

HARGA PERKIRAAN SENDIRI

Pekerjaan : Lanjutan Rehab stadion Sepatu Roda
TA : 2024

No.	Uraian	Volume	Satuan	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga Kontrak (Rp.)
a	b	e	d	c	f	g = (e x f)
A PEKERJAAN PENDAHULUAN						
1	Pek. Pembersihan Lapangan dan Perataan	1,00	Ls	Taksir	2.000.000	2.000.000
2	Pek. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	1,00	Ls	Taksir	1.250.000	1.250.000
3	Membongkar Bangunan Lama					
a	Pek. Pembongkaran Dinding Bata Eksisting	1,89	m ³	A. 2.2.1.14	1.034.971	1.956.096
b	Bongkar Beton Sloof Eksisting untuk Sambungan Sloof Baru	0,20	m ³	A. 2.2.1.13	2.069.943	413.989
c	Pek. Pembongkaran Lantai Selasar Tribun/Chipping	24,34	m ²	Anl. Supl. 1	38.813	944.696
d	Pek. Pembongkaran Lapis Polikarbonat Pagar Lintasan Eksisting	1,00	Ls	Taksir	500.000	500.000
4	Pek. Persiapan SMK3	1,00	Ls	Analisa SMK3	13.840.000	13.840.000
SUB TOTAL PEKERJAAN PENDAHULUAN						20.904.780
B PEKERJAAN TRIBUN LANTAI DASAR						
I PEK. TANAH DAN PONDASI						
1	Pek. Galian Tanah	43,97	m ³	A.2.3.1.1	116.553	5.124.813
2	Pek. Mengurug Tanah Kembali Hasil Galian	31,43	m ³	A.2.3.1.9	83.375	2.620.476
3	Pek. Pasir Urug Dibawah Pondasi dan Sloof	4,99	m ³	A.2.3.1.11	121.239	604.981
4	Pek. Timbunan Tanah Biasa (Peninggian Lantai)	153,77	m ³	A.2.3.1.11. A	177.675	27.321.085
5	Pek. Pemadatan Tanah dengan Stamper	153,77	m ³	A.2.3.1.10	77.625	11.936.396
SUB TOTAL PEK. TANAH DAN PONDASI						47.607.752
II PEKERJAAN STRUKTUR						
1	Pek. Beton Cor Lantai Kerja K-100	0,80	m ³	A.4.1.1.1	1.144.492	915.593
2	Pek. Pondasi Tapak P1 (120x120x25cm)					
	Cor Beton mutu K-250	2,16	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	3.172.771
	Pembesian	303,81	kg	A.4.1.1.17	19.670	5.975.821
	Bekisting Pondasi (2x Pakai)	7,20	m ²	A.4.1.1.20 A	213.877	1.539.914
3	Pek. Kolom Pedestal (30x30cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	0,68	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	998.835
	Pembesian	137,75	kg	A.4.1.1.17	19.670	2.709.487
	Bekisting Pedestal (2x Pakai)	9,00	m ²	A.4.1.1.22 A	327.310	2.945.791
4	Pek. Sloof BS1 (25x40cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	2,46	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	3.613.433
	Pembesian	330,21	kg	A.4.1.1.17	19.670	6.495.099
	Bekisting Kolom (2x Pakai)	19,70	m ²	A.4.1.1.21 A	222.079	4.374.964
5	Pek. Sloof BS2 (15x20cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	1,75	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	2.570.532
	Pembesian	272,22	kg	A.4.1.1.17	19.670	5.354.459
	Bekisting Kolom (2x Pakai)	23,38	m ²	A.4.1.1.21 A	222.079	5.192.216
6	Pek. Kolom K1 (30x30cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	2,16	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	3.172.771
	Pembesian	261,50	kg	A.4.1.1.17	19.670	5.143.600
	Bekisting Kolom (2x Pakai)	19,20	m ²	A.4.1.1.22 A	327.310	6.284.354
7	Pek. Kolom Praktis Beton Bertulang (13 x 13)cm	141,05	m ³	A.4.1.1.35	118.900	16.770.796
8	Pek. Balok BL1 (20x30cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	3,38	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	4.964.798
	Pembesian	500,55	kg	A.4.1.1.17	19.670	9.845.618
	Bekisting Balok (2x Pakai)	33,84	m ²	A.4.1.1.23 A	332.232	11.242.716
9	Pek. Balok Latei Beton Bertulang BL2 (13 x 13)cm	45,00	m ³	A.4.1.1.36	155.312	6.989.045
10	Pek. Balok RB1 (20x30cm)					-
	Cor Beton mutu K-250	2,04	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	2.996.506
	Pembesian	205,73	kg	A.4.1.1.17	19.670	4.046.627
	Bekisting Balok (2x Pakai)	16,30	m ²	A.4.1.1.23 A	332.232	5.415.374
11	Pek. Balok RB2 (15x15cm)					-
	Cor Beton mutu K-175	1,38	m ³	A.4.1.1.5	1.370.916	1.891.864
	Pembesian	227,05	kg	A.4.1.1.17	19.670	4.465.983
	Bekisting Balok (2x Pakai)	18,33	m ²	A.4.1.1.23 A	332.232	6.089.804
12	Pek. Plat Lantai/Plat Dak					-
	Cor Beton mutu K-250	3,76	m ³	A.4.1.1.8	1.468.875	5.522.971

