

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

SATUAN KERJA : BIRO UMUM SETDAPROVSU
PEKERJAAN : PEMELIHARAAN PLAFON GEDUNG BINAGRAHA
LOKASI : KOTA MEDAN
TAHUN ANGGARAN : 2024

No	URAIAN PEKERJAAN	Jumlah Harga
A.	PEKERJAAN PENDAHULUAN/PERSIAPAN	Rp 8.024.666,46
B.	PEKERJAAN PEMASANGAN PLAFON BARU	Rp 110.836.044,54
C.	PEKERJAAN PENGECATAN PLAFON	Rp 26.267.295,53
D.	PEKERJAAN LAMPU DAN INSTALASI LISTRIK	Rp 30.379.318,55
E.	PEKERJAAN LAINNYA	Rp 3.000.000,00
	JUMLAH	Rp 178.507.325,08
	PPN 11%	Rp 19.635.805,76
	TOTAL	Rp 198.143.130,84
	DIBULATKAN	Rp 198.100.000,00

Terbilang : seratus sembilan puluh delapan juta seratus empat puluh tiga ribu seratus tiga puluh koma delapan ratus tiga puluh tujuh ribu lima ratus tiga puluh tujuh

Disetujui Oleh
**KEPALA BIRO UMUM SETDAPROVSU
SELAKU KUASA PENGGUNA ANGGARAN**



**DEDI JAMINSYAH PUTRA, S.STP, M.SP
PEMBINA TK. I
NIP. 19811007 200112 1 001**

ENGINEERING ESTIMATE (EE)

SATUAN KERJA : BIRO UMUM SETDAPROVSU
 PEKERJAAN : PEMELIHARAAN PLAFON GEDUNG BINAGRAHA
 LOKASI : KOTA MEDAN
 TAHUN ANGGARAN : 2024

No.	Uraian Pekerjaan	Volume	Sat	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga (Rp.)
1	2	3	4	5	6	7
A. PEKERJAAN PENDAHULUAN/PERSIAPAN						
1	Pekerjaan Kesehatan dan Keselamatan Kerja	1,00	Ls	1.19	3.690.000,00	3.690.000,00
2	Pekerjaan Bongkar Plafon Lama	499,94	Ls	An-Bong.3.5.2.1	8.670,33	4.334.666,46
					SUB TOTAL A	8.024.666,46
B. PEKERJAAN PEMASANGAN PLAFON BARU						
1	Pekerjaan Plafond Gypsum 9mm Jaya Board	684,14	M2	3.5.2.1	127.015,20	86.896.496,47
2	Sisip Rangka Bentang dengan Canal C 75x35x0,75	342,07	M2	A.3.5.2.2	60.288,75	20.623.048,07
3	Stiker Border Premium Plafon Blac	67,00	M	Upah+Bahan	49.500,00	3.316.500,00
					SUB TOTAL D	110.836.044,54
C. PEKERJAAN PENGECATAN PLAFON						
1	Pekerjaan pengecatan Plafon	684,14	M2	3.8.20	38.394,48	26.267.295,53
					SUB TOTAL D	26.267.295,53
D. PEKERJAAN LAMPU DAN INSTALASI LISTRIK						
1	Pekerjaan Pemasangan Lampu Philips Messon 13 Watt	50,00	Bh	5.3.1.3	180.619,00	9.030.950,00
2	Pemasangan 1 titik Instalasi satu jalur	16,00	Titik	5.3.1.1	463.789,25	7.420.628,00
3	Lampu Strip Flex Led Neon 6 Watt Warm White	76,20	M	PK Supl. 101	66.797,75	5.089.988,55
4	Lampu Hias Kristal lengkap asesories Pengikat dan Lainnya	2,00	Unit	Bahan+Upah	4.000.000,00	8.000.000,00
5	Saklar Triple SCHNEIDER	4,00	Bh	5.1.5.3	209.438,00	837.752,00
					SUB TOTAL D	30.379.318,55
E. PEKERJAAN LAINNYA						
1	Perapian Pekerjaan dan Pembersihan Area Kerja	1,00	Ls	Upah+Bahan	3.000.000,00	3.000.000,00
					SUB TOTAL E	3.000.000,00