



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA

**DINAS KEBUDAYAAN PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF
PROVINSI SUMATERA UTARA**

SPESIFIKASI TEKNIS

SATUAN KERJA	:	DINAS KEBUDAYAAN PARIWISATA DAN EKONOMI KREATIF PROVINSI SUMATERA UTARA
BIDANG	:	PENGEMBANGAN DESTINASI DAN EKONOMI KREATIF
PROGRAM	:	PENINGKATAN DAYA TARIK DESTINASI PARIWISATA (3.26.02)
KEGIATAN	:	PENGELOLAAN KAWASAN STRATEGIS PARIWISATA PROVINSI (3.26.02.1.02)
SUB KEGIATAN	:	PENGADAAN/PEMELIHARAAN/REHABILITASI SARANA DAN PRASARANA DALAM PENGELOLAAN KAWASAN STRATEGIS PARIWISATA PROVINSI (3.26.02.1.02.04)
NAMA PAKET PEKERJAAN	:	PENATAAN SARANA DAN PRASARANA SERTA FASILITAS UMUM PARIWISATA DI DESTINASI PARIWISATA SUMUT - BUKIT LAWANG, BAHOROK, KABUPATEN LANGKAT (5.1.02.01.01.0039)
TAHUN ANGGARAN	:	2023

SPESIFIKASI TEKNIS

PENATAAN SARANA DAN PRASARANA SERTA FASILITAS UMUM PARIWISATA DI DESTINASI PARIWISATA SUMUT - BUKIT LAWANG, BAHOROK KABUPATEN LANGKAT

1. Latar Belakang

Setiap bangunan gedung negara harus diwujudkan dan dilengkapi dengan peningkatan Mutu atau Kualitas, sehingga mampu memenuhi secara optimal fungsi bangunannya, dan dapat menjadi teladan bagi lingkungannya, serta memberi kontribusi positif bagi perkembangan arsitektur di Indonesia. Untuk menyiapkan daerah tujuan wisata yang potensial, perlu adanya persyaratan 3A yang dipenuhi, antara lain akses menuju ke lokasi destinasi wisata yang mudah, atraksi yang menarik pada lokasi wisata sehingga membuat wisatawan lebih lama berkunjung serta Amenitas yaitu berupa fasilitas penunjang kebutuhan wisatawan pada saat berada di lokasi wisata. Dalam rangka Penataan Sarana, Prasarana serta Fasilitas Umum Pariwisata di Destinasi Prioritas Bukit Lawang-Bahorok Kabupaten Langkat Sumatera Utara, Pembangunan dilaksanakan dengan menyerap informasi serta usulan dari masyarakat, Pemerintah Daerah Kabupaten/kota. Bentuk, warna atau motif bangunan mengikuti model atau ciri khas masing-masing daerah sesuai kebutuhan. Dengan adanya Pembangunan sarana prasarana dan fasilitas pariwisata menjadi daya tarik untuk meningkatkan kunjungan wisatawan lokal, nusantara maupun wisatawan mancanegara.

2. Maksud dan tujuan

a. Maksud

Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini merupakan petunjuk bagi kontraktor pelaksana untuk proses pelaksanaan berlangsung yang memuat unsur-unsur spesifikasi ukuran secara umum, azas, kriteria, keluaran dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diimplementasikan ke dalam pelaksanaan Penataan Sarana dan Prasarana Serta Fasilitas Umum Pariwisata Di Destinasi Pariwisata Sumut - Bukit Lawang, Bahorok, Kabupaten Langkat.

b. Tujuan

Dengan terlaksananya Penataan Sarana dan Prasarana Serta Fasilitas Umum Pariwisata Di Destinasi Pariwisata Sumut - Bukit Lawang, Bahorok akan mendorong adanya peningkatan jumlah pengunjung pariwisata yang representatif dengan peningkatan ekonomi masyarakat sekitar.

3. Target dan Sasaran

Ketersediaan Sarana dan prasarana serta Fasilitas Pendukung Kepariwisata di Bukit Lawang-Bahorok Kabupaten Langkat yang dapat menjadi daya tarik wisatawan untuk mempromosikan destinasi/objek wisata serta meningkatkan pendapatan masyarakat sekitar.

