

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : TAHAP 2 KONSERVASI BANGUNAN PESANGGRAHAN BUNG KARNO
BRASTAGI (ADAVTIVE REUSE)
LOKASI : JL. LAU GUMBA, SEMPAJAYA, KEC. BERASTAGI, KAB. TANAH KARO
PAGU : Rp. 2.500.000.000,-
TAHUN ANGGARAN : 2023

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BIAYA (Rp.)	
			KDN (Rp.)	KLN (Rp.)
1	2	3	4	5
A	PEKERJAAN PERSIAPAN	10.420.000,00	7.957.205,00	2.462.795,00
B	PEKERJAAN MONUMEN BUNG KARNO (A)	852.605.885,19	588.435.082,79	264.170.802,40
	B.1 PEKERJAAN PERSIAPAN	24.506.973,80	24.448.480,20	58.493,60
	B.2 PEKERJAAN TANAH	71.438.581,90	71.438.581,90	-
	B.3 PEKERJAAN PONDASI	42.155.620,61	39.501.998,17	2.653.622,44
	B.4 PEKERJAAN BETON	148.957.088,84	121.702.645,27	27.254.443,57
	B.5 PEKERJAAN DINDING	27.884.680,42	26.978.822,83	905.857,59
	B.6 PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN	13.050.568,27	12.646.742,00	403.826,27
	B.7 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	190.570.238,56	92.028.188,43	98.542.050,13
	B.8 PEKERJAAN BAK PENYARINGAN	7.857.351,65	5.483.988,48	2.373.363,17
	B.9 PEKERJAAN PENGECATAN	8.131.772,41	3.453.468,23	4.678.304,18
	B.10 PEKERJAAN TAMAN	7.303.500,96	7.303.500,96	-
	B.11 PEKERJAAN ELEKTRIKAL	17.580.406,50	8.506.891,50	9.073.515,00
	B.12 PEKERJAAN PERKERJASAN JALAN	293.169.101,28	174.941.774,82	118.227.326,46
C	PEKERJAAN TIANG BENDERA (B)	5.306.508,83	2.537.417,66	2.769.091,17
D	PEKERJAAN GAZEBO (C)	51.125.604,28	36.228.063,79	14.897.540,49
	D.1 PEKERJAAN BONGKARAN	1.431.827,05	1.431.827,05	-
	D.2 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	6.282.470,72	5.735.611,68	546.859,04
	D.3 PEKERJAAN PENUTUP ATAP & PLAFOND	19.132.261,68	6.307.591,23	12.824.670,45
	D.4 PEKERJAAN KAYU	23.119.016,84	21.918.412,15	1.200.604,68
	D.5 PEKERJAAN ELEKTRIKAL	1.160.028,00	834.621,68	325.406,32
E	PEKERJAAN FONT/LETTER SIGN (D)	53.896.018,55	13.761.196,07	40.134.822,48
	E.1 PEKERJAAN TANAH	550.257,75	550.257,75	-
	E.2 PEKERJAAN BETON	2.134.158,75	1.711.034,58	423.124,17
	E.3 PEKERJAAN DINDING	1.455.274,71	1.407.998,87	47.275,84
	E.4 PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM	8.595.796,49	6.167.921,38	2.427.875,11
	E.5 PEKERJAAN PENUTUP BATU ALAM	6.003.931,45	2.531.478,14	3.472.453,31
	E.6 PEKERJAAN LETTER/FONT	35.156.599,40	1.392.505,35	33.764.094,05
F	PEKERJAAN PINTU GERBANG (E)	18.572.265,59	13.090.784,90	5.481.480,69
G	PEKERJAAN BANGUNAN IBADAH (F)	752.249.735,93	492.796.638,71	259.453.097,22
	G.1 BANGUNAN MUSHOLLA	599.798.565,61	379.917.917,11	219.880.648,50
	G.1.1 PEKERJAAN PERSIAPAN	12.507.123,90	12.482.530,00	24.593,90
	G.1.2 PEKERJAAN PONDASI	29.074.814,63	27.524.715,29	1.550.099,34
	G.1.3 PEKERJAAN STRUKTUR & BETON	118.453.106,32	102.744.036,27	15.709.070,05
	G.1.4 PEKERJAAN PASANGAN DINDING & PLESTERAN	85.863.678,67	47.660.261,53	38.203.417,14
	G.1.5 PEKERJAAN PASANGAN PINTU & JENDELA	113.474.637,39	44.831.244,41	68.643.392,99
	G.1.6 PEKERJAAN ATAP & LANGIT-LANGIT	164.872.370,07	101.942.566,36	62.929.803,71
	G.1.7 PEKERJAAN ELEKTRIKAL	5.656.608,50	3.765.106,82	1.891.501,68
	G.1.8 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING	60.230.422,28	33.524.123,00	26.706.299,28

