



PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA
DINAS PERHUBUNGAN

Jalan Imam Bonjol No. 61, Telp. (061) 4510082 - 4510083, Fax (061) 4568206
Website dishub.sumutprov.go.id – Email dishub.sumutprovinsi@gmail.com

MEDAN - 20157

Nomor : 000.7.4 / 363 / DISHUB / III / 2023
Lampiran : 1 (satu) set
Hal : Penyampaian Permintaan Pemilihan Penyedia Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rekayasa-Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung (Pembangunan Terminal Lubuk Pakam)
Kepada Yth. : Kepala Biro Pengadaan Barang dan Jasa SetdaprovSU di - Medan

Dengan Hormat,

Dalam rangka pelaksanaan pengadaan barang jasa di OPD Dinas Perhubungan Provinsi Sumatera Utara dan dalam rangka pelaksanaan pemilihan penyedia barang/jasa barang/jasa Belanja Jasa Konsultansi Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rekayasa-Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung (Pembangunan Terminal Lubuk Pakam), maka dengan ini kami sampaikan data sebagai berikut :

1. Nama PA : Dr. Agustinus, S.SiT, MT
2. NIP : 19760811 199903 1 003
3. Jabatan : Kepala Dinas Perhubungan
4. SK Penunjukan PA : Nomor. 188.44/21/KPTS/2023
Tanggal. 10 Januari 2023
5. Kontak Person PA : 08126067538
6. Nama PPTK : Ir. Dameria Tampubolon
7. Kontak Person PPTK : 08126067538
8. Nama Paket Pekerjaan : Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rekayasa-Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung (Pembangunan Terminal Lubuk Pakam)
9. Detail Pengadaan : Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rekayasa-Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung (Pembangunan Terminal Lubuk Pakam)
10. Kode Rekening DPA : 2.15.02.1.03.04.5.1.02.02.08.0019
11. Pagu Anggaran : Rp. 570.000.000,- (lima ratus tujuh puluh juta rupiah)
12. Nilai Total HPS : Rp. 569.999.985,- (lima ratus enam puluh sembilan juta sembilan ratus sembilan puluh sembilan ribu sembilan ratus delapan puluh lima rupiah)
13. Sumber Dana : APBD
14. Jenis Kontrak : Lumpsum
15. Jangka Waktu Pelaksanaan : 210 hari kalender
16. Rencana Pelaksanaan Pekerjaan : April sd Nopember 2023
17. Lampiran Dokumen : a.) Harga Perkiraan Sendiri (HPS)
b.) Rancangan Kontrak (SP, SSUK, SSKK)
c.) Copy DPA Paket Pekerjaan
d.) Rencana Umum Pengadaan (RUP)
e. Copy SK Penunjukan PA/KPA/PPK

Data pengadaan ini kami sampaikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya dan apabila terdapat kebutuhan informasi lain yang dibutuhkan akan segera kami sampaikan.

Demikian disampaikan atas kerjasamanya kami ucapkan terima kasih

Medan, 15 Maret 2023
Kepala Dinas Perhubungan
Selaku Pengguna Anggaran (PA)
DIS HUB
Dr. Agustinus, S.SiT, MT
Pembina TK I
NIP. 19760811 199903 1 003

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Pekerjaan : Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi Revitalisasi Terminal Lubuk Pakam
Tahun Anggaran 2023

