

KEGIATAN : LANJUTAN PEMBANGUNAN GEDUNG UPDD SIBUHUAN  
 LOKASI : KABUPATEN PADANG LAWAS  
 TAHUN ANGGARAN : 2023

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Keamanan, Kesehatan, dan Keselamatan Kerja (K3)	ls	1,00	1.19	24.198.435,25	24.198.435,25
					<b>TOTAL A</b>	<b>24.198.435,25</b>
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>					
1	Galian Tanah untuk Struktur Bawah (Akses Tangga Luar)					
	a. Galian Tanah Biasa sedalam 1 s.d 2 m	m3	24,66	1.7.7.1.1.e.(a)	111.780,00	2.756.494,80
2	Pasang Urugan Pasir	m3	73,97	A.1.5.1.10	323.725,00	23.945.938,25
3	Pasang Sirtu Padat	m3	10,95	A.1.5.1.14	440.450,00	4.822.927,50
					<b>TOTAL B</b>	<b>31.525.360,55</b>
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN STRUKTUR (TANGGA LUAR &amp; RAMP DIFABEL)</b>					
1	Urugan Kembali Bekas Tanah Galian	m3	12,76	A.2.3.1.9 (2016)	66.700,00	851.092,00
2	Pasang Lantai Kerja, Cor 1 : 2 : 3	m3	49,30	A.4.1.1.4	1.275.609,66	62.887.556,37
3	Pasang Pondasi Tapak Beton Bertulang Tangga Luar uk. 90 x 90 x 25 cm					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	462,87	A.4.1.1.15	21.913,54	10.143.119,10
	b. Pasang Bekisting Pondasi Tapak Beton Bertulang	m2	9,90	A.4.1.1.18	180.982,11	1.791.722,91
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	2,23	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	3.588.210,75
4	Pasang Pondasi Tapak Beton Bertulang Tangga Luar uk. 120 x 120 x 25 cm					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	67,25	A.4.1.1.15	21.913,54	1.473.685,40
	b. Pasang Bekisting Pondasi Tapak Beton Bertulang	m2	1,20	A.4.1.1.18	180.982,11	217.178,54
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,36	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	579.262,72
5	Pasang Kolom Pedestal Beton Bertulang Tangga Luar K1 uk. 30 x 30 cm (Elv. -0.50 s/d -1.40)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	122,09	A.4.1.1.15	21.913,54	2.675.423,79
	b. Pasang Bekisting Kolom Pedestal Beton Bertulang	m2	9,61	A.4.1.1.20	335.551,60	3.224.650,88
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,73	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	1.174.616,07
6	Pasang Kolom Pedestal Beton Bertulang Tangga Luar uk. 120 x 25 x 90 cm (Elv. -0.50 s/d -1.40)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	62,33	A.4.1.1.15	21.913,54	1.365.870,79
	b. Pasang Bekisting Kolom Pedestal Tangga Beton Bertulang	m2	3,97	A.4.1.1.20	335.551,60	1.332.139,85
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,54	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	868.894,08
7	Pasang Balok Sloof Beton Bertulang uk. 25 x 35 cm (Elv. -0.50)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	507,91	A.4.1.1.15	21.913,54	11.130.104,83
	b. Pasang Bekisting Balok Sloof Beton Bertulang	m2	28,07	A.4.1.1.19	195.960,86	5.500.621,41
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	3,51	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	5.647.811,53
8	Pasang Balok Sloof Beton Bertulang uk. 15 x 20 cm (Elv. -0.50)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	99,08	A.4.1.1.15	21.913,54	2.171.193,30
	b. Pasang Bekisting Balok Sloof Beton Bertulang	m2	8,26	A.4.1.1.19	195.960,86	1.618.636,72
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,62	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	997.619,13
9	Pasang Kolom Beton Bertulang Tangga Luar K1 uk. 30 x 30 cm					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	169,64	A.4.1.1.15	21.913,54	3.717.412,50
	b. Pasang Bekisting Kolom Beton Bertulang	m2	19,80	A.4.1.1.20	335.551,60	6.643.921,68
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	1,49	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	2.397.504,04
10	Pasang Balok Beton Bertulang Tangga Luar uk. 25 x 35 cm (Elv. +1.82)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	37,00	A.4.1.1.15	21.913,54	810.800,89
	b. Pasang Bekisting Balok Beton Bertulang	m2	1,17	A.4.1.1.21	349.222,23	408.590,00
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,09	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	144.815,68
11	Pasang Balok Beton Bertulang Tangga Luar uk. 25 x 35 cm (Elv. +2.38)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	35,91	A.4.1.1.15	21.913,54	786.915,13
	b. Pasang Bekisting Balok Beton Bertulang	m2	1,11	A.4.1.1.21	349.222,23	387.636,67
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,09	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	144.815,68
12	Pasang Balok Beton Bertulang Tangga Luar uk. 25 x 35 cm (RAMP Difabel)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	453,69	A.4.1.1.15	21.913,54	9.941.952,83
	b. Pasang Bekisting Balok Beton Bertulang	m2	21,16	A.4.1.1.21	349.222,23	7.389.542,28
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	1,63	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	2.622.772,88
13	Pasang Anak Tangga dan Plat Bordes Beton Bertulang Tangga Luar					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	403,02	A.4.1.1.15	21.913,54	8.831.593,88
	b. Pasang Bekisting Anak Tangga dan Plat Bordes Tangga	m2	29,70	A.4.1.1.25	304.767,54	9.051.595,86
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	3,80	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	6.114.439,84
14	Pasang RAMP Tangga dan Plat Bordes Beton Bertulang Tangga Luar (Difabel)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	924,55	A.4.1.1.15	21.913,54	20.260.161,10
	b. Pasang Bekisting Plat Tangga dan Plat Bordes Tangga	m2	65,60	A.4.1.1.25	304.767,54	19.992.750,46
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	4,62	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	7.433.871,59
15	Pasang Plat Lantai Beton Bertulang tebal 10 cm, Basement/Lt. 1 Parkir Mobil (Elv. ±0.00)					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	1.686,74	A.4.1.1.15	21.913,54	36.962.440,24
	b. Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	7,00	A.4.1.1.22	386.151,60	2.703.061,20
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	28,50	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	45.858.298,78
16	Pasang Lantai Cor Beton tebal 5 cm, Ruang Genset (Elv. +0.20)					
	a. Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	1,21	A.4.1.1.22	386.151,60	467.243,44
	b. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,50	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	804.531,56
17	Pasang Plat Lantai DAK Beton Bertulang tebal 12 cm, Ruang Shaft					
	a. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	17,05	A.4.1.1.15	21.913,54	373.625,81
	b. Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	1,10	A.4.1.1.22	386.151,60	424.766,76
	c. Cor Beton Bertulang f'c 21,7 Mpa (K-250) (Molen)	m3	0,01	2.2.1.2.g.(a)	1.609.063,12	16.090,63

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
18	Pasang Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 11 x 11 cm	m'	470,85	A.4.1.1.26	127.943,88	60.242.377,08
