

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

PEKERJAAN : PENATAAN ALUN - ALUN KOTA PADA KOTA SIBOLGA
 INSTANSI : DINAS SUNBER DAYA AIR, CIPTA KARYA DAN TATA RUANG PROVINSI SUMATERA UTARA
 PROVINSI : SUMATERA UTARA

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	PPN 11%	JUMLAH (Rp)
A PEKERJAAN PENDAHULUAN						
I PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Mobilisasi & Demobilisasi Pekerja, Alat, & Material	ls	1,00 ls			
2	Sewa Gudang	ls	6,00 bln			
3	Pekerjaan Pembuatan Pagar Sementara	1.1.b.(c)	20,00 m			
TOTAL PEKERJAAN PERSIAPAN						
II PEKERJAAN PENDUKUNG						
1	Sistem Manajemen Keselamatan & Kesehatan Kerja (SMK3)	ANL.SMK3	1,00 Lot			
2	Air Kerja	ls	6,00 bulan			
3	Listrik termasuk pemakaian genset + BBM	ls	6,00 bulan			
TOTAL PEKERJAAN PENDUKUNG						
III PEKERJAAN PEMATANGAN LAHAN						
1	Pekerjaan Kebersihan Lahan	ls	1,00 ls			
2	Pekerjaan Urugan Tanah Didatangkan	A.2.3.1.11.a	4.000,00 m3			
3	Pekerjaan Pematatan Tanah Dengan Alat	1.7.2.c.(c)	4.000,00 m3			
4	Pekerjaan Pembongkaran Bilboard	ls	2,00 bh			
5	Pekerjaan Pembongkaran Taman Sisi Depan	ls	1,00 ls			
6	Pembongkaran Tiang Listrik	ls	2,00 ls			
7	Pekerjaan Pembongkaran Pagar Lama	1.1.h.(a)	150,00 m3			
8	Pekerjaan Dinding Penahan Tanah					
a	Pekerjaan Galian Tanah	1.7.1.a.(c)	105,00 m3			
b	Pekerjaan Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	15,00 m3			
c	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	7,50 m3			
d	Pekerjaan Pemasangan 1m3 Batu Bela	A.2.1.1.d.(a)	75,00 m3			
TOTAL PEKERJAAN LAHAN						
B PEKERJAAN GEDUNG PANGGUNG						
I PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	Pekerjaan 1 m Bowplank	1.1.d.(c)	52,00 m			
TOTAL PEKERJAAN PANGGUNG						
II PEKERJAAN TANAH						
1	Pekerjaan 1 m3 Galian Tanah	1.7.1.a.(c)	36,77 m3			
2	Pekerjaan 1 m3 Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	1,57 m3			
3	Pekerjaan 1 m3 Urugan Kembali Bekas Galian Tanah	1.7.2.a.(c)	36,77 m3			
4	Pekerjaan 1 m3 Urugan Tanah Didatangkan	A.2.3.1.11.a	203,23 m3			
TOTAL PEKERJAAN TANAH						
III PEKERJAAN BETON						
1	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	3,14 m3			
2	Pekerjaan Pile Cap					
a	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.18	22,00 m2			
b	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	497,40 kg			
c	Pekerjaan Beton Cor K - 225	A.4.1.1.6	5,50 m3			
3	Pekerjaan Sloof					
a	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.19	65,21 m2			
b	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	842,09 kg			
c	Pekerjaan Beton Cor K - 225	A.4.1.1.6	8,15 m3			
4	Pekerjaan Kolom					
a	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.20	56,00 m2			
b	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	475,62 kg			
c	Pekerjaan Beton Cor K - 225	A.4.1.1.6	4,90 m3			
5	Pekerjaan Balok					
a	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.21	45,57 m2			
b	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	926,56 kg			
c	Pekerjaan Beton Cor K - 225	A.4.1.1.6	5,70 m3			
6	Pekerjaan Plat Lantai					
a	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.22	183,49 m2			
b	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	2.434,71 kg			
c	Pekerjaan Beton Cor K - 225	A.4.1.1.6	22,26 m3			
7	Pekerjaan 1 m Kolom Praktis	A.HIT.KP	38,00 m			
8	Pekerjaan 1 m Balok Praktis	A.HIT.BP	42,00 m			
TOTAL PEKERJAAN BETON						
IV PEKERJAAN DINDING BATA & PENUTUP DINDING						
1	Pekerjaan 1 m2 Pasangan Bata 1 Campuran 1Pc : 4 Pp	A.4.4.1.1	144,90 m2			
2	Pekerjaan 1 m2 Pasangan Bata 1/2 Campuran 1Pc : 2 Pp	A.4.4.1.7	126,00 m2			
3	Pekerjaan 1 m2 Plasteran Camp. 1 Pc : 2 Pp	3.2.2.(c)	541,80 m2			
4	Pekerjaan 1 m2 Acian	3.2.2.c.(c)	318,90 m2			
5	Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Keramik Lantai Uk. 30 x 30 cm	A.4.4.3.36	140,74 m2			
6	Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Keramik Dinding Uk. 40 x 60 cm	ls	126,00 m2			
TOTAL PEKERJAAN DINDING BATA DAN PENUTUP DINDING						

