
HARGA PERKIRAAN SENDIRI

(H.P.S)

Kegiatan :

**Penyelenggaraan Penataan Bangunan dan Lingkungan
Di Kawasan Strategis Daerah Provinsi
Dan Lintas Daerah Kabupaten / Kota**

Pekerjaan :

PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR



**DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
PROVINSI SUMATERA UTARA**

**UPTD PUPR PEMATANG SIANTAR
2023**

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (H.P.S)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
 Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
 Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
 Tahun : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5.00	6	7
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	Ls	Taksir	Rp 5,000,000.00	5,000,000.00
2	PERLENGKAPAN & PERLENGKAPAN K3 (SAFETY) RINCIAN RKK					
	1 <i>Penyiapan RKK :</i>					
	a Pembuatan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi	1.00	Set		Rp 500,000.00	500,000.00
	b Pembuatan Prosedur dan Instruksi Kerja					
	c Penyiapan Formulir					
	2 <i>Sosialisasi dan Promosi K3 terdiri atas:</i>					
	a Induksi K3 (Safety Induction) ; khusus untuk pekerja baru	25.00	Org		Rp 7,500.00	187,500.00
	b Pengarahan K3 (safety briefing) : Pertemuan Keselamatan (Safety Talk dan/atau Tool Box Meeting) ; setiap hari	25.00	Org		Rp 15,000.00	375,000.00
	c Pelatihan K3;					
	Bekerja di Ketinggian	20.00	Org		Rp 7,500.00	150,000.00
	K3 Peralatan Konstruksi & Penggunaan bahan Kimia (MSDS)	10.00	Org		Rp 7,500.00	75,000.00
	d Simulasi K3;	40.00	Org		Rp 7,500.00	300,000.00
	e Spanduk (banner) ;	2.00	Lb		Rp 150,000.00	300,000.00
	f Poster;	2.00	Lb		Rp 50,000.00	100,000.00
	g Papan Informasi K3.	1.00	Bh		Rp 500,000.00	500,000.00
	3 <i>Alat Pelindung Kerja dan Alt Pelindung Diri :</i>					
	a Alat Pelindung Kerja terdiri atas:					
	1 Jaring Pengaman (Safety Net);	-				-
	2 Tali Keselamatan (Life Line);	1.00	Ls	Taksir	Rp 5,000,000.00	5,000,000.00
	3 Penahan Jatuh (Safety Deck);	1.00	Ls	Taksir	Rp 14,000,000.00	14,000,000.00
	4 Pembatas Area (Restricted Area).	1.00	Ls	Taksir	Rp 3,000,000.00	3,000,000.00
	b APD terdiri atas:					
	1 Topi Pelindung (Safety Helmet) ;	40.00	Bh		Rp 75,000.00	3,000,000.00
	2 Pelindung Mata (Goggles, Spectacles);	5.00	Psg		Rp 25,000.00	125,000.00
	3 Tameng Muka (Face Shield);	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	4 Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker);	40.00	Bh		Rp 5,000.00	200,000.00
	5 Sarung Tangan (Safety Gloves);	10.00	Psg		Rp 5,000.00	50,000.00
	6 Sepatu Keselamatan (Safety Shoes)	10.00	Psg		Rp 350,000.00	3,500,000.00
	7 Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness);	5.00	Bh		Rp 750,000.00	3,750,000.00
	8 Rompi Keselamatan (Safety Vest);	40.00	Bh		Rp 25,000.00	1,000,000.00
	9 Celemek (Apron/Coveralls);	1.00	Bh		Rp 40,000.00	40,000.00
	10 Pelindung Jatuh (Fall Arrester);	10.00	Bh		Rp 100,000.00	1,000,000.00
	4 <i>Asuransi Dan Perijinan terdiri atas :</i>					
	BPJS Ketenagakerjaan Dan Kesehatan Kerja; (BERDASARKAN KEPMENAKER NOMOR : KEP-196/MEN/1999, untuk	-	Ls			-
	5 <i>Personil K3 terdiri atas :</i>					
	a Ahli K4	-	OB			-
	b Petugas K4	-	OB			-
	6 <i>Fasilitas sarana kesehatan;</i>					
	a Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Tabung Oksigen, Obat Luka, Perban,dll)	1.00	Ls		Rp 1,500,000.00	1,500,000.00
	b Peralatan Pengasapan (Fogging) ;	-	Bh			-
	c Obat Pengasapan.	-	Kali			-
	7 <i>Rambu- Rambu terdiri atas :</i>					
	a Rambu Petunjuk;	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	b Rambu Larangan;	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	c Rambu Peringatan;	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	d Rambu Kewajiban;	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	e Rambu Informasi;	2.00	Bh		Rp 75,000.00	150,000.00
	f Jalur Evakuasi (Escape Route) ;	1.00	Bh		Rp 500,000.00	500,000.00
	8 <i>Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko K4</i>					
	a Alat Pemadam Api Ringan (APAR); 9 Kg	1.00	Bh		Rp 550,000.00	550,000.00
	b Bendera K3;	1.00	Bh		Rp 75,000.00	75,000.00
	c Program Inspeksi Dan Audit Internal;	1.00	Org		Rp 2,000,000.00	2,000,000.00
	d Pelaporan dan Penyelidikan Insiden.	1.00	Ls		Rp 500,000.00	500,000.00
	e Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	40.00	Org		Rp 5,640.00	225,600.00
3	Pembuatan Pagar Pengaman Proyek					
	1 Pagar Seng Gelombang t=2m	1.00	Ls	Taksir	Rp 30,000,000.00	30,000,000.00
4	Perizinan Bangunan	1.00	Ls	Taksir	Rp 1,500,000.00	1,500,000.00
5	Pembongkaran Paving Block Lama	1,795.84	M2	Taksir	Rp 5,000.00	8,979,200.00
					Jumlah I	83,882,300.00
					JUMLAH TOTAL	83,882,300.00