19	Pasang Ring Balok/Balok Latei Beton Bertulang uk. 10 x 15 cm	m'	143,25	A.4.1.1.27	161.965,54	23.201.563,61
20	Pasang Ring Balok/Balok Latei Beton Bertulang uk. 10 x 15 cm Diatas Pintu & Jendela	m'	220,32	A.4.1.1.27	161.965,54	35.684.247,77
					<b>TOTAL C</b>	<b>433.058.750,05</b>
<b>D</b>	<b>PEKERJAAN RANGKA ATAP &amp; PENUTUP ATAP</b>					
1	Pasang Rangka Atap Baja Ringan	m2	209,63	A.4.2.1.23	332.065,80	69.610.953,79
2	Pasang Pipa Air PVC Tipe D Kotor dia. 3" + Aksesoris Lengkap	m'	211,50	A.5.1.1.31	141.608,13	29.950.118,44
3	Pasang Roof Drain Stainless	buah	10,00	A.5.1.1.36.b	95.047,50	950.475,00
4	Pasang Atap Spandek Pasir tebal 0,3 mm	m2	209,63	Anal. PA-01	209.081,50	43.829.754,85
5	Pasang Nok Spandek Pasir	m'	61,95	Anal. PA-02	144.891,38	8.976.020,68
6	Pasang Listplank GRC lebar 20 cm	m'	80,75	A.4.6.1.21	88.003,75	7.106.302,81
7	Pengecatan Listplank GRC	m2	35,53	A.4.7.1.10.c	26.453,45	939.891,08
					<b>TOTAL D</b>	<b>161.363.516,65</b>
<b>E</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>					
<b>E.1</b>	<b>PEKERJAAN BESI DAN ALUMINIUM</b>					
<b>E.1.1</b>	<b>PEKERJAAN RAILING TANGGA DALAM</b>					
1	Pasang Besi Hollow uk. 40 x 40 x 1.8 mm	kg	118,00	A.4.2.1.1.c	43.350,58	5.115.368,27
2	Pasang Besi Hollow uk. 20 x 40 x 1,6 mm	kg	145,82	A.4.2.1.1.b	43.017,75	6.272.848,43
3	Pasang Base Plate tebal 3 mm	kg	4,36	A.4.2.1.1.h	46.901,60	204.490,98
4	Pengelasan	m'	39,20	A.4.2.1.5	57.844,19	2.267.492,19
5	Pengecatan Permukaan Besi	m2	20,21	A.4.7.1.4	64.195,88	1.297.398,63
<b>E.1.2</b>	<b>PEKERJAAN RAILING TANGGA LUAR &amp; TERAS BALKON LT. 2</b>					
1	Pasang Besi Hollow uk. 40 x 40 x 1.8 mm	kg	569,56	A.4.2.1.1.c	43.350,58	24.690.755,53
2	Pasang Besi Hollow uk. 20 x 40 x 1,6 mm	kg	169,91	A.4.2.1.1.b	43.017,75	7.309.146,05
3	Pasang Base Plate tebal 3 mm	kg	18,04	A.4.2.1.1.h	46.901,60	846.104,86
4	Pengelasan	m'	62,56	A.4.2.1.5	57.844,19	3.618.732,44
5	Pengecatan Permukaan Besi	m2	54,88	A.4.7.1.4	64.195,88	3.523.069,62
<b>E.1.3</b>	<b>PEKERJAAN TANGGA PUTAR LT. 3</b>					
1	Pasang Besi Hollow uk. 40 x 40 x 1.8 mm	kg	48,47	A.4.2.1.1.c	43.350,58	2.101.202,54
2	Pasang Besi Hollow uk. 20 x 40 x 1,6 mm	kg	24,42	A.4.2.1.1.b	43.017,75	1.050.493,48
3	Pasang Besi Pipa dia. 4" tebal 3.8 mm	kg	72,68	A.4.2.1.1.f	42.635,26	3.098.730,67
4	Pasang Besi Pipa dia. 1,5" tebal 1.8 mm	kg	15,45	A.4.2.1.1.e	44.747,21	691.344,46
5	Pasang Besi Pipa dia. 1" tebal 1.8 mm	kg	28,87	A.4.2.1.1.d	44.532,92	1.285.665,28
6	Pasang Besi Siku uk. 40 x 40 x 2 mm	kg	162,01	A. 4.2.1.1.g	40.902,49	6.626.612,10
7	Pasang Plat Bordes tebal 2,3 mm	kg	102,43	A.4.2.1.1.i	52.601,26	5.387.947,18
8	Pasang Base Plate tebal 3 mm	kg	1,40	A.4.2.1.1.h	46.901,60	65.662,24
9	Pengelasan	m'	120,45	A.4.2.1.5	57.844,19	6.967.332,51
10	Pasang Asdrat M10 + Mur M10	buah	4,00	Anal. PBA-01	19.144,63	76.578,50
11	Pengecatan Permukaan Besi	m2	41,41	A.4.7.1.4	64.195,88	2.658.351,18
<b>E.1.4</b>	<b>PEKERJAAN PINTU BESI RUANG GENSET (PB.1 &amp; PB.2)</b>					
1	Pasang Besi Hollow uk. 40 x 40 x 1.8 mm	kg	169,79	A.4.2.1.1.c	43.350,58	7.360.494,74
2	Pasang Besi Hollow uk. 20 x 20 x 1,2 mm	kg	87,87	A.4.2.1.1.a	42.518,51	3.736.101,41
3	Pengelasan	m'	29,44	A.4.2.1.5	57.844,19	1.702.932,91
4	Pasang Engsel Bubung Pintu Besi	buah	12,00	A.4.6.2.5.g	42.438,45	509.261,40
5	Pasang Handle Pintu Besi	pasang	1,00	A.4.6.2.2.d	169.682,50	169.682,50
6	Pasang Grendel Pintu Besi 6"	buah	1,00	A.4.6.2.11.b	91.264,00	91.264,00
7	Pengecatan Permukaan Besi	m2	21,03	A.4.7.1.4	64.195,88	1.350.039,25
<b>E.1.5</b>	<b>PEKERJAAN PINTU BESI LANTAI ATAP (PB.3)</b>					
1	Pasang Besi Hollow uk. 40 x 40 x 1.8 mm	kg	42,27	A.4.2.1.1.c	43.350,58	1.832.428,96
2	Pasang Besi Hollow uk. 20 x 20 x 1,2 mm	kg	17,15	A.4.2.1.1.a	42.518,51	729.192,43
3	Pengelasan	m'	5,44	A.4.2.1.5	57.844,19	314.672,39
4	Pasang Engsel Bubung Pintu Besi	buah	6,00	A.4.6.2.5.g	42.438,45	254.630,70
5	Pasang Handle Pintu Besi	pasang	1,00	A.4.6.2.2.d	169.682,50	169.682,50
6	Pasang Grendel Pintu Besi 6"	buah	1,00	A.4.6.2.11.b	91.264,00	91.264,00
7	Pengecatan Permukaan Besi	m2	4,75	A.4.7.1.4	64.195,88	304.930,41
					<b>TOTAL F.1</b>	<b>103.771.904,74</b>
<b>E.2</b>	<b>PEKERJAAN DINDING</b>					
<b>E.2.1</b>	<b>PEKERJAAN DINDING LANTAI BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 2PP (Trasraam)	m2	117,90	A.4.4.1.7	156.594,06	18.462.439,97
2	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP	m2	7,63	A.4.4.1.9	143.022,63	1.091.262,63
<b>E.2.2</b>	<b>PEKERJAAN DINDING LT. 2</b>					
1	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 2PP (Trasraam)	m2	161,20	A.4.4.1.7	156.594,06	25.242.962,88
2	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP	m2	503,57	A.4.4.1.9	143.022,63	72.021.903,27
<b>E.2.3</b>	<b>PEKERJAAN DINDING LT. 3, SHAFT BELAKANG DAN DAK ATAP</b>					
1	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 2PP (Trasraam)	m2	156,03	A.4.4.1.7	156.594,06	24.433.371,57
2	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP	m2	635,65	A.4.4.1.9	143.022,63	90.912.331,58
					<b>TOTAL F.2</b>	<b>232.164.271,90</b>
<b>E.3</b>	<b>PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN</b>					
<b>E.3.1</b>	<b>PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN LANTAI BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Trasraam Camp. 1SP : 2PP tebal 15 mm	m2	197,81	3.2.2.(c).1	89.713,11	17.746.150,29
2	Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 15 mm	m2	15,26	3.2.2.(c)	82.775,85	1.263.159,47
3	Pasang Acian	m2	720,26	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	35.663.448,82
<b>E.3.2</b>	<b>PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN LT. 2</b>					
1	Pasang Trasraam Camp. 1SP : 2PP tebal 15 mm	m2	236,49	3.2.2.(c).1	89.713,11	21.216.253,38
2	Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 15 mm	m2	1.007,14	3.2.2.(c)	82.775,85	83.366.869,57
3	Pasang Acian	m2	1.399,43	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	69.292.339,13
<b>E.3.3</b>	<b>PEKERJAAN PLESTERAN DAN ACIAN LT. 3, SHAFT DAN DAK ATAP</b>					
1	Pasang Trasraam Camp. 1SP : 2PP tebal 15 mm	m2	198,73	3.2.2.(c).1	89.713,11	17.828.686,35
2	Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 15 mm	m2	1.295,30	3.2.2.(c)	82.775,85	107.219.558,51

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
3	Pasang Acian	m2	1.574,97	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	77.984.147,37
<b>E.3.4</b>	<b>PEKERJAAN ACIAN TANGGA LUAR DAN TANGGA DALAM</b>					
1	Pasang Acian	m2	143,35	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	7.097.930,45
					<b>TOTAL F.3</b>	<b>438.678.543,34</b>
<b>E.4</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING</b>					
<b>E.4.1</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm (Polished)	m2	126,10	A.4.4.3.36	416.906,05	52.571.852,91
2	Pasang Lantai Semi Granite Tile uk. 60 x 60 cm (Matt)	m2	52,16	A.4.4.3.36.a	400.973,76	20.914.791,23
