

# SPEKIFIKASI TEKNIS

## DINAS KESEHATAN PROVINSI SUMATERA UTARA

SKPD : DINAS KESEHATAN PROVINSI SUMATERA UTARA

NAMA PPK : HARIYATI. S, SKM

NAMA PEKERJAAN : PEMASANGAN PLUMBUM (PB) DI RUANGAN RONGENT  
RELOKASI UPTD RUMAH SAKIT KHUSUS PARU  
PROVINSI SUMATERA UTARA

TAHUN ANGGARAN 2023

# SPESIFIKASI TEKNIS

## PEKERJAAN PEMASANGAN PLUMBUM (PB) DI RUANGAN RONGENT RELOKASI UPTD RUMAH SAKIT KHUSUS PARU PROVINSI SUMATERA UTARA

### 1. Latar Belakang

Pelayanan kesehatan merupakan hak setiap orang yang dijamin dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia tahun 1945 yang harus diwujudkan dengan upaya peningkatan derajat kesehatan masyarakat yang setinggi-tingginya. Untuk itu UPTD Rumah Sakit Khusus Paru Provinsi Sumatera Utara berupaya meningkatkan mutu pelayanan, pemerataan dan jangkauan pelayanan kesehatan dengan melengkapi alat kesehatan dan sarana prasarana yang mendukung pelayanan kesehatan sesuai dengan standar Kelas Rumah Sakit.

UPTD Rumah Sakit Khusus Paru adalah salah satu unit pelaksana teknis Dinas Kesehatan Provinsi Sumatera Utara yang memiliki tugas membantu Kepala Dinas Kesehatan dalam menyelenggarakan urusan pemerintahan daerah di bidang pelayanan medik, pelayanan keperawatan, pelayanan kefarmasian, pelayanan penunjang; pengobatan, pemulihan dan rehabilitasi kesehatan; pencegahan dan pengendalian penyakit; promosi kesehatan dan peningkatan kesehatan paru masyarakat.

Berdasarkan Peraturan Gubernur Sumatera Utara Nomor 9 Tahun 2023 tentang Susunan Organisasi Perangkat Daerah Pasal 19 ayat 1 (4), UPTD Rumah Sakit Khusus Paru dipimpin oleh seorang Direktur. Pada Bulan Januari Tahun 2023, UPTD Rumah Sakit Khusus Paru melakukan relokasi ke Gedung ESDM Provinsi Sumatera Utara. Hal ini dikarenakan lokasi gedung RS yang lama belum memenuhi standar luas lahan dan bangunan. Setelah pindah ke lokasi yang baru, UPTD Rumah Sakit Khusus Paru juga membutuhkan dukungan alat kesehatan dan sarana prasana yang baru seperti gedung poli TB DOTS, gedung farmasi, gedung ruang gizi, renovasi Gedung/bangunan eks Dinas ESDM Provsu, pemasangan plumbum (Pb) diruang X-Ray, dan lain sebagainya.

Tercapainya penyelenggaraan pelayanan medis yang memenuhi standar didukung dengan adanya fasilitas penunjang berupa sarana dan prasaran kesehatan yang memadai sesuai standar yang ditetapkan. Oleh karena itu, UPTD Rumah Sakit Khusus Paru terus berupaya mengembangkan pelayanan kesehatan baik dalam segi ilmu pengetahuan, sumber daya manusia dan fasilitasnya.

Dalam rangka meningkatkan peran UPTD Rumah Sakit Khusus Paru dalam pembangunan kesehatan khususnya dalam memberikan pelayanan kesehatan yang bermutu, merata dan terjangkau, maka Pemerintah Provinsi Sumatera Utara bermaksud mengembangkan pelayanan di lokasi baru sesuai dengan tuntutan Akreditasi Rumah Sakit yang Paripurna. Standar Pelayanan Minimal (SPM) RS merencanakan pelayanan unggulan kepada pasien terutama pelayanan penyakit paru yang saat ini masih belum memiliki bangunan gedung yang mendukung dalam pelayanan sebuah Rumah Sakit Khusus Paru.

