

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Unit Kerja : UPTD. PUPR Padangsidempuan,
 Nama Paket : Penataan Alun - Alun Kota Padangsidempuan,
 Tahun Anggaran : 2023

NO.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.-)	JUMLAH HARGA (Rp.-)
I	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pengukuran dan Pemasangan 1 m Bouwplank	Dikira	1,00 ls		-
2	Aspek Safety	1,2,2	1,00 ls		-
3	Mobilisasi dan Demobilisasi	Dikira	1,00 ls		-
4	Sumur Bor	Dikira	1,00 ls		-
				Jumlah I	-
II	PEKERJAAN NORMALISASI SALURAN PARIT SETEMPAT				
1	Galian Tanah Parit Dan Pembongkaran Tutup Parit	Dikira	42,24 m3		-
2	Pekerjaan Cor Parit	A.4.1.1.7.	14,16 m3		-
				Jumlah II	-
III	PEKERJAAN LANDSCAPE				
A	PEKERJAAN TANAH				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	182,15 m3		-
2	Urugan Tanah Kembali Pondasi Menerus	A.2.3.1.9.	60,72 m3		-
3	Urugan Pasir Dibawah Pondasi Menerus	A.2.3.1.11.	23,01 m3		-
4	Urugan Tanah Peninggian Elevasi Lahan	A.2.3.1.14.a	4379,76 m3		-
				Sub Jumlah A	-
B	PEKERJAAN PONDASI				
1	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	274,87 m3		-
2	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp Area Parkir	A.3.2.1.2.	12,96 m3		-
3	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp Joging Track	A.3.2.1.2.	64,84 m3		-
4	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp Pot Taman	A.3.2.1.2.	24,01 m3		-
				Sub Jumlah B	-
C	PEKERJAAN DRAINASE (Resapan) GEOPIPE 4" & GEOTEXTILE				
1	Galian Tanah	A.2.3.1.1.	144,51 m3		-
2	Pasangan Bata 1:2 (Saluran Drainase) Tebal 1/2	A.4.4.1.7	281,75 m2		-
3	Plesteran 1:2 Tebal 15mm	A.4.4.2.2.	281,75 m2		-
4	Cor Lantai Parit mutu Fc= 14.5 Mpa	A.A.4.1.1.5.	5,03 m3		-
5	Pemasangan Geotextile Non Woven 150gr	Dikira	2958,00 m1		-
6	Urugan Sirtu Padat	A.2.3.1.14.	28,09 m3		-
7	Pemasangan Geopipe 4"	Dikira	175,55 m1		-
8	Pekerjaan Grill Penutup Parit l=25 cm	Dikira	402,50 m1		-
				Sub Jumlah C	-
D	PEKERJAAN POT TAMAN DAN TEMPAT DUDUK				
1	Pasangan Bata 1:2 (Saluran Drainase) Tebal 1/2	A.4.4.1.7	85,36 m2		-
2	Plesteran 1:2 Tebal 15mm	A.4.4.2.2.	170,72 m2		-
3	Cor Lantai mutu Fc= 14.5 Mpa	A.A.4.1.1.5.	1,70 m3		-
4	Pekerjaan Relif Pot Taman	Dikira	213,40 m1		-
5	Pemasangan Batu Alam Paras	A.4.4.3.57	85,36 m2		-
6	Pengecatan	A.4.7.1.10.	170,72 m2		-
7	Pengecatan Batu Alam (Coating)	A.4.7.1.16.	85,36 m2		-
				Sub Jumlah D	-
E	PEKERJAAN JOGING TRACK, AREA PARKIR DAN TANAMAN				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	4,64 m3		-
2	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	A.2.3.1.11.	0,53 m3		-
3	Lantai Kerja (Pengisian Batu Kosong Dibawah Pondasi)	A.A.4.1.1.5.	0,35 m3		-
4	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	0,68 m3		-
5	Bekisting Sloff, Kolom, Balok Dan Dak	A.4.1.1.19.	2,85 m2		-
6	Cor K.225 (Sloff, Tiang Kolom, dan Balok	A.4.1.1.7.	2,87 m3		-
7	Pekerjaan Lantai Batu Alam Andersit Bintik bakar 20x40	A.4.4.3.57	745,33 m2		-
8	Penanaman Rumput Bermuda / Swiss	Dikira	1504,60 m2		-
9	Penanaman Pohon Pelindung (Beringin Besar)	Dikira	15,00 unit		-
10	Penanaman Cemara Lilin dan Ketapang Kencana (Area Parkir Depan)	Dikira	40,00 unit		-
