

**BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN PEMELIHARAAN /
REHABILITASI BANGUNAN GEDUNG KANTOR**

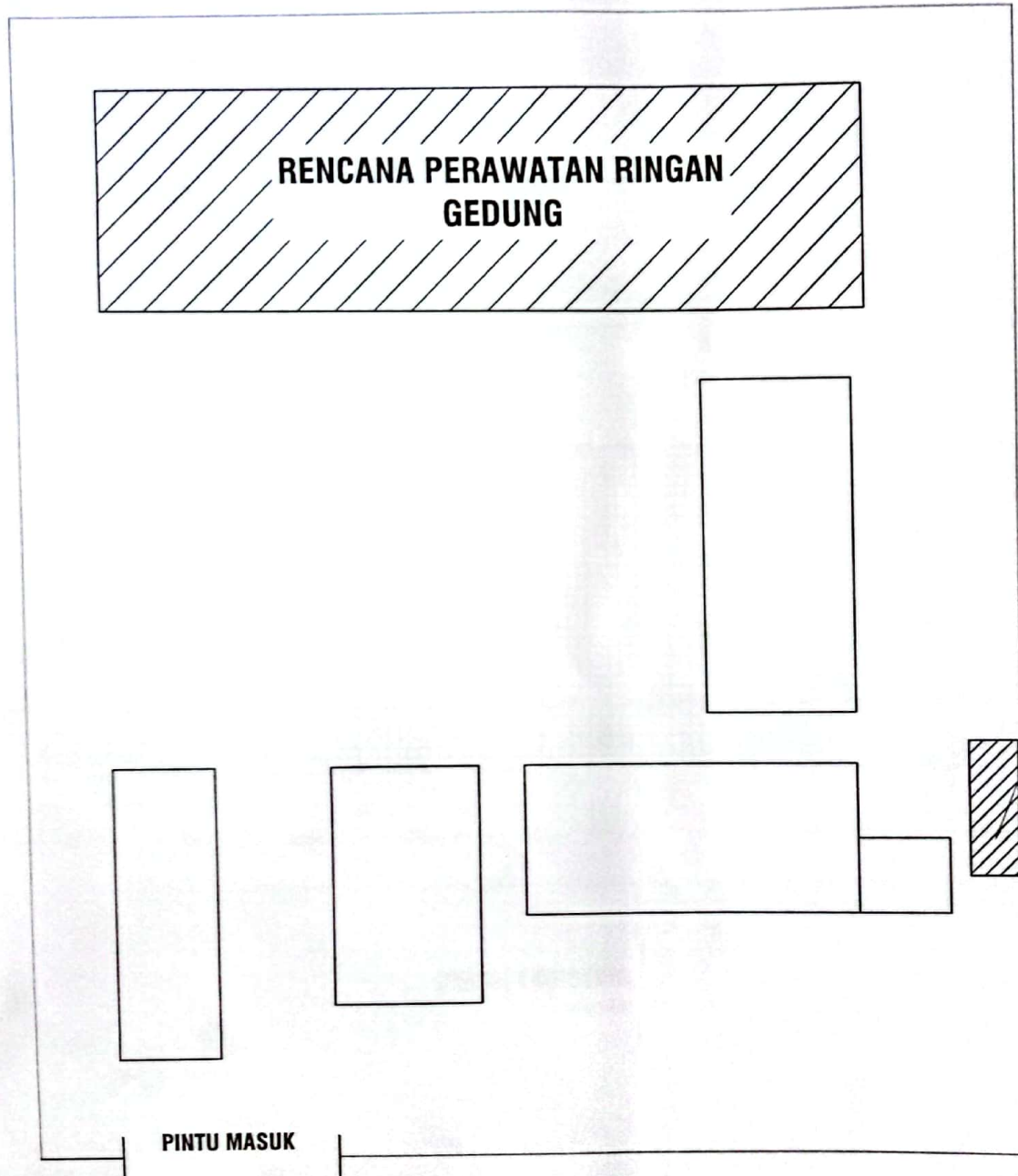


**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL**

KONSULTAN PERENCANA :



CV. KARVA VITALCA KONSULTAN
Rpt - Arsitektur - Manajemen Konstruksi - Jasa Persewa Jasa Inspeksi Teknik
Jalan Sempur 14, Bukit Raya, Kota Medan - Telp 061-4241733



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. G. TIMBOWO LASE
NIP. 19670424 196403 1 011

WENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMSAR :

SKALA :