3	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm (Polished)	m2	5,34	A.4.4.3.36	416.906,05	2.226.278,31
4	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm untuk Variasi/Border L = 10 cm	m2	2,57	A.4.4.3.37	455.576,72	1.170.832,16
5	Pasang Keramik Dinding uk. 30 x 60 cm	m2	59,66	A.4.4.3.53	368.962,67	22.012.312,59
6	Pasang Plint Semi Granite Tile uk. 10 x 60 cm (Polished)	m'	95,34	A.4.4.3.30.a	73.592,87	7.016.344,23
<b>E.4.2</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING LT. 2</b>					
1	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm (Polished)	m2	405,00	A.4.4.3.36	416.906,05	168.846.950,25
2	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm (Polished)	m2	14,85	A.4.4.3.36	416.906,05	6.191.054,84
3	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm untuk Variasi/Border L = 10 cm	m2	15,35	A.4.4.3.37	455.576,72	6.993.102,60
4	Pasang Keramik Dinding uk. 30 x 60 cm	m2	156,80	A.4.4.3.53	368.962,67	57.853.345,87
5	Pasang Plint Semi Granite Tile uk. 10 x 60 cm (Polished)	m'	245,98	A.4.4.3.30.a	73.592,87	18.102.374,16
6	Pasang Waterproofing 2x Lapis	m2	95,30	Anal. PWL-01	182.620,00	17.403.686,00
<b>E.4.3</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING LT. 3 &amp; DAK ATAP</b>					
1	Pasang Semi Granite Tile uk. 60 x 60 cm (Glazed Polished)	m2	347,00	A.4.4.3.36	416.906,05	144.666.399,35
2	Pasang Semi Granite Tile uk. 60 x 60 cm (Matt)	m2	8,10	A.4.4.3.36.a	400.973,76	3.247.887,44
3	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	25,59	A.4.4.3.36	416.906,05	10.668.625,82
4	Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm untuk Variasi/Border L = 10 cm	m2	4,47	A.4.4.3.37	455.576,72	2.036.427,92
5	Pasang Keramik Dinding uk. 30 x 60 cm	m2	124,77	A.4.4.3.53	368.962,67	46.035.471,71
6	Pasang Plint Semi Granite Tile uk. 10 x 60 cm (Polished)	m'	262,47	A.4.4.3.30.a	73.592,87	19.315.920,59
7	Pasang Waterproofing 2x Lapis	m2	485,33	Anal. PWL-01	182.620,00	88.630.964,60
<b>E.4.4</b>	<b>PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING TANGGA LUAR &amp; TANGGA DALAM</b>					
1	Pasang Semi Granite Tile uk. 60 x 60 cm (Matt)	m2	58,95	A.4.4.3.36	416.906,05	24.576.611,65
					<b>TOTAL F.4</b>	<b>720.481.234,24</b>
<b>E.5</b>	<b>PEKERJAAN LANGIT-LANGIT</b>					
<b>E.5.1</b>	<b>PEKERJAAN LANGIT-LANGIT BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Rangka Furing Metal (Area Dalam)	m2	138,78	Anal. PLL-01	53.256,95	7.390.999,31
2	Pasang Plafond Gypsum Board (Area Dalam)	m2	138,78	A.4.5.1.7.a	66.050,25	9.166.453,70
3	Pasang List Profil Gypsum uk. 5" (Area Dalam)	m'	132,75	A.4.5.1.8.a	31.412,25	4.169.976,19
<b>E.5.2</b>	<b>PEKERJAAN LANGIT-LANGIT LT. 2</b>					
1	Pasang Rangka Furing Metal (Area Luar dan Dalam)	m2	421,74	Anal. PLL-01	53.256,95	22.460.585,46
2	Pasang Plafond Gypsum Board (Area Luar dan Dalam)	m2	421,74	A.4.5.1.7.a	66.050,25	27.856.032,44
3	Pasang List Profil Gypsum uk. 5" (Area Dalam)	m'	369,65	A.4.5.1.8.a	31.412,25	11.611.538,21
<b>E.5.3</b>	<b>PEKERJAAN LANGIT-LANGIT LT. 3 DAN DAK ATAP</b>					
1	Pasang Rangka Furing Metal (Area Luar dan Dalam)	m2	511,10	Anal. PLL-01	53.256,95	27.219.626,38
2	Pasang Plafond Gypsum Board (Area Luar dan Dalam)	m2	474,80	A.4.5.1.7.a	66.050,25	31.360.658,70
3	Pasang List Profil Gypsum uk. 5" (Area Dalam)	m'	367,35	A.4.5.1.8.a	31.412,25	11.539.290,04
					<b>TOTAL F.5</b>	<b>152.775.160,42</b>
<b>E.6</b>	<b>PEKERJAAN DINDING PARTISI MOULDING LT. 3</b>					
1	Pasang Dinding Partisi Moulding Ruang KA. UPT					
a.	Pasang Rangka Baja Ringan C75 x 0.55 mm	m2	17,19	A.4.2.1.20	153.760,75	2.643.147,29
b.	Pasang Papan Gypsum Teb. 9 mm	m2	19,08	A.4.5.1.7.a	66.050,25	1.260.238,77
c.	Pasang Profil Gypsum Tipe-A	m'	16,78	A.4.5.1.8.b	28.997,25	486.573,86
d.	Pasang Profil Gypsum Tipe-B	m'	112,10	A.4.5.1.8.c	25.374,75	2.844.509,48
e.	Pasang Plint SPC/PVC Lebar 10 cm tebal 12 mm	m'	17,58	A.4.4.3.62	415.063,18	7.296.810,62
f.	Pengecatan Permukaan Papan Silika Board dan List Profil Gypsum	m2	29,81	A.4.7.1.10.c	26.453,45	788.577,34
2	Pasang Dinding Partisi Moulding Ruang Rapat					
a.	Pasang Rangka Baja Ringan C75 x 0.55 mm	m2	22,02	A.4.2.1.20	153.760,75	3.385.811,72
b.	Pasang Papan Gypsum Teb. 9 mm	m2	22,47	A.4.5.1.7.a	66.050,25	1.484.149,12
c.	Pasang Profil Gypsum Tipe-A	m'	22,41	A.4.5.1.8.b	28.997,25	649.828,37
d.	Pasang Profil Gypsum Tipe-B	m'	163,36	A.4.5.1.8.c	25.374,75	4.145.219,16
e.	Pasang Plint SPC/PVC Lebar 10 cm tebal 12 mm	m'	25,61	A.4.4.3.62	415.063,18	10.629.767,91
f.	Pengecatan Permukaan Papan Silika Board dan List Profil Gypsum	m2	37,44	A.4.7.1.10.c	26.453,45	990.417,17
					<b>TOTAL F.6</b>	<b>36.605.050,80</b>
<b>E.7</b>	<b>PEKERJAAN PINTU, JENDELA, KACA + AKSESORIS</b>					
<b>E.7.1</b>	<b>PEKERJAAN PINTU, JENDELA, KACA + AKSESORIS BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Reflective 8 mm + Jendela Mati Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (P1) (Lt. 1)	unit	1,00	P1	10.166.538,34	10.166.538,34
2	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P2) (Lt. 1)	unit	3,00	P2	6.633.020,33	19.899.061,00
3	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P3) (Lt. 1)	unit	1,00	P3	4.101.830,47	4.101.830,47
4	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P4) (Lt. 1)	unit	2,00	P4	3.921.932,93	7.843.865,87
5	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Spandrel Coating Putih + Aksesoris Lengkap Terpasang (P5) (Lt. 1)	unit	4,00	P5	1.629.121,79	6.516.487,16
6	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P6) (Lt. 1)	unit	1,00	P6	3.527.694,11	3.527.694,11
7	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J1) (Lt. 1)	unit	10,00	J1	3.348.779,72	33.487.797,20
8	Pasang Kusen Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J3) (Lt. 1)	unit	3,00	J3	1.608.964,28	4.826.892,84

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
9	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (V1) (Lt. 1)	unit	2,00	V1	1.417.116,78	2.834.233,56
<b>E.7.2</b>	<b>PEKERJAAN PINTU, JENDELA, KACA + AKSESORIS LT. 2</b>					
1	Pasang Pintu Kaca Tempered 12 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (Entrace Depan Lantai 2) (PK.1)	unit	1,00	PK. 1	39.582.523,74	39.582.523,74
2	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P2) (Lt. 2)	unit	2,00	P2	6.633.020,33	13.266.040,67
3	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P3) (Lt. 2)	unit	13,00	P3	4.101.830,47	53.323.796,05
4	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P4) (Lt. 2)	unit	8,00	P4	3.921.932,93	31.375.463,47
5	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Spandrel Coating Putih + Aksesoris Lengkap Terpasang (P5) (Lt. 2)	unit	4,00	P5	1.629.121,79	6.516.487,16
6	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J1) (Lt. 2)	unit	6,00	J1	3.348.779,72	20.092.678,32
7	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J2) (Lt. 2)	unit	11,00	J2	5.805.153,65	63.856.690,14
