

REKAPITULASI DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	
B	BANGUNAN TRIBUN	
I	PEKERJAAN TANAH	
II	PEKERJAAN STRUKTUR	
III	PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN	
IV	PEKERJAAN JENDELA	
V	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING	
VI	PEKERJAAN PLAFON	
VII	PEKERJAAN PENGECATAN	
VIII	PEKERJAAN ATAP	
IX	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	
C	BANGUNAN RUANG TUNGGU VIP	
I	PEKERJAAN TANAH	
II	PEKERJAAN STRUKTUR	
III	PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN	
IV	PEKERJAAN PINTU & JENDELA	
IV	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING	
V	PEKERJAAN PENGECATAN	
VI	PEKERJAAN ATAP KANOPI	
VII	PEKERJAAN SANITAIR	
VIII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	
D	GERBANG	
E	PEKERJAAN SITE	
1	JUMLAH	
2	PPN 11% = (1 x 11%)	
3	TOTAL = (1+2)	
4	DIBULATKAN (C)	4.696.450.000,00
Terbilang :	<i>Empat Milyar Enam Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Empat Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah</i>	

Binjai,

2023

Disetujui oleh :
KUASA PENGGUNA ANGGARAN
KEPALA UPTD PUPR BINJAI
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

ERLINDA TITIWANTI SIREGAR,ST.M.Si
NIP. 19720303 199203 2 001

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
A PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Mobilisasi dan demobilisasi	1,00	Ls			
2	Pagar pengaman proyek	160,00	M'			
3	Bowplank	138,00	M'			
4	Biaya Pembongkaran	1,00	Ls			
5	Pembersihan lokasi kerja	1,00	Ls			
6	Sondir lokasi	3,00	ttk			
7	Sewa mesin Las untuk pekerjaan baja Atap	1,00	Ls			
8	Biaya SMK 3	1,00	Ls			
B BANGUNAN TRIBUN						
I PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah	73,85	M3			
2	Urugan Tanah Kembali Bekas Galian	22,15	M3			
3	Urugan Pasir di Bawah Pondasi & Sloof	2,05	M3			
4	Urugan Tanah Peninggian Lantai Dipadatkan					
	- Urugan tanah bekas galian	51,69	M3			
	- Urugan tanah timbun pilihan (didatangkan)	352,22	M3			
II PEKERJAAN STRUKTUR						
1	Pekerjaan Tiang Pancang					
	- Mini Pile Uk 25x25 Cm K-500	408,00	M'			
	- Pemancangan Mini Pile 25x25 Cm mutu K-500 dengan Drop Hammert	408,00	M'			
	- Penyambungan Tiang Pancang	34,00	Ttk			
	- Memecah Kepala Tiang Pancang	34,00	Bh			
	- PDA Test	2,00	Ls			
2	Rabat Beton Bawah Pondasi & Sloof	3,31	M3			
3	Pondasi Pile Cap					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	16,80	M3			
	- Pembesian ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	1.500,55	Kg			
	- Bekisting pondasi	68,00	M2			
4	Sloof 25x35 Cm (S01)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	10,04	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	1.221,17	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	495,70	Kg			
	- Bekisting Sloof	82,11	M2			
5	Sloof 20x30 Cm (S02)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	2,60	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	240,78	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	145,24	Kg			
	- Bekisting Sloof	26,52	M2			
6	Kolom 40x40 Cm (K1)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	9,86	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	466,87	Kg			
	- Pembesian sengkang ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	468,00	Kg			
	- Bekisting Kolom	86,40	M2			
7	Kolom 30x30 Cm (K2)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	23,32	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	4.643,94	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	1.479,96	Kg			
	- Bekisting Kolom	277,68	M2			
8	Balok 30x55 Cm (B01)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	6,93	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	914,02	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	370,90	Kg			
	- Bekisting Balok	61,44	M2			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
9	Balok 25x45 Cm (B02)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	0,58	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	125,82	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	54,54	Kg			
	- Bekisting Balok	7,99	M2			
10	Balok 20x40 Cm (B03)					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	10,86	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	1.460,86	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	852,44	Kg			
	- Bekisting Balok	130,80	M2			
11	Plat Lantai					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	6,69	M3			
	- Pembesian Polos (BJTP) Fy 240 Mpa	933,56	Kg			
	- Bekisting Plat	56,76	M2			
12	Plat Kanopi					
	- Beton mutu f'c= 24.0 Mpa	8,77	M3			
	- Pembesian Polos (BJTP) Fy 240 Mpa	1.055,14	Kg			
	- Bekisting Plat	94,05	M2			
III PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN						
1	Pasangan 1/2 Bata camp 1 : 2	458,68	M2			
2	Acian Beton (Kolom + Balok + Kanopi)	752,41	M2			
3	Ornamen Melayu dinding (Shera Vent Board cutting t- 10 mm) include Rangka	8,50	M2			
4	Ornamen Melayu pada bidang jendela (Shera Vent Board cutting t- 10 mm) include Rangka	86,16	M2			
5	Railing Ornamen Melayu (Shera Vent Board cutting t- 10 mm) include Rangka	61,44	M2			
6	Kayu Kelas I Kunci Railing Ornamen Melayu Finsh. Infra	129,60	M'			
IV PEKERJAAN JENDELA						
1	Jendela Alumunium Type J.1	28,00	Unit			
2	Jendela Alumunium Type J.2	4,00	Unit			
V PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING						
1	Cor Beton Lantai					
	- Pasir Urug	47,58	M3			
	- Beton Lantai Kerja Mutu f'c=9.8 Mpa	95,17	m3			
	- Wiremas M-6	1.035,20	Kg			
2	Lantai Ruang Granite tile licin Uk.(80x80) Cm ex. Niro Granite	319,00	M2			
3	Lantai tangga Granite tile kasar Uk.(80x80) Cm ex. Niro Granite	224,70	M2			
4	Lantai Batu Andesit Bakar 20x40 Cm	389,90	M2			
5	Membran bakar Water Proofing tebal 3 mm (Dak Beton) ex. BMI Monier	65,70	M2			
6	Screding t-4 Cm (dak Beton)	65,70	M2			
VI PEKERJAAN PLAFON						
1	Pekerjaan Rangka Hollow Bajoringan Uk. 40.40.,2	665,76	M2			
2	Pekerjaan Plafond Calsiboadr Tbl. 8 mm	665,77	M2			
VII PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Pengecatan bidang tembok eksterior (Dulux Wheatershield)	1.418,18	M2			
2	Cat Meni Bidang Besi	253,80	M2			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
VIII PEKERJAAN ATAP						
1	Kuda-kuda IWF 150.75.5.7	1.974,00	Kg			
2	Reng CNP 100.50.20.2,3	1.720,20	Kg			
3	Stifner Badan	63,58	Kg			
4	Besi siku 5.5.5 Rangka Atap	6.359,47	Kg			
5	Base & End Plat t- 6 mm	254,34	Kg			
6	Baut Angkur Ø 16 panjang 30 cm	120,00	Bh			
7	Baut M16 (Mutu A-325 Grade A)	120,00	Bh			
8	Las AWS D.1.1 E60XX	20.020,00	Cm			
9	Trackstang Ø12 + Aksesoris	28,00	Set			
10	Penutup atap metal spandek T-0,35 mm	881,85	m2			
11	Bubungan atap spandek	82,50	m'			
12	Plesing atap spandek	106,00	m'			
13	Roof Drain	4,00	Bh			
14	Pipa Distribusi Air hujan PVC tipe AW Ø4 inc	12,00	M'			
IX PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
1	Sistem Penerangan					