### 2. Maksud dan Tujuan

Maksud dari pekerjaan ini adalah terlaksananya Pekerjaan Pemasangan Plumbum (Pb) di Ruang Rongent Relokasi UPTD Rumah Sakit Khusus Paru Provinsi Sumatera Utara sehingga bisa difungsikan semaksimal mungkin.

Dan tujuannya adalah untuk menghasilkan ruang rongent yang sesuai dengan standar Pemerintah dan menghindari terjadinya kebocoran radiasi.

3. Sasaran : Sasaran kegiatan yang dilaksanakan adalah Pemasangan Plumbum (Pb) di Ruang Rongent, lengkap dengan penutup dinding serta pemindahan alat X-Ray dari Gedung lama ke Gedung baru berikut dengan pemasangan/install kembali alatnya.

4. Lokasi Pekerjaan : UPT. Rumah Sakit Khusus Paru Provinsi Sumatera Utara, Jl. Setia Budi Pasar 2 No.84 Tanjung Sari Kec. Medan Selayang Kota Medan Provinsi Sumatera Utara
5. Sumber dana dan perkiraan dana
  - a. Sumber dana : APBD Provinsi Sumatera Utara
  - b. Total Perkiraan biaya yang diperlukan :
    - Pekerjaan Pemasangan Plumbum (Pb) di Ruang Rongent Relokasi UPTD Rumah Sakit Khusus Paru Provinsi Sumatera Utara, Pagu Anggaran Sebesar Rp. 642.411.000,- dan HPS sebesar Rp. 588.296.000,-
6. Nama Organisasi Pengadaan Barang/Jasa
  - a. K/L/D/I : Pemerintah Provinsi Sumatera Utara
  - b. Satker/SKPD : Dinas Kesehatan Provinsi Sumatera Utara
  - c. Nama PPK : Hariyati. S, SKM
7. Referensi Hukum
  - Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah.
  - Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi
  - Peraturan Pemerintah (PP) No. 54 Tahun 2016. Perubahan Ketiga Atas Peraturan Pemerintah Nomor 29 Tahun 2000 Tentang Penyelenggaraan Jasa Konstruksi
  - DPPA No. 1.02.01.1.09.09.5.2.03.01.01.0006 Tahun 2023
8. Ruang Lingkup Pekerjaan/Fasilitas
  - a. Ruang lingkup pekerjaan
    - I. Pekerjaan Pasangan Plumbum
    - II. Pekerjaan Penutup Dinding
    - III. Pekerjaan Pintu
    - IV. Pekerjaan Plafond
    - V. Pekerjaan Elektrikal
    - VI. Pekerjaan Pemindahan Alat
  - b. Fasilitas yang harus disediakan : tempat bongkar muat bahan dan tempat penyimpanan perkakas sementara
9. Jangka Waktu Penyelesaian Pekerjaan : 75 (Tujuh puluh lima) Hari Kalender
10. Spesifikasi Teknis :
  - a. Persyaratan Kualifikasi Penyedia
    1. IUJK/ Perijinan Jasa Konstruksi yang masih berlaku
    2. Persyaratan kepemilikan perizinan berusaha dibidang jasa konstruksi yakni sertifikat badan usaha (SBU) dengan kualifikasi usaha kecil sub klasifikasi Pekerjaan Konstruksi Khusus Lainnya (SP013), KT005 (Pekerjaan Pemasangan Lantai Lain, Penutupan Dinding dan Pemasangan Wallpaper) KBLI 43909 atau 43302 yang masih berlaku.
    3. Memiliki NPWP dan menyampaikan Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) berstatus Valid serta di upload pada persyaratan kualifikasi lainnya pada system

aplikasi SPSE

4. Memenuhi SKP
  5. Akta Pendirian dan Perubahan Terakhir
  6. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.
  7. Surat dukungan dari pabrikan/perusahaan yang bergerak dibidang radiologi ditandatangani oleh Direktur/Pimpinan dan bermaterai Rp. 10.000 yang meliputi :
    - Jaminan supply barang/ ketersediaan barang dan siap diklarifikasi atau diverifikasi.
    - Surat pernyataan bersedia uji test kebocoran radiasi ;
- 10.1. Spesifikasi Bahan Bangunan Konstruksi

