

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Instansi : Badan Pendapatan Daerah Provinsi Sumatera Utara
Kegiatan : Pembangunan Kantor UPT PPT Tebing Tinggi Tahap 2
Pekerjaan : Pembangunan Pagar Dan Halaman UPT PPT Tebing Tinggi
Lokasi : Jl.Tuanku Imam Bonjol No. 1 Tebing Tinggi

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3,00	4	5	6	7
A PEKERJAAN HALAMAN						
I PEKERJAAN TANAH						
1	Timbunan Tanah Merah (Didatangkan) Leveling Gedung	1.244,31	m3	A.2.3.1.11.a	152.672,85	189.971.701,24
2	Pemadatan Timbunan Tanah Per 20 cm	1.244,31	m3	A.2.3.1.10.	76.848,75	95.623.339,55
					Sub Total I	285.595.040,79
II PEKERJAAN ASPAL HALAMAN						
1	Menghampar (base course) lapis pondasi agregat kelas A tebal 15 cm dipadatkan Vibrator Roller	155,33	m3	analisa 3	1.190.900,60	184.982.590,35
2	Hamparan Pengikat (Base course) dengan Googrid	2.219,00	m2	analisa 6	73.347,86	162.758.906,89
3	Menghampar lapis resap pengikat - aspal cair (diatas agregat kelas A)	1,67	Liter	analisa 4	14.151,56	23.604,79
4	Laston Lapis Aus (AC-WC) tebal 6 cm	306,64	Ton	analisa 5	2.361.236,84	724.040.219,68
					Sub Total II	1.071.805.321,71
JUMLAH PEKERJAAN HALAMAN						1.357.400.362,50
B. PEKERJAAN PAGAR						
I PEKERJAAN STRUKTUR						
I.1 PEKERJAAN TANAH						
1	Galian Tanah Pondasi	141,20	m3	A.2.3.1.1.	89.656,88	12.659.909,38
2	Pengurugan Kembali	47,07	m3	A.2.3.1.9.	65.463,75	3.081.247,79
					Sub Total I	15.741.157,16
I.2 PEKERJAAN PONDASI						
1	Pasir Urug Dibawah Pondasi	8,04	m3	A.2.3.1.11.	186.144,75	1.495.859,21
2	Lantai Kerja Pondasi K100, tebal 5 cm	2,30	m3	A.4.1.1.4.	1.117.697,41	2.566.233,26
3	Pondasi Batu Kali	107,76	m3	A.3.2.1.1.	1.224.385,83	131.935.225,68
4	Pondasi Telapak Beton Bertulang 80x80cm					
	- Bekisting	68,88	m2	A.4.1.1.20	192.665,61	13.270.807,22
	- Pembesian Besi Ulir	2.038,30	Kg	A.4.1.1.17.a	16.722,90	34.086.240,99
	- Cor Beton F'c=21,7 Mpa	13,78	m3	A.4.1.1.8.	1.751.457,01	24.128.071,73
5	Kolom Pedestal 30x30cm					
	- Bekisting	77,49	m2	A.4.1.1.22	292.093,40	22.634.317,76
	- Pembesian Besi Ulir	-	Kg	A.4.1.1.17.a	16.722,90	-
	- Pembesian Besi Polos	199,05	Kg	A.4.1.1.17.	16.722,90	3.328.734,47
	- Cor Beton F'c=21,7 Mpa	5,81	m3	A.4.1.1.8.	1.751.457,01	10.179.030,26
					Sub Total II	243.624.520,59
I.3 PEKERJAAN SLOOF						
1	Sloof Beton Bertulang 25x30cm (S2)					
	- Bekisting	21,53	m2	A.4.1.1.21	192.665,61	4.147.127,26
	- Pembesian Besi Ulir	2.717,73	Kg	A.4.1.1.17.a	16.722,90	45.448.321,32
	- Pembesian Besi Polos	973,15	Kg	A.4.1.1.17.	16.722,90	16.273.812,97
	- Cor Beton F'c=21,7 Mpa	21,53	Kg	A.4.1.1.8.	1.751.457,01	37.700.112,08
					Sub Total III	103.569.373,63
I.4 PEKERJAAN KOLOM						
1	Kolom Beton Bertulang 30x30cm (K5)					
	- Bekisting	447,72	m2	A.4.1.1.22	292.093,40	130.776.058,17
	- Pembesian Besi Ulir	4.982,50	Kg	A.4.1.1.17.a	16.722,90	83.321.922,42
	- Pembesian Besi Polos	1.035,07	Kg	A.4.1.1.17.	16.722,90	17.309.419,25
	- Cor Beton F'c=21,7 Mpa	33,58	m3	A.4.1.1.8.	1.751.457,01	58.812.174,85
					Sub Total IV	290.219.574,69
I.5 PEKERJAAN BALOK						
1	Balok Beton Bertulang 20x30cm (B5)					
	- Bekisting	172,20	m2	A.4.1.1.23	373.981,94	64.399.689,85
	- Pembesian Besi Ulir	3.059,10	Kg	A.4.1.1.17.a	16.722,90	51.157.073,88
	- Pembesian Besi Polos	1.328,56	Kg	A.4.1.1.17.	16.722,90	22.217.337,32
	- Cor Beton F'c=21,7 Mpa	17,22	m3	A.4.1.1.8.	1.751.457,01	30.160.089,67
					Sub Total V	167.934.190,72
Jumlah Pekerjaan Struktur						821.088.816,80
II PEKERJAAN ARSITEKTUR						
II.1 PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN						
1	Pas. dinding bata merah 1/2 Bata Camp. 1PC:4PP	1.158,08	m2	A.4.4.1.9.	137.238,18	158.932.788,27
2	Pek. Plesteran Camp. 1PC:4PP	2.316,16	m2	A.4.4.2.4.	76.681,80	177.607.326,32
3	Pek. Acian	2.316,16	m2	A.4.4.2.27.	47.737,31	110.567.236,35
4	Pek. Relief Dinding	19,91	m'	Relief.L.	521.726,83	10.387.581,21
5	Pek. Relief Kolom	7,00	ls	Relief. T.K1	2.619.396,92	18.335.778,47
					Sub Total I	475.830.710,62
II.2 PEKERJAAN PENGECATAN						
1	Pengecatan Tembok Baru 3x Lapis	2.316,16	m2	A.4.7.1.10.	39.509,37	91.510.012,00
					Sub Total VIII	91.510.012,00
II.3 PEKERJAAN KAWAT DURI						
1	Pemasangan Kawat Duri	143,50	m2	analisa 7	238.174,20	34.177.997,70
					Sub Total VIII	34.177.997,70
JUMLAH PEKERJAAN ARSITEKTUR						567.340.722,61