BLOK PLAN

1 : 300

LOKASI

NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

1

19

BLOK PLAN

Skala 1:300



REPUBLIK INDONESIA
KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

DIKEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

KELOMPOK KERJA BINA TEKNOLOGI DAN INOVASI
PENGALAMAN BELAJAR MENYIKAPKAN

KELOMPOK KERJA BINA TEKNOLOGI DAN INOVASI

KELOMPOK KERJA BINA TEKNOLOGI DAN INOVASI



KELOMPOK KERJA BINA TEKNOLOGI DAN INOVASI

Handwritten signature

Handwritten name

Handwritten name

Handwritten name

Korban
Handwritten signature

Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text

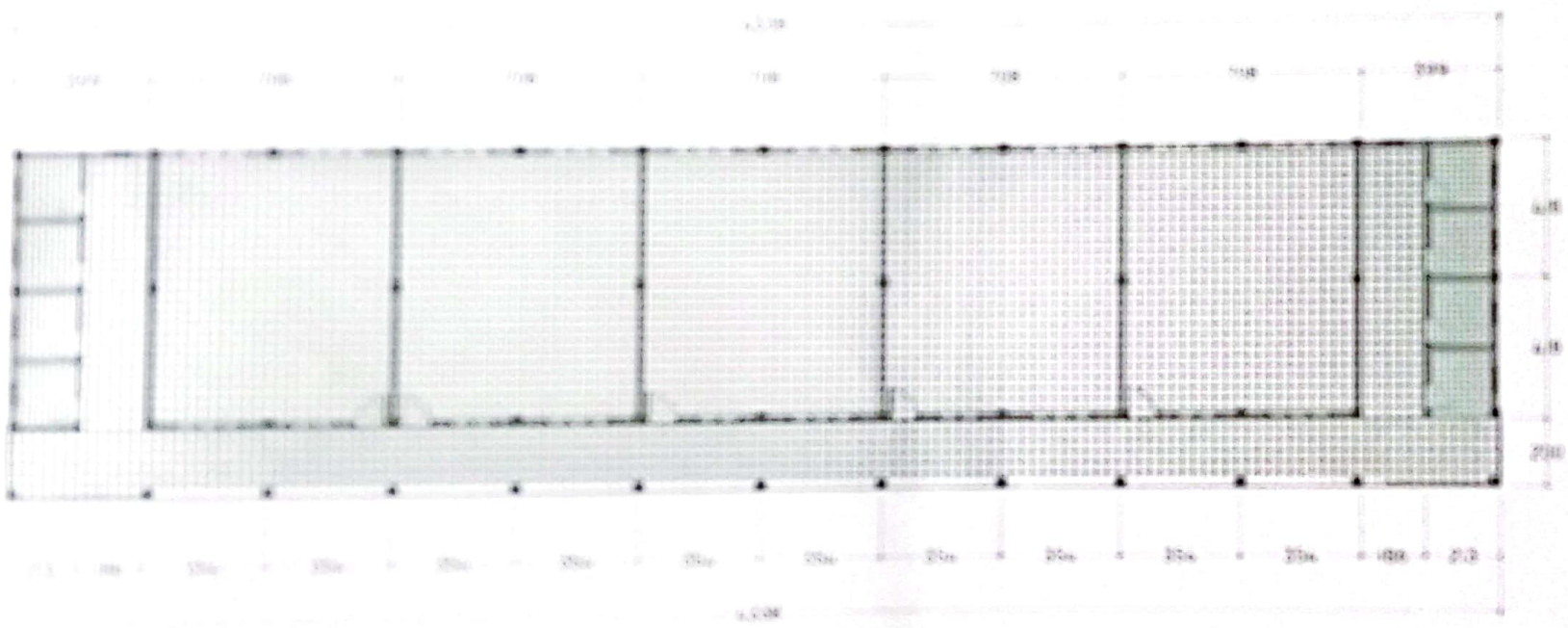
Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text

Handwritten text



DENAH EKISTING

Skala 1:100



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. SATIMBONG LASE
NIP. 198704211994031011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Handwritten signature

ERNI BR KARO, SH
NIP. 196906091992022011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANAAN

CV. WAPKA UTAMA KONSULTAN

Handwritten signature
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

Handwritten signature

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH PINTU JENDELA EKSTING

1 : 150

LOKASI

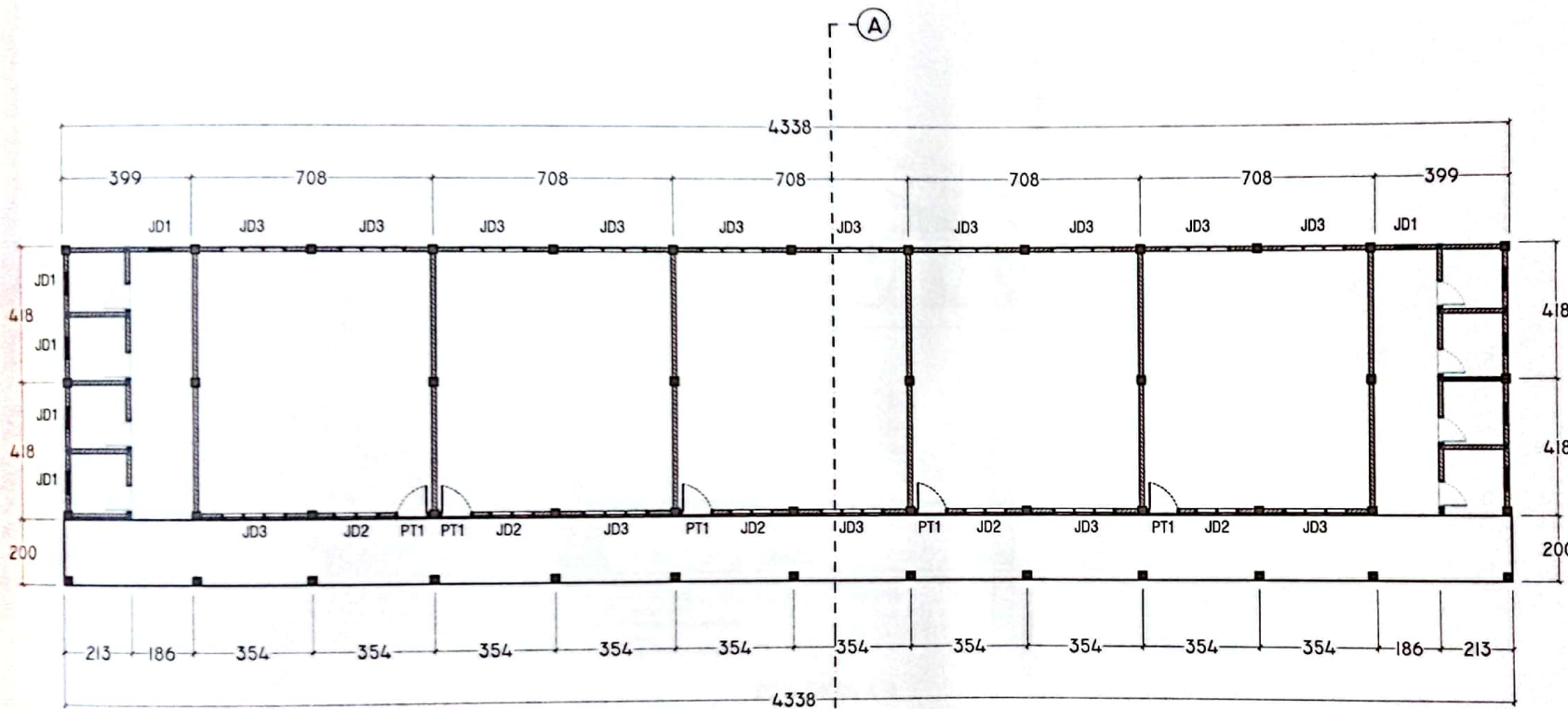
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