8	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (V1) (Lt. 2)	unit	9,00	V1	1.417.116,78	12.754.051,01
9	Pasang Meja Beton tebal 7 cm Fin. Keramik uk. 30 x 60 cm + Jendela Loket Bukaanti Mati Bahan Kusen 4" Coating Putih + Kaca Polos 5 mm (JL.1) (Lt. 2)	unit	1,00	JL.1	4.305.470,44	4.305.470,44
10	Pasang Meja Beton tebal 7 cm Fin. Keramik uk. 30 x 60 cm + Loket Kaca Frameless + Kaca Polos 8 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (JL.2) (Lt. 2)	unit	1,00	JL.2	1.549.654,09	1.549.654,09
<b>E.7.3</b>	<b>PEKERJAAN PINTU, JENDELA, KACA + AKSESORIS LT. 3 &amp; DAK ATAP</b>					
1	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Reflective 8 mm + Jendela Mati Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (P1) (Lt. 3)	unit	1,00	P1	10.166.538,34	10.166.538,34
2	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P2) (Lt. 3)	unit	7,00	P2	6.633.020,33	46.431.142,33
3	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P3) (Lt. 3)	unit	4,00	P3	4.101.830,47	16.407.321,86
4	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Coating Putih, Kaca Polos 8 mm Laminasi SunBlast Buram + Aksesoris Lengkap Terpasang (P4) (Lt. 3)	unit	7,00	P4	3.921.932,93	27.453.530,54
5	Pasang Kusen Pintu Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Daun Pintu Aluminium Spandrel Coating Putih + Aksesoris Lengkap Terpasang (P5) (Lt. 3)	unit	4,00	P5	1.629.121,79	6.516.487,16
6	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J1) (Lt. 3)	unit	10,00	J1	3.348.779,72	33.487.797,20
7	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (J2) (Lt. 3)	unit	11,00	J2	5.805.153,65	63.856.690,14
8	Pasang Kusen dan Daun Jendela Rangka Aluminium 4" Coating Putih + Jendela Casement + Kaca Reflective 5 mm + Aksesoris Lengkap Terpasang (V1) (Lt. 3)	unit	6,00	V1	1.417.116,78	8.502.700,67
					<b>TOTAL F.7</b>	<b>552.649.463,86</b>
<b>E.8</b>	<b>PEKERJAAN INTERIOR LT. 2</b>					
1	Pembuatan Dinding Sekat Loket R. Pelayanan (DL.01)					
a.	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP (DL.01)	m2	7,83	A.4.4.1.9	143.022,63	1.119.867,15
b.	Pasang Penutup Dinding Bata dengan Finishing Granite uk. 60 x 60 cm (DL.01)	m2	14,87	A.4.4.3.54	721.869,95	10.734.206,16
c.	Pasang Plint Granite Tile uk. 10 x 60 cm (Glazed Polished) (DL.01)	m'	21,24	A.4.4.3.30	90.917,05	1.931.078,04
d.	Pembuatan Loket R. Pelayanan Bahan Plywood 12 mm + Finishing Lapis HPL (DL.01)					
-	Pasang Plywood tebal 12 mm (List Loket Sisi Luar) (DL.01)	m2	2,18	A.4.6.1.27.a	149.111,01	325.062,01
-	Pasang Lapis HPL Motif Emas (List Loket Sisi Luar & Dalam) (DL.01)	m2	0,63	A.4.6.1.27.c	1.127.362,25	710.238,22
-	Pasang Plywood tebal 12 mm (Pembatas Loket) (DL.01)	m2	23,81	A.4.6.1.27.a	149.111,01	3.550.333,21
-	Pasang Lapis HPL Putih Motif Marble (Pembatas Loket) (DL.01)	m2	14,57	A.4.6.1.27.d	492.562,25	7.176.631,98
-	Pasang Plywood tebal 12 mm (Peruntukan Meja Loket) (DL.01)	m2	11,01	A.4.6.1.27.a	149.111,01	1.641.712,25
-	Pasang Lapis HPL Putih Motif Polos (Peruntukan Meja Loket) (DL.01)	m2	9,44	A.4.6.1.27.b	326.962,25	3.086.523,64
-	Pasang Kaca Polos tebal 5 mm (DL.01)	m2	1,62	A.4.6.2.17.a	345.066,13	559.007,12
e.	Pasang Letter Stainless Steel Tinggi 10 cm (DL.01)					
-	LOKET FORMULIR	buah	13,00	LTS-01	155.583,50	2.022.585,50
-	LOKET PENDAFTARAN	buah	16,00	LTS-01	155.583,50	2.489.336,00
-	LOKET PENETAPAN	buah	14,00	LTS-01	155.583,50	2.178.169,00
-	LOKET PENYERAHAN	buah	15,00	LTS-01	155.583,50	2.333.752,50
f.	Pasang Letter Stainless Steel Tinggi 15 cm					
-	LOKET PEMBAYARAN	buah	15,00	LTS-02	227.458,50	3.411.877,50
-	LOKET PENYERAHAN PLAT	buah	19,00	LTS-02	227.458,50	4.321.711,50
2	Pembuatan Meja Resepsionis Bahan Plywood 12 mm + Finishing Lapis HPL (DL.02)					
a.	Pasang Plywood tebal 12 mm (DL.02)	m2	33,28	A.4.6.1.27.a	149.111,01	4.962.414,50
b.	Pasang Lapis HPL Motif Emas (List Loket Bagian Depan) (DL.02)	m2	1,13	A.4.6.1.27.c	1.127.362,25	1.273.919,34
c.	Pasang Engsel Lurus Peruntukan Laci/Nakas (DL.02)	buah	4,00	A.4.6.2.6	63.744,50	254.978,00
d.	Pasang Rel Peruntukan Laci/Nakas (DL.02)	set	4,00	A.4.6.2.14.b	99.895,90	399.583,60
e.	Pasang Lapis HPL Putih Motif Marble (DL.02)	m2	7,75	A.4.6.1.27.d	492.562,25	3.817.357,44
f.	Pasang Lapis HPL Putih Motif Batu Kacang (DL.02)	m2	8,64	A.4.6.1.27.f	365.602,25	3.158.803,44
g.	Pasang Lapis HPL Motif Granite Hitam (DL.02)	m2	0,71	A.4.6.1.27.e	354.562,25	251.739,20
h.	Pasang Lapis HPL Motif Putih Polos (DL.02)	m2	13,71	A.4.6.1.27.b	326.962,25	4.482.652,45
i.	Pasang Lapis HPL Motif Cokelat Muda (DL.02)	m2	1,46	A.4.6.1.27.g	382.162,25	557.956,89
j.	Pasang Letter Stainless Tinggi 15 cm (DL.02)					
-	RESEPSIONIS	buah	11,00	LTS-02	227.458,50	2.502.043,50
3	Pembuatan Backdrop Resepsionis Bahan Plywood 12 mm + Finishing Lapis HPL					
a.	Pasang Plywood tebal 12 mm Backdrop Resepsionis	m2	24,89	A.4.6.1.27.a	149.111,01	3.711.373,10
b.	Pasang Lapis HPL Warna Cokelat Backdrop Resepsionis	m2	9,95	A.4.6.1.27.h	387.682,25	3.857.438,39
c.	Pasang Logo Akrilik Dengan Lampu + Laminasi Stiker Glossy					

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
	- Logo Polantas (uk. 45 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-01	2.210.702,50	2.210.702,50
	- Logo Pemprov (uk. 33 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-02	2.012.327,50	2.012.327,50
	- Logo Jasa Raharja (uk. 57 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-03	2.541.327,50	2.541.327,50
	- Logo Bank Sumut (uk. 128 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-04	3.004.202,50	3.004.202,50
	d. Instalasi Lampu					
	- Instalasi Penerangan dengan Kabel NYM 2 x 1,5 mm <sup>2</sup> + Conduit 20 mm + Aksesoris	titik	1,00	Anal. PE-01	356.500,00	356.500,00
	- Pasang Saklar Tunggal	buah	1,00	Anal. PE-06	74.750,00	74.750,00
	- Pasang Lampu Hidden	m'	6,30	Anal. PE-04.c	28.750,00	181.125,01
	e. Pasang Akrilik tebal 8 mm (Putih Susu)	m <sup>2</sup>	0,44	A.4.6.1.27.i	609.222,56	268.057,93
	f. Pasang Letter Stainless Steel Tinggi 24 cm					
	- SAMSAT UPT SIBUHUAN	buah	17,00	LTS-03	356.833,50	6.066.169,50
4	Pembuatan Backdrop Loket Pelayanan Bahan Plywood 12 mm + Finishing Lapis HPL					
	a. Pasang Plywood tebal 12 mm Backdrop Loket Pelayanan	m <sup>2</sup>	33,30	A.4.6.1.27.a	149.111,01	4.965.396,72
	b. Pasang Lapis HPL Warna Cokelat Backdrop Loket Pelayanan	m <sup>2</sup>	9,95	A.4.6.1.27.h	387.682,25	3.857.438,39
	c. Pasang Logo Akrilik Dengan Lampu + Laminasi Stiker Glossy					
	- Logo Polantas (uk. 45 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-01	2.210.702,50	2.210.702,50
	- Logo Pemprov (uk. 33 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-02	2.012.327,50	2.012.327,50
	- Logo Jasa Raharja (uk. 57 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-03	2.541.327,50	2.541.327,50
	- Logo Bank Sumut (uk. 128 x 40 cm)	buah	1,00	LGA-04	3.004.202,50	3.004.202,50
	d. Instalasi Lampu					