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (H.P.S)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
Tahun : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
II	PEKERJAAN TOILET, REHAB RUANG JAGA,R.PANEL DAN RAMP DIFABLE					
A	PEKERJAAN TANAH					
1	Galian Tanah	80.92	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	8,638,681.91
2	Urugan Tanah Kembali	59.65	M3	A.1.5.1.9	Rp 77,554.39	4,625,870.03
3	Urugan Pasir di bawah Lantai t= 5 Cm	7.22	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	1,683,737.79
4	Urugan tanah peninggian lantai					
	- Urugan tanah bekas galian	24.55	M3	A.1.5.1.9	Rp 77,554.39	1,903,650.06
					Jumlah A	16,851,939.78
B	PEKERJAAN PONDASI & BETON					
1	Pas. Lantai Kerja K-100 t= 5 cm	4.48	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	6,689,593.38
2	Pas. Aanstamping Batu Kosong t=10 cm	6.90	M3	A.3.1.1.9.	Rp 826,696.63	5,701,309.18
3	Pondasi Batu Kali Camp. 1 : 5	4.74	M3	A.3.1.1.3	Rp 1,352,892.96	6,410,074.48
4	Pondasi Tapak P1					
	- Beton K-225	1.60	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	2,848,038.18
	- Pembesian tapak	289.44	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	9,100,595.66
5	Sloof 15 x 20 Cm					
	- Beton K-225	5.75	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	10,231,577.17
	- Pembesian Sloof	962.96	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	30,277,341.17
	- Bekisting Sloof	57.00	M2	A.4.1.1.19.	Rp 426,640.71	24,318,520.62
6	Kolom K1 (20 x 20) Cm					
	- Beton K-225	1.76	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	3,132,842.00
	- Pembesian Kolom	194.40	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	6,112,340.37
	- Bekisting Kolom	16.60	M2	A.4.1.1.20	Rp 731,300.75	12,139,592.38
7	Kolom Praktis 15 x 15 cm	104.40	M1	A.4.1.1.26	Rp 148,614.01	15,515,302.17
8	Balok RB1 20 x 40 Cm					
	- Beton K-225	3.16	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	5,624,875.41
	- Pembesian Balok	483.17	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	15,191,795.88
	- Bekisting Balok	33.58	M2	A.4.1.1.21	Rp 763,644.50	25,639,363.95
9	Balok RB2 15 x 20 Cm					
	- Beton K-225	1.80	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	3,196,566.86
	- Pembesian Balok	591.27	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	18,590,886.09
	- Bekisting Balok	19.78	M2	A.4.1.1.21	Rp 763,644.50	15,104,888.13
10	Balok B1 (Latei) 15 x 20 Cm					
	- Beton K-225	0.78	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	1,385,214.57
	- Pembesian Balok	154.78	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	4,866,473.10
	- Bekisting Balok	8.60	M2	A.4.1.1.21	Rp 763,644.50	6,570,397.24
11	Plat Atap Dak Beton					
	- Beton K-225	6.76	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	12,030,825.30
	- Pembesian Plat Dak	825.27	Kg	A.4.1.1.15a	Rp 31,442.08	25,948,347.55
	- Bekisting Plat Dak	52.93	M2	A.4.1.1.22	Rp 869,300.75	46,012,957.78
					Jumlah B	312,639,718.62
C	PEKERJAAN DINDING & PLESTERAN					
1	Pas. Dinding Bata Merah Tebal 1/2 bata, 1 PC : 2 PP	56.47	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	12,158,368.06
2	Pas. Dinding Bata Merah Tebal 1/2 bata, 1 PC : 4 PP	147.61	M2	A.4.4.1.9	Rp 199,136.19	29,394,832.07
3	Pas. Batu Roster	2.24	M2	A.4.4.1.23	Rp 787,969.88	1,765,052.53
4	Plesteran 1 PC : 2 PP, tebal 15 mm	112.93	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	11,860,488.19
5	Plesteran 1 PC : 4 PP, tebal 15 mm	260.00	M2	A.4.4.2.4	Rp 96,600.97	25,116,483.00
6	Pas. GRC Krawangan	50.70	M2	Harga satuan	Rp 750,000.00	38,025,000.00
7	Pas. Waterproofing Membran bakar Atap Dak Beton	67.59	M2	A.4.5.2.7.1b	Rp 210,286.16	14,212,821.10
					Jumlah C	132,533,044.96