	Pengadaan dan pemasangan Armature Lampu lengkap dengan kabel instalasi termasuk housing tebal min. 0,7mm (dicat powder coating), bola lampu, fitting , lamp holder (standar E27), balast (type low loss), condenser (koreksi factor min. 0,85), grounding, pemasangan pada lokasi dan cara yang ditentukan, penyambungan dengan kabel instalasi final, termasuk terminal, dilengkapi alat bantu dan perlengkapan sesuai gambar, spesifikasi dan petunjuk pabrik pembuat.					
	Pengadaan, pemasangan Saklar dan Stopkontak dari type flush mounting (kecuali yang ditentukan lain), flush box dari bahan bakely atau metal, dipasang pada lokasi dan jarak dari lantai sesuai yang ditentukan, dilengkapi alat bantu dan perlengkapan sesuai gambar dan spesifikasi.					
	- Downlight LED Plafond 18 Watt	58,00	Bh			
	- Downlight LED Plafond 10 Watt	12,00	Bh			
	- Hidden Lamp (Lampu Pita)	60,00	Bh			
	- Saklar Doble	92,00	M'			
	- Stopkontak	7,00	Bh			
	- Stopkontak	20,00	Bh			
2	Instalasi Kabel					
	- Instalasi Penerangan kabel NYM 3 x 1,5 mm dalam pipa conduit high impact	131,00	Ttk			
	- Instalasi stopkontak kabel NYM 3 x 2,5 mm dalam pipa conduit	20,00	Ttk			
C BANGUNAN RUANG TUNGGU VIP						
I PEKERJAAN TANAH						
1	Galian tanah	28,80	M3			
2	Urugan Tanah Kembali Bekas Galian	8,64	M3			
3	Urugan Pasir	0,80	M3			
4	Urugan Tanah Peninggian Lantai Dipadatkan					
	- Urugan tanah bekas galian	20,16	M3			
	- Urugan tanah timbun pilihan (didatangkan)	21,24	M3			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
II PEKERJAAN STRUKTUR						
1	Pondasi Tapak					
	- Beton mutu f'c= 24 Mpa	3,94	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	451,50	Kg			
	- Bekisting Pondasi	16,00	M2			
2	Sloof 20x25 Cm					
	- Beton mutu f'c= 24 Mpa	2,22	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	236,61	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	141,65	Kg			
	- Bekisting Sloof	22,70	M2			
3	Kolom 25x25Cm (K01)					
	- Beton mutu f'c= 24 Mpa	3,13	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	388,04	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	141,86	Kg			
	- Bekisting Kolom	51,20	M2			
4	Kolom Praktis	21,00	M'			
5	Balok 20x30 Cm					
	- Beton mutu f'c= 24 Mpa	1,75	M3			
	- Pembesian Ulir (BJTS) Fy 400 Mpa	405,79	Kg			
	- Pembesian sengkang (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	307,75	Kg			
	- Bekisting Balok	28,78	M2			
6	Plat Lantai					
	- Beton mutu f'c= 24 Mpa	8,05	M3			
	- Pembesian Polos (BJTP) Fy 240 Mpa	859,79	Kg			
	- Bekisting Plat	68,00	M2			
III PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN						
1	Pasangan 1/2 Bata camp 1 : 2	30,84	M2			
2	Pasangan 1/2 Bata camp. 1 : 4	121,64	M2			
3	Plesteran 1 PC :2 PP, tebal 15 mm + Acian (dinding bata)	61,68	M2			
4	Plesteran 1 PC : 4 PP, tebal 15 mm + Acian (dinding bata)	156,68	M2			
5	Acian Beton	147,98	M2			
6	Pekerjaan Benangan Lobang Kusen (Opening)	57,20	M'			
IV PEKERJAAN PINTU & JENDELA						
1	Pintu Type PJ1 uPVC ex. S-Plus	2,00	Unit			
2	Pintu Type P2 uPVC ex. S-Plus	4,00	Unit			
3	Jendela Type J1 uPVC ex. S-Plus	2,00	Unit			
4	Jendela Type J2 uPVC ex. S-Plus	2,00	Unit			
IV PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING						
1	Lantai Ruang Granite tile Uk.(60x60) Cm ex. Niro Granite	34,80	M2			
2	Lantai Toilet keramik Uk. (30 x 30) Cm ex. Roman	8,40	M2			
3	Dinding Granite Uk. (60 x 30) Cm ex. Roman	43,20	M2			
4	Dekoratif Conwood tbl 10 mm	46,50	M2			
5	Membran bakar Water Proofing tebal 3 mm (Dak Beton) ex. BMI Monier	66,30	M2			
6	Screding t-4 Cm (dak Beton)	66,30	M2			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
V	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pengecatan bidang tembok eksterior (Dulux weathershield)	115,20	M2			
2	Pengecatan bidang tembok interior (Dulux)	213,15	M2			
3	Pengecatan langit-langit (Dulux)	68,00	M2			
4	Cat Meni Bidang Besi	23,06	M2			
5	Cat Minyak Bidang Besi	23,06	M2			
VI	PEKERJAAN ATAP KANOPI					
1	Baja IWF 75.150.5.7	270,20	Kg			
2	Hollow 50.100.3,2	288,25	Kg			
3	Atap Onduplast Translucent	46,20	M2			
VII	PEKERJAAN SANITAIR					
1	Instalasi Pipa Air Bersih Pipa PPR PN 10. Dia. 20 mm (1/2")	45,00	M'			
2	Instalasi Pipa Air kotor dan bekas pipa PVC class AW 10 kg/cm3. Dia. 100 mm (4") tinja	36,00	M'			
	Dia. 100 mm (4") Air kotor	24,00	M'			
3	Kloset Duduk ex. American Standart (CCWOS101-1CACTST2B)	2,00	Bh			
4	Washtafel ex. American Standart (White Round Bowl Lava)	2,00	Bh			
5	Floor Drain Stainless steel	2,00	Bh			
6	Roof Drain Stainless steel	6,00	Bh			
7	Kran air Stainless staill 1/2 inc ex. American Standart	2,00	Bh			
8	Cermin Whastapel	2,00	Bh			
9	Septick Tank & Peresapan					
	- Galian Tanah	15,92	M3			
	- Pasir Urug	0,54	M3			
	- Batu Kosong	0,45	M3			
	- Lantai Kerja	0,77	M3			
	- Lantai beton Bertulang Beton mutu f' c = 14,5 Mpa	0,54	M3			
	Wiremash M-6	11,03	Kg			
	- Sloof 15x20 Cm Beton mutu f' c = 14,5 Mpa	0,18	M3			
	Besi (Polos) (BJTP) Fy 240 Mpa	30,73	Kg			
	Bekisting	2,40	M2			
	- Kolom praktis	12,00	M'			
	- Dinding Beton Bertulang Beton mutu f' c = 14,5 Mpa	1,67	M3			
	Wiremash M-8	60,50	Kg			
	Bekisting	11,10	M2			
	- Plat Beton Bertulang Beton mutu f' c = 14,5 Mpa	0,90	M3			
	Wiremash M-8	80,88	Kg			
	Bekisting	7,60	M2			
	- Pass. 1/2 Bata camp. 1:4	14,40	M2			
	- Plesteran 1:2	14,40	M2			
	- Pintu Besi Plat	0,20	M2			
	- Pipa Hawa	1,00	Unit			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
VIII	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	SISTEM PENERANGAN					
	- Downlight LED Plafond 18 Watt	6,00	Bh			
	- Downlight LED Plafond 10 Watt	4,00	Bh			
	- Saklar Ganda	4,00	Bh			
	- Stopkontak	6,00	Bh			
2	INSTALASI KABEL					
	- Instalasi Penerangan kabel NYM 3 x 1,5 mm dalam pipa conduit high impact	10,00	Ttk			
	- Instalasi stopkontak kabel NYM 3 x 2,5 mm dalam pipa conduit high impact	1,00	Ttk			
D	GERBANG					
1	Pekerjaan Tanah					
	- Galian Tanah	14,40	M3			
	- Urugan Pasir di Bawah lantai	0,40	M3			
	- Rabat Beton	0,60	M3			
2	Pekerjaan Struktur					
	* Pondasi Tapak					
	- Beton mutu f'c=24 Mpa	2,40	M3			
	- Pembesian Ulir	140,09	Kg			
	- Bekisting	9,60	M2			
	* Sloof 25x35 Cm					
	- Beton mutu f'c=24 Mpa	0,49	M3			
	- Pembesian Ulir	60,63	Kg			
	- Pembesian Polos	25,79	Kg			
	- Bekisting	3,92	M2			
	* Kolom 30x30 Cm					
	- Beton mutu f'c=24 Mpa	4,68	M3			
	- Pembesian Ulir	687,17	Kg			
	- Pembesian Polos	239,48	Kg			
	- Bekisting	62,40	M2			
	* Balok B1					
	- Beton mutu f'c=214 Mpa	0,56	M3			
	- Pembesian Ulir	42,53	Kg			
	- Pembesian Polos	17,98	Kg			
	- Bekisting	5,88	M2			
	* Balok B2					
	- Beton mutu f'c=214 Mpa	1,59	M3			
	- Pembesian Ulir	221,69	Kg			
	- Pembesian Polos	114,38	Kg			
	- Bekisting	18,46	M2			
	* Plat Dak Beton					
	- Beton mutu f'c=214 Mpa	2,06	M3			
	- Pembesian Polos	282,90	Kg			
	- Bekisting	17,20	M2			
3	Pekerjaan Dinding & Finising					
	- Pass. 1 Bata camp 1:4	26,32	M2			
	- Plesteran 1:4 + Acian	52,64	M2			
	- Cat Tembok Eksterior	57,20	M2			
	- Dekoratif Tepak Sirih	50,80	M2			
	- Membran bakar Water Proofing tebal 3 mm (Dak Beton) ex. BMI	17,20	M2			
	- Screding t-4 Cm (dak Beton)	17,20	M2			