	- Instalasi Penerangan dengan Kabel NYM 2 x 1,5 mm <sup>2</sup> + Conduit 20 mm + Aksesoris	titik	1,00	Anal. PE-01	356.500,00	356.500,00
	- Pasang Saklar Tunggal	buah	1,00	Anal. PE-06	74.750,00	74.750,00
	- Pasang Lampu Hidden	m'	6,30	Anal. PE-04.c	28.750,00	181.125,01
	e. Pasang Akrilik Teb. 8mm (Putih Susu)	m <sup>2</sup>	0,44	A.4.6.1.27.i	609.222,56	268.057,93
	f. Pasang Letter Stainless Steel Tinggi 24 cm					
	- SAMSAT UPT SIBUHUAN	buah	17,00	LTS-03	356.833,50	6.066.169,50
					<b>TOTAL F.8</b>	<b>119.075.511,58</b>
<b>E.9</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN</b>					
<b>E.9.1</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pengecatan Tembok/Beton (Interior)	m <sup>2</sup>	395,07	A.4.7.1.10.a	33.001,55	13.037.922,36
2	Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior)	m <sup>2</sup>	954,52	A.4.7.1.10.b	33.001,55	31.500.639,51
3	Pengecatan Plafond Gypsum Board (Interior)	m <sup>2</sup>	138,78	A.4.7.1.10.c	26.453,45	3.671.209,79
4	Pengecatan List Profil Gypsum Board	m <sup>2</sup>	19,91	A.4.7.1.10.c	26.453,45	526.688,19
<b>E.9.2</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN LT. 2</b>					
1	Pengecatan Tembok/Beton (Interior)	m <sup>2</sup>	735,76	A.4.7.1.10.a	33.001,55	24.281.220,43
2	Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior)	m <sup>2</sup>	663,67	A.4.7.1.10.b	33.001,55	21.902.138,69
3	Pengecatan Plafond Gypsum Board (Interior)	m <sup>2</sup>	370,39	A.4.7.1.10.c	26.453,45	9.798.093,35
4	Pengecatan Plafond Gypsum Board (Eksterior)	m <sup>2</sup>	51,35	A.4.7.1.10.d	26.453,45	1.358.384,66
5	Pengecatan List Profil Gypsum Board	m <sup>2</sup>	55,45	A.4.7.1.10.c	26.453,45	1.466.843,80
<b>E.9.3</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN LT. 3 &amp; DAK ATAP</b>					
1	Pengecatan Tembok/Beton (Interior)	m <sup>2</sup>	789,40	A.4.7.1.10.a	33.001,55	26.051.423,57
2	Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior)	m <sup>2</sup>	785,57	A.4.7.1.10.b	33.001,55	25.925.027,63
3	Pengecatan Plafond Gypsum Board (Interior)	m <sup>2</sup>	424,30	A.4.7.1.10.c	26.453,45	11.224.198,84
4	Pengecatan Plafond Gypsum Board (Eksterior)	m <sup>2</sup>	50,50	A.4.7.1.10.d	26.453,45	1.335.899,23
5	Pengecatan List Profil Gypsum Board	m <sup>2</sup>	55,10	A.4.7.1.10.c	26.453,45	1.457.585,10
<b>E.9.4</b>	<b>PEKERJAAN PENGECATAN TANGGA LUAR DAN TANGGA DALAM</b>					
1	Pengecatan Tembok/Beton (Interior)	m <sup>2</sup>	25,97	A.4.7.1.10.a	33.001,55	857.050,25
2	Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior)	m <sup>2</sup>	117,38	A.4.7.1.10.b	33.001,55	3.873.721,94
					<b>TOTAL F.9</b>	<b>178.268.047,32</b>
<b>E.10</b>	<b>PEKERJAAN SANITASI</b>					
<b>E.10.1</b>	<b>PEKERJAAN SANITASI BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Pasang Closet Jongkok merk TOTO	buah	3,00	A.5.1.1.2	966.207,14	2.898.621,43
2	Pasang Floor Drain Stainless Steel merk ONDA	buah	4,00	A.5.1.1.36.a	267.547,50	1.070.190,00
3	Pasang Kran Air Stainless Steel merk ONDA	buah	3,00	A.5.1.1.35.a	253.392,15	760.176,45
4	Pasang Gantungan Baju Stainless Steel merk TIDY	buah	3,00	Anal. PS-01	163.530,00	490.590,00
<b>E.10.2</b>	<b>PEKERJAAN SANITASI LT. 2</b>					
1	Pasang Closet Duduk merk TOTO (CW633J/SW633JP)	buah	4,00	A.5.1.1.1.a	3.191.767,50	12.767.070,00
2	Pasang Closet Jongkok merk TOTO	buah	4,00	A.5.1.1.2	966.207,14	3.864.828,58
3	Pasang Urinoir merk TOTO	buah	1,00	A.5.1.1.4	5.139.867,50	5.139.867,50
4	Pasang Wastafel merk TOTO	buah	4,00	A.5.1.1.5	2.392.862,50	9.571.450,00
5	Pasang Kran Wastafel Stainless	buah	4,00	A.5.1.1.35.b	765.142,15	3.060.568,60
6	Pasang Floor Drain Stainless Steel merk ONDA	buah	8,00	A.5.1.1.36.a	267.547,50	2.140.380,00
7	Pasang Kran Air Stainless Steel merk ONDA	buah	8,00	A.5.1.1.35.a	253.392,15	2.027.137,20
8	Pasang Gantungan Baju Stainless Steel merk TIDY	buah	8,00	Anal. PS-01	163.530,00	1.308.240,00
9	Pasang Jet Washer merk ONDA	buah	4,00	Anal. PS-02	249.780,00	999.120,00
10	Pasang Pembatas Urinoir merk TOTO	buah	1,00	Anal. PS-03	2.465.830,00	2.465.830,00
11	Pasang Dispenser Tisu merk KRISBOW	buah	3,00	Anal. PS-04	594.665,00	1.783.995,00
12	Pasang Kaca Cermin Bevel Uk. 70x125 cm (DT.03)	unit	1,00	Anal. PKKA-01.a	750.000,00	750.000,00
13	Pasang Kaca Cermin Bevel Uk. 70x125 cm (DT.04)	unit	2,00	Anal. PKKA-01.a	750.000,00	1.500.000,00
14	Pasang Kaca Cermin Bevel Uk. 70x125 cm (DT.05)	unit	1,00	Anal. PKKA-01.a	750.000,00	750.000,00
15	Pasang Meja untuk Dudukan Wastafel (Toilet DT.03)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	5,87	A.4.1.1.15	21.913,54	128.632,47
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m <sup>2</sup>	0,81	A.4.1.1.22	386.151,60	312.782,80
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m <sup>3</sup>	0,05	A.4.1.1.5	1.520.749,60	76.037,48
	b. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m <sup>2</sup>	0,71	A.4.4.3.36	416.906,05	296.003,30
16	Pasang Meja untuk Dudukan Wastafel (Toilet DT.04)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					



NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	7,40	A.4.1.1.15	21.913,54	162.160,18
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	1,09	A.4.1.1.22	386.151,60	420.905,24
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,06	A.4.1.1.5	1.520.749,60	91.244,98
	b. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	1,05	A.4.4.3.36	416.906,05	437.751,35
17	Pasang Meja untuk Dudukan Wastafel (DT.05)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	4,44	A.4.1.1.15	21.913,54	97.296,11
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	0,69	A.4.1.1.22	386.151,60	266.444,60
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,04	A.4.1.1.5	1.520.749,60	60.829,98
	b. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	0,60	A.4.4.3.36	416.906,05	250.143,63
18	Pasang Meja Cor Beton (Pantry)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	14,61	A.4.1.1.15	21.913,54	320.156,78
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	2,17	A.4.1.1.22	386.151,60	837.948,97
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,18	A.4.1.1.5	1.520.749,60	273.734,93
	b. Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 2PP	m2	0,42	A.4.4.1.7	156.594,06	65.769,51
	c. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	2,05	A.4.4.3.36	416.906,05	854.657,40
19	Pasang Bak Cuci Piring Stainless Steel	buah	1,00	A.5.1.1.33	1.187.605,00	1.187.605,00
20	Pasang Kran Zink Bak Cuci Piring	buah	1,00	A.5.1.1.35.d	380.639,65	380.639,65
<b>E.10.3</b>	<b>PEKERJAAN SANITASI LT. 3</b>					
1	Pasang Closet Duduk merk TOTO (CW6331/SW6331P)	buah	1,00	A.5.1.1.1.a	3.191.767,50	3.191.767,50
2	Pasang Closet Duduk merk TOTO (CW4271/SW4271P), Toilet. KUPT	buah	1,00	A.5.1.1.1.b	5.203.117,50	5.203.117,50
3	Pasang Closet Jongkok merk TOTO	buah	4,00	A.5.1.1.2	966.207,14	3.864.828,58
4	Pasang Wastafel merk TOTO	buah	4,00	A.5.1.1.5	2.392.862,50	9.571.450,00