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
D	PEKERJAAN PINTU & JENDELA					
1	Pintu WPC + Accessories	12.00	unit	Harga Satuan	5,516,550.00	66,198,600.00
		Jumlah D				66,198,600.00
E	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING					
1	Pas. Lantai keramik Uk. 60 x 60 Cm	122.73	M2	AA.4.4.3.13a	Rp 401,114.95	49,228,837.29
2	Pas. Keramik Meja Wastafel Uk. 60 x 60 Cm	4.10	M2	AA.4.4.3.13a	Rp 401,114.95	1,646,175.74
3	Pas. Dinding Keramik Uk. 60 x 60 Cm	107.82	M2	AA.4.4.3.13a	Rp 401,114.95	43,247,010.11
4	Pas. Railing Ramp difable	3.40	M1	A.5.1.1.23a	Rp 200,876.94	682,981.60
		Jumlah E				94,805,004.73
F	PEKERJAAN LANGIT-LANGIT					
1	Pas. Rangka Plafond Furing Biasa	57.72	M2	A.4.5.1.7a	Rp 74,831.53	4,318,901.57
2	Pas. Plafond Gyfsum	57.72	M2	A.4.5.1.7	Rp 65,816.36	3,798,591.39
		Jumlah F				8,117,492.96
G	PEKERJAAN SANITASI					
1	Pas. Closet Jongkok	4.00	Bh	A.5.1.1.2	Rp 1,017,424.66	4,069,698.62
2	Pas. Closet Duduk	4.00	BH	A.5.1.1.1	Rp 1,595,886.92	6,383,547.70
3	Pas. Wastafel	4.00	Bh	A.5.1.1.5	Rp 3,030,971.07	12,123,884.29
4	Pas Kran Air 1/2 "	9.00	Bh	A.5.1.1.35	Rp 194,911.23	1,754,201.11
5	Pas. Kran Wastafel	4.00	Bh	A.5.1.1.35	Rp 194,911.23	779,644.94
6	Pas Floor drain	9.00	Bh	A.5.1.1.36	Rp 314,396.68	2,829,570.15
7	Pas, Pipa PVC Type AW diameter 1/2" Air Bersih	32.00	M1	A.5.1.1.25	Rp 125,683.72	4,021,878.99
8	Pas, Pipa PVC Type AW diameter 3" Air Bekas	20.20	M1	A.5.1.1.31	Rp 149,394.98	3,017,778.50
9	Pas, Pipa PVC Type AW diameter 4" Air Kotor	28.98	M1	A.5.1.1.32	Rp 229,910.50	6,662,806.29
10	Pas, Pipa PVC Type AW diameter 4" Hujan	13.00	M1	A.5.1.1.32	Rp 229,910.50	2,988,836.50
11	Septictank + Resapan	1.00	Unit	Taksir	Rp 7,500,000.00	7,500,000.00
		Jumlah G				52,131,847.09
H	PEKERJAAN PENGECATAN					
1	Pengecatan Dinding Dalam (Interior)	145.67	M2	A.4.7.1.10	Rp 54,739.60	7,974,174.71
2	Pengecatan Dinding Luar (Eksterior)	122.50	M2	A.4.7.1.10a	Rp 56,573.44	6,930,245.83
		Jumlah H				14,904,420.54
I	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1	Instalasi Stop Kontak Kabel 2 x 2,5 mm Nyala	3.00	Titik	Harga satuan	Rp 125,000.00	375,000.00
2	Instalasi Penerangan Kabel 2 x 2,5 mm Nyala	22.00	Titik	Harga satuan	Rp 125,000.00	2,750,000.00
3	Pas. Stop Kontak	3.00	Bh	A.6.1.2.1b	Rp 63,097.22	189,291.67
4	Pas. Saklar Tunggal	9.00	Bh	A.6.1.2.1d	Rp 53,293.47	479,641.27
5	Pas. Saklar Ganda	3.00	Bh	A.6.1.2.1c	Rp 59,330.97	177,992.92
6	Lampu LED 18 Watt	22.00	Bh	A.6.1.2.1a	Rp 203,201.72	4,470,437.95
7	MCB	1.00	Bh	A.6.1.1.1	Rp 949,895.40	949,895.40
		Jumlah I				9,392,259.22
JUMLAH TOTAL						707,574,327.90

