

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Pekerjaan Konstruksi

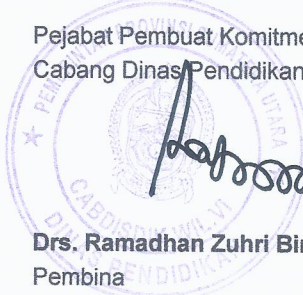
K/L/PPD : Provinsi Sumatera Utara
 Satker/OPD : Dinas Pendidikan
 PA : Dr. H. Asren Nasution, MA
 KPA : Drs. Ramadhan Zuhri Bintang, M.AP
 PPK : Drs. Ramadhan Zuhri Bintang, M.AP
 Pekerjaan : Pembangunan Ruang Sekolah Baru (RKB) SMA Negeri 1 Pematangsiantar
 Lokasi : Kota Pematang Siantar
 Tahun Anggaran : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
I. PEKERJAAN PENDAHULUAN						
1	Pembersihan Awal & Akhir	Ls	1,00	Ls	1.448.288,34	1.448.288,34
2	SMK3 Pekerja	Ls	1,00	Ls	1.290.000,00	1.290.000,00
SUB JUMLAH						2.738.288,34
II. PEKERJAAN PONDASI						
A Pekerjaan Pondasi Menerus						
1	Pekerjaan Galian Tanah Pondasi Menerus	A. 2.3.1.1	48,60	m ³	77.625,00	3.772.575,00
2	Pekerjaan Urugan Pasir dibawah Pondasi Menerus	A. 2.3.1.11	2,40	m ³	237.360,00	569.664,00
3	Pekerjaan Pondasi Menerus Batu Belah/ Batu Padas, Camp. 1 : 4	A. 3.2.1.2	16,20	m ³	1.084.290,15	17.565.500,43
4	Pekerjaan Urugan Kembali Pondasi Menerus	A. 2.3.1.9	26,00	m ³	57.500,00	1.495.000,00
B Pekerjaan Pondasi Tapak						
1	Pekerjaan Galian Tanah Pondasi Tapak	A. 2.3.1.1	3,60	m ³	77.625,00	279.450,00
2	Pekerjaan Urugan Pasir dibawah Pondasi Tapak	A. 2.3.1.11	0,17	m ³	237.360,00	40.351,20
3	Pekerjaan Lantai Kerja beton mutu f'c = 7,4 Mpa (K-100) Pondasi Tapak	A. 4.1.1.1	0,17	m ³	1.361.624,07	231.476,09
4	Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	0,51	m ³	1.510.239,73	770.222,26
5	Besi Beton	A. 4.1.1.17	81,31	kg	19.438,91	1.580.577,77
C Pekerjaan Pedestal Pondasi Tapak 20/20						
1	Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	0,14	m ³	1.510.239,73	211.433,56
2	Besi Beton	A. 4.1.1.17	49,99	kg	19.438,91	971.751,11
3	Bekesting Kolom	A. 4.1.1.22	2,80	m ²	92.228,85	258.240,78
D Pekerjaan Urugan Kembali						
		A. 2.3.1.9	2,60	m ³	57.500,00	149.500,00
SUB JUMLAH						27.895.742,21
III. PEKERJAAN BETON / STRUKTUR						
1	Pekerjaan Sloof 20/25 Beton Bertulang					
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	3,00	m ³	1.510.239,73	4.530.719,18
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	364,70	kg	19.438,91	7.089.370,48
	- Bekesting untuk Sloof	A. 4.1.1.21	30,00	m ²	60.858,00	1.825.740,00
2	Pekerjaan Sloof 15/20 Beton Bertulang pada teras					
	- Pekerjaan Galian Tanah Sloof 15 x 20 Untuk Teras Depan	A. 2.3.1.1	0,99	m ³	77.625,00	76.848,75
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	0,66	m ³	1.510.239,73	996.758,22
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	97,11	kg	19.438,91	1.887.712,55
	- Bekesting untuk Sloof	A. 4.1.1.21	8,88	m ²	60.858,00	540.419,04
3	Pekerjaan Kolom 20/20 Beton Bertulang (K1)/RKB					
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	2,65	m ³	1.510.239,73	4.002.135,28
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	425,70	kg	19.438,91	8.275.143,99
	- Bekesting untuk Kolom	A. 4.1.1.22	53,04	m ²	92.228,85	4.891.818,20
4	Pekerjaan Kolom 20/20 Beton Bertulang, (K2)/Teras					
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	1,20	m ³	1.510.239,73	1.812.287,67
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	182,00	kg	19.438,91	3.537.881,62
	- Bekesting untuk Kolom	A. 4.1.1.22	24,08	m ²	92.228,85	2.220.870,71
5	Pekerjaan Kolom Praktis + Balok Praktis 13/13 Beton Bertulang /Tembok Layar	A. 4.1.1.35	28,80	m ¹	116.732,13	3.361.885,34
6	Pekerjaan Ring Balok 15/20 Beton Bertulang untuk Ruang Kelas					
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	1,80	m ³	1.510.239,73	2.718.431,51
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	304,80	kg	19.438,91	5.924.979,77
	- Bekesting untuk Ring Balok	A. 4.1.1.23	24,00	m ²	94.850,85	2.276.420,40
7	Pekerjaan Ring Balok 15/20 Beton Bertulang untuk Selasar					
	- Beton Cor f'c' 19,3 Mpa (K.175)	A. 4.1.1.5	0,66	m ³	1.510.239,73	996.758,22
	- Besi Beton	A. 4.1.1.17	112,77	kg	19.438,91	2.192.125,88
	- Bekesting untuk Ring Balok	A. 4.1.1.23	12,21	m ²	94.850,85	1.158.128,88
SUB JUMLAH						60.316.435,69
IV. PEKERJAAN DINDING						
1	Pekerjaan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Bata, Camp. 1 SP : 4 PP	A. 4.4.1.9	215,30	m ²	144.285,21	31.064.605,71
2	Pekerjaan Plesteran, Camp. 1 SP : 4 PP tebal 1,5 cm	A. 4.4.2.4	422,32	m ²	74.053,56	31.274.299,46
SUB JUMLAH						62.338.905,17