No	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	ANALISA	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH (Rp)
1	2	3,00	4	5	6	7
III	PEKERJAAN TIANG BENDERA					
III.1	PEKERJAAN TIANG BENDERA					
1	Pekerjaan Galian tanah	9,60	m2	A.2.3.1.1.	89.656,88	860.706,00
2	Urugan pasir	8,00	m2	A.2.3.1.11.	186.144,75	1.489.158,00
III.2	PEKERJAAN BETON DAN PEMBESIAN					
	Pekerjaan Pondasi	3,20	M2	A.3.2.1.1.	1.224.385,83	3.918.034,66
	Pembesian Besi Polos	142,04	Kg	A.4.1.1.17.	16.722,90	2.375.347,80
	Pekerjaan Rabat Beton	3,20	Kg	A.4.1.1.5.	1.638.101,43	5.241.924,57
III.3	Pekerjaan Pasangan Plasteran dan acian					
	Pasangan Batu rolag	18,00	M2	A.4.4.1.7.	150.621,87	2.711.193,66
	Plasteran	36,00	M2	A.4.4.2.2.	83.699,29	3.013.174,42
	Acian	36,00	M2	A.4.4.2.27.	47.737,31	1.718.542,98
III.4	Pekerjaan Kramik					
	Pemasangan Kramik	25,00	M2	A.4.4.3.35.B	437.514,61	10.937.865,16
III.5	Pekerjaan Tiang Bendera	1,00	Is	Taksir	2.500.000,00	2.500.000,00
	JUMLAH PEKERJAAN TIANG BENDERA					34.765.947,26
IV	PEKERJAAN CEK FISIK					
IV.1	PEKERJAAN PONDASI					
	Pekerjaan Galian tanah	8,40	M3	A.2.3.1.1.	89.656,88	753.117,75
	Urugan pasir	7,00	M3	A.2.3.1.11.	186.144,75	1.303.013,25
IV.2	PEKERJAAN BETON DAN PEMBESIAN					
	Pekerjaan Pondasi	2,80	M3	A.3.2.1.1.	1.224.385,83	3.428.280,33
	Pembesian Besi Polos	213,06	KG	A.4.1.1.17.	16.722,90	3.563.021,71
	Pekerjaan Beton	3,00	M3	A.4.1.1.5.	1.638.101,43	4.914.304,28
IV.3	Pekerjaan besi cek fisik	1,00	Is	Taksir	7.500.000,00	7.500.000,00
	JUMLAH PEKERJAAN cek fisik					21.461.737,32
V	PEKERJAAN BANGKU COR					
V.1	PEKERJAAN PONDASI					
	Pekerjaan Galian tanah	3,00	M3	A.2.3.1.1.	89.656,88	268.970,63
	Urugan pasir	2,50	M3	A.2.3.1.11.	186.144,75	465.361,88
V.2	PEKERJAAN BETON DAN PEMBESIAN					
	Pekerjaan Pondasi	1,00	M3	A.3.2.1.1.	1.224.385,83	1.224.385,83
	Pembesian Besi Polos	35,51	KG	A.4.1.1.17.	16.722,90	593.836,95
	Pekerjaan coR	0,24	M3	A.4.1.1.5.	1.638.101,43	393.144,34
V.3	Pekerjaan Kramik	1,20	M2	A.4.4.3.35.B	437.514,61	525.017,53
	JUMLAH PEKERJAAN BANGKU DAN POT BUNGA					3.470.717,15
VI	PEKERJAAN PARIT/DRAINASE					
1	Galian Tanah	105,84	m3	A.2.3.1.1.	92.000,00	9.737.280,00
2	Pemasangan Batu Belah 1:3	51,99	m3	A.3.2.1.1.	1.272.062,44	66.139.487,17
3	Pelesteran 1:2	294,00	m2	A.4.4.2.2.	82.804,31	24.344.467,88
	JUMLAH PEKERJAAN PARIT/DRAINASE					100.221.235,04