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (H.P.S)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
Tahun : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
III	PEKERJAAN HALAMAN, DRAINASE DAN JOGING TRACK					
A	PEKERJAAN PAVING BLOCK					
1	Pas. Pasir Urug T= 5 cm	92.62	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	21,592,736.46
2	Pas. Paving Block T= 8 CM	1,795.84	M2	A.4.4.3.64a	Rp 328,715.33	590,320,146.92
						611,912,883.38
B	PEKERJAAN JOGING TRACK					
1	Galian Tanah	98.96	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	10,564,111.00
2	Pas. Pasir Urug T= 5 Cm	16.55	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	3,858,118.91
3	Cor Rabat Beton T= 10 Cm	33.10	M3	A.4.1.1.5	Rp 1,675,770.03	55,462,960.67
4	Acian	992.91	M2	A.4.4.2.27	Rp 59,499.23	59,077,378.04
5	Pas. Batu Andesit 20 x 40 cm	992.91	M2	A.4.4.3.57a	Rp 482,884.63	479,460,976.82
						608,423,545.43
C	PEKERJAAN DRAINASE PIPA					
1	Galian Tanah	104.73	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	11,180,206.69
2	Pasang Pipa PVC diameter 6"	481.52	M1	A.10.4.1.4	Rp 289,593.30	139,444,964.78
3	Pasir Urug T= 5 Cm	20.95	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	4,883,463.23
4	Urugan Batu Pecah 2-3 cm	75.28	M3	A.1.5.1.10b	Rp 847,643.06	63,811,461.97
						219,320,096.68
D	PEKERJAAN BAK KONTROL UK. 1 M X 1 M					
1	Pekerjaan Galian Tanah	5.50	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	587,126.35
2	Pekerjaan Pas. 1/2 Bata Camp. 1 sp : 2 psr	17.00	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	3,661,024.26
3	Pek.Plesteran Dinding Bata Camp. 1 sp : 2 psr	17.00	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	1,785,664.61
4	Pekerjaan Cor Rabat Beton	1.65	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	2,464,375.97
						8,498,191.18
E	PEKERJAAN DRAINASE BETON BERTULANG					
1	Pekerjaan Galian Tanah	84.82	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	9,054,449.03
2	Pekerjaan Pasir Urug tbl= 5 cm	4.04	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	941,652.86
3	Pekerjaan Cor Beton Bertulang tbl= 10 cm					
	- Beton Cor	36.93	M3	A.4.1.1.7	Rp 1,780,023.86	65,732,721.27
	- Pembesian	2,595.70	Kg	A.4.1.1.15.	Rp 27,336.58	70,957,497.62
	- Bekisting	311.58	M2	A.4.1.1.25a	Rp 326,837.87	101,836,144.44
						248,522,465.22
JUMLAH TOTAL						1,696,677,181.89