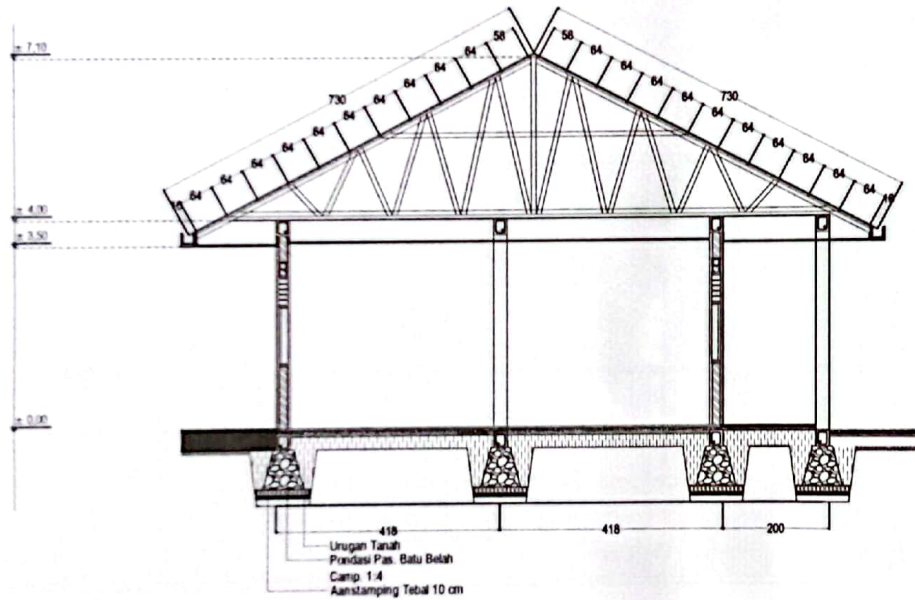
3

19



DENAH PINTU JENDELA EKSTING

Skala 1:150



POTONGAN A-A
Skala 1:100



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KASABAN PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GATMOWO LASE
NIP. 1944241954031011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

[Signature]

ERNI BR KARO, SH
NIP. 196906091992022011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



[Signature]
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

[Signature]

NAMA GAMBAR :

SKALA :

POTONGAN A-A

1:100

LOKASI

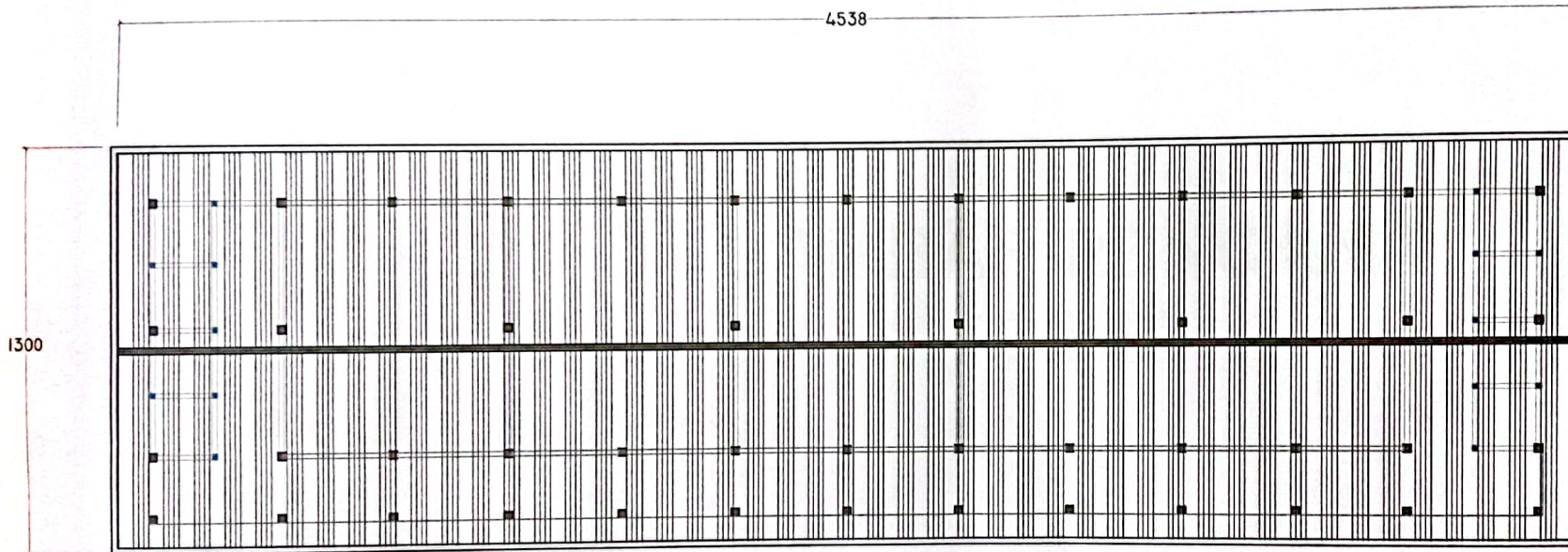
NOMOR LEMBAR

JEMAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

4

19



DENAH RENCANA ATAP
Skala 1:150



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. RATIMBOWOLASE
NIP. 19670424 199403 1 011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER	FA	
FIRMANTA TARIGAN		
NAMA GAMBAR :	SKALA :	
DENAH RENCANA ATAP	1 : 150	
LOKASI	NOMOR LEMBAR	JUMLAH LEMBAR
KOTA GUNUNGSITOLI	4	19

GAMBAR RENCANA TOILET



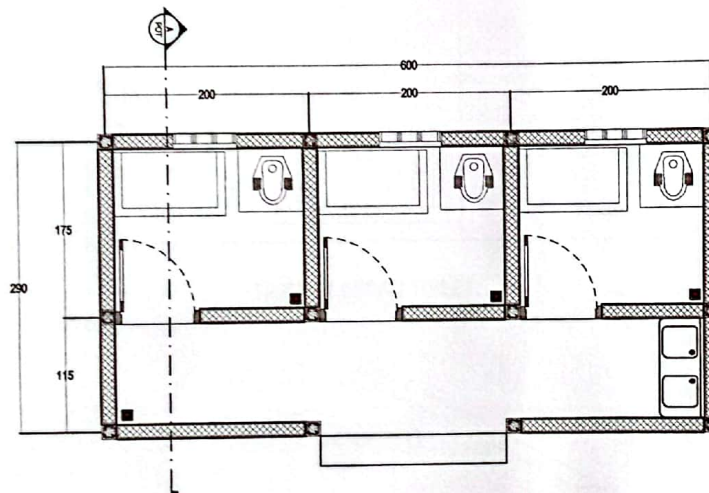
PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

KONSULTAN PERENCANA :



CV. KARVA VITALONA KONSULTAN

Jl. ...
Telp. ...