4. Nama Organisasi PA/KPA/PPK

KPA : Drs. Avon Syaffrullah Nasution
Pangkat : Pembina Tingkat I
NIP : 19660606 198603 1 004

PPTK : Maike Moganai Ritonga, SH, M.AP
Pangkat : Pembina Tingkat I
NIP : 19671209 199007 2 001

Satuan Kerja Dinas Kebudayaan, Pariwisata dan Ekonomi Kreatif
Provinsi Sumatera Utara

- 5. Lokasi Pekerjaan** Bukit Lawang, Kecamatan Bahorok, Kabupaten Langkat.
- 6. Sumber Dana Dan Perkiraan Biaya**
- Sumber dana yang diperlukan untuk membiayai pengadaan pekerjaan konstruksi dibebankan pada APBD Tahun Anggaran 2023
 - Nilai Pagu Rp.896.985.000,-
 - Perkiraan Biaya Konstruksi Rp. 896.982.008,-
- 7. Ruang Lingkup Pekerjaan** **Ruang lingkup/batasan lingkup pengadaan pekerjaan konstruksi:**

I. PEMBANGUNAN GAPURA

A PEKERJAAN PERSIAPAN

- Papan Nama Proyek
- Pekerjaan Pembersihan Lokasi
- Listrik Kerja dan Air Kerja
- sewa scaffolding untuk 2 bulan
- Pengadaan Kelengkapan K3

B PEKERJAAN PEMBANGUNAN GAPURA

I PEKERJAAN TANAH

- Pekerjaan pengukuran dan pemasangan bouw plank
- Pekerjaan galian tanah untuk pondasi
- Mengurug Kembali Tanah Galian

II PEKERJAAN PONDASI DAN STRUKTUR BETON BERTULANG

- Lantai kerja dibawah pondasi $t= 5$ cm
- Pondasi Tapak
Bekisting
Pembesian
Mutu Beton Fc 18,68 mpa
- Kolom Pedestal
Bekisting
Pembesian
Mutu Beton Fc 18,68 mpa
- Kolom 25 x 25 cm
Bekisting
Pembesian
Mutu Beton Fc 18,68 mpa
- Balok 15 x 20 cm
Bekisting
Pembesian

Mutu Beton Fc 18,68 mpa

5 Pengecoran Kaki Gapura Mutu beton Fc 18,68 mpa

III PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN

1 Pasangan dinding bata tebal 1/2 bata camp 1PS : 4 PP

2 Plesteran Tebal 15 mm camp 1SP : 4 PP

3 Acian Kolom

4 Pasang ACP type solid + rangka bagian atas dan samping

5 Pasang ACP type solid + rangka bagian bawah

6 membuat tulisan " SELAMAT DATANG OBJEK WISATA BUKIT LAWANG BAHOROK KAB LANGKAT" TINGGI TULISAN 18 cm bahan stainless steel

7 membuat tulisan " SELAMAT JALAN OBJEK WISATA BUKIT LAWANG BAHOROK KAB LANGKAT" TINGGI TULISAN 18 cm bahan stainless steel

8 Logo Pemprovsu dan Logo Kab. Langkat Stainless steel

IV PEKERJAAN BESI

1 Pasang Besi Hollow Uk. 50 x 50 mm untuk kisi-kisi

V PEKERJAAN PENGECATAN

1 Pengecatan tembok baru 3x lapis

II. PEMBANGUNAN JALAN SETAPAK

A PEKERJAAN PERSIAPAN

1 Papan Nama Proyek

2 Pekerjaan Pembersihan Lokasi

3 Listrik Kerja dan Air Kerja

4 Pengadaan Kelengkapan K3

B PEKERJAAN JALAN SETAPAK

I PEKERJAAN TANAH

1 Pekerjaan pengukuran dan pemasangan bouw plank

2 Pekerjaan galian tanah untuk sloof

II PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG

1 Sloof Beton Bertulang 15x20 cm

Bekisting

Pembesian Besi Polos

Cor Beton fc 14.53 mpa

III PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN

1 Pasang Bata 1/2 bata camp. 1PC:4PP

2 Plesteran 1PC:4PP

IV PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

1 Urugan Pasir Tebal 5 cm

2 Urugan Tanah timbun Tebal 10 cm

- 3 Memasang Paving block uk 8 cm
- V PEKERJAAN PENGECATAN
- 1 Pengecatan Lantai dengan Cat Konblok
 - 2 Pengecatan dinding dan kanstin 3x Lapis