11	Taman Semak	Dikira	500,00 unit		-
12	Pekerjaan Lantai Keramik Antislip 40x40 Area Parkir	A.4.4.3.36.A	335,00 m2		-
13	Lampu Taman tinggi 2.1m klasik	Dikira	20,00 unit		-
14	Instalasi Mekanikal Elektrikal	Taksir	1,00 ls		-
				Sub Jumlah E	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.-)	JUMLAH HARGA (Rp.-)
F	PEKERJAAN AREA TANGGA KE AMPHITHEATER				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	4,25 m3		-
2	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	A.2.3.1.11.	0,10 m3		-
3	Lantai Kerja (Pengisian Batu Kosong Dibawah Pondasi)	A.A.4.1.1.5.	0,20 m3		-
4	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	1,35 m3		-
5	Bekisting Sloff, Kolom, Balok Dan Dak	A.4.1.1.19.	10,00 m2		-
6	Cor K.225 (Sloff, Tiang Kolom, dan Balok	A.4.1.1.7.	11,50 m3		-
				Sub Jumlah F	-
				Jumlah III	-
IV	PEKERJAAN TUGU IKON SOPO GODANG & SALAK				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	17,39 m3		-
2	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	4,94 m3		-
3	Urugan Tanah	A.2.3.1.14.a	9,45 m3		-
4	Bekisting Sloff, Kolom, Balok, dan Dak	A.4.1.1.19.	10,79 m2		-
5	Pembesian	A.4.1.1.17.	766,36 kg		-
6	Cor K.225 (Sloff, Tiang Kolom, dan Balok	A.4.1.1.7.	0,88 m3		-
7	Pasangan Batu Bata Press	A.4.4.1.7	73,48 m2		-
8	Plesteran	A.4.4.2.2.	73,48 m2		-
9	Rangka Atap Depan Pakai Ctruss	A.4.2.1.22.	19,89 m2		-
10	Atap (Genteng Metal)	A.4.5.2.32.	19,89 m2		-
11	Melukis Tutup Ari	A.4.7.1.16.	17,50 m2		-
12	Relief Ikon Sopo Godang & Salak	dikira	10,00 ls		-
				Jumlah IV	-
V	PEKERJAAN AMPHITHEATER				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	42,02 m3		-
2	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	A.2.3.1.11.	15,96 m3		-
3	Lantai Kerja (Pengisian Batu Kosong Dibawah Pondasi)	A.A.4.1.1.5.	31,91 m3		-
4	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	42,02 m3		-
5	Urugan Tanah Kembali Pondasi Menerus	A.2.3.1.9.	22,28 m3		-
6	Bekisting Sloff, Kolom, Balok Dan Dak	A.4.1.1.19.	179,66 m2		-
7	Pembesian	A.4.1.1.17.	3425,99 Kg		-
8	Cor k.225 (Sloff,Tiang kolom,dan Balok)	A.4.1.1.7.	74,84 m3		-
9	Pasangan Batu Bata	A.4.4.1.7	319,82 m2		-
10	Plesteran	A.4.4.2.2.	639,65 m2		-
11	Rangka Atap Depan Pakai CTRUSS	A.4.2.1.22.	44,40 m2		-
12	Rangka Atap Belakang Pakai Besi Holo	A.4.2.1.22.	24,00 m2		-
13	Pemasangan Atap Depan (Genteng Metal)	A.4.5.2.32.	44,40 m2		-
14	Pemasangan Atap Belakang (Genteng Metal)	A.4.5.2.32.	24,00 m2		-
15	Rangka Plafond	A.4.2.1.22.	64,00 m2		-
16	Pemasangan Plafond	A.4.5.1.7.a	64,00 m2		-
17	Ctruss 75 (CT-75)	A.4.2.1.22.	33,56 m2		-
18	Pemasangan ACP (Aluminium Composit panel)	Bahan + Upah	31,50 m2		-
19	Pasang Keramik	A.4.4.3.36.A	149,16 m2		-
20	Pintu UPVC	Bahan + Upah	4,00 bh		-
21	Pintu HPL PK	Bahan + Upah	6,00 bh		-
22	Pintu UPVC P.2	Bahan + Upah	2,00 bh		-
23	Pintu VPVC (PK)	Bahan + Upah	2,00 bh		-
24	Kosen V1 UPVC	Bahan + Upah	6,00 bh		-
25	Kosen V2 UPVC	Bahan + Upah	4,00 bh		-
26	Kosen Jendela VPVC J2	Bahan + Upah	4,00 bh		-
27	Engsel Pintu	Bahan + Upah	42,00 bh		-
28	Kunci Pintu	Bahan + Upah	14,00 bh		-
29	Engsel jendela	Bahan + Upah	28,00 bh		-
30	Kunci Jendela	Bahan + Upah	28,00 bh		-