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (H.P.S)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
Tahun : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
IV	PEKERJAAN BANGKU TAMAN, LANTAI DAN LANDSCAPE					
A	PEKERJAAN BANGKU TAMAN					
1	Galian Tanah	4.71	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	503,049.85
2	Urugan Tanah	1.94	M3	A.1.5.1.10a	Rp 292,894.10	567,183.56
3	Pasir Urug dibawah Pondasi tbl= 5 cm	1.18	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	274,662.35
4	Cor Beton Pondasi Kursi Camp. 1:3:5 tbl= 15cm	3.53	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	5,278,693.33
5	Pas.Dinding Kursi 1/2 Bata Camp. 1 : 2	33.05	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	7,116,774.19
6	Plesteran Dinding Kursi Camp. 1 : 2 t=15mm	34.99	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	3,674,703.35
7	Plesteran Dinding Kursi Camp. 1 : 4 t= 15 mm	20.34	M2	A.4.4.2.4	Rp 96,600.97	1,964,786.37
8	Cor Rabat Beton Tutup Kursi Camp. 1 : 3 : 5	1.09	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	1,620,932.09
9	Acian	51.70	M2	A.4.4.2.27	Rp 59,499.23	3,076,229.06
10	Pekerjaan Pengecatan Dinding & Tutup Kursi	51.70	M2	A.4.7.1.10a	Rp 56,573.44	2,924,959.75
						27,001,973.91
B	PEKERJAAN LANTAI TAMAN					
1	Galian Tanah	42.62	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	4,549,514.22
2	Urugan Pasir t=5 cm	11.40	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	2,657,540.85
3	Pasangan 1/2 Bata	12.23	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	2,632,400.27
4	Plesteran 1/2 bata Camp. 1 : 2	272.72	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	28,642,033.98
5	Urugan Batu Pecah 2-3 cm	19.04	M3	A.1.5.1.10b	Rp 847,643.06	16,135,904.14
						54,617,393.46
C	PEKERJAAN JALAN DEPAN TAMAN					
1	Galian Tanah	79.92	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	8,531,949.28
2	Cor Lantai Kerja	1.82	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	2,723,359.48
3	Urugan Pasir T=5 cm	16.51	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	3,848,443.60
4	Cor Rabat Beton T= 10 Cm	33.01	M3	A.4.1.1.5	Rp 1,675,770.03	55,323,871.75
5	Pasangan dinding 1/2 Bata untuk pembatas	63.82	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	13,741,873.57