III. PEMBANGUNAN KIOS CINDERAMATA

A PEKERJAAN PERSIAPAN

- 1 Papan Nama Proyek
- 2 Pekerjaan Pembersihan Lokasi
- 3 Listrik Kerja dan Air Kerja
- 4 Pengadaan Kelengkapan K3

B PEKERJAAN PEMBANGUNAN KIOS CINDERAMATA

I PEKERJAAN TANAH

- 1 Pekerjaan pengukuran dan pemasangan bouw plank
- 2 Pekerjaan galian tanah untuk pondasi
- 3 Mengurug Kembali Tanah Galian
- 4 Pekerjaan urug pasir di bawah pondasi

II PEKERJAAN PONDASI

- 1 Pondasi batu belah campuran 1 SP : 3PP

III PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG

- 1 Sloof Beton Bertulang 15x20 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa
- 2 Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 15x15 cm
- 3 Ring Balok Uk. 10 x 15 cm beton bertulang

IV PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN

- 1 Pasang Bata 1/2 bata camp. 1PC:4PP
- 2 Plesteran 1PC:4PP
- 3 Acian Pada Kolom

V PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

- 1 Jendela Tipe PJ1
Pasang kusen jendela aluminium
Pemasangan kaca polos 5 mm
Pasang Handle Pintu petak stainless steel
Pasang Kunci tanam antik
- 2 Rooster Tipe R1 uk 60x280
Batu terawang/ Rooster Uk. 20 x 20 cm (R1)
- 3 Rooster Tipe R2 uk 80x280 diteras
Batu terawang/ Rooster Uk. 20 x 20 cm (R1)

VI PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

- 1 Urugan Pasir Di bawah Keramik T=5 cm

- 2 Lantai keramik uk. 40 x 40cm warna abu-abu
- 3 Lantai keramik uk. 40 x 40 cm untuk Tangga warna abu-abu

VII PEKERJAAN LANGIT - LANGIT

- 1 Pasang Rangka Furing T 0,75 mm modul 60x60 cm
- 2 Pasang Plafond PVC warna Denta Tebal 8mm

VIII PEKERJAAN ATAP

- 1 Rangka Atap Baja Ringan Canal C75
- 2 Pasang atap aspal/ bitumen Onduline Tile Monolayer 3 mm
- 3 Pasang Lisplank GRC Uk. 10x250 mm termasuk pengecatan dengan cat minyak

IX PEKERJAAN ELEKTRIKAL

- 1 Instalasi Penerangan
- 2 Instalasi Stop Kontak
- 3 Saklar Ganda Tanam
- 4 Lampu LED 7 Watt + Fitting Down Light
- 5 Panel Box (3 unit MCB 10 A)

X PEKERJAAN PENGECATAN DAN FINISHING

- 1 Pengecatan Tembok Baru 3x Lapis

IV. PEMBANGUNAN TOILET

A PEKERJAAN PERSIAPAN

- 1 Papan Nama Proyek
- 2 Pekerjaan Pembersihan Lokasi
- 3 Listrik Kerja dan Air Kerja
- 4 Pengadaan Kelengkapan K3

B PEKERJAAN PEMBANGUNAN TOILET

I PEKERJAAN TANAH

- 1 Pekerjaan pengukuran dan pemasangan bouw plank
- 2 Pekerjaan galian tanah untuk pondasi
- 3 Mengurug Kembali Tanah Galian
- 4 Pekerjaan urugan pasir di bawah pondasi

II PEKERJAAN PONDASI

- 1 Pondasi batu belah campuran 1 SP : 3PP
- 2 Pekerjaan pondasi Pasangan bata merah camp. 1:4 utk Teras

III PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG

- 1 Sloof Beton Bertulang 15x20 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa

- 2 Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 15x15 cm
- 3 Ring Balok Uk. 10 x 15 cm beton bertulang
- 4 Meja Beton Bertulang (unt Wastafel) T= 10 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa

IV PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN

- 1 Pasang Bata 1/2 bata camp. 1PC:4PP
- 2 Plesteran 1PC:4PP
- 3 Acian Pada Kolom

V PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

- 1 Kusen Pintu + Daun Pintu Aluminium Putih + Aksesoris Lengkap Terpasang uk P1 80x 210 cm
- 2 Rooster Tipe R1 uk 60x120
Batu terawang/ Rooster Uk. 20 x 20 cm (R1)
- 3 Rooster Tipe R2 uk 140x200
Batu terawang/ Rooster Uk. 20 x 20 cm (R1)

VI PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

- 1 Urugan Pasir Di bawah Keramik T=5 cm
- 2 Lantai keramik uk. 40 x 40cm warna abu-abu
- 3 Lantai keramik uk. 40 x 40 cm untuk Tangga warna abu-abu
- 4 Dinding keramik uk. 25 x 40 cm tinggi 120 cm

VII PEKERJAAN LANGIT - LANGIT

- 1 Pasang Rangka Furing T 0,75 mm modul 60x60 cm
- 2 Pasang Plafond PVC warna DENTA Tebal 8mm

VIII PEKERJAAN ATAP

- 1 Rangka Atap Baja Ringan Canal C75
- 2 Pasang Atap Genteng Metal
- 3 Pasang Lisplank GRC Uk. 10x250 mm termasuk pengecatan dengan cat minyak

IX PEKERJAAN SANITASI

- 1 Pasang Closet duduk
- 2 Pasang Closet Jongkok tipe rapi ex squat toilet
- 3 Pasang Urinoir
- 4 Pasang Westafel + Aksessoris
- 5 Pasang Jet Shower Cebok
- 6 Pasang Kran 1/2" Stainless Stell
- 7 Pasang Floor Drain Stainless Stell
- 8 Pasang Pipa 1/2" Kualitas AW
- 9 Pasang Pipa 3" Kualitas AW
- 10 Pasang Pipa 4" Kualitas AW

- 11 Pekerjaan septictank
- X PEKERJAAN ELEKTRIKAL
 - 1 Instalasi Penerangan
 - 2 Instalasi Stop Kontak
 - 3 Saklar Ganda Tanam
 - 4 Lampu LED 7 Watt + Fitting Down Light
 - 5 Panel Box (3 unit MCB 10 A)
- XI PEKERJAAN PENGECATAN DAN FINISHING
 - 1 Pengecatan Tembok Baru 3x Lapis

V. PEMBANGUNAN TIC

- A PEKERJAAN PERSIAPAN
 - 1 Papan Nama Proyek
 - 2 Pekerjaan Pembersihan Lokasi
 - 3 Listrik Kerja dan Air Kerja
 - 4 Pengadaan Kelengkapan K3
- B PEKERJAAN PEMBANGUNAN TIC
 - I PEKERJAAN TANAH
 - 1 Pekerjaan pengukuran dan pemasangan bouw plank
 - 2 Pekerjaan galian tanah untuk pondasi
 - 3 Mengurug Kembali Tanah Galian
 - 4 Pekerjaan urugan pasir di bawah pondasi
 - II PEKERJAAN PONDASI
 - 1 Pondasi batu belah campuran 1 SP : 3PP
 - 2 Pondasi batu belah setempat campuran 1 SP : 3PP
 - 3 Pekerjaan pondasi Pasangan bata merah camp. 1:4 utk Teras
 - III PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG
 - 1 Sloof Beton Bertulang 15x20 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa
 - 2 Kolom Beton Bertulang 20x20 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa
 - 3 Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 15x15 cm
 - 4 Ring Balok Uk. 10 x 15 cm beton bertulang
 - 5 Meja Beton Bertulang (unt Wastafel) T= 10 cm
Bekisting
Pembesian Besi Polos
Cor Beton f_c 14.53 mpa

- 7 Waterprofing bagian atap cor beton
- 8 pemasangan ACP Hijau+ rangka siku Pinggiran atap dak

IV PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN

- 1 Pasang Bata 1/2 bata camp. 1PC:4PP
- 2 Plesteran 1PC:4PP
- 3 Acian Pada Kolom

V PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA

- 1 Kusen Pintu + Daun Pintu Aluminium Putih + Aksesoris Lengkap Terpasang uk P1 80x 210 cm
- 2 Jendela Tipe PJ1
Pasang kusen pintu dan jendela aluminium
Pemasangan kaca polos 5 mm
Pasang Handle Pintu petak stainlees steel
Pasang Kunci tanam antik
pemasangan ACP Hijau
- 3 Jendela Tipe J1
Pasang kusen jendela aluminium
Pemasangan kaca polos 5 mm
- 5 Jendela Tipe J2
Pasang kusen jendela aluminium
Pemasangan kaca polos 5 mm

VI PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING

- 1 Urugan Pasir Di bawah Keramik T=5 cm
- 2 Lantai keramik uk. 40 x 40cm warna abu-abu
- 3 Lantai keramik uk. 40 x 40 cm untuk Tangga warna abu-abu
- 4 Dinding keramik uk. 25 x 40 cm tinggi 100 cm

VII PEKERJAAN LANGIT - LANGIT

- 1 Pasang Rangka Furing T 0,75 mm modul 60x60 cm
- 2 Pasang Plafond PVC warna DENTA Tebal 8mm

VIII PEKERJAAN ATAP

- 1 Rangka Atap Baja Ringan Canal C75
- 2 Pasang atap aspal/ bitumen Onduline Tile Monolayer 3 mm
- 3 Pasang Nok atap aspal/ bitumen Onduline Tile Monolayer 3 mm
- 3 Pasang Lisplank GRC Uk. 10x250 mm termasuk pengecatan dengan cat minyak

IX PEKERJAAN SANITASI

- 1 Pasang Closet duduk
- 2 Pasang Westafel + Aksessoris
- 3 Pasang Jet Shower Cebok
- 4 Pasang Kran 1/2" Stainless Stell

- 5 Pasang Floor Drain Stainless Stell
- 6 Pasang Pipa 1/2" Kualitas AW
- 7 Pasang Pipa 3" Kualitas AW
- 8 Pasang Pipa 4" Kualitas AW
- 9 Pasang kaca cermin tebal 5 mm
- 10 Pekerjaan septictank

X PEKERJAAN ELEKTRIKAL

- 1 Instalasi Penerangan
- 2 Instalasi Stop Kontak
- 3 Saklar Ganda Tanam
- 4 Lampu LED 7 Watt + Fitting Down Light
- 5 Panel Box (3 unit MCB 10 A)

XI PEKERJAAN PENGECATAN DAN FINISHING

- 1 Pengecatan Tembok Baru 3x Lapis

8. Uraian Kerja dengan Identifikasi Bahaya

Penyedia menyampaikan fakta komitmen dan penjelasan manajemen risiko serta penjelasan rencana tindakan sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahaya di bawah ini :

No.	Jenis/Tipe Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Tingkat Resiko
1	Pekerjaan Galian Pondasi	-terkena alat cangkol -mata terkena debuh -terkena material -terpeleset dalam lubang galian	kecil
2	Pekerjaan Urugan	-terkena alat uruk -mata terkena debuh -kejatuhan material	kecil
3	Pekerjaan Pondasi dan Beton	-Tertimpa material -Terkena alat kerja -Terjatuh dan tertusuk material besi -Terkena adukan semen	Sedang
4	Pekerjaan Lantai Keramik	-Terkena adukan semen -Tertimpa keramik -Tersayat /terpotong alat potong Keramik -terinjak serpihan keramik pecah	kecil
5	Pekerjaan Dinding	-Terkena campuran semen -Terkena debu	kecil

		-Tertimpa material batu/semen	
6	Pekerjaan Pengecatan	-Terpeleset -Terkena/kejatuhan material cat	kecil

Tingkat Resiko tertinggi Keselamatan Kerja Pekerjaan :

No.	Jenis/Tipe Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Tingkat Resiko
1	Pekerjaan Pondasi dan Beton	-Tertimpa material -Terkena alat kerja -Terjatuh dan tertusuk material besi -Terkena adukan semen	Sedang

9. Jangka Waktu Pelaksanaan

Jangka waktu pelaksanaan pengadaan pekerjaan konstruksi direncanakan **135 (seratus tiga puluh lima) hari kalender**, terhitung sejak SPK/SPMK diterbitkan.