5	Pasang Kran Wastafel Stainless	buah	4,00	A.5.1.1.35.b	765.142,15	3.060.568,60
6	Pasang Floor Drain Stainless Steel merk ONDA	buah	9,00	A.5.1.1.36.a	267.547,50	2.407.927,50
7	Pasang Kran Air Stainless Steel merk ONDA	buah	12,00	A.5.1.1.35.a	253.392,15	3.040.705,80
8	Pasang Gantungan Baju Stainless Steel merk TIDY	buah	6,00	Anal. PS-01	163.530,00	981.180,00
9	Pasang Jet Washer merk ONDA	buah	2,00	Anal. PS-02	249.780,00	499.560,00
10	Pasang Dispenser Tisu merk KRISBOW	buah	4,00	Anal. PS-04	594.665,00	2.378.660,00
11	Pasang Kaca Cermin Bevel Uk. 70x125 cm (DT.07)	unit	2,00	Anal. PKKA-01.a	750.000,00	1.500.000,00
12	Pasang Kaca Cermin Bevel Uk. 70x125 cm (DT.08)	unit	2,00	Anal. PKKA-01.a	750.000,00	1.500.000,00
13	Pasang Meja untuk Dudukan Wastafel (Toilet DT.07)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	3,58	A.4.1.1.15	21.913,54	78.450,46
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	0,55	A.4.1.1.22	386.151,60	212.383,38
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,03	A.4.1.1.5	1.520.749,60	45.622,49
	b. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	0,47	A.4.4.3.36	416.906,05	195.945,84
14	Pasang Meja untuk Dudukan Wastafel (Toilet DT.08)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	8,38	A.4.1.1.15	21.913,54	183.635,44
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	1,24	A.4.1.1.22	386.151,60	478.827,98
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,07	A.4.1.1.5	1.520.749,60	106.452,47
	b. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	1,16	A.4.4.3.36	416.906,05	483.611,02
15	Pasang Meja Cor Beton (Pantry)					
	a. Pasang Meja Cor Beton					
	- Rakit dan Pasang Besi Beton Polos	kg	11,90	A.4.1.1.15	21.913,54	260.771,10
	- Pasang Bekisting Plat Lantai Beton Bertulang	m2	1,82	A.4.1.1.22	386.151,60	702.795,91
	- Cor Beton Bertulang camp. 1 : 2 : 3 (Manual)	m3	0,15	A.4.1.1.5	1.520.749,60	228.112,44
	b. Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 2PP	m2	0,42	A.4.4.1.7	156.594,06	65.769,51
	c. Pasang Lantai Semi Granite uk. 60 x 60 cm	m2	1,70	A.4.4.3.36	416.906,05	708.740,29
16	Pasang Bak Cuci Piring Stainless Steel	buah	1,00	A.5.1.1.33	1.187.605,00	1.187.605,00
17	Pasang Kran Zink Bak Cuci Piring	buah	1,00	A.5.1.1.35.d	380.639,65	380.639,65
					<b>TOTAL F.10</b>	<b>102.387.937,56</b>
					<b>TOTAL F</b>	<b>2.636.857.125,77</b>
<b>F</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL</b>					
<b>F.1</b>	<b>PEKERJAAN MEKANIKAL</b>					
<b>F.1.1</b>	<b>PEKERJAAN SISTEM INSTALASI PLUMBING</b>					
<b>F.1.1.1</b>	<b>PEKERJAAN AIR BERSIH</b>					
<b>A</b>	<b>PEKERJAAN PERALATAN UTAMA</b>					
<b>A.1</b>	<b>PEKERJAAN WATER TANK</b>					
	a. Tangki Air Utama Kapasitas 2000 Liter	set	2,00	Upah + Bahan	8.625.000,00	17.250.000,00
	b. Peralatan dan Material Bantu	lot	1,00	Taksir	517.500,00	517.500,00
<b>A.2</b>	<b>PEKERJAAN POMPA AIR BERSIH</b>					
	a. Transfer Pump	set	1,00	Upah + Bahan	9.775.000,00	9.775.000,00
	- Jenis Pompa : Jet Pump					
	- Kapasitas : 35 Liter /menit					
	- Total Head : 35 meter					
	- Daya : 1.5 KW					
	b. Boster Pump	unit	1,00	Upah + Bahan	9.775.000,00	9.775.000,00
	- Jenis Pompa : Jet Pump					
	- Kapasitas : 35 Liter /menit					
	- Total Head : 35 meter					
	- Daya : 1.5 KW					
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PIPA BASEMENT/LT. 1</b>					
	a. Pipa PVC dia. Ø 26 mm	m'	754,60	Upah + Bahan	15.870,00	11.975.502,00
	b. Pipa PVC dia. Ø 22 mm	m'	48,00	Upah + Bahan	13.225,00	634.800,00
	c. Gate Valve dia. Ø 42 mm	buah	1,00	Upah + Bahan	2.012.500,00	2.012.500,00
	d. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	3.910.000,00	3.910.000,00

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
	e. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.415.000,00	2.415.000,00
<b>C</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PIPA LT. 2</b>					
	a. Pipa PVC dia. Ø 26 mm	m'	105,90	Upah + Bahan	15.870,00	1.680.633,00
	b. Pipa PVC dia. Ø 22 mm	m'	108,00	Upah + Bahan	13.225,00	1.428.300,00
	c. Gate Valve dia. Ø 42 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	2.012.500,00	4.025.000,00
	d. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	6.514.750,00	6.514.750,00
	e. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.875.000,00	2.875.000,00
<b>D</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PIPA LT. 3</b>					
	a. Pipa PVC dia. Ø 60 mm	m'	14,00	Upah + Bahan	47.725,00	668.150,00
	b. Pipa PVC dia. Ø 42 mm	m'	12,60	Upah + Bahan	325.450,00	4.100.670,00
	c. Pipa PVC dia. Ø 32 mm	m'	43,70	Upah + Bahan	51.175,00	2.236.347,50
	d. Pipa PVC dia. Ø 26 mm	m'	25,70	Upah + Bahan	15.870,00	407.859,00
	e. Pipa PVC dia. Ø 22 mm	m'	132,00	Upah + Bahan	13.225,00	1.745.700,00
	f. Gate Valve dia. Ø 42 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	2.012.500,00	4.025.000,00
	g. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	6.514.750,00	6.514.750,00
	h. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.875.000,00	2.875.000,00
<b>E</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PIPA LANTAI ATAP</b>					
	a. Pipa PVC dia. Ø 60 mm	m'	23,70	Upah + Bahan	47.725,00	1.131.082,50
	b. Gate Valve dia. Ø 60 mm	buah	6,00	Upah + Bahan	2.760.000,00	16.560.000,00
	c. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	6.514.750,00	6.514.750,00
	d. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.875.000,00	2.875.000,00
<b>F.1.1.2</b>	<b>PEKERJAAN AIR LIMBAH, AIR KOTOR, BEKAS &amp; VENT</b>					
1	STP Kapasitas 8 M3	unit	1,00	Upah + Bahan	30.000.000,00	30.000.000,00
2	Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	8.625.000,00	8.625.000,00
3	Material Bantu	ls	1,00	Taksir	4.312.500,00	4.312.500,00
4	Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.360.000,00	2.360.000,00
<b>B</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR, BEKAS DAN VENT</b>					
<b>B.1</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR, BEKAS PIPA TEGAK</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 140 mm	m'	14,70	Upah + Bahan	257.025,00	3.778.267,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 114 mm	m'	14,70	Upah + Bahan	162.150,00	2.383.605,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 89 mm	m'	14,70	Upah + Bahan	97.750,00	1.436.925,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 76 mm	m'	14,70	Upah + Bahan	69.575,00	1.022.752,50
	b. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	2.875.000,00	2.875.000,00
	c. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	1.725.000,00	1.725.000,00
	<b>PIPA VENT</b>					
	a. Pipa PVC class D					
	- Pipa PVC class D dia. Ø 60 mm	m'	14,70	Upah + Bahan	29.612,50	435.303,75
	- Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	172.500,00	172.500,00