DENAH RENCANA TOILET
Skala 1:50



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :



MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Handwritten signature

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

Handwritten signature
KONSULTAN PERENCANA
Konstruksi
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

Handwritten signature

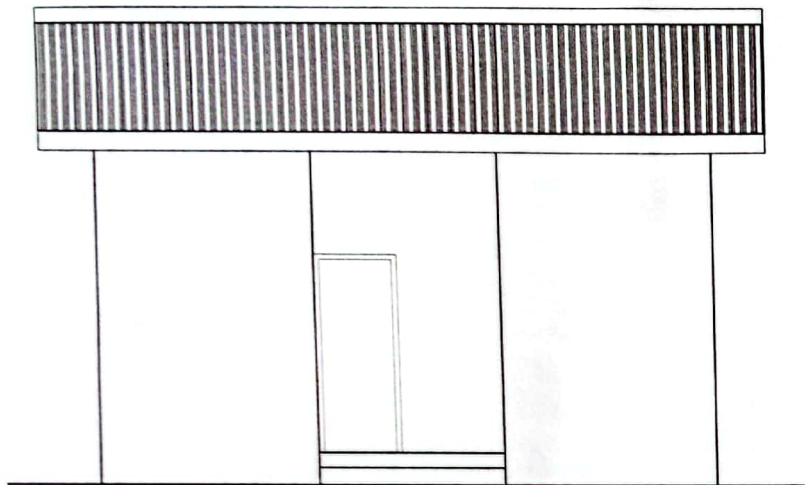
NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH RENCANA TOILET

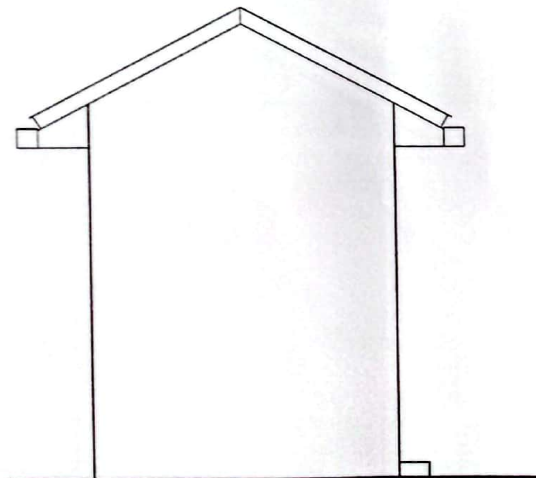
1 : 50

LOKASI	NOMOR LEMBAR	JUMLAH LEMBAR
KOTA GUNUNGSITOLI	1	19



TAMPAK DEPAN TOILET

Skala 1:50



TAMPAK KIRI TOILET

Skala 1:50



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

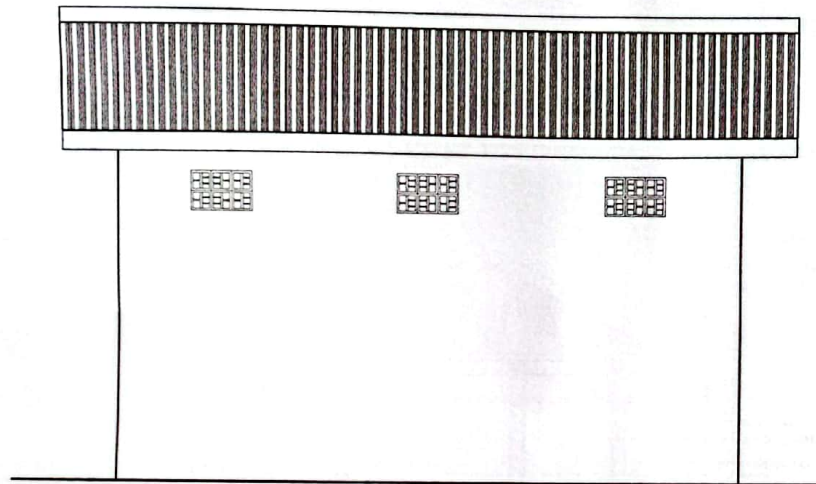
NAMA GAMBAR :

SKALA :

TAMPAK DEPAN TOILET
TAMPAK KIRI TOILET

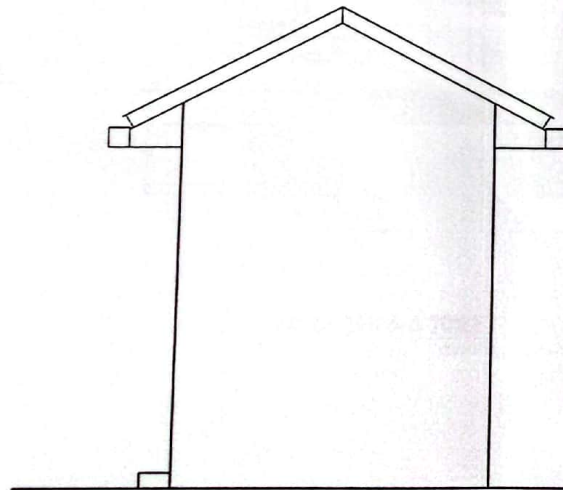
1 : 50

LOKASI	NOMOR LEMBAR	JUMLAH LEMBAR
KOTA GUNUNGSITOLI	2	19



TAMPAK BELAKANG TOILET

Skala 1:50



TAMPAK KANAN TOILET

Skala 1:50



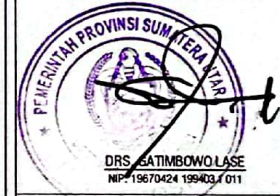
PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. SATIMBOWOLASE
NIP. 19670424 199403 1 011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



AHMAN REZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

TAMPAK BELAKANG TOILET
TAMPAK KANAN TOILET

1 : 50

LOKASI

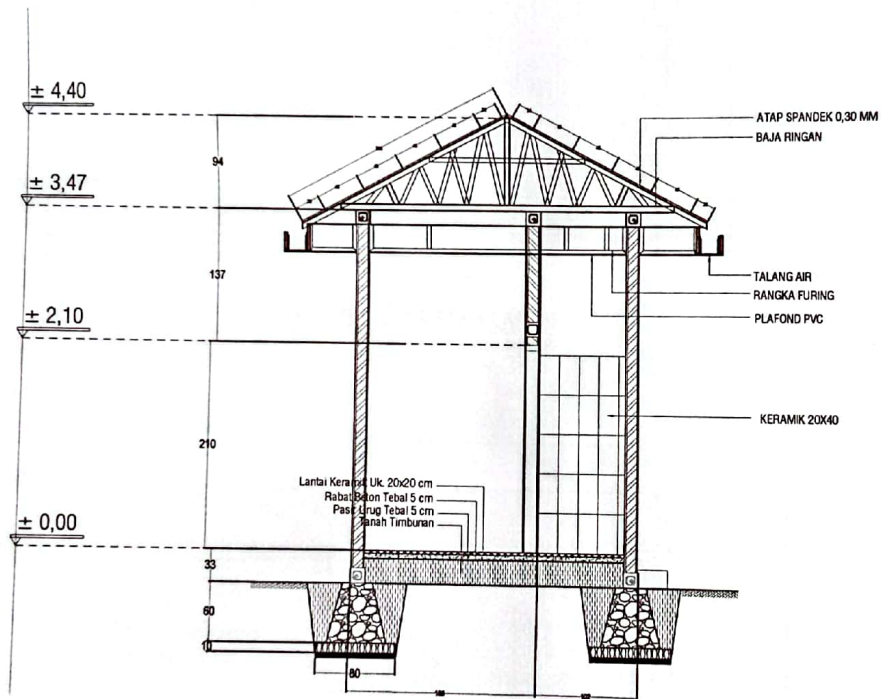
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