V PEKERJAAN RANGKA BESI & ATAP						
1	Pekerjaan Pemasangan Rangka Besi					
a	Pekerjaan Pemasangan Plat + Angkur + Pengecatan	ls	1,00	ls		
b	Pekerjaan Pemasangan Besi 2 Inch Tebal 2,8 mm	3.1.1.(c)	343,37	kg		
c	Pekerjaan pemasangan Besi 3/4 Inch	3.1.1.(c)	357,70	kg		
d	Pekerjaan 1 cm pengelasan dengan las listrik	3.1.3.(c)	4.402,53	cm		
e	Pekerjaan pengecatan 1 m2 dengan meni besi	A. 4.7.1.16	28,93	m2		
2	Pekerjaan Atap					
a	Pekerjaan Pemasangan Kabel Sling	ls	1,00	ls		
b	Pekerjaan pemasangan atap membrane + Accessories	SUPPLAYER	270,00	m2		
TOTAL PEKERJAAN RANGKA BESI & ATAP						
VI PEKERJAAN LANGIT - LANGIT						
1	Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Rangka Furing	PLL Supl 6.1	36,00	m2		
2	Pekerjaan Pemasangan 1 m2 Plafond Gypsum 9 mm	A. 4.5.1.7	36,00	m2		
TOTAL PEKERJAAN LANGIT - LANGIT						
VI PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru Exterior	3.3.10.c.(b)	318,90	m2		
2	Pengecatan 1 m2 Plafond Gypsum	3.3.10.c.(a)	36,00	m2		
TOTAL PEKERJAAN PENGECATAN						
VII PEKERJAAN MEKANIKAL						
SANITASI						
1	Pekerjaan Pemasangan Closed Duduk + Jet Closer	A.5.1.1.1	4,00	bh		
2	Pekerjaan Pemasangan Wastafell + Kran	A. 5.1.1.5	4,00	bh		
3	Pekerjaan Pemasangan Floor Drain	A.5.1.1.36	4,00	bh		
4	Pekerjaan Pemasangan Kran Air Stainless Steall	A. 5.1.1.35	4,00	bh		
5	Pekerjaan Sumur Bor + Mesin Pompa	ls	1,00	ls		
6	Pekerjaan Tangki Air 500 L	ls	2,00	bh		
7	Pekerjaan Biotank + Galian	ls	1,00	ls		
PERPIPAAN						
1	Pekerjaan pemasangan pipa 3/4"	ls	50,00	m		
2	Pekerjaan pemasangan pipa 3"	ls	30,00	m		
3	Pekerjaan pemasangan pipa 4"	ls	50,00	m		
TOTAL PEKERJAAN MEKANIKAL						
VIII PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
1	Pekerjaan Instalasi Kabel Listrik					
a	Instalasi lampu penerangan kabel NYA 2 (1 x 2,5) mm dalam pipa counduit	ls	12,00	titik		
b	Instalasi saklar kabel NYA 3 (1 x 1,5) mm dalam pipa counduit	ls	2,00	titik		
c	Instalasi stopkontak kabel NYA 3 (1 x 2,5) mm dalam pipa counduit	ls	4,00	titik		
d	Kabel listrik dari PLN Ke Panel Listrik	ls	50,00	m		
2	Pemasangan Accessories Listrik					
a	Lampu Downlight + Amatur	ls	6,00	set		
b	Lampu Sorot	ls	6,00	set		
c	Stop Kontrak	ls	4,00	m		
d	Saklar Double	ls	2,00	m		
e	Box + MCB	ls	1,00	m		
f	Pemasukan Daya Listrik 5500 watt	ls	1,00	ls		
TOTAL PEKERJAAN ELEKTRIKAL						
C PEKERJAAN LANSKEEP						
I PEKERJAAN LANTAI LANSKEEP						
1	Pekerjaan Urugan Tanah	A. 2.3.1.11.a	35,00	m3		
2	Pekerjaan Pematatan Tanah	1.7.2.c.(c)	35,00	m3		
3	Pekerjaan Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	17,50	m3		
4	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	35,00	m3		
5	Pekerjaan Pemasangan Batu Andesit	A. 4.4.3.58.b	350,00	m2		
TOTAL PEKERJAAN LANTAI LANSKEEP						
II PEKERJAAN TAMAN						
1	Taman Type 1					
a	Pekerjaan Galian Tanah	1.7.1.a.(c)	10,30	m3		
b	Pekerjaan Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	1,03	m3		
c	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	2,06	m3		
d	Pekerjaan Pasangan Bata 1/2 Camp. 1 Ps : 4 Pp	A. 4.4.1.9	36,04	m2		
e	Pekerjaan Plasteran Campuran 1 Ps : 4 Pp	3.2.2.c.(a)	87,52	m2		
f	Pekerjaan Acian	3.2.2.c.(c)	51,48	m2		
g	Pekerjaan Penanaman Rumput Bermuda	1.7.17.a.(b)	85,98	m2		
2	Taman Type 2					
a	Pekerjaan Galian Tanah	1.7.1.a.(c)	9,96	m3		
b	Pekerjaan Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	1,00	m3		
c	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	1,99	m3		
d	Pekerjaan Pasangan Bata 1/2 Camp. 1 Ps : 4 Pp	A. 4.4.1.9	49,82	m2		
e	Pekerjaan Plasteran Campuran 1 Ps : 4 Pp	3.2.2.c.(a)	84,69	m2		
f	Pekerjaan Acian	3.2.2.c.(c)	49,82	m2		
g	Pekerjaan Penanaman Rumput Bermuda	1.7.17.a.(b)	61,12	m2		
3	Taman Type 3					
a	Pekerjaan Galian Tanah	1.7.1.a.(c)	6,30	m3		
b	Pekerjaan Urugan Pasir	1.7.2.d.(c)	2,10	m3		
c	Pekerjaan Lantai Kerja	A.4.1.1.1	4,20	m3		
d	Pekerjaan Beton Balok					
-	Pekerjaan Bekisting	A.4.1.1.19	84,00	m2		
-	Pekerjaan Pembesian	2.2.6.1.b.(c)	595,49	kg		
-	Pekerjaan Beton Cor K - 175	A.4.1.1.4	7,35	m3		
e	Pekerjaan Acian	3.2.2.c.(c)	44,10	m2		
g	Pekerjaan Penanaman Rumput Bermuda	1.7.17.a.(b)	17,12	m2		