10. Masa Pemeliharaan

Masa pemeliharaan minimal selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender, terhitung setelah Berita Acara Penyerahan Pekerjaan Pertama diterbitkan

11. Personil Manajerial

Tenaga Ahli yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pekerjaan (apabila diperlukan) yaitu :

No	Tingkat Pendidikan /Ijazah	Jabatan dalam Pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja Profesional (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	S1 Teknik Sipil	Pelaksana Lapangan	2 tahun	SKA Pelaksana Bangunan Gedung / Pekerjaan Gedung (TA022)
2	S1 Teknik Sipil	Ahli K3 Konstruksi	3 tahun	SKA Ahli K3 Konstruksi – Muda
			0 tahun	SKA Ahli K3 Konstruksi – Madya

Tenaga pendukung lainnya seperti Tenaga Surveyor, Administrasi, pengemudi dan lain-lain disesuaikan dengan kebutuhan serta ketentuan yang berlaku.

12. Peralatan Yang Dibutuhkan

Peralatan yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pekerjaan yakni :

No	Jenis	Kapasitas	Jumlah
1	Mobil Pick Up	Minimal 1000 s.d 2000cc	1 unit
2	Generator Set	10 KVA	1 unit
3	Concrete Mixer	Minimal 0,6 s.d 0,6 M3	3 unit
4	Light Truck dump	3000 s.d 4500cc	2 unit
5	Baby Roller	8 s.d 10 HP	1 unit

6	Theodolite	Terkalibrasi maksimal akurasi 5" (dalam kurun waktu 6 bulan terakhir)	1 unit
---	------------	---	--------

13. Keluaran/Produk Yang Dihilkan

Produk yang dihasilkan penyedia adalah sebagai berikut :

1. Gambar Shop Drawing
2. Produk Bangunan sesuai perencanaan
3. Gambar Detail Pelaksanaan (As Built Drawing), meliputi :
 - Detail Perencanaan Site (Potongan)
 - Gambar Detail Arsitektur, Struktur dan Elektrikal
 - Detail Elemen Estetika
4. Laporan Perkembangan Pelaksanaan Pekerjaan, Harian, Mingguan dan Bulanan.

14. Spesifikasi Teknis Pekerjaan Konstruksi

Spesifikasi Teknis Pekerjaan Konstruksi meliputi :

- Ketentuan penggunaan bahan/material yang diperlukan;
- Ketentuan penggunaan peralatan yang diperlukan ;
- Ketentuan penggunaan tenaga kerja;
- Metode kerja/ prosedur pelaksanaan pekerjaan;
- Ketentuan gambar kerja;
- Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran;
- Ketentuan pembuatan laporan dan dokumentasi;
- Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 konstruksi (Keselamatan dan kesehatan kerja)
- Dll yang diperlukan

15. Kualifikasi dan Klasifikasi Penyedia

- a. Kualifikasi : Kecil
- b. Klasifikasi : Bangunan Gedung Lainnya
- c. Ijin Usaha : Perizinan berusaha dibidang jasa konstruksi yang berlaku efektif
- d. Persyaratan SBU : konstruksi gedung lainnya (BG009, KBLI 2020 : 41019) yang masih berlaku
- e. Pengalaman : Memiliki min 1 pengalaman pekerjaan sesuai klasifikasi yang dipersyaratkan dalam kurun waktu 4 tahun terakhir, kecuali bagi perusahaan yang baru berdiri selama tiga tahun.
- f. Memiliki NPWP valid dan status keterangan wajib pajak berdasarkan Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP) valid.

Medan, April 2023

Diketahui :

Kuasa Pengguna Anggaran
 Dinas Kebudayaan Pariwisata dan Ekonomi Kreatif
 Provinsi Sumatera Utara



Drs. AVON SYAFFRULLAH NASUTION
 NIP. 19660606 198603 1 004

Dibuat Oleh :

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
 Bidang Pengembangan Destinasi dan
 Ekonomi Kreatif



MAIKE MOGANAI RITONGA, S.H, M.AP
 NIP. 19671209 199007 2 001