No	Jenis Bahan	Spesifikasi	Merk (bila ada)
1	Plumbum	Plumbum uk. 2 mm	
2	Kaca Plumbum	Kaca Plumbum uk. 15 mm	
3	Triplek	Triplek 4 mm dan lapis HPL	
4	Pintu		
5	Gypsum	Split untuk beton harus menggunakan split dari batu kali hitam pecah, bersih dan bermutu baik, serta mempunyai gradasi dan kekerasan sesuai dengan syarat-syarat yang tercantum dalam PBI 1971.	
8	Plafon	- Rangka Metal furing Tebal : 9 mm ; ukuran : 60 x 120 mm  List profil gypsum	Ex.Jayaboard/setara

10.2. Spesifikasi Peralatan Konstruksi dan Peralatan Bangunan

No.	Jenis Peralatan	Kapasitas	Jumlah	Keterangan
1	Mobil pick up	1000 - 2000 cc	2 Unit	Sewa/Milik Sendiri/Sewa Beli
2	Theodolite	Terkalibrasi maksimal akurasi 5 " dalam kurun waktu 6 bulan terakhir	1 Unit	Sewa/Milik Sendiri/Sewa Beli
3	Generator Set	6.000 watt	1 Unit	Sewa/Milik Sendiri/Sewa Beli

NB : Penyedia wajib menyediakan peralatan pendukung berupa scaffolding/tangga/perancah untuk keperluan pekerjaan Plafon dan lain-lain (Tidak untuk dikompertisikan saat tender)

10.3. Tingkat Resiko

No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Tingkat Resiko
-----	------------------	---------------------	----------------

1	Pekerjaan pemasangan plumbum (Pb)	- Tangan/kaki tertimpa material - Terjatuh/terpeleset - Terkena debu - Menginjak benda tajam	Ringan
2	Pekerjaan lapis dinding	- Tangan/kaki tertimpa material - Terjatuh/terpeleset - Terkena debu - Tangan terkena paku/martil - Menginjak benda tajam	Ringan
3	Pekerjaan pintu	- Tangan/kaki tertimpa material - Menginjak benda tajam - Terkena debu	Ringan
4	Pekerjaan plafond	- Tangan/kaki tertimpa material - Terjatuh dari ketinggian - Terkena zat adiktif - Menginjak benda tajam - Terkena debu	Sedang
5	Pekerjaan elektrikal	- Tersengat arus listrik - Jatuh dari ketinggian - Tertimpa tangga	Sedang

10.3.1. Identifikasi Bahaya Dengan Tingkat Resiko Terbesar Yaitu :

No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Tingkat Resiko
1	Pekerjaan Instalasi Listrik	- Tersengat arus listrik - Jatuh dari ketinggian - Tertimpa tangga	Sedang

10.4. Spesifikasi Metode Konstruksi/Metode Pelaksanaan/Metode Kerja

10.5. Spesifikasi Jabatan Kerja Konstruksi

Daftar personil manjerial untuk pekerjaan kualifikasi usaha kecil

No	Jabatan	Pengalaman Kerja	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Pelaksana	3 Tahun	Pelaksana Bangunan Gedung/ Pekerjaan Gedung (TS 051)
2	Ahli K3 Konstruksi/Keselamatan Kerja	3 Tahun	SKA Ahli Muda K3 Konstruksi
		0 Tahun	SKA Ahli Madya K3 Konstruksi

11. Laporan Pekerjaan

Laporan yang harus dibuat oleh penyedia jasa ialah laporan harian, mingguan dan bulanan, Laporan/Berita Acara CCO dan addendum kontrak (apabila ada) foto dokumentasi dan as-built drawing serta back up data dan final quantity.

Medan, 22 Agustus 2023  
Pejabat Pembuat Komitmen

Hariyati. S, SKM  
NIP. 19790428 200604 2 003