3

19



POTONGAN A-A TOILET

Skala 1:50



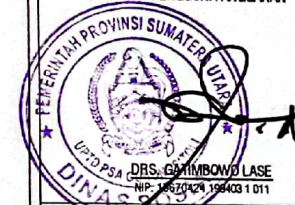
**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL**

NAMA PEKERJAAN :

**BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR**

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GIMBOWO LASE
NIP. 19570429 198403 1 011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690809 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

KONSTRUKSI
AHMAD RIZAL, ST

AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

POTONGAN A-A TOILET

1 : 50

LOKASI

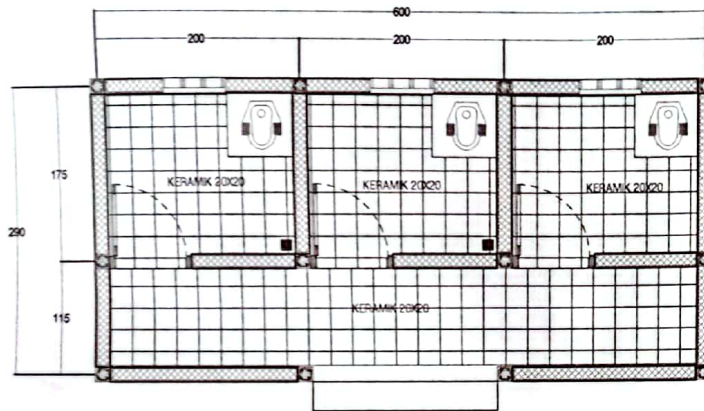
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

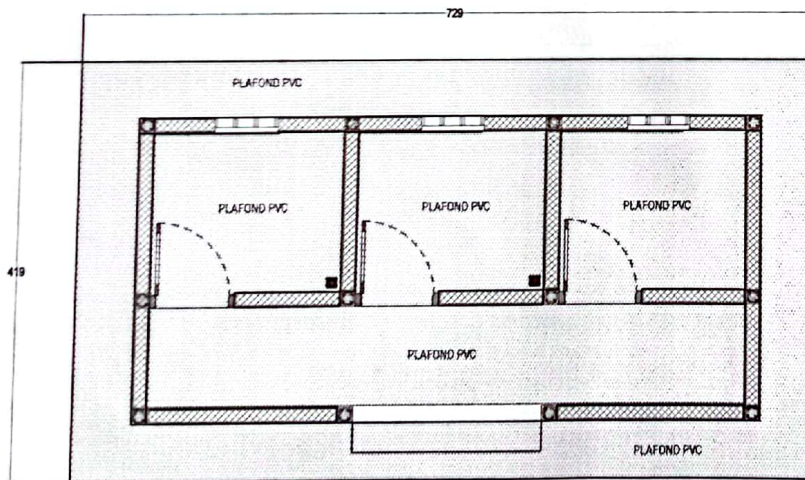
4

19



DENAH RENCANA POLA LANTAI

Skala 1:50



DENAH RENCANA PLAFOND

Skala 1:50



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUIJI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GATMUBOWO LASE
NIP. 196704241994031011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 196906091982022011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

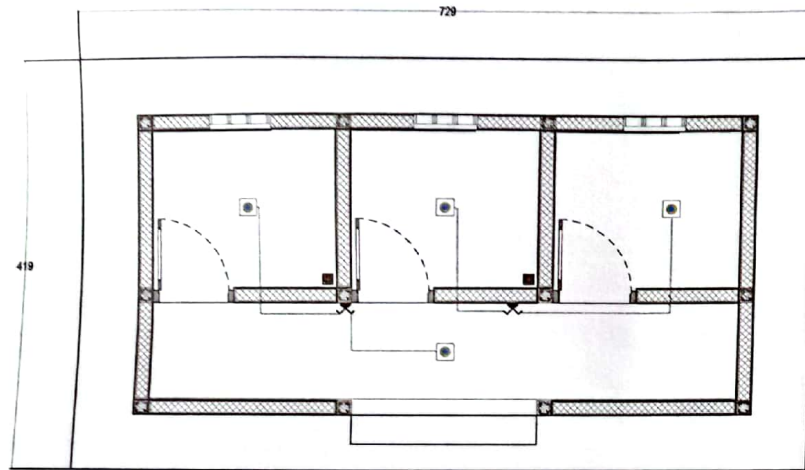
DENAH RENCANA POLA LANTAI
DENAH RENCANA PLAFOND

1 : 50

LOKASI
KOTA
GUNUNGSITOLI

NOMOR LEMBAR
5

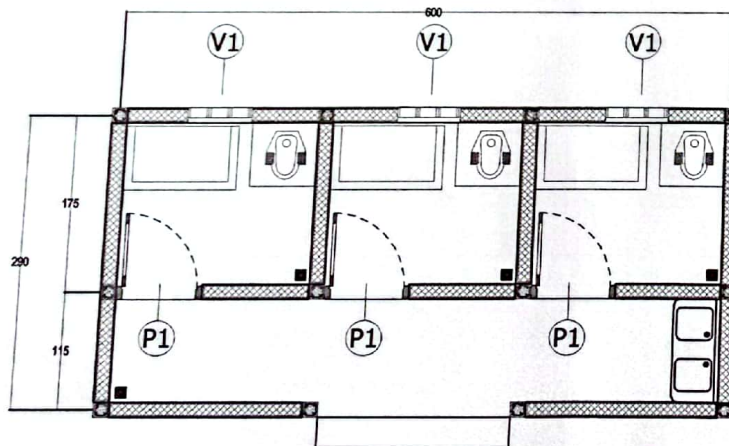
JUMLAH LEMBAR
19



DENAH TITIK LAMPU DAN SAKLAR

Skala 1:50

KODE	KET	JLH
⊠	LAMPU	4 TITIK
○	SAKLAR	4 TITIK
—	KABEL	



DENAH KUSEN TOILET

Skala 1:50



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GATIMBOWO LASE
NIP. 19670424 198403 1 011

MENGETAFUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

KONSTRUKSI KONSULTAN

Handwritten signature and stamp of Ahmad Rizal, ST.
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH TITIK LAMPU DAN SAKLAR
DENAH KUSEN TOILET