PEKERJAAN VEGETASI & ACESSORIESS LAINNYA						
1	Pekerjaan Pemasangan Bangku Taman	ls	25,00	bh		
2	Pekerjaan Pemasangan Lampu Highmash	ls	2,00	bh		
3	Pekerjaan Pemasangan Lampu Taman + Pondasi	ls	10,00	bh		
4	Pekerjaan Pemasangan Ayunan Besi + Pondasi	ls	2,00	bh		
5	Pekerjaan Pemasangan Prosotan + Pondasi	ls	2,00	bh		
6	Pekerjaan Pemasangan Komedi Putar Anak	ls	2,00	bh		
7	Pekerjaan penanaman 1 btg Pohon Bonsai beringin 2.5m-3m	ls	4,00	btg		
8	Pekerjaan penanaman 1 btg Pohon Tabebuaya tinggi 2.5m-3m	ls	10,00	btg		
9	Pekerjaan penanaman 1 Batang Pohon Palembang Kenari Silver	ls	10,00	btg		
10	Pekerjaan penanaman 1 btg Pohon Ketapang Kencana 2.5m-3m	ls	20,00	btg		
TOTAL PEKERJAAN VEGETASI & ACESSORIESS LAINNYA						
					TOTAL	4.785.653.300,81
					DIBULATKAN	4.785.653.000,00
TERBILANG : Empat Milyar Tujuh Ratus Delapan Puluh Lima Juta Enam Ratus Lima Puluh Tiga Ribu Rupiah						

Sibolga, Mei 2023
Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)
UPTD PUPR SIBOLGA
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Provsu

ANTO OP. SUNGGU, ST.M.Si
PENATA TK I
NIP. 19720806 200801 1 004