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
E	PEKERJAAN SITE					
1	Perkerasan drainase keliling bangunan					
	* Galian tanah	24,05	M3			
	* Urugan Pasir di Bawah lantai	3,43	M3			
	* Rabat Beton	3,43	M3			
	* Pasangan 1/2 Bata camp 1 : 2	20,62	M2			
	* Plesteran 1 PC : 4 PP, tebal 15 mm + Acian (dinding bata)	54,99	M2			
	* Parit riol Ø 40 Cm	16,00	M'			
	* Grill besi penutup Parit 100x30 cm (Rangka Utama siku 50.50.3, pengisi plat strip 50.1 jarak 3 Cm)	60,00	M'			
2	Perkerasan jalur pejalan kaki					
	* Galian tanah	2,80	M3			
	* Urugan Pasir di Bawah lantai	0,93	M3			
	* Pasangan 1/2 bata camp 1 : 2	18,68	M2			
	* Rabat Beton	9,34	M3			
	* Lantai Batu Andesit Bakar 20x40 Cm	196,14	M2			
3	Perkerjaan bak tanaman					
	* Galian tanah	15,37	M3			
	* Urugan Pasir di Bawah pasangan	3,07	M3			
	* Rabat Beton	3,07	M3			
	* Pasangan 1 bata camp 1 : 4	123,00	M2			
	* Plesteran 1 PC : 4 PP, tebal 15 mm + Acian (dinding bata)	246,00	M2			
	* Pengecatan bidang tembok eksterior (Dulux weathershield)	153,75	M2			
	* Tanah Urug	124,00	M3			
	* Rumput Gajah Mini	310,00	M2			
4	Perkerjaan Prasasti					
	* Prasasti uk. 100x300	1,00	Unit			
	* Tepak sirih dudukan Prasasti (Shera Vent Board cutting t- 10 mm) include Rangka 2 Unit	43,80	M2			
JUMLAH TOTAL						4.231.039.176,65

Binjai,

2023

Disetujui oleh :

**KUASA PENGGUNA ANGGARAN
KEPALA UPTD PUPR BINJAI
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara**

ERLINDA TITIWANTI SIREGAR, ST.M.Si
NIP. 19720303 199203 2 001

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

Permen PUPR 28-2016 PEDOMAN ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN BIDANG PEKERJAAN UMUM

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI
 Lokasi : KOTA BINJAI
 Tahun : 2022

A.2.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

A.2.2.1.2 (K3) Pembuatan 1 m2 Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi 2 m

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,4000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200		
	Mandor	L.04	OH	0,0200		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Dolken kayu Ø 8-10/400 cm		batang	1,2500		
	Semen PC @40 kg		Kg	2,5000		
	Seng Gelombang BJLS 0,20 (11 paret x 7 kaki)		Lbr	1,2000		
	Pasir pasangan / Beton		m ³	0,0050		
	Koral Beton		m ³	0,0090		
	Kayu 5/7 (kelas III)		m ³	0,0240		
	Paku Biasa		Kg	0,0600		
	Cat Menie Besi		Liter	0,0450		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.2.1.4 Pengukuran dan Pemasangan 1 m' Bouwplank