1 : 50

LOKASI

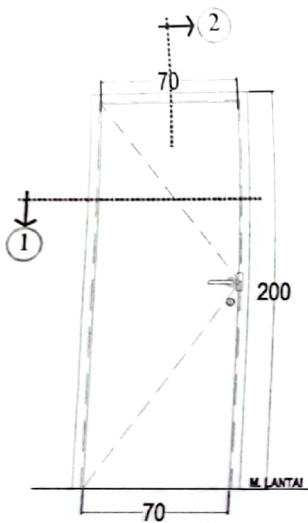
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

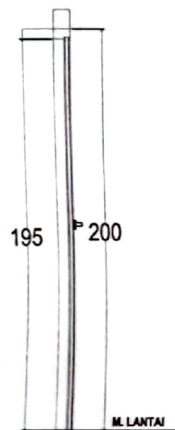
KOTA
GUNUNGSITOLI

6

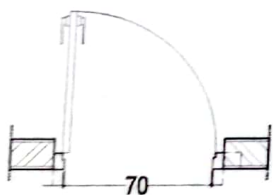
19



TAMPAK DEPAN (P1)
Skala 1:25

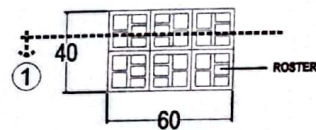


POT. 2 (P1)
Skala 1:25

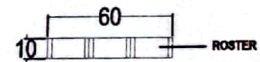


POT. 1 (P1)
Skala 1:25

TYPE P1	
KUSEN	RANGKA ALUMINIUM
DAUN	RANGKA ALUMINIUM
UNIT	3 UNIT



TAMPAK DEPAN (V1)
Skala 1:25



POT. 1 (V1)
Skala 1:25



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Handwritten signature

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 198202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

Handwritten signature
KONSULTAN PERENCANA

Handwritten signature
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

Handwritten signature

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DETAIL KUSEN

1 : 25

LOKASI

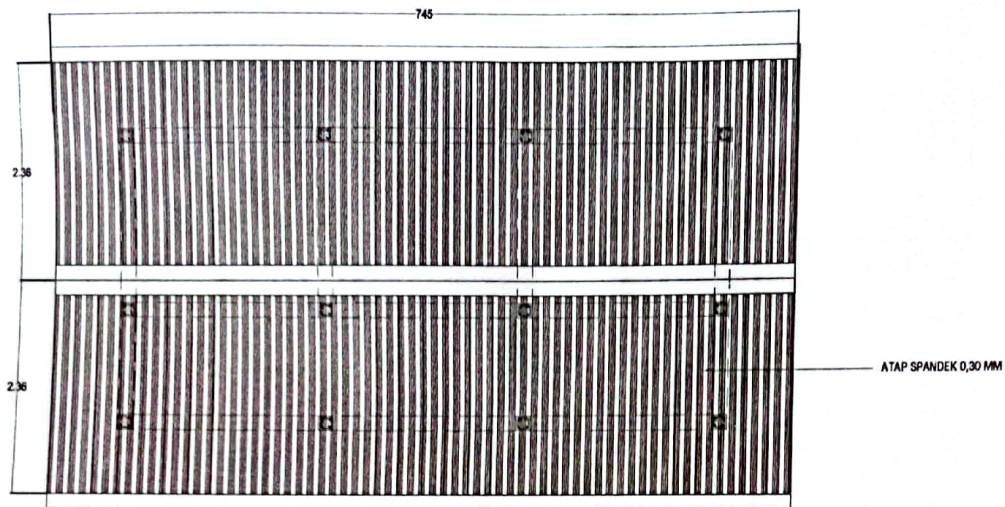
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

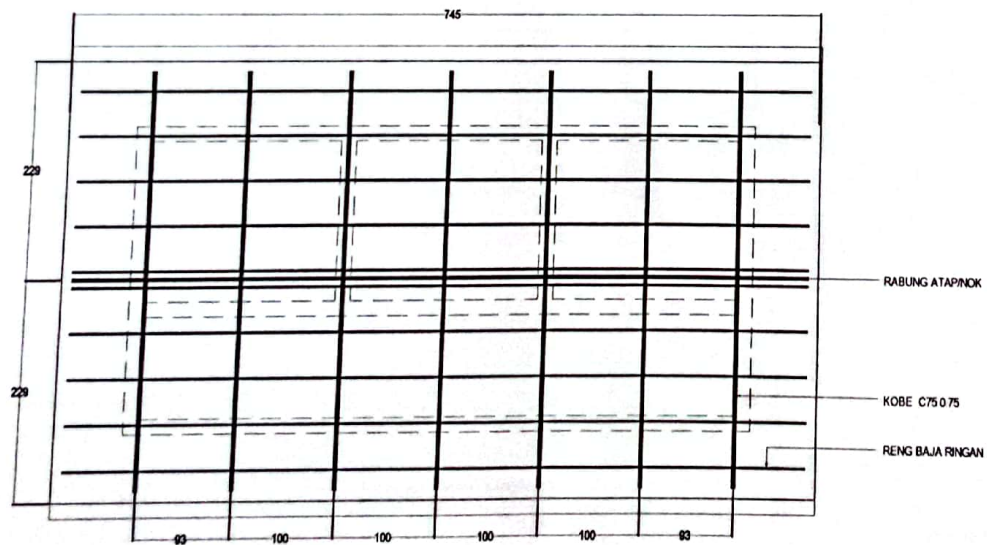
KOTA
GUNUNGSITOLI

7

18



DENAH RENCANA ATAP
Skala 1:50



DENAH RANGKA ATAP
Skala 1:50



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GATIMBOWO LASE
NIP. 25670424-1994021 011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH RENCANA ATAP
DENAH RANGKA ATAP

1 : 50

LOKASI

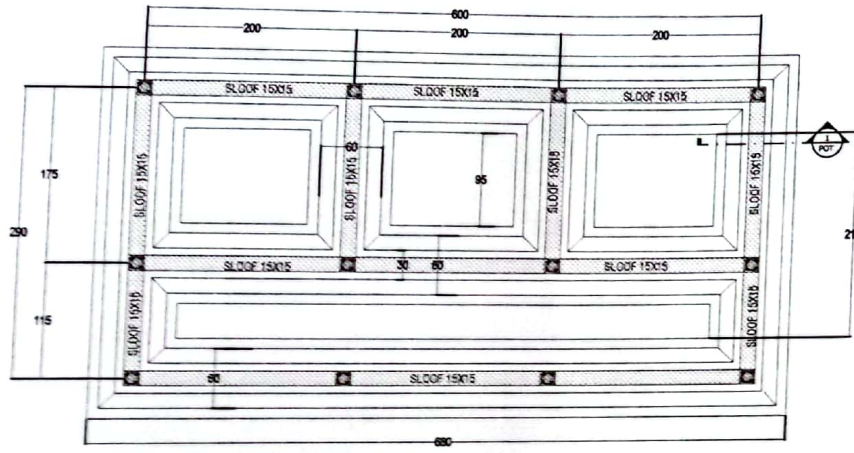
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

