

## REKAPITULASI HPS

PEKERJAAN	:	REHAB GOR FUTSAL	<b>DINAS KEPEMUDAAN DAN KEOLAHRAGAAN PROVINSI SUMATERA UTARA</b>	
LOKASI	:	Jalan Willièm Iskandar No. 9 Medan		
SUMBER DANA	:	APBD Sumatera Utara		
TAHUN	:	2023		
No	URAIAN PEKERJAAN		JUMLAH	
A	PEKERJAAN PENDAHULUAN		Rp	26.722.500
B	PEKERJAAN STRUKTUR		Rp	156.573.829
C	PEKERJAAN ARSITEKTUR		Rp	5.670.961.839
	1	LANTAI -1 INTERIOR GEDUNG OLAHRAGA FUTSAL	Rp	3.360.955.734
	2	PEKERJAAN LANTAI - 2 ( TRIBUN ) GEDUNG OLAHRAGA	Rp	270.216.984
	3	PEKERJAAN EXTERIOR GEDUNG	Rp	2.039.789.122
D	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL		Rp	432.176.475
	a	PEKERJAAN MEKANIKAL	Rp	188.047.904
	b	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	Rp	244.128.571
E	PEKERJAAN LANDSCAPE		Rp	4.517.331
F	PEKERJAAN AKHIR		Rp	15.354.000
<b>JUMLAH TOTAL</b>			Rp	<b>6.306.305.974</b>
PPn 11 %			Rp	693.693.657,19
Jumlah Total + PPn 11 %			Rp	6.999.999.632
<b>DIBULATKAN</b>			Rp	<b>6.999.999.000</b>
<b>" TERBILANG : ENAM MILYAR SEMBILAN RATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN JUTA SEMBILAN RATUS SEMBILAN PULUH SEMBILAN RIBU RUPIAH "</b>				

Medan, April 2023

Dibuat Oleh :

Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) /  
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)  
Bidang Sarana Prasarana dan Kemitraan