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1000		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Balok 5/7 kelas III		m ³	0,0120		
	Paku Biasa 2" - 3"		Kg	0,0200		
	Kayu Papan (kelas III)		m ³	0,0070		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH

A.2.3.1.1 Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam 1m

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,7500		
	Mandor	L.04	OH	0,0250		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.3.1.2 Penggalian 1 m³ tanah biasa sedalam 2m

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,9000		
	Mandor	L.04	OH	0,0450		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.3.1.9 Pengurugan Kembali 1 m³ galian tanah

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5000	Rp 120.000,00	Rp 60.000,00
	Mandor	L.04	OH	0,0500	Rp 210.000,00	Rp 10.500,00
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					Rp -
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					Rp -
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 70.500,00
E	Overhead & Profit			15%		Rp 10.575,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 81.075,00
	Dibulatkan					Rp 81.075,00

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.2.3.1.10 Pematatan tanah 1 m³ tanah (per 20 cm)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5000		
	Mandor	L.04	OH	0,0500		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.3.1.11 Pengurangan 1 m³ dengan pasir urug

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Pasir Urug		m ³	1,2000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.3.1.11A Pengurangan 1 m³ dengan Tanah urug

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Tanah Urug		m ³	1,2000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.2.3.1.11B Pengurangan 1 m³ dengan Sirtu

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Sirtu		m ³	1,2000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.2.3.1.13a Pemasangan 1 m2 lapisan ijuk tebal 5 cm untuk bidang resapan

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0750		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Ijuk		m ³	5,0000		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON

A.4.1.1.2 Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 9,8 MPa

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,6500	Rp 120.000,00	Rp 198.000,00
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750	Rp 155.000,00	Rp 42.625,00
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280	Rp 220.000,00	Rp 6.160,00
	Mandor	L.04	OH	0,0830	Rp 210.000,00	Rp 17.430,00
					JUMLAH TENAGA KERJA	Rp 264.215,00
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	276,0000	Rp 1.456,25	Rp 401.925,00
	Pasir Beton		Kg	828,0000	Rp 92,86	Rp 76.885,71
	Kerikil (Maks. 30mm)		Kg	1.012,0000	Rp 156,74	Rp 158.621,63
	Air		Liter	215,0000	Rp 50,00	Rp 10.750,00
					JUMLAH HARGA BAHAN	Rp 648.182,34
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	Rp -
D	Jumlah (A+B+C)					Rp 912.397,34
E	Overhead & Profit			15%		Rp 136.859,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp 1.049.256,95
	Dibulatkan					Rp 1.049.256,94

A.4.1.1.5 Membuat 1 m³ beton mutu f'c = 14,5 Mpa (K 175), slump (12 ± 2) cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,6500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280		
	Mandor	L.04	OH	0,0830		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	326,0000		
	Pasir Beton		Kg	760,0000		
	Batu Pecah 2-3		Kg	1.029,0000		
	Air		Liter	215,0000		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.9 Membuat 1 m3 beton mutu $f'c = 24.0$ MPa (K 275). slump (12 ± 2) cm. w/c = 0.52

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,6500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280		
	Mandor	L.04	OH	0,0830		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	406,0000		
	Pasir Beton		Kg	684,0000		
	Batu Pecah 2-3		Kg	1.026,0000		
	Air		Liter	215,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.1.1.10 Membuat 1 m3 beton mutu $f'c = 26.4$ MPa (K 300). slump (12 ± 2) cm. w/c = 0.52

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,6500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2750		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0280		
	Mandor	L.04	OH	0,0830		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Semen Portland		Kg	413,0000		
	Pasir Beton		Kg	681,0000		
	Batu Pecah 2-3		Kg	1.021,0000		
	Air		Liter	215,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

CATATAN

Bobot isi pasir = 1.400 Kg/m³, Bobot isi Kerikil = 1.350 Kg/m³, Buckling factor Pasir = 20%

A.4.1.1.17 Pembesian 10 kg dengan besi polos

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0700		
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0700		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070		
	Mandor	L.04	OH	0,0040		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Besi Beton polos		Kg	10,5000		
	Kawat Beton		Kg	0,1500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E) (Pembesian 1 Kg)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.17a Pembesian 10 kg dengan besi ulir

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0700		
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0700		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0070		
	Mandor	L.04	OH	0,0040		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Besi Beton ulir		Kg	10,5000		
	Kawat Beton		Kg	0,1500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E) (Pembesian 1 Kg)					
	Dibulatkan					

A.4.1.1.19 Pembesian 1 Kg dengan Wiremesh

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0250		
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0250		
	Mandor	L.04	OH	0,0010		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Besi Wiremesh		Kg	10,2000		
	Kawat Beton		Kg	0,0500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E) (Pembesian 1 Kg)					
	Dibulatkan					

A.4.1.1.20A Pemasangan 1 m² bekisting untuk pondasi

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5200		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2600		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260		
	Mandor	L.04	OH	0,0260		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III		m ³	0,0400		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,3000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,1000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.21A Pemasangan 1 m² bekisting untuk sloof

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5200		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2600		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0260		
	Mandor	L.04	OH	0,0260		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Kelas III		m ³	0,0450		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,3000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,1000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					2x PAKAI

A.4.1.1.22A (K3) Pemasangan 1 m² bekisting untuk kolom

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,6600		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330		
	Mandor	L.04	OH	0,0330		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu kelas III		m ³	0,0400		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,4000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,2000		
	Balok kayu kelas II		m ³	0,0150		
	Tripleks tebal 9 mm		Lbr	0,3500		
	Dolken kayu 10cm –panj 4 m		Btg	2,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					2x PAKAI

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.23a (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (2x Pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,6600		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330		
	Mandor	L.04	OH	0,0330		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Olahan Bekisting		m ³	0,0400		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,4000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,2000		
	Balok kayu kelas III		m ³	0,0180		
	Tripleks tebal 9 mm		Lbr	0,3500		
	Dolken kayu 10cm –panj 4 m		Btg	2,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					2x PAKAI

A.4.1.1.24A (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai (2x Pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,6600		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330		
	Mandor	L.04	OH	0,0330		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Olahan Bekisting		m ³	0,0400		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,4000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,2000		
	Balok kayu kelas III		m ³	0,0150		
	Tripleks tebal 9 mm		Lbr	0,3500		
	Dolken kayu 10cm –panj 4 m		Btg	6,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					2x PAKAI

