

KERANGKA ACUAN KERJA

(KAK)



PEKERJAAN

**BELANJA MODAL ASET TETAP DALAM RENOVASI
RENOVASI LABORATORIUM PENGAMATAN HAMA DAN
PENYAKIT/LABORATORIUM AGENS HAYATI (LPHP/LAH)
MEDAN JOHOR**

**UPTD. PERLINDUNGAN TANAMAN PANGAN
HORTIKULTURA DAN PENGAWASAN MUTU
KEAMANAN PANGAN**

**DINAS KETAHANAN PANGAN, TANAMAN
PANGAN DAN HORTIKULTURA PROVINSI
SUMTERA UTARA
APBD TA. 2023**

**LEMBAR PENGESAHAN KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
BELANJA MODAL ASET TETAP DALAM RENOVASI
RENOVASI LABORATORIUM PENGAMATAN HAMA DAN
PENYAKIT/LABORATORIUM AGENS HAYATI (LPHP/LAH) MEDAN
JOHOR**

**UPTD. PERLINDUNGAN TANAMAN PANGAN HORTIKULTURA DAN
PENGAWASAN MUTU KEAMANAN PANGAN**

**DINAS KETAHANAN PANGAN, TANAMAN PANGAN DAN
HORTIKULTURA
PROVINSI SUMATERA UTARA
APBD TAHUN ANGGARAN 2023**

Medan, 8 Mei 2023

**Kepala UPTD. Perlindungan Tanaman
Pangan Hortikultura Dan Pengawasan
Mutu Keamanan Pangan**

**Dinas Tanaman Pangan dan
Hortikultura Prov Sumatera Utara
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran**



**Marino, SP. MM
NIP. 19690113 199303 1 004**

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

BELANJA MODAL ASET TETAP DALAM RENOVASI RENOVASI LABORATORIUM PENGAMATAN HAMA DAN PENYAKIT/LABORATORIUM AGENS HAYATI (LPHP/LAH)

MEDAN JOHOR

UPTD. PERLINDUNGAN TANAMAN PANGAN HORTIKULTURA DAN PENGAWASAN MUTU KEAMANAN PANGAN

PENDAHULUAN

A. UMUM

Nama Kegiatan : Penatausahaan Prasarana Pertanian

Pekerjaan : Belanja Modal Aset tetap dalam Renovasi - Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan

I. MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud :

1. Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini merupakan petunjuk bagi Pekerjaan Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan yang memuat spesifikasi gambar dan RAB sebagai dasar untuk melaksanakan pekerjaan dimaksud .
2. Dengan adanya pekerjaan ini diharapkan pelaksana Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor dapat melaksanakan tanggungjawabnya dengan baik .

Tujuan :

1. Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor dilaksanakan agar Bangunan Gedung merupakan sebuah bangunan kontruksi yang berfungsi untuk menghindari atau memanipulasi kondisi lingkungan agar tercipta kondisi lingkungan yang dikehendaki dalam Pengamatan Hama dan Penyakit serta perbanyak Agens hayati, guna mendukung inovasi bidang perlindungan tanaman pangan dan hortikultura yang sangat dibutuhkan oleh Laboratorium PHP/LAH Medan Johor sehingga perlu ditingkatkan fasilitas di lingkungan Laboratorium PHP/LAH. Medan Johor UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan .

II. NAMA DAN ORGANISASI KUASA PENGGUNA ANGGARAN

- Pemberi Kerja : UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan
Dinas Ketahanan Pangan, Tanaman Pangan Dan Hortikultura
Provinsi Sumatera Utara
- Nama KPA : Marino, SP. MM
NIP. 19690113 199303 1 004
- Nama PPTK : Sa'adi, SP. MP
NIP. 19750704 200604 1 001
- Nama Pekerjaan : Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor
UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan
- Pagu Anggaran : Rp. 900.810.000,-

III. LINGKUP PEKERJAAN

Pekerjaan Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor di UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan .

IV. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan diperkirakan selama 90 (Sembilan Puluh) hari Kalender.

V. PERSYARATAN PENYEDIA KONSTRUKSI

Penyedia yang melaksanakan pekerjaan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

- a. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki Surat Ijin Usaha Jasa Kontruksi (IUJK)
- b. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil serta yang diisyaratkan Sub Klasifikasi Jasa Rekayasa untuk Pekerjaan Teknik Sipil Air Sumber Daya Air (RK002) atau Klasifikasi Pengawasan Jasa Desain Rekayasa untuk Pekerjaan Teknik Sipil Air (RE203)
- c. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban perpajakan tahun pajak terakhir (SPT Tahunan Tahun 2022)
- d. Memiliki Akte Pendirian dan Akte Perubahan Perusahaan (apabila ada perubahan)

- e. Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan. Yang bersangkutan berikut Pengurus Badan Usaha tidak sedang dikenakan sanksi Daftar Hitam. Yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana. Pimpinan dan pengurus Badan Usaha bukan sebagai pegawai K/L/PD atau pimpinan dan pengurus Badan Usaha sebagai pegawai K/L/PD yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara.
- f. Memiliki pengalaman paling kurang 1 satu pekerjaan mandor konstruksi dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali bagi Penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 tiga tahun.

VI. PERSONIL YANG DIPERLUKAN DALAM PELAKSANAAN

No.	Jabatan	Jumlah	Pendidikan	Pengalaman	Sertifikat Keterampilan /Keahlian
		Minimal	Minimal	Minimal	
A TENAGA PENDUKUNG					
1	Pekerja Terlatih	2 Org	SMK	1 Tahun	
2	Tukang	3 Org	SMK	1 Tahun	
3	Kepala Tukang	1 Org	SMK	1 Tahun	
2	Mandor	1 Org	SMK	1 Tahun	

Keterangan:

Tenaga Pendukung melampirkan :

- a. KTP;
- b. Ijazah;
- c. SKT (Sertifikat Keterampilan)

VII. PERALATAN MINIMAL YANG DIPERLUKAN

No.	Jenis Alat	Kapasitas	Jumlah
1	Peralatan Tukang	Disesuaikan dengan kebutuhan	Disesuaikan dengan kebutuhan

VIII. DAFTAR PEKERJAAN UTAMA YANG DIURAIKAN DALAM METODE PELAKSANAAN

No.	Item Pekerjaan Utama	Tingkat Resiko
A.	Pekerjaan Pendahuluan	Kecil
B.	PEKERJAAN LANTAI DAN DINDING BATA	Kecil
C.	PEKERJAAN DINDING dan ATAP BANGUNAN GEDUNG	Kecil

IX. PERSYARATAN PELAKSANAAN PEKERJAAN

Dalam pelaksanaan pekerjaan, pelaksanaan konstruksi harus memenuhi persyaratan yang tercantum dalam Spesifikasi Teknis/ Rencana Kerja Syarat (RKS) yang terlampir pada Dokumen Lelang dan ketentuan lainnya akan diatur dalam Surat Perjanjian Pekerjaan (Kontrak).

Demikian Kerangka Acuan Kerja (KAK) Pekerjaan dalam pelaksanaan pekerjaan Renovasi Laboratorium Pengamatan Hama Dan Penyakit/Laboratorium Agens Hayati (LPHP/LAH) Medan Johor Di UPTD. Perlindungan Tanaman Pangan Hortikultura Dan Pengawasan Mutu Keamanan Pangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Medan, 8 Mei 2023

Kepala UPTD. PERLINDUNGAN TANAMAN PANGAN
HORTIKULTURA DAN PENGAWASAN MUTU
KEAMANAN PANGAN

Selaku Kuasa Pengguna Anggaran



Marino, SP.MM

Pembina

NIP. 19690113 199303 1 004