI PEKERJAAN</b>				
	Harga Satuan Dasar Kansteen = $(RpM03 + Rp1)$	M03	40,514.71	Rupiah	
	<b>Dibulatkan :</b>	M03	<b>40,510.00</b>	Rupiah	

