

**PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA UTARA  
DINAS KEPEMUDAAN DAN KEOLAHRAGAAN  
PEMBANGUNAN LANSEKAP WISMA ATLET KAWASAN SIOSAR**

**LOKASI : KAWASAN SIOSAR KECAMATAN MEREK**

**RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)  
ENGINEER'S ESTIMATE (EE)**



**KONSULTAN PERENCANA**



**CV. RIZKY UTAMA CONSULTANT**  
**Engineering Consultant**

## DAFTAR ISI

No.	DAFTAR ISI	HALAMAN	
		JUMLAH HALAMAN	DARI HAL s/d HAL
1	Daftar Isi		
2	Rekapitulasi	1 Lembar	1 s/d 1
3	Rencana Anggaran Biaya (RAB)	3 Lembar	2 s/d 4
4	Analisa Harga Satuan	22 Lembar	5 s/d 26
5	Analisa Harga Satuan Mekanikal Elektrikal	7 Lembar	27 s/d 33
6	Analisa Harga Satuan Plumbing	2 Lembar	34 s/d 35
7	Daftar Harga, Bahan dan Peralatan	4 Lembar	36 s/d 39



# REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

UNIT KERJA : DINAS KEPEMUDAAN DAN KEOLAHRAGAAN PROVINSI SUMATERA UTARA

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANSEKAP WISMA ATLET KAWASAN SIOSAR

LOKASI PROYEK : KAWASAN SIOSAR KECAMATAN MEREK KABUPATEN KARO

NO	SUB PEKERJAAN	SUB TOTAL
I.	PEKERJAAN PENDAHULUAN	148.290.640,00
II.	PEKERJAAN TANAH	530.882.000,00
III.	PEKERJAAN PELATARAN	494.000.000,00
IV.	PEKERJAAN JALAN	903.125.000,00
V.	PEKERJAAN DRAINASE	628.066.000,00
VI.	PEKERJAAN TAMAN	129.214.000,00
VII.	PEKERJAAN SITE WALK	471.170.000,00
VIII.	PEKERJAAN LAMPU TAMAN & INSTALASI	298.872.000,00
	JUMLAH	3.603.619.640,00
	PPN 11%	396.398.160,40
	TOTAL	4.000.017.800,40
	DIBULATKAN	<b>4.000.000.000,00</b>