6	Plesteran dinding 1/2 Bata untuk pembatas	154.99	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	16,277,740.23
7	Pengecatan dinding Pembatas	87.52	M2	A.4.7.1.10a	Rp 56,573.44	4,951,488.10
8	Penanaman Rumput Gajah Mini	54.14	M2	A.Dihitung 1	Rp 79,041.32	4,278,901.70
						109,677,627.71
D	PEKERJAAN TAMAN, BANGKU, LAMPU DI SEKILILING ALUN-ALUN DAN AIR MANCUR KERING					
	a Pekerjaan Pasangan Dinding & Lantai					
1	Galian Tanah	5.60	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	597,844.07
2	Urugan Pasir t=5 cm	3.65	M3	A.1.5.1.10	Rp 233,140.10	851,107.07
3	Cor Lantai Kerja dibawah pemasangan Bata	10.66	M3	A.4.1.1.1	Rp 1,493,561.19	15,927,336.57
4	Pas.Dinding 1/2 Bata Camp. 1 : 2	360.24	M2	A.4.4.1.7	Rp 215,325.74	77,568,945.55
5	Plesteran.Dinding 1/2 Bata Camp. 1 : 2	785.37	M2	A.4.4.2.2	Rp 105,025.13	82,483,588.15
6	Urugan Tanah	18.00	M3	A.1.5.1.10a	Rp 292,894.10	5,272,093.76
7	Pasangan Batu Andesit uk.20x40cm	130.01	M2	A.4.4.3.57b	Rp 499,892.37	64,989,257.98
8	Pengecatan dinding	785.37	M2	A.4.7.1.10a	Rp 56,573.44	44,431,078.91
	b Pekerjaan Bangku/ Kursi Taman					
10	Bangku Taman					
	- Beton Cor	1.74	M3	A.4.1.1.5	Rp 1,675,770.03	2,911,818.00
	- Pembesian	165.48	Kg	A.4.1.1.15.	Rp 27,336.58	4,523,615.28
	- Bekisting	27.36	M2	A.4.1.1.22	Rp 869,300.75	23,784,068.41
11	Acian	31.63	M2	A.4.4.2.27	Rp 59,499.23	1,882,079.57
12	Pengecatan Dinding bangku	31.63	M2	A.4.7.1.10a	Rp 56,573.44	1,789,530.91
	c Pekerjaan Lampu Taman					
13	Pemasangan Lampu Penerangan Alun-Alun (PJU) 100W Solar Panel h=7m	18.00	unit	Harga Satuan	Rp 38,295,000.00	689,310,000.00
	d Pekerjaan Relokasi Pohon Peneduh dan Vegetasi Rumput					
14	Penggalian Lubang Tanam	70.00	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	7,472,517.15
15	Pengangkatan Pohon Dari Sisi Lapangan	70.00	Btg	Taksir	Rp 500,000.00	35,000,000.00
16	Penanaman Kembali di Lokasi Baru	70.00	Btg	Taksir	Rp 250,000.00	17,500,000.00
17	Pengurangan Kembali	21.00	M3	A.1.5.1.10a	Rp 292,894.10	6,150,776.06
18	Penanaman Rumput Gajah Mini (sisip Lapangan)	385.00	m2	Taksir	Rp 30,000.00	11,550,000.00
	e Pekerjaan Air Mancur Kering					
19	Pemasangan dan Instalasi perpipaan Air Mancur Kering Setengah Lingkaran dengan 30 titik nozle	1.00	unit	Harga Satuan	Rp 220,000,000.00	220,000,000.00
						1,313,995,657.44
						JUMLAH TOTAL
						1,505,292,652.51