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)	BIAYA (Rp.)	
			KDN (Rp.)	KLN (Rp.)
1	2	3	4	5
	G.1.9 PEKERJAAN PENGECATAN	9.665.803,85	5.443.333,43	4.222.470,42
	G.2 TOILET & TEMPAT WUDHU	152.451.170,32	112.878.721,60	39.572.448,72
	G.2.1 PEKERJAAN PERSIAPAN	3.993.925,62	3.977.574,00	16.351,62
	G.2.2 PEKERJAAN PONDASI	21.957.799,74	20.684.503,85	1.273.295,88
	G.2.3 PEKERJAAN STRUKTUR & BETON	17.014.034,65	13.160.504,48	3.853.530,17
	G.2.4 PEKERJAAN PASANGAN DINDING & PLESTERAN	24.899.031,06	23.785.240,18	1.113.790,89
	G.2.5 PEKERJAAN PASANGAN PINTU & JENDELA	6.647.460,00	695.060,00	5.952.400,00
	G.2.6 PEKERJAAN ATAP & LANGIT-LANGIT	23.703.537,29	16.410.615,05	7.292.922,25
	G.2.7 PEKERJAAN SANITASI	19.457.987,54	16.192.335,10	3.265.652,44
	G.2.8 PEKERJAAN ELEKTRIKAL	1.968.790,80	1.141.546,11	827.244,69
	G.2.9 PEKERJAAN PENUTUP LANTAI & DINDING	27.119.695,07	13.886.302,32	13.233.392,76
	G.2.10 PEKERJAAN PENGECATAN	5.688.908,54	2.945.040,53	2.743.868,01
H	PEKERJAAN CAFE MUSEUM (G)	330.170.413,69	140.316.204,36	189.854.209,34
	H.1 PEKERJAAN ELEKTRIKAL	36.883.002,40	7.265.033,37	29.617.969,03
	H.2 PEKERJAAN PERABOT/FURNITURE	278.604.584,51	121.822.816,14	156.781.768,37
	H.3 PEKERJAAN KANOPI	14.682.826,78	11.228.354,85	3.454.471,93
I	PEKERJAAN HALAMAN/TAMAN BELAKANG	174.404.141,87	166.128.417,35	8.275.724,52
J	PEKERJAAN LAIN-LAIN	3.500.000,00	3.500.000,00	-
	TOTAL (a)	2.252.250.573,93	1.464.751.010,62	787.499.563,30
	PPN 11% (b)	247.747.563,13	161.122.611,17	86.624.951,96
	JUMLAH (a+b)	2.499.998.137,06	1.625.873.621,79	874.124.515,27
	BOBOT TKDN (%)		65,03%	
TERBILANG : DUA MILYAR EMPAT RATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN JUTA SEMBILAN RATUS SEMBILAN PULUH DELAPAN RIBU SERATUS TIGA PULUH TUJUH KOMA NOL ENAM RUPIAH				

Medan, 30 Mei 2023

KEPALA BIRO UMUM
SEKRETARIAT DAERAH PROVINSI SUMATERA UTARA



DEDI JAMINSYAH PUTRA, S.STP, M.SP

PEMBINA TK.4

NIP : 19811007 200112 1 001