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.25a (K3) Pemasangan 1 m2 bekisting untuk dinding (2x Pakai)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,6600		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,3300		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0330		
	Mandor	L.04	OH	0,0330		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Olahan Bekisting		m ³	0,0300		
	Paku 5 - 10 Cm		Kg	0,4000		
	Minyak Bekisting		Liter	0,2000		
	Balok kayu kelas II		m ³	0,0200		
	Tripleks tebal 9 mm		Lbr	0,3500		
	Dolken kayu 10cm –panj 4 m		Btg	3,0000		
	Penjaga jarak bekisting/spacer		Bh	4,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
						2x PAKAI
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.1.1.35 Membuat 1 m' kolom praktis Beton Bertulang (11 X 11) cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1800		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0200		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0200		
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0200		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060		
	Mandor	L.04	OH	0,0090		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Olahan Bekisting		m ³	0,0020		
	Paku 5 - 12 Cm		Kg	0,0100		
	Minyak Bekisting		Liter	-		
	Besi Beton Polos		Kg	3,0000		
	Kawat Beton		Kg	0,4500		
	Semen Portland		Kg	4,0000		
	Pasir Beton		m ³	0,0060		
	Batu Pecah 2-3 Cm		m ³	0,0090		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.1.1.36 Membuat 1 m' ring balok Beton Bertulang (10 X 15) cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2970		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,0330		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0330		
	Tukang Besi	L.02	OH	0,0330		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kayu Olahan Bekisting		m ³	0,0030		
	Paku 5 - 12 Cm		Kg	0,0200		
	Minyak Bekisting		Liter	-		
	Besi Beton Polos		Kg	3,6000		
	Kawat Beton		Kg	0,0500		
	Semen Portland		Kg	5,5000		
	Pasir Beton		m ³	0,0090		
	Batu Pecah 2-3 Cm		m ³	0,0150		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.2.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM

A.4.2.1.1 Pemasangan 1 kg besi profil

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0600		
	Tukang	L.03	OH	0,0600		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0060		
	Mandor	L.04	OH	0,0030		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Besi Profil		Kg	1,1500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.2.1.4 Membuat 1 m² pintu besi plat baja tebal 2 mm rangkap, rangkap baja siku

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,0500		
	Tukang	L.03	OH	1,0500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1050		
	Mandor	L.04	OH	0,0520		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Besi siku L 30.30.3		Kg	15,0000		
	Besi plat baja t-2 mm		Kg	32,8000		
	Kawat las		Kg	0,0500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.2.1.5 Mengerjakan 10 cm pengelasan dengan las listrik

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0400		
	Tukang	L.03	OH	0,0200		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0020		
	Mandor	L.04	OH	0,0020		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kawat Las Listrik		kg	0,4000		
	Solar industri		Ltr	0,3000		
	Minyak Pelumas		Ltr	0,0400		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
G	Harga 1 Cm					
	Dibulatkan					

A.4.2.1.21A Pemasangan 1 m² rangka hollow bajaringan 40.40, Modul 60x60 Cm, untuk plafon

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1000		
	Tukang	L.03	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Rangka Hollow 40.40.2 mm		M'	4,0000		
	Aksesoris & Alat Bantu		%	100,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING

A.4.4.1.3 Pemasangan 1 m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal 1 batu campuran 1SP : 4PP

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,6000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,2000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200		
	Mandor	L.04	OH	0,0300		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Bata merah		Buah	140,0000		
	semen portland		kg	26,5500		
	pasir pasang		m ³	0,0930		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.1.7 Pemasangan 1 m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP : 2PP

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Bata merah		Buah	70,0000		
	semen portland		kg	18,9500		
	pasir pasang		m ³	0,0380		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.1.9 Pemasangan 1 m² dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP : 4PP

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Bata merah		Buah	70,0000		
	semen portland		kg	11,5000		
	pasir pasang		m ³	0,0430		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN

A.4.4.2.2 Pemasangan 1 m² plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Portland semen		Kg	10,2240		
	Pasir Pasang		m ³	0,0200		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.2.4 Pemasangan 1 m² plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3000		
	Tukang Batu	L.03	OH	0,1500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0150		
	Mandor	L.04	OH	0,0150		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Portland semen		Kg	6,2400		
	Pasir Pasang		m ³	0,0240		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.2.4a Pemasangan 1 m² Pekerjaan Benangaun Gawangan Pintu Jendela

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1000		
	Tukang Batu	L.03	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0010		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Portland semen		Kg	3,0000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0100		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.2.27 Pemasangan 1 m² Acian

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2000		
	Tukang Batu	L.03	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Portland semen		Kg	3,2500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUPAN LANTAI DAN PENUTUPAN DINDING

A.4.4.3.9A Pemasangan 1 m² lantai Granite tile 60x60 ex. Niro Granite (HOO14 Laine)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130		
	Mandor	L.04	OH	0,0130		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Granite tile 60x60 ex. Niro Granite (HOO14 Laine)		Bh	3,0000		
	Semen Portland		Kg	9,8000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
	Semen warna		Kg	1,3000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.9B Pemasangan 1 m² lantai Granite tile 80x80 Cm ex. Roman (halus)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130		
	Mandor	L.04	OH	0,0130		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Granite tile 80x80 ex. Roman (halus)		Bh	1,6406		
	Semen Portland		Kg	9,8000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
	Semen warna		Kg	1,3000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.3.9Ba Pemasangan 1 m² lantai Granite tile 80x80 Cm ex. Roman (kasar)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130		
	Mandor	L.04	OH	0,0130		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Granite tile 80x80 ex. Roman (kasar)		Bh	1,6406		
	Semen Portland		Kg	9,8000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
	Semen warna		Kg	1,3000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.9C Pemasangan 1 m² lantai Teras Granite tile 60x60 ex. Niro Granite (HOOIS Luna)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130		
	Mandor	L.04	OH	0,0130		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Granite tile 30x60		Kduz	1,0000		
	Semen Portland		Kg	9,8000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
	Semen warna		Kg	1,3000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.9D Pemasangan 1 m² lantai Tangga Granite tile 30x60 ex. Niro Granite (HOOIS Luna)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1250		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0130		
	Mandor	L.04	OH	0,0130		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Granite tile 30x60 ex. Niro Granite (HOOIS Luna)		Bh	6,0000		
	Semen Portland		Kg	9,8000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
	Semen warna		Kg	1,3000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.3.35A Pemasangan 1 m² lantai Batu Andesit 20x40 Cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,7000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,3500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0035		
	Mandor	L.04	OH	0,0035		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Batu Andesit Bakar 20x40 Cm		M2	1,0500		
	Semen Portland		Kg	10,0000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0450		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.50.A Pemasangan 1 m² dinding granite tile 60 cm x 60 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,9000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450		
	Mandor	L.04	OH	0,0450		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	granite tile 60 cm x 60 cm		Bh	3,0000		
	Semen Portland		Kg	9,3000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0180		
	Semen Warna		Kg	1,9400		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.50.B Pemasangan 1 m² dinding andesit bakar 20 cm x 40 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,9000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450		
	Mandor	L.04	OH	0,0450		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	andesit bakar 20 cm x 40 cm		M2	1,0500		
	Semen Portland		Kg	9,3000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0180		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.4.3.50.C Pemasangan 1 m² dinding sherawood plank