31	Closet duduk	Bahan + Upah	2,00 bh		-
32	Pengecetan	A.4.7.1.10.	201,16 m2		-
33	Melukis Tutup Ari	A.4.7.1.16.	14,74 m2		-
				Jumlah V	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.-)	JUMLAH HARGA (Rp.-)
VI	PEKERJAAN LAVATORY				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	12,08 m3		-
2	Urugan Pasir Dibawah Pondasi	A.2.3.1.11.	10,50 m3		-
3	Lantai Kerja	A.A.4.1.1.5.	2,10 m3		-
4	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	9,06 m3		-
5	Urugan Tanah Kembali Pondasi Menerus	A.2.3.1.9.	22,28 m3		-
6	Bekisting sloff,Kolom,Balok	A.4.1.1.19.	42,53 m2		-
7	Pembesian	A.4.1.1.17.	556,35 Kg		-
8	Cor k.225	A.4.1.1.7.	15,45 m3		-
9	Pasangan Batu Bata	A.4.4.1.7	60,19 m2		-
10	Plesteran	A.4.4.2.2.	120,38 m2		-
11	Rangka Atap Depan Pakai CTRUSS	A.4.2.1.22.	81,55 m2		-
12	Reng atap dim 0,45	A.4.2.1.22.	24,60 m2		-
13	Pemasangan Atap Genteng Metal	A.4.5.2.32.	81,55 m2		-
14	Rangka Plafond	A.4.2.1.22.	44,22 m2		-
15	Pemasangan Plafond	A.4.5.1.7.a	44,22 m2		-
16	Ctruss 75 (CT-75)	A.4.2.1.22.	17,36 m2		-
17	Pemasangan ACP (Aluminium Composit panel)	Bahan + Upah	6,94 m2		-
18	Pola Keramik	A.4.4.3.36.A	35,86 m2		-
19	Pintu UPVC PKM	Bahan + Upah	2,00 bh		-
20	Pintu UPVC	Bahan + Upah	5,00 bh		-
21	Jendela VPVC V1	Bahan + Upah	4,00 bh		-
22	Jendela VPVC V2	Bahan + Upah	2,00 bh		-
23	Engsel Pintu	Bahan + Upah	21,00 bh		-
24	Kunci Pintu	Bahan + Upah	9,00 bh		-
25	Engsel jendela	Bahan + Upah	22,00 bh		-
26	Kunci Jendela	Bahan + Upah	8,00 bh		-
27	Closet duduk	Bahan + Upah	2,00 bh		-
28	Closet Jongkok	Bahan + Upah	3,00 bh		-
29	Pengecetan	A.4.7.1.10.	201,26 m2		-
30	Melukis Tutup Ari	A.4.7.1.16.	17,50 m2		-
				Jumlah VI	-
VII	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN BULANG LAKI-LAKI				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	1,75 m3		-
2	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	0,26 m3		-
3	Timbunan	A.2.3.1.14.a	2,60 m3		-
4	Bekisting Sloff	A.4.1.1.19.	1,75 m2		-
5	Pembesian	A.4.1.1.17.	192,84 kg		-
6	Cor slof K.225	A.4.1.1.7.	0,07 m3		-
7	Pasangan Batu Bata	A.4.4.1.7	3,23 m2		-
8	Plesteran	A.4.4.2.2.	3,23 m2		-
9	Relief Bulang	dikira	1,00 ls		-
				Jumlah VII	-
VIII	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN BULANG PEREMPUAN				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	0,26 m3		-
2	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	0,26 m3		-
3	Timbunan	A.2.3.1.14.a	2,60 m3		-
4	Bekisting Sloff	A.4.1.1.19.	1,75 m2		-
5	Pembesian	A.4.1.1.17.	192,84 kg		-
6	Cor slof K.225	A.4.1.1.7.	0,07 m3		-
7	Pasangan Batu Bata	A.4.4.1.7	3,23 m3		-
8	Plesteran	A.4.4.2.2.	3,23 m2		-
9	Relief Bulang	dikira	1,00 ls		-
				Jumlah VIII	-
IX	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN PAYUNG				
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1.	0,26 m3		-
2	Pemasangan Pondasi Batu Belah Campuran 1 Sp : 4 Pp	A.3.2.1.2.	0,26 m3		-
3	Timbunan	A.2.3.1.14.a	2,60 m3		-
4	Bekisting Sloff	A.4.1.1.19.	1,75 m2		-
5	Pembesian	A.4.1.1.17.	205,83 kg		-
6	Cor slof K.225	A.4.1.1.7.	0,07 m3		-
7	Pasangan Batu Bata	A.4.4.1.7	3,23 m2		-
8	Plesteran	A.4.4.2.2.	3,23 m3		-
9	Relief Ornamen	dikira	1,00 ls		-
				Jumlah IX	-