**SYAHRUDIN, SE, MM**  
NIP. 19781023 200212 1 002

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)							
DINAS KEPEMUDAAN DAN KEOLAHRAGAAN PROVINSI SUMATERA UTARA				PEKERJAAN		REHAB GOR FUTSAL	
				LOKASI		Jalan William Iskandar No. 9 Medan	
				SUMBER DANA		APBD Sumatera Utara	
				TAHUN		2023	
No	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	ANALISA	HARGA SAT	JUMLAH	
<b>A PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>							
	1 Rencana Keselamatan dan Kesehatan Kerja Kontrak (RK3K)	1,00	-	ANL. HIT. 2	Rp 14.635.000	Rp	14.635.000
	2 Pekerjaan Pengukuran dan Pembersihan	1,00	ls	-	Rp 12.087.500	Rp	12.087.500
					<b>JUMLAH. A</b>	<b>Rp</b>	<b>26.722.500</b>
<b>B PEKERJAAN STRUKTUR</b>							
<b>PEKERJAAN LANTAI - 1</b>							
<b>1 Pekerjaan Rehab Ruang Sisi Utara</b>							
a Pekerjaan Tanah							
	1 Pekerjaan Galian Tanah Pondasi	21,62	m3	A.2.3.1.1	Rp 135.844	Rp	2.937.587
	2 Pekerjaan Urugan Tanah Kembali	7,21	m3	A.2.3.1.9	Rp 99.188	Rp	714.968
	3 Pekerjaan Urugan Tanah di datangkan	17,99	m3	A.2.3.1.11. A	Rp 216.915	Rp	3.901.222
b Pekerjaan Pondasi							
	1 Pekerjaan Pasir Urug T. 5cm	1,54	m3	A.2.3.1.11	Rp 265.104	Rp	409.486
	2 Pekerjaan Lantai Kerja T. 5 cm Fc. 7,4 Mpa	1,54	m3	A.4.1.1.1	Rp 1.298.045	Rp	2.004.992
	3 Pekerjaan Pasangan Batu Kali 1:5	8,92	m3	A.3.2.1.3	Rp 1.365.042	Rp	12.182.316
c Pekerjaan Sloof Uk. 15x20cm							
	d Pekerjaan Kolom Praktis Uk 11x11cm	69,60	m1	A.4.1.1.36.A	Rp 181.847	Rp	12.656.555
	e Pekerjaan Ring Balok Uk 10x15cm	68,65	m1	A.4.1.1.36	Rp 181.847	Rp	12.483.801
<b>2 Pekerjaan Rehab Ruang Sisi Selatan</b>							
a Pekerjaan Bongkar existing							
	1 Pekerjaan Bongkar Tangga Existing	3,13	m3	A. 2.2.1.13	Rp 2.472.443	Rp	7.743.690
	2 Pekerjaan Bongkar dinding Existing	71,31	m2	Taksir	Rp 15.000	Rp	1.069.710
b Pekerjaan Tanah							
	1 Pekerjaan Galian Tanah Pondasi	22,12	m3	A.2.3.1.1	Rp 135.844	Rp	3.004.769
	2 Pekerjaan Urugan Tanah Kembali	7,37	m3	A.2.3.1.9	Rp 99.188	Rp	731.319
	3 Pekerjaan Urugan Tanah di datangkan	8,91	m3	A.2.3.1.11. A	Rp 216.915	Rp	1.932.715
c Pekerjaan Pondasi							
	1 Pekerjaan Pasir Urug T. 5cm	1,58	m3	A.2.3.1.11	Rp 265.104	Rp	418.850
	2 Pekerjaan Lantai Kerja T. 5 cm Fc. 7,4 Mpa	1,58	m3	A.4.1.1.1	Rp 1.298.045	Rp	2.050.845
	3 Pekerjaan Pasangan Batu Kali 1:5	9,13	m3	A.3.2.1.3	Rp 1.365.042	Rp	12.460.921
d Pekerjaan Sloof Uk. 15x20cm							
