

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS) PEKERJAAN KONSTRUKSI

K/L/PD : Sumatera Utara
Satker/OPD : Dinas Pendidikan
PA : Dr. H. Asren Nasution, MA
KPA/PPK : Drs. Alfred H. Silalahi, M.Si
Pekerjaan : Pembangunan 2 (Dua) Unit Ruang Kelas Baru (RKB) SMA N 2 Lintong Nihuta
Lokasi : Kab. Humbang Hasundutan
Tahun Anggaran : 2023

No.	JENIS PEKERJAAN	SAT	VOL	ANALISA	HARGA SAT.	JUMLAH HARGA
1	2	3	4	5	6	7
I Pekerjaan Pendahuluan						
1	Pekerjaan Pengukuran dan pemasangan bowplank		1,00	ls	3.000.000,00	3.000.000,00
2	Pemasangan papan nama proyek		1,00	ls	350.000,00	350.000,00
3	Biaya Keamanan dan Keselamatan Kerja					-
	a. Topi Pelindung (Safety Helmet)	bh	7,00		125.000,00	875.000,00
	b. Sarung Tangan (Safety Gloves)	psg	7,00		35.000,00	245.000,00
	c. Sepatu Keselamatan (Safety Shoes)	psg	7,00		220.000,00	1.540.000,00
	d. Rompi Keselamatan (Safety Vest)	bh	7,00		67.500,00	472.500,00
4	Photo Dokumentasi		1,00		427.500,00	427.500,00
II Pembangunan Ruang Kelas Baru (RKB) 2 Ruang						
A. Pekerjaan Tanah dan Pondasi						
1	Galian tanah pondasi	m3	40,45	A. 2.2.1.4.	87.078,75	3.521.987,12
2	Urugan pasir alas pondasi	m3	2,27	A.2.3.1.11	366.465,00	832.425,25
3	Pasangan Pondasi Batu Kali 1 : 4	m3	15,41	A.3.2.1.1	1.394.346,25	21.484.087,02
4	Timbunan kembali	m3	25,04	A.2.3.1.9	66.825,00	1.673.164,35
5	Urugan pasir alas lantai	m3	9,00	A.2.3.1.11	366.465,00	3.298.185,00
B. Pekerjaan Beton Bertulang						
1	Pasangan Sloof Beton Bertulang Uk. 15/20 cm					
	a. Cetakan/bekisting diambil 55%	m2	11,000	A.4.1.1.21	327.233,50	3.599.564,90
	b. besi beton Ø 12 mm dan Ø 6 mm	kg	246,60	A.4.1.1.17	19.205,45	4.736.063,97
	c. beton coor 1 : 2 : 3	m3	1,80	A. A.4.1.1.5	1.525.735,20	2.746.323,36
2	Pasangan Kolom Utama Beton Bertulang Uk. 20/20 cm					
	a. Cetakan/bekisting diambil 55%	m2	22,24	A.4.1.1.22	390.986,75	8.694.606,95
	b. besi beton Ø 12 mm dan Ø 6 mm	kg	234,08	A.4.1.1.17	19.205,45	4.495.611,74
	c. beton coor 1 : 2 : 3	m3	2,13	A. A.4.1.1.5	1.525.735,20	3.246.764,51
3	Pasangan Kolom Selasar Beton Bertulang Uk. 20/20 cm					
	a. Cetakan/bekisting diambil 55%	m2	8,32	A.4.1.1.22	390.986,75	3.251.445,81
	b. besi beton Ø 12 mm dan Ø 6 mm	kg	60,48	A.4.1.1.17	19.205,45	1.161.545,62
	c. beton coor 1 : 2 : 3	m3	0,76	A. A.4.1.1.5	1.525.735,20	1.153.455,81
4	Pasangan Kolom Praktis Beton Bertulang Uk. 13/13 cm					
	a. Cetakan/bekisting diambil 55%	m2	3,72	A.4.1.1.22	390.986,75	1.453.870,45
	b. besi beton Ø 10 mm dan Ø 6 mm	kg	45,12	A.4.1.1.17	19.205,45	866.607,52
	c. beton coor 1 : 2 : 3	m3	0,25	A. A.4.1.1.5	1.525.735,20	386.773,87
5	Pasangan Ring Balok Beton Bertulang Uk. 15/20 cm					
	a. Cetakan/bekisting diambil 55%	m2	13,20	A.4.1.1.23	480.086,75	6.337.143,52
	b. besi beton Ø 12 mm dan Ø 6 mm	kg	243,00	A.4.1.1.17	19.205,45	4.666.924,35
	c. beton coor 1 : 2 : 3	m3	1,80	A. A.4.1.1.5	1.525.735,20	2.746.323,36
C. Pekerjaan Dinding						
1	Pasangan 1/2 Bata 1 : 4	m2	204,70	A.4.4.1.9	189.695,00	38.830.566,50
2	Plesteran Bata 1 : 4	m2	409,40	A.4.4.2.4	85.304,18	34.923.529,25