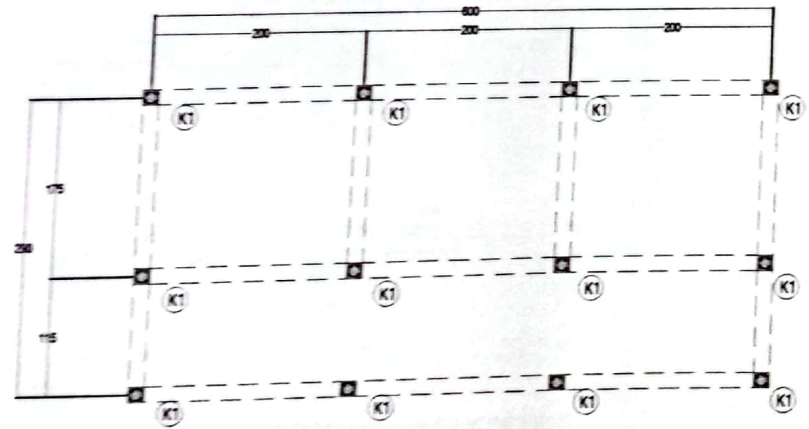
KOTA
GUNUNGSITOLI

8

19



DENAH RENCANA PONDASI DAN SLOOF
Skala 1:50



DENAH TITIK KOLOM
Skala 1:50



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL**

NAMA PEKERJAAN :

**BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR**

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN

PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL
DRS. GATINGSOWOLASE
NIP. 19630224 196403 1 011
MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Erni Br Karo, SH

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA

CHANDRA TEKNIK INSITAN
Ahmad Rizal, ST
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

Firmanta

NAMA GAMBAR :

SKALA :

**DENAH RENCANA PONDASI
DAN SLOOF
DANAH TITIK KOLOM**

1 : 50

LOKASI

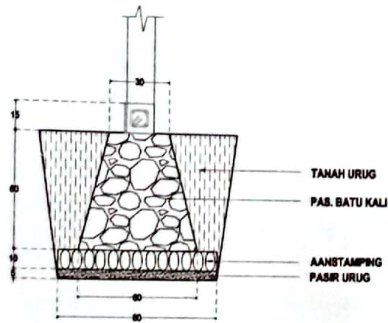
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGGITOLI

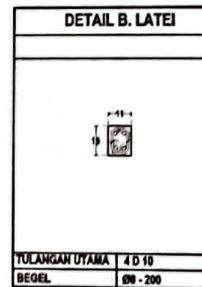
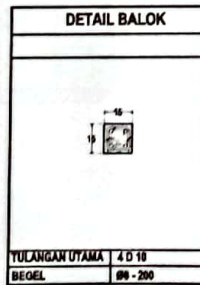
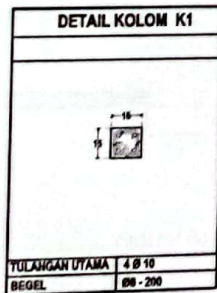
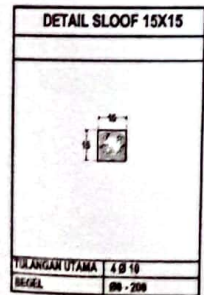
9

19



POT. 1 PONDASI

Skala 1:25



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GAMBOWO LASE

NIP. 196704241994051011

MENGETAFUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Erni BR Karo, SH

ERNI BR KARO, SH

NIP. 196906091992022011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



Ahmad Rizal, ST

AHMAD RIZAL, ST

DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

Firmanta Tarigan

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DETAIL STRUKTUR

1 : 25

LOKASI

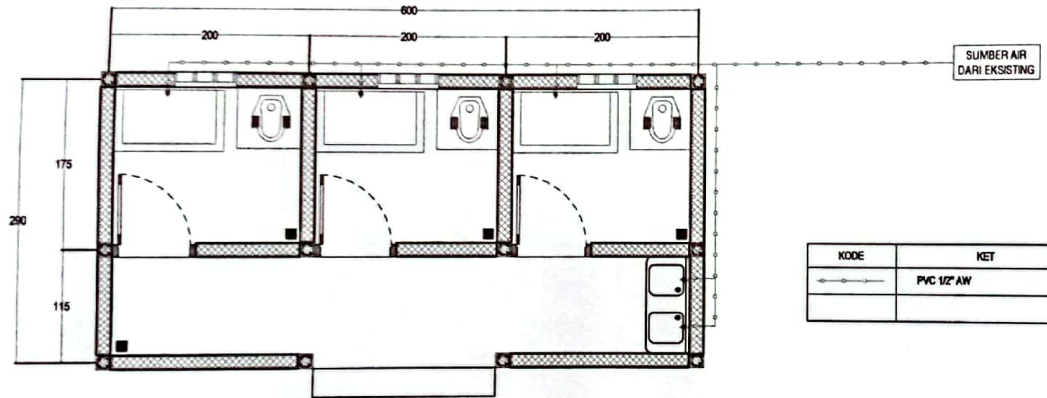
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLU

11

19



DENAH RENCANA AIR BERSIH
Skala 1:50



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL**

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



DRS. GUNTAMBOWO LASE
NIP. 19670424-199403 1 011

MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



Konsultan Perencana
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH RENCANA AIR BERSIH