<b>B.2</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR, BEKAS BASEMENT/LT. 1</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 140 mm	m'	5,00	Upah + Bahan	257.025,00	1.285.125,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 114 mm	m'	8,23	Upah + Bahan	162.150,00	1.334.494,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 89 mm	m'	35,60	Upah + Bahan	97.750,00	3.479.900,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 76 mm	m'	8,34	Upah + Bahan	69.575,00	580.255,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 60 mm	m'	32,56	Upah + Bahan	47.725,00	1.553.926,00
	b. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	5.428.000,00	5.428.000,00
	c. Clean Out					
	- Clean Out dia. Ø 60 mm	buah	3,00	Upah + Bahan	143.750,00	431.250,00
	- Clean Out dia. Ø 76 mm	buah	1,00	Upah + Bahan	189.750,00	189.750,00
	- Clean Out dia. Ø 89 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	227.700,00	455.400,00
	d. Floor Drain dia. Ø 60 mm	buah	3,00	Upah + Bahan	270.250,00	810.750,00
	e. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	2.875.000,00	2.875.000,00
	<b>PIPA VENT</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 26 mm	m'	17,56	Upah + Bahan	15.870,00	278.677,20
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 42 mm	m'	12,70	Upah + Bahan	32.545,00	413.321,50
	- Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	172.500,00	172.500,00
<b>B.3</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR, BEKAS LT. 2</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 140 mm	m'	6,60	Upah + Bahan	257.025,00	1.696.365,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 114 mm	m'	9,45	Upah + Bahan	162.150,00	1.532.317,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 89 mm	m'	32,78	Upah + Bahan	97.750,00	3.204.245,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 76 mm	m'	9,56	Upah + Bahan	69.575,00	665.137,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 60 mm	m'	34,67	Upah + Bahan	47.725,00	1.654.625,75
	b. Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	4.025.000,00	4.025.000,00
	c. Clean Out					
	- Clean Out dia. Ø 60 mm	buah	6,00	Upah + Bahan	143.750,00	862.500,00
	- Clean Out dia. Ø 76 mm	buah	3,00	Upah + Bahan	189.750,00	569.250,00
	- Clean Out dia. Ø 89 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	227.700,00	455.400,00
	d. Floor Drain dia. Ø 60 mm	buah	8,00	Upah + Bahan	270.250,00	2.162.000,00
	e. Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	1.725.000,00	1.725.000,00
	<b>PIPA VENT</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 26 mm	m'	31,67	Upah + Bahan	15.870,00	502.602,90
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 42 mm	m'	12,67	Upah + Bahan	32.545,00	412.345,15
	- Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	172.500,00	172.500,00
<b>B.4</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI AIR KOTOR, BEKAS LT. 3</b>					
	a. Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 114 mm	m'	7,89	Upah + Bahan	162.150,00	1.279.363,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 89 mm	m'	25,65	Upah + Bahan	97.750,00	2.507.287,50
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 76 mm	m'	7,35	Upah + Bahan	69.575,00	511.376,25

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 60 mm	m'	37,78	Upah + Bahan	47.725,00	1.803.050,50
b.	Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	2.012.500,00	2.012.500,00
c.	Clean Out					
	- Clean Out dia. Ø 60 mm	buah	4,00	Upah + Bahan	143.750,00	575.000,00
	- Clean Out dia. Ø 76 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	189.750,00	379.500,00
	- Clean Out dia. Ø 89 mm	buah	2,00	Upah + Bahan	227.700,00	455.400,00
d.	Floor Drain dia. Ø 60 mm	buah	9,00	Upah + Bahan	270.250,00	2.432.250,00
e.	Material Bantu & Testing Commissioning	ls	1,00	Taksir	1.725.000,00	1.725.000,00
	<b>PIPA VENT</b>					
a.	Pipa PVC class AW					
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 26 mm	m'	26,80	Upah + Bahan	15.870,00	425.316,00
	- Pipa PVC class AW dia. Ø 42 mm	m'	11,60	Upah + Bahan	32.545,00	377.522,00
	- Fitting dan Aksesoris	ls	1,00	Taksir	862.500,00	862.500,00
					<b>TOTAL G.1</b>	<b>237.843.851,50</b>
<b>F.2</b>	<b>PEKERJAAN ELEKTRIKAL</b>					
<b>F.2.1</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN, DAN STOP KONTAK BASEMENT/LT. 1</b>					
1	Instalasi Penerangan dengan Kabel NYA 3x1,5mm <sup>2</sup> + conduit 20mm + accesoris	titik	71,00	Anal. PE-02.a	287.255,05	20.395.108,79
2	Instalasi Stop Kontak dengan Kabel NYA 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> + Conduit 20 mm + Aksesoris	titik	10,00	Anal. PE-03.a	364.899,60	3.648.996,01
3	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 15 Watt	buah	35,00	Anal. PE-04.a	488.750,00	17.106.250,00
4	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 9 Watt	buah	5,00	Anal. PE-04.b	369.150,00	1.845.750,01
5	Pasang Lampu Down Light Outbow 11 Watt	buah	17,00	Anal. PE-04.d	327.290,00	5.563.930,00
6	Pasang Lampu V-save 2x18 Watt	buah	14,00	Anal. PE-04.e	923.450,00	12.928.300,00
7	Pasang Stop Kontak 1 Fase	buah	10,00	Anal. PE-05	86.250,00	862.500,00
8	Pasang Saklar Tunggal	buah	3,00	Anal. PE-06	74.750,00	224.250,00
9	Pasang Saklar Seri	buah	14,00	Anal. PE-07	143.750,00	2.012.500,00
10	Pasang Panel PP/LP Basement/Lt. 1	unit	1,00	Anal. PE-08.a	5.175.000,00	5.175.000,00
<b>F.2.2</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN, DAN STOP KONTAK LT. 2</b>					
1	Instalasi Penerangan dengan Kabel NYA 3x1,5mm <sup>2</sup> + conduit 20mm + accesoris	titik	119,00	Anal. PE-02.a	287.255,05	34.183.351,36
2	Instalasi Stop Kontak dengan Kabel NYA 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> + Conduit 20 mm + Aksesoris	titik	15,00	Anal. PE-03.a	364.899,60	5.473.494,02
3	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 15 Watt	buah	95,00	Anal. PE-04.a	488.750,00	46.431.250,00
4	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 9 Watt	buah	12,00	Anal. PE-04.b	369.150,00	4.429.800,03
5	Pasang Lampu LED Ceiling Spotlight 5 Watt	buah	6,00	Anal. PE-04.f	143.612,00	861.672,00
6	Pasang Lampu Down Light Outbow 11 Watt	buah	6,00	Anal. PE-04.d	327.290,00	1.963.740,00
7	Pasang Stop Kontak 1 Fase	buah	15,00	Anal. PE-05	86.250,00	1.293.750,00
8	Pasang Saklar Tunggal	buah	6,00	Anal. PE-06	74.750,00	448.500,00
9	Pasang Saklar Seri	buah	26,00	Anal. PE-07	143.750,00	3.737.500,00
10	Pasang Panel PP/LP Lt. 2	unit	1,00	Anal. PE-08.b	4.025.000,00	4.025.000,00
<b>F.2.3</b>	<b>PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN, DAN STOP KONTAK LT. 3</b>					
1	Instalasi Penerangan dengan Kabel NYA 3x1,5mm <sup>2</sup> + conduit 20mm + accesoris	titik	100,00	Anal. PE-02.a	287.255,05	28.725.505,35
2	Instalasi Stop Kontak dengan Kabel NYA 3 x 2,5 mm <sup>2</sup> + Conduit 20 mm + Aksesoris	titik	12,00	Anal. PE-03.a	364.899,60	4.378.795,21
3	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 15 Watt	buah	74,00	Anal. PE-04.a	488.750,00	36.167.500,00
4	Pasang Lampu Down Light Freza G2 Series LED 9 Watt	buah	14,00	Anal. PE-04.b	369.150,00	5.168.100,03