***Terbilang : Empat Milyar Rupiah,-***

Medan, Juli 2023  
CV. Rizky Utama Consultant

**FAHMI JUANDA**  
Team Leader

## RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)

UNIT KERJA : DINAS KEPEMUDAAN DAN KEOLAHRAGAAN PROVINSI SUMATERA UTARA

NAMA PEKERJAAN : PEMBANGUNAN LANSEKAP WISMA ATLET KAWASAN SIOSAR

LOKASI PROYEK : KAWASAN SIOSAR KECAMATAN MEREK KABUPATEN KARO

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6,00	7 (5 x 6)
<b>I.</b>	<b>PEKERJAAN PENDAHULUAN</b>					
1	Direksi keet lengkap dengan, (sewa) : - Ruang rapat lapangan dan pengawas + sarpras - Meja kerja dan kursi kerja - White Board ukuran 120 x 240 cm - Meja rapat + kursi lipat 12 set - Rak contoh material, Rak Filling - Dispenser - Meja dan kursi tamu	1.1.e (c)	M <sup>2</sup>	18,00	1.374.000,00	24.732.000,00
2	Pekerjaan RK3 Konstruksi	taksir	Bln	3,00	1.250.000,00	3.750.000,00
3	Pembuatan Papan Nama Proyek	taksir	M <sup>2</sup>	12,00	30.000,00	360.000,00
4	Pembuatan Gudang (sewa)	1.1.3 (a)	M <sup>2</sup>	12,00	1.254.000,00	15.048.000,00
5	Pembuatan Los Kerja (sewa)	1.1.3 (a)	M <sup>2</sup>	18,00	1.254.000,00	22.572.000,00
6	Pagar proyek bahan seng gelombang di cat (sewa)	1.1.b (c)	M <sup>2</sup>	142,32	452.000,00	64.328.640,00
7	Sewa generator set 25 KvA + Bahan Bakar	taksir	Bulan	3,00	5.000.000,00	15.000.000,00
8	Pembuatan pos jaga + sapras (jalan keluar - masuk lokasi)	taksir	Ls	1,00	2.500.000,00	2.500.000,00
	Sub Jumlah					<b>148.290.640,00</b>
<b>II.</b>	<b>PEKERJAAN TANAH</b>					
1	Pengukuran dan bowplank	1.1.d (c)	M <sup>1</sup>	242,00	91.000,00	22.022.000,00
2	Pekerjaan Cut and fill (menggali dan menimbun material tanah maupun bebatuan dan dipindahkan ke tempat lain agar tercipta elevasi yang diinginkan + pemadatan)	taksir	M <sup>2</sup>	23.130,00	22.000,00	508.860.000,00
	Sub Jumlah					<b>530.882.000,00</b>
<b>III.</b>	<b>PEKERJAAN PELATARAN</b>					
1	Pekerjaan striping	1.1.f (c)	M <sup>2</sup>	4.800,00	10.000,00	48.000.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6,00	7 (5 x 6)
2	Pengecoran Lantai K-250, T. 10 cm	SNI 7394-2008 (6.8)	M <sup>3</sup>	80,00	1.315.000,00	105.200.000,00
3	Pembesian	SNI 7394-2008 (6.17)	Kg	6.400,00	20.000,00	128.000.000,00
4	Acian lantai (semen warna)	SNI 2837-2008 (6.27)	M <sup>3</sup>	800,00	41.000,00	32.800.000,00
4	Tanah Humus	taksir	M <sup>3</sup>	200,00	200.000,00	40.000.000,00
5	Rumput gajah mini pada sisi jalan	taksir	M <sup>2</sup>	4.000,00	35.000,00	140.000.000,00
	Sub Total					<b>494.000.000,00</b>
<b>IV.</b>	<b>PEKERJAAN JALAN</b>					
1	Pekerjaan striping	1.1.f (c)	M <sup>2</sup>	1.275,00	10.000,00	12.750.000,00
2	Pekerjaan timbunan sirtu dan pemadatan	SNI 2835-2008 (6.15)	M <sup>3</sup>	255,00	305.000,00	77.775.000,00
3	Pengecoran Jalan Beton K-250 lebar 6 meter	SNI 7394-2008 (6.8)	M <sup>3</sup>	255,00	1.315.000,00	335.325.000,00
4	Pembesian	SNI 7394-2008 (6.17)	Kg	22.950,00	20.000,00	459.000.000,00
5	Pekerjaan bekisting	SNI 7394-2008 (6.20)	M <sup>2</sup>	85,00	215.000,00	18.275.000,00