1 : 50

LOKASI

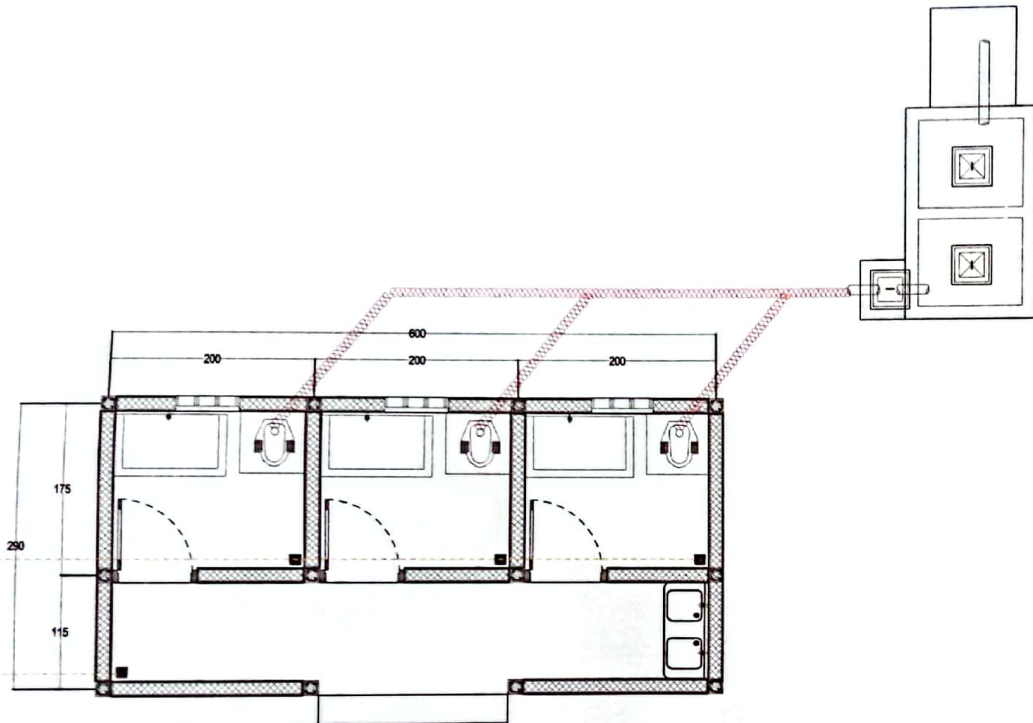
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

KOTA
GUNUNGSITOLI

12

19



MENJAU PARIT
EKSISTING

DENAH RENCANA AIR KOTOR
Skala 1:50

KODE	KETERANGAN
---	PIPA PVC 3" SALURAN BUANGAN FLOOR DRAIN
---	PIPA PVC 2" SALURAN BUANGAN WASHTAFEL
----	PIPA PVC 4" SALURAN BUANGAN CLOSED



**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL**

NAMA PEKERJAAN :

**BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR**

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



MENGETAHUI OLEH :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

ERNI BR KARO, SH
NIP. 19690609 199202 2 011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



AHMAD RIZAL, S.T.
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DENAH RENCANA AIR KOTOR

1 : 50

LOKASI

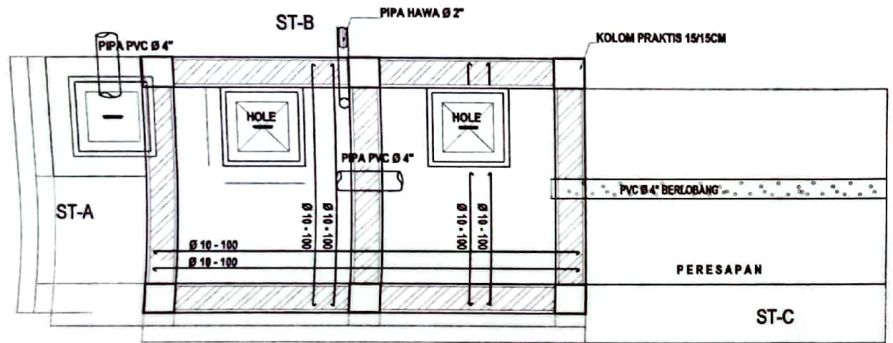
NOMOR LEMBAR

JUMLAH LEMBAR

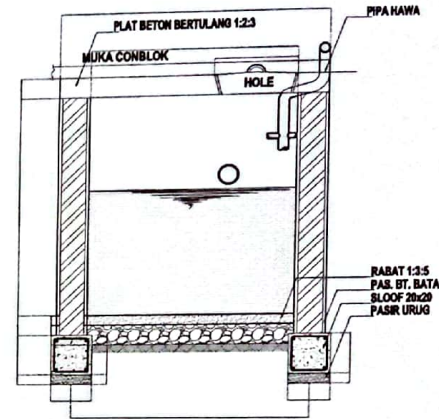
KOTA
GUNUNGSITOLI

13

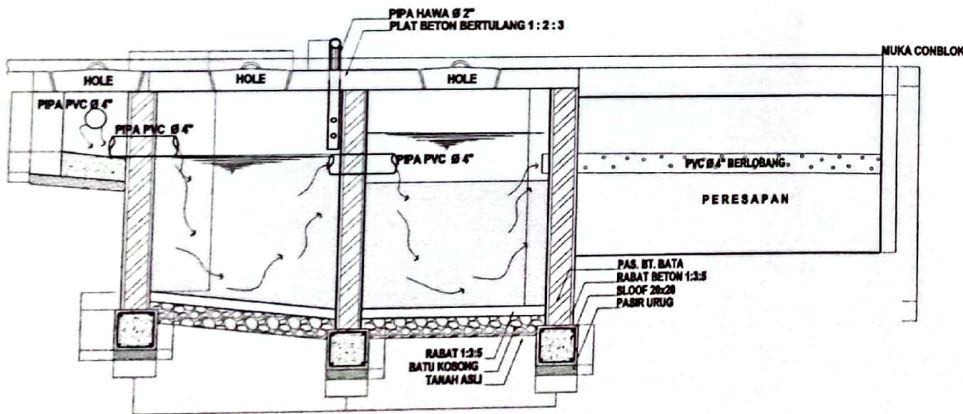
19



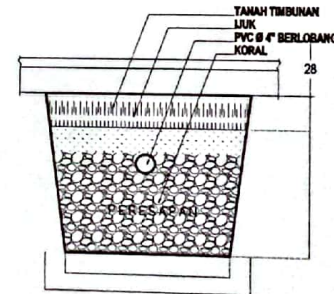
DENAH SEPTIK TANK
SKALA 1:25



POTONGAN ST-B
SKALA 1:25



POTONGAN ST-A
SKALA 1:25



POTONGAN ST-C
SKALA 1:25



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS SOSIAL

NAMA PEKERJAAN :

BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN
PEMELIHARAAN / REHABILITASI BANGUNAN
GEDUNG KANTOR

DISETUJUI OLEH :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN



Drs. GATIMBONO LASE
NIP. 196704241994031011

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

(Handwritten signature)

ERNI BR KARO, SH
NIP. 196906091992022011

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA



(Handwritten signature)
AHMAD RIZAL, ST
DIREKTUR

DRAFTER

FIRMANTA TARIGAN

(Handwritten signature)

NAMA GAMBAR :

SKALA :

DETAIL SEPTIC TANK

1 : 25

LOKASI
KOTA
GUNUNGSITOLI

NOMOR LEMBAR
14

JUMLAH LEMBAR
19