V	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND					
1	Pekerjaan Pemasangan Rangka Atap Baja Ringan C.75	Dihitung	269,20	m ²	156.000,00	41.995.200,00
2	Pekerjaan Pemasangan Atap Spandek #0,30 mm	A. 4.5.2.32.a	269,20	m ²	125.780,10	33.860.002,92
3	Pekerjaan Pemasangan Rabung Atap #0,30 mm	A. 4.5.2.37.a	20,00	m ¹	96.950,75	1.939.015,00
4	Pekerjaan Pemasangan Rangka Plafond Furing	PPL Supl. 6.1	230,92	m ²	39.365,65	9.090.433,99
5	Pekerjaan Pemasangan Plafond Gypsum 9 mm	A. 4.5.1.7	230,92	m ²	53.936,27	12.455.124,12
6	Pekerjaan Pemasangan Listplank GRC tbl 6 mm	Taksir	66,52	m ¹	21.450,00	1.426.854,00
				SUB JUMLAH		100.766.630,04
VI	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA					
1	Pasang Kusen Pintu Jendela Kayu (P1) Kelas III	Hit.I	2,00	Unit	4.276.223,73	8.552.447,45
2	Pekerjaan Kusen Jendela dan Daun Jendela Kayu (J1) Kelas III	Hit.II	10,00	Unit	2.301.797,05	23.017.970,47
				SUB JUMLAH		31.570.417,92
VII	PEKERJAAN LANTAI					
1	Pekerjaan Timbunan dibawah lantai	A. 2.3.1.11a	13,77	m ³	100.050,00	1.377.688,50
2	Pekerjaan Urugan Pasir dibawah lantai	A. 2.3.1.1	8,60	m ³	237.360,00	2.041.296,00
3	Cor Rabat Beton fc=7,4 Mpa (K. 100) dibawah lantai tbl 7 cm	A. 4.1.1.1	12,05	m ³	1.361.624,07	16.407.570,02
4	Pekerjaan Lantai Acian (Ruang Kelas)	A. 4.4.2.27	138,94	m ²	44.135,56	6.132.195,05
5	Pekerjaan Lantai Keramik uk.40 x 40 cm Warnah Putih (Selasar)	A. 4.4.2.27	37,31	m ²	235.564,63	8.788.916,40
				SUB JUMLAH		34.747.665,97
VIII	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pekerjaan Cat Tembok Baru	A.4.7.1.10	402,72	M2	17.735,88	7.142.591,58
2	Pekerjaan Cat Plafond dan Lisptlank	A.4.7.1.10	244,23	M2	17.735,88	4.331.579,54
3	Pekerjaan Cat Kilat Baru untuk Kosen Pintu dan Daun Pintu (P1)	A.4.7.1.4	22,22	M2	50.792,91	1.128.618,52
4	Pekerjaan Cat Kilat Baru untuk Kosen dan Daun Jendela (J1)	A.4.7.1.4	72,04	M2	50.792,91	3.659.121,42
				SUB JUMLAH		16.261.911,06
				JUMLAH PEKERJAAN I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII		336.635.996,40
					PPN	37.029.959,60
					Total	373.665.956,00

Pematang Siantar, Juli 2023

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Cabang Dinas Pendidikan Wilayah VI



Ramadhan Zuhri

Drs. Ramadhan Zuhri Bintang, M.AP

Pembina

NIP. 19661223 198603 1 003