

## RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

INSTANSI : Badan Penghubung Provinsi Sumatera Utara  
 PEKERJAAN : Konsultan Perencanaan Pembangunan Anjungan Sumatera Utara TMII Tahap-III  
 LOKASI : DKI Jakarta  
 SUMBER DANA : APBD Provinsi Sumatera Utara  
 TAHUN ANGGARAN : 2024

| NO  | URAIAN  | RINCIAN VOLUME      | TOTAL VOLUME | HARGA SATUAN     | JUMLAH                   |
|---|---|---------------------|--------------|------------------|--------------------------|
| (1)   | (2)   | (3)                 | (4)          | (5)              | (6)                      |
| <b>A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL</b>                       |   |                     |              |                  |                          |
| <b>I TENAGA AHLI PROFESIONAL</b>                        |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | Team Leader (Ahli Arsitek/Ahli Sipil)                         | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 23.350.000,00 | Rp 46.700.000,00         |
| 2   | Ahli Teknik Arsitektur (Landscape)                            | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 19.147.000,00 | Rp 38.294.000,00         |
| 3   | Ahli Teknik Sipil (Ahli Bangunan Gedung)                      | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 19.147.000,00 | Rp 38.294.000,00         |
| 4   | Ahli Teknik Mekanikal Elektrikal                              | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 19.147.000,00 | Rp 38.294.000,00         |
| 5   | Ahli Teknik Sipil (Ahli Geoteknik)                            | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 19.147.000,00 | Rp 38.294.000,00         |
| 6   | Ahli K3 Konstruksi  | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 19.147.000,00 | Rp 38.294.000,00         |
| <b>Sub Total</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 238.170.000,00</b> |
| <b>II TENAGA PENDUKUNG</b>                              |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | Tenaga Surveyor   | 3,00 org x 1,00 bln | 3,00 OB      | Rp 7.374.600,00  | Rp 22.123.800,00         |
| 2   | Tenaga Estimator  | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 8.194.000,00  | Rp 16.388.000,00         |
| 3   | Operator Cad / Drafter  | 3,00 org x 2,00 bln | 6,00 OB      | Rp 7.374.600,00  | Rp 44.247.600,00         |
| 4   | Operator Komputer   | 1,00 org x 2,00 bln | 2,00 OB      | Rp 5.215.000,00  | Rp 10.430.000,00         |
| <b>Sub Total</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 93.189.400,00</b>  |
| <b>B. BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</b>                   |   |                     |              |                  |                          |
| <b>I BIAYA BAHAN (ATK DAN SUPPLIES KOMPUTER)</b>        |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | Alat Tulis Kantor   | 2,00 Bulan          | 2,00 Bln     | Rp 1.500.000,00  | Rp 3.000.000,00          |
| 2   | Biaya Pengukuran Survey                                       | 1,00 Ls             | 1,00 Ls      | Rp 6.000.000,00  | Rp 6.000.000,00          |
| 3   | Biaya Sondir  | 10,00 Titik         | 10,00 Titik  | Rp 2.750.000,00  | Rp 27.500.000,00         |
| 4   | Biaya Boring  | 2,00 Titik          | 2,00 Titik   | Rp 30.000.000,00 | Rp 60.000.000,00         |
| 5   | Biaya Sewa Komputer dan Printer A3                            | 2,00 Bulan          | 2,00 Bln     | Rp 1.750.000,00  | Rp 3.500.000,00          |
| 6   | Pembahasan Laporan dan Asistensi                              | 3,00 Kali           | 3,00 Kali    | Rp 1.250.000,00  | Rp 3.750.000,00          |
| 2   | Maket, Gambar 3D, Gambar gerak 3D Animasi                     | 1,00 Ls             | 1,00 Ls      | Rp 75.000.000,00 | Rp 75.000.000,00         |
| <b>Sub Total</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 178.750.000,00</b> |
| <b>II PENGGANDAAN LAPORAN</b>                           |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | Dokumen Laporan (Pendahuluan, drfat akhir, akhir)             | 5,00 eks x 3,00 Keg | 15,00 Eks    | Rp 500.000,00    | Rp 7.500.000,00          |
| 2   | Dokumen Perencanaan (Tender)                                  | 5,00 eks            | 5,00 Eks     | Rp 600.000,00    | Rp 3.000.000,00          |
| 3   | Softfile Seluruh Laporan Kegiatan (SSD Eksternal 1 (satu) TB) | 1,00 eks            | 1,00 Eks     | Rp 1.300.000,00  | Rp 1.300.000,00          |
| <b>Sub Total</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 11.800.000,00</b>  |
| <b>REKAPITULASI</b>                                     |   |                     |              |                  |                          |
| <b>I BIAYA LANGSUNG PERSONIL</b>                        |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | TENAGA AHLI PROFESIONAL                                       |                     |              |                  | Rp 238.170.000,00        |
| 2   | TENAGA PENDUKUNG  |                     |              |                  | Rp 93.189.400,00         |
| <b>II BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</b>                   |   |                     |              |                  |                          |
| 1   | BIAYA BAHAN (ATK DAN SUPPLIES KOMPUTER)                       |                     |              |                  | Rp 178.750.000,00        |
| 2   | PENGGANDAAN LAPORAN   |                     |              |                  | Rp 11.800.000,00         |
| <b>Jumlah</b>   |   |                     |              |                  | <b>Rp 521.909.400,00</b> |
| <b>PPn (11%)</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 57.410.034,00</b>  |
| <b>Total</b>  |   |                     |              |                  | <b>Rp 579.319.434,00</b> |
| <b>Pembulatan</b>                                       |   |                     |              |                  | <b>Rp 580.000.000,00</b> |
| <b>Terbilang : Lima Ratus Delapan Puluh Juta Rupiah</b> |   |                     |              |                  |                          |

Jakarta, 27 November 2023

Diperiksa Oleh :  
 Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK)  
 Badan Penghubung Provinsi Sumatera Utara

Disetujui Oleh :  
 Pejabat Pembuat Komitmen  
 Badan Penghubung Provinsi Sumatera Utara

  
**Ichsanul Arifin Siregar, S.STP**  
 NIP. 19790121 199711 1 001

  
**Erwina Hasni Harahap, S.Sos,M.Tr.A.P**  
 NIP. 19721105 199803 2 015