	Sub Jumlah					<b>903.125.000,00</b>
<b>V.</b>	<b>PEKERJAAN DRAINASE</b>					
1	Pekerjaan galian tanah	SNI 2835-2008 (6.1)	M <sup>2</sup>	832,00	80.000,00	66.560.000,00
2	Pekerjaan timbunan sirtu dan pemadatan	SNI 2835-2008 (6.15)	M <sup>1</sup>	166,40	305.000,00	50.752.000,00
3	Drainage h = 60 cm, K-250	SNI 7394-2008 (6.8)	M <sup>3</sup>	52,48	1.315.000,00	69.011.200,00
4	Drainage h=100cm,k250	SNI 7394-2008 (6.8)	M <sup>3</sup>	53,52	1.315.000,00	70.378.800,00
5	Pembesian dia 10	SNI 7394-2008 (6.17)	Kg	8.480,00	20.000,00	169.600.000,00
6	Pekerjaan bekisting	SNI 7394-2008 (6.20)	M <sup>2</sup>	839,60	215.000,00	180.514.000,00
7	Pemasangan Riol dia. 60 cm (Gorong-gorong)	taksir	M <sup>1</sup>	85,00	250.000,00	21.250.000,00
	Sub Jumlah					<b>628.066.000,00</b>
<b>VI.</b>	<b>PEKERJAAN TAMAN</b>					
1	Pohon Ketapang Kencana t. 1 M	taksir	Phn	30,00	300.000,00	9.000.000,00
2	Pohon Cemara Pensil t. 2 M	taksir	Phn	100,00	350.000,00	35.000.000,00
3	Pohon Palembang Botol t. 75 cm - 1.2 cm	taksir	Phn	36,00	250.000,00	9.000.000,00
4	Pohon Tanjung t. 2.5 M	taksir	Phn	7,00	450.000,00	3.150.000,00
5	Pohon Tabebuaya Pink t. 2 M	taksir	Phn	4,00	350.000,00	1.400.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	ANALISA	SAT	VOL	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6,00	7 (5 x 6)
6	Bunga Lilyday	taksir	Phn	128,00	13.000,00	1.664.000,00
7	Rumput gajah mini	taksir	M <sup>2</sup>	2.000,00	35.000,00	70.000.000,00
	Sub Jumlah					<b>129.214.000,00</b>
<b>VII.</b>	<b>PEKERJAAN SITE WALK</b>					
1	Pot Bunga dia. 80 cm, h. 80 cm, tanah dan bunga	taksir	Bh	10,00	6.500.000,00	65.000.000,00
2	Pekerjaan pemasangan batu kali 1 : 3	SNI 2836-2008 (6.1)	M <sup>3</sup>	200,00	1.293.000,00	258.600.000,00
3	Grassblok (di belakang Mess) uk. 40 x 60 cm	SNI 6897-2008 Supl. 3	M <sup>2</sup>	575,00	240.000,00	138.000.000,00
4	Pipa Air Taman PVC 1"	Anl. PP Supl. 3	M <sup>1</sup>	300,00	31.000,00	9.300.000,00
5	Pasangan Kran Air	taksir	Bh	6,00	45.000,00	270.000,00
	Sub Jumlah					<b>471.170.000,00</b>
<b>VIII.</b>	<b>PEKERJAAN LAMPU TAMAN &amp; INSTALASI</b>					
1	Tiang Lampu jalan 8 M' (4",3",2") single	taksir	Bh	21,00	4.660.000,00	97.860.000,00
2	Pondasi dan pemasangan tiang Lampu	taksir	Bh	21,00	1.250.000,00	26.250.000,00
3	Lampu Jalan LED Luxen 100W	taksir	Bh	21,00	1.746.000,00	36.666.000,00
4	Instalasi Kabel NYY 4 x 10 mm <sup>2</sup>	Analisa PL Supl. 9	M <sup>1</sup>	806,00	148.000,00	119.288.000,00
5	Instalasi Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	Analisa PL Supl. 3	M <sup>1</sup>	231,00	33.000,00	7.623.000,00
6	Conduit pipa PVC 1,5"	taksir	M <sup>1</sup>	42,00	15.000,00	630.000,00
7	Assesoris + Alat sambungan+ MCB 10A, tiap Tiang	taksir	Ttk	21,00	125.000,00	2.625.000,00
8	Panel Lampu Taman	taksir	Unit	1,00	600.000,00	600.000,00
9	MCB 20A,1Pole	taksir	Bh	4,00	250.000,00	1.000.000,00
10	Stop Kontak Clipsal OB	taksir	Bh	3,00	110.000,00	330.000,00
11	Photo cell	taksir	Unit	4,00	1.500.000,00	6.000.000,00
	Sub Jumlah					<b>298.872.000,00</b>