A. BEBAN BIAYA LANGSUNG PERSONIL						
No	Nama Tenaga Ahli	Jabatan	Kuantitas	Orang/	Harga	Jumlah
			Orang	bulan	Satuan (Rp.)	Harga (Rp.)
I Profesional Staff						
1		Team Leader/Supervision Engineer (S1 Tek.Sipil/Arsitektur,6 Thn)	1	7,00	19.000.000,00	133.000.000,00
2		Tenaga Ahli Arsitek (S1 Tek. Arsitek, 3 Tahun)	1	2,00	14.000.000,00	28.000.000,00
3		Tenaga Ahli Mekanikal/Elektrikal (S1 Tek. Elektro/Mesin, 3 Tahun)	1	2,00	14.000.000,00	28.000.000,00
4		Chief Inspector (S1 Tek.Sipil, 3 Thn)	1	7,00	14.000.000,00	98.000.000,00
5		Tenaga Ahli K3 (S1 Tek.Sipil/Arsitek, 3 Thn)	1	2,00	14.000.000,00	28.000.000,00
					Sub total	315.000.000,00
II Biaya Staf Pendukung						
1		Inspector Arsitektur (S1 Arsitek, 3 Thn)	1	7,00	10.000.000,00	70.000.000,00
		Inspector Sipil (S1 Tek.sipil, 3 Thn)	1	7,00	10.000.000,00	70.000.000,00
2		Cost Estimator (S1 Tek.sipil/Arsitek, 3 Thn)	1	2,00	10.000.000,00	20.000.000,00
3		Operator Computer/Administrasi (D III,1 Thn/, SMK)	1	7,00	4.000.000,00	28.000.000,00
					Sub Total	188.000.000,00
		Total Biaya Langsung Personil				503.000.000,00
B. BEBAN BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL						
No.	Uraian	Kuantitas/	Waktu/	Harga	Jumlah	
		Satuan	bulan/Total	Satuan (Rp.)	Harga (Rp.)	
I Biaya Operasional Kantor						
1	ATK dan Komputer Supply, (Kertas, tinta/cartridge, alat tulis, dll)	bln	7,00	800.000,00	5.600.000,00	
				Sub total	5.600.000,00	
II Biaya Pelaporan						
1	Laporan Mingguan, Bulanan dan Foto Dokumentasi	7	5,00	250.000,00	1.250.000,00	
2	Album Gambar Perencanaan Hasil Review	1	5,00	300.000,00	1.500.000,00	
3	Album RAB	1	5,00	200.000,00	1.000.000,00	
4	Album RKS	1	5,00	200.000,00	1.000.000,00	
5	File Laporan dalam Bentuk FlashDisk	Ls	1,00	163.500,00	163.500,00	
				sub total	4.913.500,00	
		Total Biaya Langsung Non Personil				10.513.500,00
C. REKAPITULASI ANGGARAN BIAYA						
1	Beban Biaya Langsung Personil			Rp.	503.000.000,00	
2	Beban Biaya Langsung Non Personil			Rp.	10.513.500,00	
3	Jumlah Biaya Personil dan Non Personil			Rp.	513.513.500,00	
4	Pajak Pertambahan Nilai (PPN 11%)			Rp.	56.486.485,00	
5	Total Harga Perkiraan Sendiri (HPS)			Rp.	569.999.985,00	
Terbilang:						
Lima Ratus Enam Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Sembilan Ratus Delapan Puluh Lima Rupiah						

Medan, 15 Maret 2023
Kepala Dinas Perhubungan
Selaku Pengguna Anggaran

DIS HUB

Agustinus, S.SiT., MT
Nip. 19760811 199903 1 001

- Dokumen pelaksanaan yaitu:
 - Gambar-gambar pelaksanaan
 - Rencana kerja dan syarat-syarat
 - Berita acara anwijizing sampai dengan penunjukan pemborong
 - Dokumen kontrak pelaksanaan/ pemborongan
- *Bar Chart dan S-Curve* serta *Net Work Planning* dari pekerjaan yang dibuat oleh pemborong (setelah disetujui)
- Kerangka Acuan Kerja (KAK) pengawasan
- Peraturan-peraturan, *standard* dan pedoman yang berlaku untuk pekerjaan pengawasan teknis konstruksi, termasuk petunjuk teknis simak pengawasan mutu pekerjaan dll.
- Informasi lainnya.

Demikian disampaikan Kerangka Acuan Kerja Konsultan Manajemen Konstruksi ini untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Medan, 5 Maret 2023
Kepala Dinas Perhubungan
Selaku Pengguna Anggaran



Dr. Agustinus S.SiT., MT
Nip. 19760811 199903 1 001