	e Pekerjaan Kolom Praktis Uk 11x11cm	70,22	m1	A.4.1.1.36.B	Rp 185.069	Rp	12.995.564
	f Pekerjaan Ring Balok Uk 10x15cm	98,80	m1	A.4.1.1.36.A	Rp 181.847	Rp	17.966.490
	g Pekerjaan Tangga						
	1 Pekerjaan Bikisting	12,02	m2	A.4.1.1.26	Rp 690.290	Rp	8.299.015
	2 Pekerjaan Pembesian	407,04	kg	A.4.1.1.17	Rp 21.993	Rp	8.952.152
	3 Pekerjaan Beton Tangga F'=24,0 Mpa	3,86	m3	A.4.1.1.9	Rp 1.602.944	Rp	6.182.557
					<b>JUMLAH. B</b>	<b>Rp</b>	<b>156.573.829</b>
<b>C PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>							
<b>1 LANTAI -1 INTERIOR GEDUNG OLAHRAGA FUTSAL</b>							
a Pekerjaan Bongkaran							
	1 Pekerjaan Bongkar Lantai Keramik ( Gedung )	1.974,46	m2	Taksir	Rp 10.500	Rp	20.731.830
	2 Pekerjaan Bongkar Dinding Keramik ( Toilet )	567,80	m2	Taksir	Rp 16.000	Rp	9.084.864
	3 Pekerjaan Bongkar Lantai Lapangan (Existing )	1.050,00	m2	Taksir	Rp 7.000	Rp	7.350.000
b Pekerjaan Pasangan Dinding							
	1 Pekerjaan Pasangan 1/2 bata merah 1 : 4	630,78	m2	A.4.4.1.9	Rp 158.529	Rp	99.997.125
	2 Pekerjaan Plesteran 1:4 tebal 15mm	1.261,56	m2	A.4.4.2.4	Rp 109.085	Rp	137.616.854
	3 Pekerjaan Pasangan Keramik Dinding Toilet Uk. 20x40cm ( Polished)	567,80	m2	A.4.4.3.54 B	Rp 362.549	Rp	205.856.665
	4 Pekerjaan Dinding Partisi Frame Kanal C.70 (Dinding Team Home & away)	24,95	m2	A.4.6.1.23 A	Rp 253.178	Rp	6.316.881
	5 Pekerjaan Dinding Partisi Frame Penutup Gypsum T. 9mm (Dinding Team Home & away)	24,95	m2	A.4.6.1.23 B	Rp 82.723	Rp	2.063.964
	6 Pekerjaan Pasangan Roster Beton 2 sisi ( Exterior Fasade Musholla )	8,38	m2	A. 4.4.1.22	Rp 457.256	Rp	3.833.635
c Pekerjaan Lantai							
	1 Pekerjaan Pasangan Keramik Lantai Toilet Uk. 40x40cm ( Unpolished )	139,68	m2	A.4.4.3.36 B	Rp 303.657	Rp	42.414.782
	2 Pekerjaan Lantai uk.40x40cm polished warna putih polos ( Lapangan Futsal )	1.050	m2	A.4.4.3.1	Rp 162.244	Rp	170.355.717
	3 Pekerjaan Pasangan Lantai Vinyl Uk 15x90cm ( Ruang Utara & selatan)	286,80	m2	A.4.4.3.59	Rp 243.400	Rp	69.807.031
	4 Pekerjaan Lantai Taraflex Evulation 7,5mm (Lapangan Futsal)	1.050,00	m2	Anl. Hit. 9	Rp 2.202.664	Rp	2.312.797.078
d Pekerjaan Pintu ,Jendela dan Kaca							
	1 Pekerjaan Pintu Tempered T. 12mm	23,40	m2	A.4.6.2.19.b	Rp 2.078.789	Rp	48.643.652
	2 Pekerjaan Pintu UPVC	31,00	Unit	Taksir	Rp 2.350.000	Rp	72.850.000
	3 Pekerjaan Pintu Plat Besi (Akses Keluar dari Tribun)	17,30	m2	A.4.2.1.4	Rp 1.328.807	Rp	22.983.052