No.	Uraian	Volume	Satuan	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga Kontrak (Rp.)
	Pembesian	402,51	kg	A.4.1.1.17	19.670	7.917.211
	Bekisting Lantai	31,34	m ²	A.4.1.1.24 A	361.810	11.339.129
13	Pek. Plat Meja Beton Wastafel					-
	Cor Beton mutu K-175	0,82	m ³	A.4.1.1.5	1.370.916	1.124.151
	Pembesian	80,82	kg	A.4.1.1.17	19.670	1.589.697
	Bekisting Lantai	8,19	m ²	A.4.1.1.24 A	361.810	2.963.225
				SUB TOTAL PEKERJAAN STRUKTUR		165.635.154
III	PEKERJAAN DINDING					
1	Pek. Dinding Ruangan Pas. Bata Camp 1:4	624,28	m ²	A.4.4.1.9	139.288	86.954.713
2	Pek. Plesteran Camp 1 : 4	1.036,43	m ²	A.4.4.2.4	97.959	101.527.957
3	Pek. Acian	1.321,83	m ²	A.4.4.2.27	60.648	80.166.518
4	Pek. Rangka Dinding Pemisah Canal C	13,60	m ²	A.4.6.1.23 A	276.575	3.761.420
5	Pek. Dinding Pemisah Gypsum Board Tebal 12 mm	27,20	m ²	A.4.6.1.23 B	82.207	2.236.020
6	Pek. Sekat Dinding Urinoir Toto atau Setara	2,00	bh	Taksir	2.242.500	4.485.000
				SUB TOTAL PEKERJAAN DINDING		279.131.627
IV	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA					
1	Pek. Pintu Utama (PU-1) R. Lobby					
a	Pas. Pintu Kaca Tempered 12 mm (2 x 90/205 cm) Lengkap Fitting dan Kunci, Handle Stainless (PU-1)	1,00	Set	Taksir	12.500.000	12.500.000
b	Pek. Kusen Pintu UPVC	19,16	m'	A.4.2.1.11 A	248.884	4.768.620
c	Pek. Kaca Stopsol (8mm)	5,26	m ²	A.4.6.2.18	450.234	2.368.229
d	Pek. Sticker Sunblast	1,08	m ²	A.4.4.3.60A	209.731	226.510
2	Pek. Pintu Ruangan UPVC (P1)					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	30,12	m'	A.4.2.1.11 A	248.884	7.496.391
b	Pek. Pintu Panel UPVC	6,00	Set	A.4.2.1.11 C	2.250.775	13.504.652
c	Pas. Engsel Pintu	18,00	bh	A.4.6.2.5	66.798	1.202.360
d	Pas. Kunci Tanam Biasa	6,00	bh	A.4.6.2.1	364.895	2.189.370
3	Pek. Pintu Ruangan UPVC (P2)					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	20,00	m'	A.4.2.1.11 A	248.884	4.977.683
b	Pek. Frame Pintu kaca rangka UPVC (tidak termasuk kaca)	6,56	m ²	A.4.2.1.11 B	337.434	2.213.568
c	Pek. Kaca Polos Rayban (5mm)	5,46	m ²	A.4.6.2.17	267.401	1.460.009
d	Pas. Kunci Tanam Pintu Rangka Aluminium + Acc	4,00	bh	A.4.6.2.1	364.895	1.459.580
e	Pas. Engsel Pintu	12,00	bh	A.4.6.2.5	66.798	801.573
f	Pas. Handle Pintu	4,00	bh	A.4.6.2.11 B	224.825	899.300
4	Pek. Kusen & Daun Pintu Besi (P3) Lengkap Kunci Terpasang	1,00	unit	Taksir	6.500.000	6.500.000
5	Pek. Pintu Aluminium Setara YKK (P4) Komplit Terpasang + Kusen	21,00	bh	Taksir	2.012.500	42.262.500
6	Pek. Pintu & Jendela Ruangan UPVC (PJ1)					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	15,52	m'	A.4.2.1.11 A	248.884	3.862.682
b	Pek. Frame Pintu kaca rangka UPVC (tidak termasuk kaca)	4,88	m ²	A.4.2.1.11 B	337.434	1.646.679
c	Pek. Kaca Polos Rayban (5mm)	3,93	m ²	A.4.6.2.17	267.401	1.050.885
d	Pas. Kunci Tanam Pintu Rangka Aluminium + Acc	2,00	bh	A.4.6.2.1	364.895	729.790
e	Pas. Engsel Pintu	6,00	bh	A.4.6.2.5	66.798	400.787
f	Pas. Handle Pintu	2,00	bh	A.4.6.2.11 B	224.825	449.650
g	Pek. Engsel Casement	4,00	bh	A.4.6.2.6 A	150.938	603.750
h	Pek. Rambuncis	2,00	bh	Taksir	20.000	40.000
6	Pek. Jendela (J1) UPVC					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	19,40	m'	A.4.2.1.11 A	248.884	4.828.353
b	Pek. Kaca Polos Rayban (5mm)	9,40	m ²	A.4.6.2.17	267.401	2.513.568
7	Pek. Jendela (J2) UPVC					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	19,20	m	A.4.2.1.11 A	248.884	4.778.576
b	Pek. Frame Jendela kaca rangka UPVC (tidak termasuk kaca)	3,58	m ²	A.4.2.1.11 B	337.434	1.208.014
c	Pek. Kaca Polos Rayban (5mm)	4,65	m ²	A.4.6.2.17	267.401	1.243.414
d	Pek. Engsel Casement	8,00	bh	A.4.6.2.6 A	150.938	1.207.500
e	Pek. Rambuncis	4,00	bh	Taksir	20.000	80.000
8	Pek. Jendela (J3) UPVC					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	28,16	m	A.4.2.1.11 A	248.884	7.008.578
b	Pek. Frame Jendela kaca rangka UPVC (tidak termasuk kaca)	3,20	m ²	A.4.2.1.11 B	337.434	1.079.789
c	Pek. Kaca Polos Rayban (5mm)	6,62	m ²	A.4.6.2.17	267.401	1.770.194
d	Pek. Engsel Casement	8,00	bh	A.4.6.2.6 A	150.938	1.207.500
e	Pek. Rambuncis	4,00	bh	Taksir	20.000	80.000
9	Pek. Ventilasi (VI) UPVC					-
a	Pek. Kusen Pintu UPVC	36,90	m	A.4.2.1.11 A	248.884	9.183.825
b	Pek. Frame Jendela kaca rangka UPVC (tidak termasuk kaca)	5,67	m ²	A.4.2.1.11 B	337.434	1.913.252