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,9000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450		
	Mandor	L.04	OH	0,0450		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Sherawood Plank		Lbr	1,7500		
	Semen Portland		Kg	9,3000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0180		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.50.D Pemasangan 1 m² Dekoratif Shera Vent Board cutting t- 10 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,5000		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,7500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,1000		
	Mandor	L.04	OH	0,0500		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Hollow Galvanis 40.40.2		Kg	2,5120		
	Shera Vent Board cutting t-10 mm		M2	1,2000		
	Pengelasan dan aksesoris		%	10,00		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.4.3.53.b Pemasangan 1 m² dinding keramik 30 cm x 30 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,7500		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0450		
	Mandor	L.04	OH	0,0450		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Keramik 30x30 Cm		BH	11,6667		
	Semen Portland		Kg	9,3000		
	Pasir Pasang		m ³	0,0180		
	Semen Warna		Kg	1,9400		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.5.1 SATUAN PEKERJAAN LANGIT - LANGIT (PLAFOND)

A.4.5.1.7A Pemasangan 1 m² langit-langit Calsiboard ukuran (120x240x8) mm, tebal 8 mm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1000		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,0500		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0050		
	Mandor	L.04	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Calsiboard tbl 8 mm		Lembar	0,3640		
	Paku Skrup		Kg	0,1100		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.5.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP

A.4.5.2.41 a Memasang 1 m² atap Metal Spandek tbl 0,35

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1200		
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,0600		
	Kepala Tukang	L.11	OH	0,0060		
	Mandor	L.15	OH	0,0060		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Metal Spandek tbl 0,35		M'	1,5000		
	Paku Atap		Bh	4,0000		
	Galvaniz Screw 12-14x50		Btg	0,3667		
	Galvaniz Screw 10-16x16		Btg	0,3667		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.5.2.41 b Memasang 1 m² atap ONDUPLAST

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1200		
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,0600		
	Kepala Tukang	L.11	OH	0,0060		
	Mandor	L.15	OH	0,0060		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Atap Onduplast		M2	1,0500		
	Paku Atap		Bh	4,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.5.2.42a Memasang 1 m' bubung/nok atap Metal Spandek

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500		
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.11	OH	0,0100		
	Mandor	L.15	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Nok Metal Spandek tbl 0,35		lbr	0,6000		
	Paku Atap		kg	0,0600		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.5.2.42b Memasang 1 m' plesing atap Metal Spandek

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,2500		
	Tukang Kayu	L.03	OH	0,2500		
	Kepala Tukang	L.11	OH	0,0200		
	Mandor	L.15	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Nok Metal Spandek tbl 0,35		lbr	0,6000		
	Paku Atap		kg	0,0600		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.5.2.41a Pemasangan 1 m' jurai dalam atap

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,1500		
	Tukang Kayu	L.02	OH	0,2000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0100		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Plat BJLS t-0.35 mm		Lbr	1,1000		
	Kayu kleas II		M3	0,0100		
	Paku		Kg	0,1500		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN

A.4.7.1.10 Pengecatan 1 m² tembok baru (1 Plamuur, 1 lapis sealler , 2 lapis cat penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200		
	Tukang cat	L.02	OH	0,0630		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0063		
	Mandor	L.04	OH	0,0030		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Plamuur		Kg	0,1000		
	Sealler		Kg	0,1000		
	Cat Tembok interior ex. Dulux		Kg	0,2600		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.7.1.10b Pengecatan 1 m² tembok baru - wheatershield (1 lapis sealler , 3 lapis cat penutup)

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200		
	Tukang cat	L.02	OH	0,0630		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0063		
	Mandor	L.04	OH	0,0030		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Sealler		Kg	0,1000		
	Cat Tembok Exterior ex. Dulux		Kg	0,3900		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.4.7.1.16 Pengecatan 1 m² permukaan baja dengan menie besi

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200		
	Tukang cat	L.02	OH	0,2000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Cat meni		Kg	0,1000		
	Kwas		Bh	0,0100		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.4.7.1.16a Pengecatan 1 m² permukaan bidang besi pipa 3x lapis secara manual

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0200		
	Tukang cat	L.02	OH	0,2000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0200		
	Mandor	L.04	OH	0,0025		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Cat Meni		Kg	0,1110		
	Cat Antara		Kg	0,1700		
	Cat Penutup		Kg	0,0800		
	Kwas		Bh	0,0100		
	Pengenceran		Liter	0,0100		
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG

A.5.1.1.1 Pemasangan 1 buah closet duduk

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	3,300		
	Tukang Batu	L.02	OH	1,100		
	Kepala Tukang	L.03	OH	1,010		
	Mandor	L.04	OH	0,160		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Kloset Duduk ex. American Standart (CCWOS101-1CACTST2B)		Unit	1,000		
	Perlengkapan		%	6,000		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

A.5.1.1.5 Pemasangan 1 buah whastaple

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	1,200		
	Tukang Batu	L.02	OH	1,450		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,150		
	Mandor	L.04	OH	0,060		
					JUMLAH TENAGA KERJA	
B	BAHAN					
	Whastaple porselin		Unit	1,000		
	Semen Portland		Kg	6,000		
	Pasir Pasang		m ³	0,010		
	Perlengkapan		%	12,000		
					JUMLAH HARGA BAHAN	
C	PERALATAN					
					JUMLAH HARGA ALAT	
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.5.1.1.14 Pemasangan 1 buah floor drain

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	floor drain		Unit	1,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.5.1.1.14a Pemasangan 1 buah Roof drain stainless steel

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,5000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0100		
	Mandor	L.04	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Roof drain stainless steel		Unit	1,0000		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

A.5.1.1.19 Pemasangan 1 buah kran diameter ½" atau ¾"

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,0100		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,4000		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0400		
	Mandor	L.04	OH	0,0050		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Kran Air		Buah	1,0000		
	Sealtape		Buah	0,0250		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

ANALISA BIAYA KONTRUKSI

A.5.1.1.35 a Memasang 1m' pipa beton Ø 30 cm

No.	Uraian	Kode	Satuan	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
A	TENAGA					
	Pekerja	L.01	OH	0,3800		
	Tukang Batu	L.02	OH	0,1900		
	Kepala Tukang	L.03	OH	0,0190		
	Mandor	L.04	OH	0,0190		
						JUMLAH TENAGA KERJA
B	BAHAN					
	Pipa Beton		m'	1,0000		
	Batu Bata		bh	27,0000		
	Semen (PPC)		kg	3,9200		
	Pasir		m ³	0,0560		
	Pasir Urug		m ³	0,0240		
						JUMLAH HARGA BAHAN
C	PERALATAN					
						JUMLAH HARGA ALAT
D	Jumlah (A+B+C)					
E	Overhead & Profit			15%		
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					
	Dibulatkan					