No	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	ANALISA	HARGA SAT	JUMLAH
4	Pekerjaan Engsel Tanam/ Floor hinges Dorma BTS 75	13,00	Unit	Taksir	Rp 2.800.000	Rp 36.400.000
5	pekerjaan Fitting FT 40	39,00	bh	Taksir	Rp 215.000	Rp 8.385.000
6	Pekerjaan Hendel C.30	13,00	set	Taksir	Rp 175.000	Rp 2.275.000
7	Pekerjaan Jendela UPVC Uk.75x130cm ( Musholla )	2,00	Unit	Upah+Bahan	Rp 1.750.000	Rp 3.500.000
<b>e Pekerjaan Cat</b>						
1	Pekerjaan Cat dinding 2 Lapis Dulux Professional A.1000	1.692,99	m2	A.4.7.1.11	Rp 42.451	Rp 71.869.999
2	Pekerjaan Cat Pintu Besi Existing (4 Unit) Dulux Professional M.1000	30,72	m2	A.4.7.1.16 A	Rp 62.389	Rp 1.916.604
<b>f Pekerjaan Kelengkapan Pendukung Lapangan Futsal dan Papan Nama Ruangan</b>						
1	Pekerjaan Pemasangan Nama - Nama Ruangan ( Contoh Toilet Pria , Ruang Medis dll ) Terbuat dari Akrilic Uk. 10cmx40cm	21,00	bh	Taksir	Rp 186.000	Rp 3.906.000
					<b>JUMLAH C. 1</b>	<b>Rp 3.360.955.734</b>
<b>2 PEKERJAAN LANTAI - 2 ( TRIBUN ) GEDUNG OLAHRAGA</b>						
<b>a Pekerjaan Pasangan</b>						
1	Pekerjaan Pasangan 1/2 Bata Merah 1 :4 ( Penambahan Anak Tangga Akses Tribun )	24,00	m2	A.4.4.1.9	Rp 158.529	Rp 3.804.699
2	Pekerjaan Pasangan Keramik Lantai Toilet VIP Uk. 40x40cm (Unpolished)	5,14	m2	A.4.4.3.36 B	Rp 303.657	Rp 1.560.796
3	Pekerjaan Pasangan Keramik Dinding Uk20x40cm (Polished)	18,30	m2	A.4.4.3.54 B	Rp 362.549	Rp 6.634.643
4	Pekerjaan Pasangan Keramik Lantai Ruang VIP Uk. 60x60cm (Unpolished)	22,00	m2	A.4.4.3.36 C	Rp 388.510	Rp 8.547.210
<b>b Pekerjaan Frame Konstruksi Penggantung Lampu Penerangan Lapangan Futsal</b>						
1	Pekerjaan Frame Penggantung lampu Besi Hollow 50x50x1.8mm	1.955,49	kg	A.4.2.1.1	Rp 50.106	Rp 97.980.704
<b>c Pekerjaan Pintu dan kaca (tribun VIP)</b>						
1	Pekerjaan Pintu Kaca Tempered 12 mm	1,80	m2	A.4.6.2.19.b	Rp 2.078.789	Rp 3.741.819
2	Pekerjaan dinding kaca Tempered 12mm	11,60	m2	A.4.6.2.19.b	Rp 2.078.789	Rp 24.113.947
3	Pekerjaan Engsel Tanam / Floor hinges Dorma BTS 75	1,00	unit	Taksir	Rp 2.800.000	Rp 2.800.000
4	Pekerjaan Fitting FT 40	3,00	bh	Taksir	Rp 215.000	Rp 645.000
5	Pekerjaan Hendel C.30	1,00	set	Taksir	Rp 175.000	Rp 175.000
<b>d Pekerjaan Relling Pembatas</b>						
1	Pekerjaan besi Hollow Uk.50x50x2mm T .80 cm (diatas Tangga akses masuk tribun )	31,52	m2	Bahan+Upah	Rp 850.000	Rp 26.792.000
2	Pekerjaan besi Hollow Uk.50x50x2mm T. 1,8m (Penambahan Pagar Tribun VIP Kanan & kiri)	29,20	m2	Bahan+Upah	Rp 850.000	Rp 24.816.600
<b>e Pekerjaan Cat</b>						
1	Pekerjaan Cat dinding interior Dulux Professional A.1000 warna putih	1.427,60	m2	A.4.7.1.11	Rp 42.451	Rp 60.603.614
2	Pekerjaan Cat Dulux Professional M.1000 Relling Besi Pembatas tribun	82,80	m2	A.4.7.1.16 A	Rp 62.389	Rp 5.165.847
3	Pekerjaan Cat Dulux Pro Diamond Ceiling dan dinding Akustik (Ruang VIP)	91,33	m2	A.4.7.1.9 A	Rp 31.043	Rp 2.835.104
					<b>JUMLAH C. 2</b>	<b>Rp 270.216.984</b>
<b>3 PEKERJAAN EXTERIOR GEDUNG</b>						
<b>a Pekerjaan Bongkaran</b>						