No.	Uraian	Volume	Satuan	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga Kontrak (Rp.)
c	Pek. Kaca Buram (5mm)	4,10	m ²	A.4.6.2.19	251.675	1.031.866
d	Pek. Engsel Casement	18,00	bh	A.4.6.2.6 A	150.938	2.716.875
e	Pek. Rambuncis	9,00	bh	Taksir	20.000	180.000
10	Ventilasi (V2) UPVC					-
a	Pek. Kusen Ventilasi (V2) UPVC	40,50	m	A.4.2.1.11 A	248.884	10.079.808
b	Pek. Frame Ventilasi (V2) UPVC	4,86	m	A.4.2.1.11 B	337.434	1.639.930
c	Pek. Kaca Buram (5mm)	3,26	m ²	A.4.6.2.19	251.675	820.459
d	Pek. Engsel Jendela UPVC	30,00	bh	A.4.6.2.6 A	150.938	4.528.125
e	Pas. Rambuncis UPVC	15,00	bh	Taksir	20.000	300.000
11	Ventilasi (V3) Besi Hollow Ruang Panel	5,30	m ²	Taksir	850.000	4.505.000
SUB TOTAL PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA						177.519.193
IV	PEKERJAAN PLAFOND					
1	Pek. Rangka Metal Galvalume Hollow Untuk Plafon	317,48	m ²	A.4.2.1.21	275.770	87.551.460
2	Pek. Penutup Plafond PVC	317,48	m ²	A.4.5.1.7 B	189.272	60.089.948
3	Pek. List Profil PVC	326,66	m'	A.4.5.1.9 E	43.269	14.134.170
SUB TOTAL PEKERJAAN PLAFOND						161.775.577
V	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING					
1	Pek. Pasir Urug Dibawah Lantai	14,11	m ³	A.2.3.1.11	121.239	1.710.679
2	Pek. Cor Rabat Beton dibawah Lantai	14,11	m ³	A.4.1.1.1	1.144.492	16.148.775
3	Pek. Lantai Keramik Ruangan Uk. 40x40 cm (Polished)	182,02	m ²	A.4.4.3.36 B	358.906	65.328.139
4	Pek. Lantai Keramik Ruangan Uk. 40x40 cm (Unpolished)	40,32	m ²	A.4.4.3.36 B2	362.831	14.629.336
5	Pek. Lantai Keramik Uk. 30x30 cm Tangga	31,20	m ²	A.4.4.3.35	339.934	10.605.949
6	Pek. Lantai Keramik Kamar Mandi Uk. 30x30 cm (Unpolished)	39,27	m ²	A.4.4.3.35	339.934	13.349.218
7	Pek. Cat Waterproofing Lantai Dak Beton	36,44	m ²	A.4.4.2.27 A	114.149	4.159.590
8	Pek. Acian Lantai	35,34	m ²	A.4.4.2.27	60.648	2.143.305
9	Pek. Dinding Keramik Kamar Mandi Uk. 30x60 cm	206,80	m ²	A.4.4.3.54 D	474.826	98.194.095
10	Pek. Lapis Paving Block Tbl. 6cm	281,12	m ²	A.4.4.3.64	219.078	61.587.174
SUB TOTAL PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING						287.856.259
VI	PEKERJAAN SANITASI					
1	Pek. Closet Duduk Setara Toto	11,00	bh	A.5.1.1.1 A	4.343.780	47.781.580
2	Pek. Closet Jongkok Setara Toto	4,00	bh	A.5.1.1.2	1.429.968	5.719.870