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN / MATERIAL

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI
 Lokasi : KOTA BINJAI
 Tahun : 2022

NO	BAHAN/ MATERIAL	SATUAN	HARGA	SPESIFIKASI
1	2	3	4	5
	Bahan-bahan galian			
1	Batu bata cetak mesin	Buah		
2	Batu pecah 2-3 cm	M3		
3	Batu pecah 2-3 cm (1350 kg/m3)	Kg		
4	Kerikil 2-3 cm	M3		
5	Kerikil 2-3 cm (1350 kg/m3)	Kg		
6	Pasir pasangan / Beton	M3		
7	Pasir pasangan / Beton (1400 kg/m3)	Kg		
8	Pasir urug	M3		
10	Tanah Timbun	M3		
	Bahan Besi / Alumunium			
1	Besi Beton Polos (BJTP 240)	Kg		
2	Besi Beton Ulir (BJTS 400)	Kg		
3	Besi Profil	Kg		
4	Besi Wiremesh	Kg		
5	Kawat beton	Kg		
6	Paku Biasa	Kg		
7	Paku Sekrup	Kg		
8	Paku Beton	Bh		
9	Dinabol Dia 10 mm	Bh		
10	Kawat Las	Kg		
11	Pintu Type PJ1 uPVC ex. S-Plus ex. S-Plus komplit aksesoris terpasang	Unit		
12	Pintu Type P2 uPVC ex. S-Plus ex. S-Plus komplit aksesoris terpasang	Unit		
13	Jendela Type J1 uPVC ex. S-Plus komplit aksesoris terpasang	Unit		
14	Jendela Type J2 uPVC ex. S-Plus komplit aksesoris terpasang	Unit		
15	Jendela Alumunium Type JA komplit aksesoris terpasang	Unit		
16	Jendela Alumunium Type JB komplit aksesoris terpasang	Unit		
17	Pemasangan Plat Stainless Steel t-2 mm	M2		
18	Trackstang Ø12 + Aksesoris	Set		
19	Baut Angkur Ø 16 panjang 30 cm	Bh		
20	Baut M16 (Mutu A-325 Grade A)	Bh		
	Cat			
1	Sealler Exterior	Kg		
2	Sealler Interior	Kg		
3	Cat Minyak ex. Avian	Kg		
4	Cat Menie Besi	Kg		
5	Cat Tembok interior ex. Dulux	Kg		
6	Cat Tembok Exterior ex. Dulux	Kg		
7	Plamir	Kg		
8	Kuas 4"	Bh		
9	Dempul Kayu/besi	Kg		
10	Thiner	Ltr		
	Semen			
1	Semen PC @40 kg	Kg		
2	Semen Warna	Kg		
3	Tiang Pancang 25x25 Cm	M'		
	Bahan Penutup Lantai / Dinding			
1	Granite tile 60x60 ex. Niro Granite (HOOS Alba)	Bh		
2	Granite tile 60x60 ex. Niro Granite (HOO14 Laine)	Bh		
3	Granite tile 80x80 ex. Roman (halus)	Bh		
4	Granite tile 80x80 ex. Roman (kasar)	Bh		
5	Keramik 30x60 ex. Roman	Bh		

NO	BAHAN/ MATERIAL	SATUAN	HARGA	SPESIFIKASI
1	2	3	4	5
6	Granite tile 30x60 ex. Roman	Bh		
7	Keramik 30x30 Cm	Bh		
8	Batu Andesit Bakar 20x40 Cm	M2		
	Bahan Kayu			
1	Kayu Olahan Perancah	M3		
2	Kayu Klas III	M3		
3	Kayu Klas II	M3		
6	Tripleks 9 mm	Lembar		
7	Kayu Dolken	Batang		
8	Lem Kayu Putih	Kg		
	Bahan Konstruksi Atap			
1	Seng Gelombang BJLS 0,20 (11 paret x 7 kaki)	Lbr		
2	Atap Spandek T-0,35 mm	M'		
3	Paku Atap	Bh		
4	Nok Atap Spandek	Lbr		
5	Atap Onduplast	Lbr		
6	Galvaniz Screw 12-14x50	Btg		
7	Galvaniz Screw 10-16x16	Btg		
8	Plat BJLS t-0.35 mm	Lbr		
	Bahan Plafond/Partisi			
1	Papan Calsiboard uk. (1200x2400x8) mm	Lbr		
3	Hollow Bajoringan 40.40.0,2	M'		
4	Sherawood (SHERA PLANK) 20x300 Cm	Lbr		
5	Shera Vent Board cutting tbl 10 mm	Lbr		
	Bahan Sanitair			
1	Floor Drain Steanless steel	Unit		
2	Roof Drain Steanless steel	Unit		
3	Kran Air ex. Ondo	Unit		
4	Pipa Galvanis 2" Pjg 6 Meter	M'		
5	Pipa beton Ø 30 cm	M'		
6	Sealtape	Bh		
7	Kloset Duduk ex. American Standart (CCWOS101-1CACTST2B)	Bh		
8	Wastapelex. American Standar (White Round Bowl Lava)	Bh		
9	Cermin	Bh		
10	Water Drain	Set		
	Sewa Alat			
1	Concr. Pump + Bahan Bakar + Operator	Jam		
2	Mesin Bor + Bahan Bakar + Operator	Jam		
3	Pompa dan conveyor beton	Hari		
4	Casing bore pile Ø 30 Cm	M'		
5	Drop Hammert	Jam		
6	Welding Set	Jam		
7	Test PDA	Ttk		
	Bahan Lansekap			
1	Pupuk kandang / kompos	Kg		
2	Top Soil	M3		
3	Insektisida/Furadan	Kg		
4	Pohon Ketapang Mini T-3M	Btg		
5	Pohon Dadap Merah T-2M	Btg		
6	Rumput Gajah Mini	M2		
	Lain-lain			
1	Air	Ltr		
2	Minyak Bekisting	Ltr		
3	Papan Nama Proyek + Rangka Kayu	Set		
4	Pipa Hawa Galvanis 2 inc	Bh		
5	Ijuk	Kg		
6	Membran Water Proofing tbl 3 mm	m2		
7	Prime Code	kg		
8	Kertas Pasir	Lbr		