5	Pasang Lampu LED Ceiling Spotlight 5 Watt	buah	6,00	Anal. PE-04.f	143.612,00	861.672,00
6	Pasang Stop Kontak 1 Fase	buah	12,00	Anal. PE-05	86.250,00	1.035.000,00
7	Pasang Saklar Tunggal	buah	5,00	Anal. PE-06	74.750,00	373.750,00
8	Pasang Saklar Seri	buah	18,00	Anal. PE-07	143.750,00	2.587.500,00
9	Pasang Panel PP/LP Lt. 3	unit	1,00	Anal. PE-08.c	4.025.000,00	4.025.000,00
					<b>TOTAL G.2</b>	<b>255.933.464,81</b>
					<b>TOTAL G</b>	<b>493.777.316,31</b>
<b>G</b>	<b>PEKERJAAN FACADE BANGUNAN</b>					
1	Pasang Relief GRC Cetak Peruntukan Pembungkus Tiang Kolom & Profil Kepala Tiang Kolom + Pas. Dinding Bata tebal 1/2 Batu, Plester + Acian + Fin. Cat, dengan Pasangan Relief Semen, Plester + Acian + Fin. Cat Peruntukan Profil Kaki Tiang Kolom (DF.1)	unit	2,00	DF.1	27.064.465,99	54.128.931,99
2	Pasang Relief Semen Peruntukan Tiang/Kolom, Plester + Acian + Fin. Cat (DF.2A)	unit	3,00	DF.2A	6.166.270,32	18.498.810,96
3	Pasang Relief Semen Peruntukan Tiang/Kolom, Plester + Acian + Fin. Cat (DF.2B)	unit	14,00	DF.2B	4.352.363,27	60.933.085,73
4	Pasang Relief Semen Peruntukan Tiang/Kolom, Plester + Acian + Fin. Cat (DF.2C)	unit	1,00	DF.2C	1.844.223,21	1.844.223,21
5	Pasang Profil Relief GRC Cetak + Fin. Cat (DF.3)					
a.	Pasang Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 11 x 11 cm (DF.3)	m'	0,75	A.4.1.1.26	127.943,88	95.957,91
b.	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP (DF.3)	m <sup>2</sup>	8,50	A.4.4.1.9	143.022,63	1.215.692,31
c.	Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 20 mm (DF.3)	m <sup>2</sup>	19,72	3.2.2.(c)	82.775,85	1.632.339,76
d.	Pasang Acian (DF.3)	m <sup>2</sup>	19,72	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	976.429,64
e.	Rakit dan Pasang Besi Beton Polos, Relief GRC Cetak (DF.3)	kg	77,85	A.4.1.1.15	21.913,54	1.705.968,89
f.	Pengelasan (DF.3)	m'	5,65	A.4.2.1.5	57.844,19	326.819,67
g.	Pasang Relief GRC Cetak (DF.3)	m'	18,10	Anal. GRC-02	1.663.970,08	30.117.858,36
h.	Pengecatan Permukaan GRC Cetak (DF.3)	m <sup>2</sup>	32,22	A.4.7.1.10.d	26.453,45	852.330,16
i.	Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior) (DF.3)	m <sup>2</sup>	19,72	A.4.7.1.10.b	33.001,55	650.790,57
6	Pasang Relief Cor Beton, Relief Semen, Plester + Acian + Fin Cat, (Motif List Relief Atas Bawah + Motif Kotak) (DF.4A)	m'	10,84	DF.4A	935.302,28	10.138.676,69
7	Pasang Relief Cor Beton, Relief Semen, Plester + Acian + Fin Cat, (Motif List Relief Atas Bawah + Motif Kotak) (DF.4B)	m'	55,98	DF.4B	1.023.974,15	57.322.072,86
8	Pasang Relief Cor Beton, Relief Semen, Plester + Acian + Fin Cat, (Motif List Relief Atas Bawah + Motif Kotak) (DF.4C)	m'	27,60	DF.4C	935.302,28	25.814.342,87
9	Pasang Relief Cor Beton, Relief Semen, Plester + Acian + Fin Cat, (Motif List Relief Atas Bawah + Motif Kotak) (DF.4D)	m'	68,32	DF.4D	1.023.974,15	69.957.913,86
10	Pasang Relief Cor Beton, Relief Semen, Plester + Acian + Fin Cat, (Motif List Relief Atas Bawah + Motif Kotak) (DF.4E)	m'	8,30	DF.4E	935.302,28	7.763.008,91
11	Pembuatan Pembatas Dak Beton, Pas. Dinding Bata tebal 1/2 Batu, Plester + Acian + Fin. Cat + Penutup Relief GRC Cetak (DF.5)					
a.	Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP (DF.5)	m <sup>2</sup>	124,77	A.4.4.1.9	143.022,63	17.844.932,92
b.	Pasang Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 11 x 11 cm (DF.5)	m'	27,20	A.4.1.1.26	127.943,88	3.480.073,60
c.	Pasang Ring Balok/Balok Latei Beton Bertulang uk. 10 x 15 cm (DF.5)	m'	89,57	A.4.1.1.27	161.965,54	14.507.253,42
d.	Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 20 mm (DF.5)	m <sup>2</sup>	291,36	3.2.2.(c)	82.775,85	24.117.571,66



NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME	ANALISA HARGA SATUAN	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
A	B	C	D	E	F	G = D x F
	e. Pasang Acian (DF.5)	m2	291,36	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	14.426.599,35
	f. Pasang Relief Semen, Plester, Aci, tebal 10 cm tinggi 20 cm (DF.5)	m'	96,61	RL-03	166.233,30	16.059.798,91
	g. Pasang Relief Semen, Plester, Aci, (Profil Tengah Motif Bulat "0") (DF.5)	m'	89,57	RL-05	174.018,20	15.586.810,54
	h. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos, Relief GRC Cetak (DF.5)	kg	298,39	A.4.1.1.15	21.913,54	6.538.780,45
	i. Pengelasan (DF.5)	m'	30,35	A.4.2.1.5	57.844,19	1.755.571,12
	j. Pasang Relief GRC Cetak (DF.5)	m'	96,61	Anal. GRC-03	1.604.319,00	154.993.258,59
	k. Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior) (DF.5)	m2	307,45	A.4.7.1.10.b	33.001,55	10.146.334,01
	l. Pengecatan Permukaan GRC Cetak (DF.5)	m2	120,62	A.4.7.1.10.d	26.453,45	3.190.751,25
12	Pembuatan Pembatas DAK Beton, Pas. Dinding Bata tebal 1/2 Batu, Plester + Acian + Penutup Relief GRC Cetak (DF.6)					
	a. Pasang Dinding Bata 1/2 Batu Camp. 1SP : 4PP (DF.6)	m2	16,54	A.4.4.1.9	143.022,63	2.365.594,22
	b. Pasang Kolom Praktis Beton Bertulang uk. 11 x 11 cm (DF.6)	m'	5,00	A.4.1.1.26	127.943,88	639.719,41
	c. Pasang Ring Balok/Balok Latei Beton Bertulang uk. 10 x 15 cm (DF.6)	m'	6,32	A.4.1.1.27	161.965,54	1.023.622,21
	d. Pasang Plesteran Camp. 1SP : 4PP tebal 20 mm (DF.6)	m2	37,81	3.2.2.(c)	82.775,85	3.129.754,89
	e. Pasang Acian (DF.6)	m2	37,81	3.2.2.2.36.(c)	49.514,69	1.872.150,33
	f. Rakit dan Pasang Besi Beton Polos, Relief GRC Cetak (DF.6)	kg	21,31	A.4.1.1.15	21.913,54	466.977,48
	g. Pengelasan (DF.6)	m'	2,09	A.4.2.1.5	57.844,19	120.894,35
	h. Pasang Relief GRC Cetak (DF.6)	m'	11,22	Anal. GRC-04	1.224.819,00	13.742.469,18
	i. Pengecatan Tembok/Beton (Eksterior) (DF.6)	m2	37,81	A.4.7.1.10.b	33.001,55	1.247.722,60
	j. Pengecatan Permukaan GRC Cetak (DF.6)	m2	9,10	A.4.7.1.10.d	26.453,45	240.681,37
	k. Pasang Letter Stainless Steel Tinggi Huruf 80 cm					
	- SAMSAT	buah	6,00	LTS-05	1.164.593,50	6.987.561,00
	l. Pasang Letter Stainless Steel Tinggi Huruf 55 cm					
	- UPT SIBUHUAN	buah	11,00	LTS-04	805.218,50	8.857.403,50
13	Pasang Relief Semen, Plester + Acian + Fin. Cat, tebal 6 cm tinggi 15 cm (DF.7A)	m'	58,26	DF.7A	128.320,33	7.475.942,30
14	Pasang Relief Semen, Plester + Acian + Fin. Cat, tebal 10 cm tinggi 32 cm (DF.7B)	m'	61,96	DF.7B	214.740,43	13.305.316,91
15	Pembuatan Relief Cor Beton dengan Besi Beton, uk. P : 210 cm, L : 50 cm, T : 10 cm + Relief GRC Cetak Konde + Acian + Fin. Cat (DF.8)	unit	6,00	DF.8	2.167.105,32	13.002.631,95
16	Pembuatan Relief Cor Beton dengan Besi Beton, uk. P : 140 cm, L : 50 cm, T : 10 cm + Relief GRC Cetak Konde + Acian + Fin. Cat (DF.9)	unit	5,00	DF.9	1.711.374,78	8.556.873,92
17	Pembuatan Relief Cor Beton dengan Besi Beton, uk. P : 160 cm, L : 50 cm, T : 10 cm + Relief GRC Cetak Konde + Acian + Fin. Cat (DF.10)	unit	4,00	DF.10	1.819.324,88	7.277.299,51
					<b>TOTAL G</b>	<b>716.935.605,31</b>
<b>H</b>	<b>PEKERJAAN LAIN-LAIN</b>					
1	Pembersihan Akhir	ls	1,00	Taksir	5.000.000,00	5.000.000,00