3	Pek. Urinoir Setara Toto	2,00	bh	A.5.1.1.4	4.591.893	9.183.785
4	Pek. Septictank dan Lapis Resapan	2,00	unit	Taksir	6.500.000	13.000.000
5	Pek. Wastafel Duduk Keramik Komplit Asesoris Setara Toto.	14,00	unit	A.5.1.1.5 A	2.412.930	33.781.020
6	Pek. Kran Air Shower	8,00	unit	A.5.1.1.18 B	845.423	6.763.380
7	Pek. Bak Air Fiber	21,00	bh	A.5.1.1.10	508.703	10.682.753
8	Pek. Cermin Kaca Diatas Wastafel	4,00	bh	A.4.6.2.20	267.404	1.069.615
9	Pek. Floor Drain Stainles	21,00	bh	A.5.1.1.14	95.393	2.003.243
10	Pek. Kran Air Stainles	21,00	bh	A.5.1.1.18	132.423	2.780.873
11	Pek. Pipa PVC Ø 4" (Dari Kloset)	61,15	m'	A.5.1.1.32	239.074	14.619.345
12	Pek. Pipa PVC Ø 3" (Dari Wastafel dan KM)	77,52	m'	A.5.1.1.31	162.070	12.563.628
13	Pek. Pipa PVC Ø 1/2" (Air Bersih)	116,70	m'	A.5.1.1.25	35.443	4.136.198
SUB TOTAL PEKERJAAN SANITASI						164.085.288
VII	PEKERJAAN SUMUR BOR					
1	Pengeboran Sumur Bor 100 Meter Lubang, Dia. 8 3/4"	100,00	m'	Taksir	250.000	25.000.000
2	Reaming Lubang Sumur Bor, Dia. 8 3/4"-12"	100,00	m'	Taksir	140.344	14.034.402
3	Pemasangan dan pembongkaran Temporary Casing 12"	100,00	m'	Taksir	186.050	18.604.992
4	Pemasangan casing dasar pipa Galvanis 4"	50,00	m'	Taksir	400.000	20.000.000
5	Pemasangan casing pipa PVC 3"	31,00	m'	Taksir	78.881	2.445.307
6	Pemasangan centralizer	3,00	Bh	Taksir	146.144	438.433
7	Pipa Hisap Galvanis Ø2" + Accesories	100,00	m'	Taksir	196.000	19.600.000
8	Cor Beton Box Penutup Sumur	1,00	Titik	Taksir	950.000	950.000
9	Pompa Submersible Grundfos SP 5A-25 2,2Kw 3 HP 3Phase	1,00	Unit	Taksir	40.500.000	40.500.000
10	Jet Pump	1,00	Set	Taksir	3.800.000	3.800.000
	Tipe : Centrifugal end suction					
	Kapasitas : 25/10 m3/h					
	Head : 50 M					
	Data Listrik 0,65 kw / 650 w/					
11	Pompa Air Distribusi ke Toilet	1,00	Unit	Taksir	3.200.000	3.200.000
12	Pipa PVC AW Ø1"	50,00	m'	A.5.1.1.27	47.863	2.393.150
13	Stop Kran	6,00	bh	A.5.1.1.18 A	125.523	753.135
14	Long Elbow 90 Deg. PVC AW dia. 1"	9,00	bh	Taksir	12.000	108.000
15	Tangki Air Komplit Kap. 3000Liter + Radar Automatic	1,00	Set	Taksir	7.500.000	7.500.000
SUB TOTAL PEKERJAAN SUMUR BOR						159.327.419
VIII	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					