1	Pekerjaan Bongkar Atap dan reng CNP Existing	2.596,17	m2	Taksir	Rp 5.900	Rp 15.317.385
<b>b Pekerjaan Pasangan Dinding</b>						
1	Pekerjaan Pasangan 1/2 Bata Merah 1:4	39,00	m2	A.4.4.1.9	Rp 158.529	Rp 6.182.636
2	Pekerjaan Plesteran 1:4 tebal 15mm	78,00	m2	A.4.4.2.4	Rp 109.085	Rp 8.508.593
3	Pekerjaan Relief pagar atas dak beton	208,00	m1	Bahan+Upah	Rp 130.000	Rp 27.040.000
4	Pekerjaan Pasangan Batu Candi Hitam (Pagar atas dak)	16,90	m2	A.4.4.3.58	Rp 252.945	Rp 4.274.776
5	Pek. Frame Hollow 40x40cm dan ACP Seven PVDF Alloy 5005 FR T.0,5m (Fasade Utara)	68,61	m2	Supl. ACP	Rp 1.371.648	Rp 94.103.260
6	Pekerjaan pagar GRC Stone Powder T. 4cm @Uk.2,25mx1m	144,00	m2	Bahan+Upah	Rp 855.000	Rp 123.120.000
<b>c Pekerjaan Atap</b>						
1	Pekerjaan Reng CNP 150x50x20x2,3mm (Penambahan reng CNP dari Existing)	10.992,23	kg	A.4.2.1.1	Rp 50.106	Rp 550.771.013
2	Pek. Atap Onduline Clasic T. 0,3cm	2.596,17	m2	A.4.5.2.31	Rp 346.992	Rp 900.848.660
3	Pekerjaan Perbaikan Konstruksi Besi atap ( simetriskan lengkungan konstruksi atap )	173,55	m2	Bahan+Upah	Rp 420.000	Rp 72.890.496
4	Pekerjaan Lisplank Shera 20x300cmx8mm berikut Frame Hollow 40x40x1,7mm	148,20	m2	A.4.6.1.22 A	Rp 377.479	Rp 55.942.454
<b>d Pekerjaan Cat</b>						
1	Pekerjaan cat dinding Dulux Professional E.1000 wheatershields Warna Putih	2.971,90	m2	A.4.7.1.16 B	Rp 53.307	Rp 158.421.587
2	Pekerjaan cat Dulux Professional E.1000 Pagar GRC Stone dan Pembatas warna Putih	419,62	m2	A.4.7.1.16 B	Rp 53.307	Rp 22.368.260
					<b>JUMLAH C.3</b>	<b>Rp 2.039.789.122</b>
					<b>JUMLAH TOTAL. C (1+2+3)</b>	<b>Rp 5.670.961.839</b>
<b>D PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL</b>						
<b>a Pekerjaan Mekanikal</b>						
1	Pekerjaan Pipa pvc dia 3/4 in	120,00	m1	A.5.1.1.26	Rp 35.253	Rp 4.230.409
2	Pekerjaan Pipa pvc dia 1 1/2 in	30,00	m1	A.5.1.1.28	Rp 55.873	Rp 1.676.191
3	Pekerjaan Pipa pvc aw dia 3 in	18,00	m1	A.5.1.1.31	Rp 97.647	Rp 1.757.647
4	Pekerjaan pipa pvc aw dia 4 in	18,00	m1	A.5.1.1.32	Rp 117.600	Rp 2.116.797
5	Pekerjaan Pipa pvc aw Wavin dia 6 in (Pipa air Limbah)	18,00	m1	A.8.4.1.4 L	Rp 290.984	Rp 5.237.709
6	Pekerjaan Tangki air Pinguin Stainlees Kapasitas 2000 liter	1,00	unit	Anl. Hit .7	Rp 8.025.505	Rp 8.025.505
7	Pekerjaan Mesin Pompa Air Jet Pump 0,75 hp Grounfos JPD 4-47 PT-V	1,00	unit	Taksir	Rp 8.500.000	Rp 8.500.000
8	Pekerjaan Closed Jongkok ROCA Wasser CTI 121	14,00	unit	A.5.1.1.2 B	Rp 1.079.890	Rp 15.118.457
9	Pekerjaan Closed Duduk ROCA Adele	9,00	unit	A.5.1.1.1 A	Rp 4.617.894	Rp 41.561.046
10	Pekerjaan Urinoir ROCA Bana	11,00	unit	A.5.1.1.4	Rp 4.394.132	Rp 48.335.456
11	Pekerjaan Wastafell ROCA Debba 450	13,00	unit	A.5.1.1.5 A	Rp 2.034.148	Rp 26.443.928
12	Pekerjaan Floor drain	39,00	bh	A.5.1.1.14	Rp 62.877	Rp 2.452.219
13	Pekerjaan Shower ROCA Victoria Wall	5,00	unit	A.5.1.1.18 B	Rp 2.244.952	Rp 11.224.760
14	Pekerjaan Kran air 3/4 in	24,00	bh	A.5.1.1.18	Rp 117.445	Rp 2.818.680
15	Pekerjaan Biotec Kap 1000 L	2,00	unit	Anl. Hit .8	Rp 4.274.550	Rp 8.549.100