NO	BAHAN/ MATERIAL	SATUAN	HARGA	SPESIFIKASI
1	2	3	4	5
9	Penjaga jarak bekisting/spacer	Bh		
10	Bongkar Bangun Lama	Ls		
11	PDA Test	ttk		
12	Test Sondir	ttk		
13	Solar industri	Ltr		
14	Minyak Pelumas Diesel	Ltr		
15	Text Stainless Steel t-30 Cm	Bh		
16	Relief Tiang Bendera (bahan + Upah)	Ls		
17	Tiang Bendera Pipa Stainless Stell t-5 M'	Ls		
18	Mobilisasi dan Demobilisasi	Ls		
19	Kayu Kunci Ornamen	M'		
20	Grill besi penutup Parit 100x30 cm (Rangka Utama siku 50.50.3, pengisi plat strip 50.1 jarak 3 Cm)	M'		
	Penyediaan SMK3			
	Penyiapan RK3K			
1	Pembuatan Manual, Prosedur, Instruksi Kerja, Ijin Kerja	Set		
2	Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja	Set		
3	Penyiapan Formulir	Set		
	Sosialisasi dan Promosi K3			
1	Intruksi K3	Org		
2	Pengarahan K3	Org		
3	Pelatihan K3			
	- Bekerja di ketinggian	Org		
4	Simulasi K3	Org		
5	Spanduk	Lb		
6	Poster	Lb		
7	Papan Informasi K3	Bh		
8	Pertemuan keselamatan (Safety Talk dan/atau Tool Box Meeting)	Org		
9	Patroli keselamatan konstruksi	Bln		
10	Simulasi keselamatan Konstruksi	Ls		
	Alat Pelindung Kerja			
1	Tali Keselamatan (Safety Line)	Ls		
2	Jaring Pengaman	Ls		
3	Pagar Pengaman	Ls		
4	Pembatas Area	Ls		
5	Topi Pelindung	Bh		
6	Pelindung Mata	Psg		
7	Tameng Muka	Bh		
8	Pelindung Pernapasan dan Mulut (Masker)	Bh		
9	Sarung Tangan	Psg		
10	Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes_andtoe cap)	Psg		
11	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes) untuk staf	Psg		
12	Penunjang Seluruh Tubuh	Bh		
13	Rompi Keselamatan	Bh		
14	Celemek	Bh		
15	Pelindung Jatuh	Bh		
16	Kerucut lalu lintas (Traffic Cone)	Bh		
17	Lampu putar (Rotary Lamp)	Bh		
18	Rambu/ alat pemberi isyarat lalu lintas sementara	Bh		
	Asuransi dan Perijinan			
1.	Asuransi BPJS Kesehatan	Ls		
	Fasilitas Sarana Kesehatan			
1.	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, dll)	Ls		
2.	Peralatan Pengasapan	Ls		
	Rambu Rambu			
1.	Rambu Petunjuk	Bh		
2.	Rambu Larangan	Bh		
3.	Rambu Peringatan	Bh		
4.	Rambu Kewajiban	Bh		
5.	Rambu Informasi	Bh		
6.	Jalur Evakuasi	Ls		

NO	BAHAN/ MATERIAL	SATUAN	HARGA	SPESIFIKASI
1	2	3	4	5
	Lain-Lain Terkait Pengendalian Risiko K3			
1.	Alat Pemadam Api Ringan (APAR)	Bh		
2.	Bendera K3	Bh		
3.	Program Inspeksi	Ls		
4.	Pelaporan dan Penyelidikan Insiden	Ls		
5.	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	Lb		
	K3 Pencegahan COVID 19 (CORONA)			
1.	Termometer pendeteksi Covid 19 (corona)	Bh		
2.	Hand Sanitizer (isi 1 liter)	Bh		
3.	Sprayer Disinfectant (tanki semprot sistem gendong)	Bh		
4.	Cairan disinfektan	ltr		
5.	Bilik Chamber	Unit		

Binjai,

2023

Disetujui oleh :

**KUASA PENGGUNA ANGGARAN
KEPALA UPTD PUPR BINJAI**

Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

ERLINDA TITIWANTI SIREGAR, ST.M.Si

NIP. 19720303 199203 2 001

DAFTAR HARGA BAHAN MEP

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI
 Lokasi : KOTA BINJAI
 Tahun : 2022

NO	BAHAN / MATERIAL	SATUAN	HARGA	SPESIFIKASI
1	2	3	4	5
	BAHAN - HAHAN PERPIPAAN			
	PIPA PPR PN 10			
1	Pipa PPR PN 10 Ø 1/2"	M'		
2	Pipa PPR PN 10 Ø 4"	M'		
3	Roof tank STAINLESS kap. 2 m3	Unit		
	PIPA PVC CLASS AW			
1	Pipa PVC Tipe AW Ø 4"	M'		
2	Pipa PVC Tipe D Ø 4"	M'		
3	Pipa PVC Tipe D Ø 6" s	M'		
4	Pipa PVC Tipe D Ø 2"	M'		
	LISTRİK / ACSESORIES			
	Armature			
1	Bola Lampu essential LED 10 watt	Bh		
2	Bola Lampu essential LED 15 watt	Bh		
3	Bola Lampu essential AC/DC LED 15 watt (emergency)	Bh		
4	Lampu LED Outdoor	Bh		
5	Lampu Sorot LED 50 Watt ex. Krisbow Outdoor 6500k - Cool Daylight	Bh		
6	Lampu Pita	M'		
7	Fiting Tanam	Bh		
	Kabel			
1	Kabel Listrik NYA 2 Ø 1,5 mm	M'		
2	Kabel Listrik NYA 3 Ø 1,5 mm	M'		
3	Kabel NYM 3 x 1,5 mm	M'		
4	Kabel NYM 3 x 2,5 mm	M'		
5	Conduit	Btg		
6	Stop Kontak	Bh		
7	Stop kontak outdoor	Bh		
8	Saklar Tunggal	Bh		
9	Saklar Double	Bh		
10	Saklar Triple	Bh		
11	Aksesoris elektrik	Ls		

Binjai, 2023

Disetujui oleh :
KUASA PENGGUNA ANGGARAN
KEPALA UPTD PUPR BINJAI
 Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
 Provinsi Sumatera Utara

ERLINDA TITIWANTI SIREGAR, ST.M.Si
 NIP. 19720303 199203 2 001

DAFTAR HARGA SATUAN UPAH

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA BINJAI

Lokasi : KOTA BINJAI

Tahun : 2022

NO.	PEKERJAAN	UPAH /HARI (Rp.)	UPAH /JAM (Rp.)
1	Mandor Lapangan	210.000,00	26.250,00
2	Kepala Tukang	220.000,00	27.500,00
3	Tukang	155.000,00	19.375,00
4	Pekerja	120.000,00	15.000,00
5	Operator	300.000,00	37.500,00
6	Pembantu Operator	150.000,00	18.750,00
7	Ahli K3 Konstruksi	7.500.000,00	937.500,00
8	Tenaga Ahli Struktur	12.500.000,00	1.562.500,00
9	Tenaga Ahli Arsitektur	12.500.000,00	1.562.500,00
10	Tenaga Ahli MEP	12.500.000,00	1.562.500,00

Binjai,

2023

Disetujui oleh :
KUASA PENGGUNA ANGGARAN
KEPALA UPTD PUPR BINJAI
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

ERLINDA TITIWANTI SIREGAR,ST,M.Si
NIP. 19720303 199203 2 001