No.	Uraian	Volume	Satuan	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga Kontrak (Rp.)
1	Penambahan Daya Listrik Pasca Bayar 11000 VA	1,00	Unit	Taksir	13.500.000	13.500.000
2	Pemasangan Panel Distribusi Tegangan Rendah	1,00	Unit	Taksir	1.651.000	1.651.000
3	Pemasangan MCB	3,00	Unit	Taksir	124.840	374.520
4	Instalasi Listrik Titik Nyala	117,00	Ttk	PK Supl. 1 A	216.373	25.315.583
5	Pemasangan Titik Stop Kontak	29,00	Ttk	PK Supl. 6	74.060	2.147.740
6	Pemasangan Titik AC Split (tidak termasuk Unit AC)	9,00	Ttk	PK Supl. 6	74.060	666.540
7	Instalasi Pipa AC dan Pembuangan Air AC Split	9,00	Ttk	Taksir	350.000	3.150.000
8	Pemasangan Titik Saklar Tunggal	27,00	bh	PK Supl. 7	56.810	1.533.870
9	Pemasangan Titik Saklar Double	4,00	bh	PK Supl. 8	75.785	303.140
10	Pemasangan Titik Saklar Triple	4,00	bh	PK Supl. 9	102.810	411.240
11	Pemasangan Lampu LED Downlight 15W	73,00	bh	Upah+Bahan	125.000	9.125.000
12	Pemasangan Lampu SL 48W + fitting	4,00	bh	Upah+Bahan	98.000	392.000
SUB TOTAL PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						58.570.633
IX	PEKERJAAN RAILING TANGGA DAN ORNAMEN					
1	Pek. Railing Tangga Besi Pipa Bulat (Ø3" dan Ø2,5")	40,80	m ²	Upah+Bahan	715.000	29.172.000
2	Pek. Ornamen Backdrop Logo Sepatu Roda Bahan Akrilik Tbl. 6mm + Spon Perekat 4,4cm	1,00	Ls	Upah+Bahan	7.350.000	7.350.000
SUB TOTAL PEKERJAAN RAILING TANGGA DAN ORNAMEN						36.522.000
X	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pek. Cat Tembok Interior	879,27	m ²	A.4.7.1.10	48.975	43.062.292
2	Pek. Cat Tembok Eksterior	450,33	m ²	A.4.7.1.16 B	88.274	39.752.223
3	Pek. Cat Kilat Besi Railing Tangga dan Pintu Besi	34,53	m ²	A.4.7.1.17B	90.356	3.119.975
SUB TOTAL PEKERJAAN PENGECATAN						85.934.491
XI	PEKERJAAN PARIT SALURAN DAN BESI GRILL					
1	Pek. Galian Tanah Biasa	9,66	m ³	A.2.3.1.1	116.553	1.125.897
2	Pas. Dinding Batu Bata Camp 1:3	27,72	m ²	A.4.4.1.8	143.835	3.987.093
3	Pek. Urugan Pasir dibawah Lantai	1,01	m ³	A.2.3.1.11	121.239	122.451
4	Pek. Lantai Beton Cor K-175	1,01	m ³	A.4.1.1.5	1.370.916	1.384.625
5	Pek. Plesteran Camp 1:3	27,72	m ²	A.4.4.2.3	100.507	2.786.067
6	Pek. Besi Grill Penutup Saluran	20,30	m ²	Upah+Bahan	520.000	10.556.000
7	Pek. Pengecatan Kilat Besi	40,59	m ²	A.4.7.1.17B	90.356	3.667.530
8	Pek. Pipa PVC Ø 3" (Buangan Air Drainase)	4,50	m ²	A.5.1.1.31	162.070	729.313
SUB TOTAL PEKERJAAN PARIT SALURAN DAN BESI GRILL						24.358.976
XII	PEKERJAAN PERBAIKAN AREA LINTASAN SEPATU RODA					
1	Pek. Pemotongan Pipa Besi dan Pengelasan Pagar Lintasan Tinggi 1,2 m	1,00	Ls	Taksir	5.880.500	5.880.500