No	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	ANALISA	HARGA SAT	JUMLAH
<b>b Pekerjaan Elektrikal</b>						
1	Pekerjaan Box Panel Uk 50x80cm	1,00	Unit	Bahan+Upah	Rp 3.850.000	Rp 3.850.000
2	Pek. Lampu Philips BY698P G5 LED300/NW PSU WB GM (Penerangan Lapangan Futsal)	25,00	bh	PK Supl. 5	Rp 7.286.774	Rp 182.169.344
3	Pekerjaan Lampu LED 18 Watt Philips	68,00	bh	Bahan+Upah	Rp 240.000	Rp 16.320.000
4	Pekerjaan Lampu LED 12 Watt Philips	31,00	bh	Bahan+Upah	Rp 165.000	Rp 5.115.000
5	Pekerjaan Saklar Tunggal Panasonic	10,00	bh	PK Supl. 7	Rp 60.529	Rp 605.291
6	Pekerjaan Saklar Ganda Panasonic	24,00	bh	PK Supl. 8	Rp 65.953	Rp 1.582.860
7	Pekerjaan Stop Kontak Panasonic	40,00	bh	PK Supl. 6	Rp 65.269	Rp 2.610.776
8	Pekerjaan MCB 10A Snaider	33,00	bh	Bahan+Upah	Rp 85.000	Rp 2.805.000
9	Pekerjaan MCB 16A Snaider	14,00	bh	Bahan+Upah	Rp 125.000	Rp 1.750.000
10	Pekerjaan Breaker 100 A	2,00	bh	Bahan+Upah	Rp 675.000	Rp 1.350.000
11	Pekerjaan Kabel NYY 4x6mm	48,00	m1	Bahan+Upah	Rp 115.000	Rp 5.520.000
12	Pekerjaan Kabel NYA 2x2,5mm	786,55	m1	Bahan+Upah	Rp 26.000	Rp 20.450.300
<b>JUMLAH PEKERJAAN. D</b>						<b>Rp 432.176.475</b>
<b>E PEKERJAAN LANDSCAPE</b>						
<b>a Pekerjaan Rehab Drainase ( utara gor )</b>						
1	Pekerjaan Bikisting	4,80	m2	A.4.1.1.25	Rp 774.404	Rp 3.717.141
2	Pekerjaan Beton Cor f = 24,0 Mpa	0,50	m3	A.4.1.1.9	Rp 1.602.944	Rp 800.190
<b>JUMLAH. E</b>						<b>Rp 4.517.331</b>
<b>F PEKERJAAN AKHIR</b>						
1	Pekerjaan Pembersihan akhir	1,00	ls	-	Rp 15.354.000	Rp 15.354.000
<b>JUMLAH. F</b>						<b>Rp 15.354.000</b>

Medan, April 2023

Dibuat Oleh :

Kuasa Pengguna Anggaran (KPA) /  
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)  
Bidang Sarana Prasarana dan Kemitraan



SYAHRUDIN, SE, MM

NIP. 19781023 20012 1 002