NO.	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.-)	JUMLAH HARGA (Rp.-)
X	PEKERJAAN MENARA AIR 5.000 liter + Pipa Air Bersih, Air Kotor	Dikira	1,00 ls		-
				Jumlah X	-
KESIMPULAN :					
I	PEKERJAAN PERSIAPAN			Rp.	-
II	PEKERJAAN NORMALISASI SALURAN PARIT SETEMPAT			Rp.	-
III	PEKERJAAN LANDSCAPE			Rp.	-
IV	PEKERJAAN TUGU IKON SOPO GODANG & SALAK			Rp.	-
V	PEKERJAAN AMPHITHEATER			Rp.	-
VI	PEKERJAAN LAVATORY			Rp.	-
VII	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN BULANG LAKI-LAKI			Rp.	-
VIII	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN BULANG PEREMPUAN			Rp.	-
IX	PEKERJAAN RELIF ORNAMEN PAYUNG			Rp.	-
X	PEKERJAAN MENARA AIR 5.000 liter + Pipa Air Bersih, Air Kotor			Rp.	-
			JUMLAH	Rp.	-
			PPN 11 %	Rp.	-
			TOTAL	Rp.	-
			DIBULATKAN	Rp.	-
Terbilang :					

Padangsidempuan, Juni 2023

Diperiksa/ Diteujui :
Kepala UPTD. PUPR Padangsidempuan,
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

Dibuat :
Kepala Seksi SDACK UPTD. PUPR Padangsidempuan,
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Provinsi Sumatera Utara

DAKSUR POSO A. HASIBUAN, ST, MM
Pembina
NIP. 19751108 200801 1 001

ZUL FADLI, ST
Penata Tk. I
NIP. 19770210 200701 1 003