2	Pek. Lapis Polikarbonat Transparan Pagar	257,87	m ²	Upah+Bahan	202.750	52.283.143
3	Pek. Lapis Peredam Benturan Pagar	48,20	m ²	Upah+Bahan	142.000	6.844.400
4	Pek. Perbaikan Gerbang Sorong + Kunci	2,00	Set	Upah+Bahan	475.000	950.000
5	Pek. Pengecatan Kilat Besi Pagar Lintasan Eksisting	264,00	m ²	A.4.7.1.17B	90.356	23.853.852
6	Pek. Lapis Perekat - Aspal Cair (Tack Coat) Lintasan	660,00	liter	Analisa EI-612a	12.034	7.942.268
7	Pek. Finishing Lintasan Menggunakan Lataston Lapis Aus Perata (HRS-WC) Tebal 3 cm	91,08	ton	Analisa EI-633a	2.010.052	183.075.520
8	Pek. Marka Jalan Termoplastik Track/Line Lintasan Lebar 10cm	154,30	m ²	Analisa EI-921	245.425	37.869.104
SUB TOTAL PEKERJAAN PERBAIKAN AREA LINTASAN SEPATU RODA						318.698.786
C	PEKERJAAN TRIBUN LANTAI DUA					
I	PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING					
1	Pek. Screeding Lantai Beton	31,00	m ²	A.4.4.2.27 B	101.304	3.140.409
2	Pek. Acian Lantai	61,70	m ²	A.4.4.2.27	60.648	3.741.990
SUB TOTAL PEKERJAAN FINISHING LANTAI DAN DINDING						6.882.398
II	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	Instalasi Listrik Titik Nyala	14,00	Ttk	PK Supl. 1 A	216.373	3.029.215
2	Pemasangan Lampu SL 48W + fitting	12,00	bh	Upah+Bahan	98.000	1.176.000
SUB TOTAL PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						4.205.215
III	PEKERJAAN RAILING TANGGA DAN ORNAMEN					
1	Pek. Railing Tangga Besi Pipa Bulat (Ø3" dan Ø2,5")	63,32	m ²	Upah+Bahan	715.000	45.273.800
2	Pek. Papan Nama Ruangan berbahan acrylic untuk dinding	10,00	Bh	Taksir	125.000	1.250.000
SUB TOTAL PEKERJAAN RAILING TANGGA DAN ORNAMEN						46.523.800

No.	Uraian	Volume	Satuan	Analisa	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah Harga Kontrak (Rp.)
IV	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pek. Cat Tembok Eksterior	209,48	m ²	A.4.7.1.16 B	88.274	18.491.541
2	Pek. Cat Kilat Besi Railing Tangga dan Rangka Atap	481,12	m ²	A.4.7.1.17B	90.356	43.471.838
3	Pek. Finishing Epoxy Lantai dan Dinding Tribun	367,20	m ²	Upah+Bahan	148.850	54.657.720
				SUB TOTAL PEKERJAAN PENGECATAN		116.621.099
(A)	Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)					2.162.160.448
(B)	Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 11% x (A)					237.837.649
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)					2.399.998.097
Dibulatkan						2.399.998.000
Terbilang : Dua Milyar Tiga Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Rupiah						

Medan, Maret 2024

KUASA PENGGUNA ANGGARAN (KPA)



DINA MELIPRI RITONGA, S. Si

PENATA

NIP. 19820508 200902 2 005