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (H.P.S)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
Tahun : 2023

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3	4	5	6	7
V	PEKERJAAN SIGNAGE DAN PAGAR					
A	PEKERJAAN SIGNAGE (PAPAN NAMA)					
1	Galian Tanah	4.03	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	430,416.99
2	Cor Lantai Kerja	0.25	M3	A.4.1.1.2	Rp 1,561,311.31	393,450.45
3	Urugan Kembali	2.27	M3	A.1.5.1.9	Rp 77,554.39	175,893.36
4	Pondasi Tapak					
	- Beton Cor	2.21	M3	A.4.1.1.5	Rp 1,675,770.03	3,695,072.92
	- Pembesian	225.54	Kg	A.4.1.1.15.	Rp 27,336.58	6,165,600.29
5	Besi Plat t= 12 mm	118.69	Kg	A.4.1.1.15.	Rp 27,336.58	3,244,633.36
6	Angkur dia. 19 mm P= 400 mm	56.00	Bh	Harga satuan	Rp 75,000.00	4,200,000.00
7	Baut dia. 19 mm	56.00	Bh	Harga satuan	Rp 9,108.00	510,048.00
8	Besi Galvanis dia. 4"	94.78	M1	A.5.1.1.24	Rp 321,455.64	30,467,565.36
9	Rangka Besi Hollow 50 x 50 Mm	46.92	M2	Harga satuan	Rp 400,000.00	18,768,000.00
10	Pengecatan Cat Menie Besi	164.65	M2	A.4.7.1.16	Rp 58,004.97	9,550,276.19
11	Pengecatan Cat Kilat	164.65	M2	A.4.7.1.16a	Rp 75,584.26	12,444,633.32
12	Atap Solar Tuff T= 3 mm	28.06	M2	A.4.5.2.7.1a	Rp 618,007.85	17,338,828.19
13	Cutting Laser t= 1,2 mm	46.92	M2	Harga satuan	Rp 2,000,000.00	93,840,000.00
14	Tulisan Huruf Acrilic t = 1 m	1.00	Ls	Taksir	Rp 68,000,000.00	68,000,000.00
15	Lampu Sorot HPIT PLUS 400 watt + Titik Nyala	6.00	Set	Harga satuan	Rp 2,000,000.00	12,000,000.00
						281,224,418.42
B	PEKERJAAN PERBAIKAN PAGAR KELILING ALUN-ALUN					
1	Pembongkaran Pagar	44.50	M2	Taksir	Rp 50,000.00	2,225,000.00
2	Galian Tanah	7.00	M3	A.1.5.1.1	Rp 106,750.25	747,251.72
3	Pondasi Batu Kali Camp. 1 : 5	5.00	M3	A.3.1.1.3	Rp 1,352,892.96	6,764,464.80
4	Urugan Tanah Kembali	2.10	M4	A.1.5.1.9	Rp 77,554.39	162,864.22
5	Pasangan Bata Camp 1 : 4	44.50	M2	A.4.4.1.9	Rp 199,136.19	8,861,560.62
6	Plesteran Dinding Camp 1 : 4	20.00	M2	A.4.4.2.4	Rp 96,600.97	1,932,019.32
7	- Pengecatan Kolom Pagar	193.79	M2	A.4.7.1.10	Rp 54,739.60	10,607,877.48
8	- Pengecatan Cat Besi Pagar	243.09	M2	A.4.7.1.16a	Rp 75,584.26	18,373,701.21
						49,674,739.35
						JUMLAH TOTAL
						330,899,157.77

REKAPITULASI HARGA PERKIRAN SENDIRI (HPS)

Pekerjaan : PENATAAN ALUN-ALUN KOTA PEMATANG SIANTAR
Instansi : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
Lokasi : LAPANGAN ADAM MALIK PEMATANG SIANTAR
Tahun : 2023

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	83,882,300.00
II	PEKERJAAN TOILET, REHAB RUANG JAGA,R.PANEL DAN RAMP	707,574,327.90
III	PEKERJAAN HALAMAN, DRAINASE DAN JOGING TRACK	1,696,677,181.89
IV	PEKERJAAN BANGKU TAMAN, LANTAI DAN LANDSCAPE	1,505,292,652.51
V	PEKERJAAN SIGNAGE DAN PAGAR	330,899,157.77
1	JUMLAH	4,324,325,620.08
2	PPN 11% = (1 x 11%)	475,675,818.21
3	TOTAL = (1+2)	4,800,001,438.29
4	DIBULATKAN (3)	4,800,000,000.00
Terbilang : <i>Empat Milyar Delapan Ratus Juta Rupiah</i>		

Kuasa Pengguna Anggaran/
Kepala UPTD PUPR Pematang Siantar
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