D. Pekerjaan Lantai						
1	Pasangan Lantai Keramik 40 x 40 cm	m2	180,00	A.4.4.3.35.a	288.846,25	51.992.325,00
E. Pekerjaan Kosen						
1	Kozen Pintu type PJ2 (2 bh)	m3	0,23	A.4.6.1.2	11.609.537,50	2.689.163,61
2	Kozen Jendela Type J3 (10 bh)	m3	0,98	A.4.6.1.2	11.609.537,50	11.409.853,46
3	Daun Pintu Panel Uk. 210 x 60 cm	m2	5,04	A.4.6.1.5	943.525,00	4.755.366,00
4	Daun Jendela Kaca Uk. 60 x 85 cm	m2	17,34	A.4.6.1.6	1.134.191,67	19.666.883,50
5	Engsel Daun Pintu 4 "	bh	8,00	Harga Satuan	22.000,00	176.000,00
6	Engsel Daun Jendela 3 "	bh	68,00	Harga Satuan	17.000,00	1.156.000,00
7	Kunci Tanam 2 Slaag	bh	2,00	Harga Satuan	200.000,00	400.000,00
8	Grendel Jendela	bh	34,00	Harga Satuan	12.000,00	408.000,00
9	Grendel Pintu Uk. 10"	bh	4,00	Harga Satuan	20.000,00	80.000,00
10	Hak Angin	set	34,00	Harga Satuan	10.000,00	340.000,00
11	Handle	bh	34,00	Harga Satuan	10.000,00	340.000,00
F. Pekerjaan Plafond						
1	Pek. Rangka Plafond kayu dan Tripleks T. 4 mm	m2	214,24	A.4.5.1.6 b	181.079,25	38.794.418,52
2	List Profil	m'	120,00	A.4.5.1.9	27.973,00	3.356.760,00
G. Pekerjaan Atap						
1	Pasangan Kuda Kuda Baja Ringan C.75	bh	15,00	Ani Taksir a.	688.727,88	10.330.918,20
2	Rangka Gording Baja Ringan	m'	360,00	Ani Taksir b.	34.123,38	12.284.415,00
3	Pekerjaan Pas. Atap Zincaalum T 0.35 mm	m2	284,00	A.4.5.2.41	155.941,50	44.287.386,00
4	Rabung Metal Warna T. 0.30	m;	20,00	A.4.5.2.42	69.594,25	1.391.885,00
5	Listplank GRC	m'	64,80	dihitung	45.000,00	2.916.000,00
H. Pekerjaan Pengecatan						
1	Cat tembok dinding (3x)	m2	409,40	A.4.7.1.10	31.491,90	12.892.783,86
2	Cat tembok plafond (3x)	m2	214,24	A.4.7.1.10	31.491,90	6.746.824,66
3	Cat kilat (2x)	m2	59,58	A.4.7.1.4	51.221,50	3.051.776,97
I. Pekerjaan Elektrikal						
1	Instalasi Titik Listrik	ttk	18,00	Harga Satuan	250.000,00	4.500.000,00
2	Stop Kontak	bh	2,00	Harga Satuan	40.000,00	80.000,00
3	Saklar Triple	bh	2,00	Harga Satuan	40.000,00	80.000,00
4	Lampu XL 1 x 18 Watt	bh	14,00	Harga Satuan	50.000,00	700.000,00
Sub Total I						5.360.000,00
					Jumlah	395.843.729,99
					PPN 11%	43.542.810,30
					Jumlah Total	439.386.540,28

Doloksanggul, 01 November 2023

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Cabang Dinas Pendidikan Wilayah IX

Drs. Alfred H. Silalahi, M.Si

Pembina

NIP. 19691031 199803 1 004