## DAFTAR ANALISA HARGA SATUAN DAN UPAH

### PEKERJAAN PERSIAPAN

#### 1.1.b (c) 1 M<sup>1</sup> Pagar Sementara dari seng gelombang tinggi 2 m

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Dolken $\phi$ (8–10) cm	Btg	1,2500	15.000,00	18.750,00		
	Semen portland	Kg	2,5000	1.400,00	3.500,00		
	Seng BJLS 0,20 gelombang - 7 Kaki	Lbr	1,2000	50.400,00	60.480,00		
	Pasir pasang	M <sup>3</sup>	0,0050	260.000,00	1.300,00		
	Kerikil pecah	M <sup>3</sup>	0,0090	350.000,00	3.150,00		
	Papan kayu kelas III	M <sup>3</sup>	0,0720	3.000.000,00	216.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,0600	22.500,00	1.350,00		
	Paku seng	Kg	0,0500	52.400,00	2.620,00		
	Menie besi	Ltr	0,4500	42.500,00	19.125,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2000	90.000,00		18.000,00	
	Tukang Kayu	OH	0,4000	110.000,00		44.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
					326.275,00	66.800,00	393.075,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							58.961,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							452.036,25
Dibulatkan 1.1.b (c)							452.000,00

#### 1.1.d (c) 1 M<sup>1</sup> Pek. Pengukuran dan Pemasangan Bowplank

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Balok kayu kelas III	Btg	0,0120	3.000.000,00	36.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,0200	22.500,00	450,00		
	Papan kayu kelas III	M <sup>3</sup>	0,0070	3.000.000,00	21.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1000	90.000,00		9.000,00	
	Tukang Kayu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
					57.450,00	21.850,00	79.300,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							11.895,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							91.195,00
Dibulatkan 1.1.d (c)							91.000,00

## 1.1.e

(c) 1 M<sup>2</sup> Pembuatan Kantor Direksi Keet, dengan lantai plasteran

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Dolken $\phi$ (8–10) cm	Btg	1,2500	15.000,00	18.750,00		
	Papan kayu kelas III	M <sup>3</sup>	0,1800	3.000.000,00	540.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,0800	22.500,00	1.800,00		
	Besi strip	Kg	1,1000	17.700,00	19.470,00		
	Semen portland	Kg	35,0000	1.400,00	49.000,00		
	Pasir pasang	M <sup>3</sup>	0,1500	260.000,00	39.000,00		
	Pasir beton	M <sup>3</sup>	0,1000	260.000,00	26.000,00		
	Kerikil pecah	M <sup>3</sup>	0,1500	350.000,00	52.500,00		
	Batu bata biasa	Bh	30,0000	500,00	15.000,00		
	Seng BJLS 0,20 gelombang - 7 Kaki	Lbr	0,2500	50.400,00	12.600,00		
	Jendela nako (rangka + kaca 5 mm)	Unit	0,2000	150.000,00	30.000,00		
	Kaca polos 5 mm	M <sup>2</sup>	0,0800	50.000,00	4.000,00		
	Kunci tanam 10"	Bh	0,1500	180.000,00	27.000,00		
	Plywood Tebal 4 mm	M <sup>2</sup>	0,0600	95.000,00	5.700,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,0000	90.000,00		90.000,00	
	Tukang Kayu	OH	2,0000	110.000,00		220.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,3000	130.000,00		39.000,00	
	Mandor	OH	0,0500	110.000,00		5.500,00	
					840.820,00	354.500,00	1.195.320,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							179.298,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.374.618,00
Dibulatkan		1.1.e (c)					1.374.000,00



**1.1.3 (a) 1 M<sup>2</sup> Pembuatan Gudang Bahan/Material dan Peralatan**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Balok kayu kelas III	Btg	0,3000	3.000.000,00	900.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,3000	22.500,00	6.750,00		
	Semen portland	Kg	10,0000	1.400,00	14.000,00		
	Pasir pasang	M <sup>3</sup>	0,0300	260.000,00	7.800,00		
	Kerikil biasa	Bh	0,0300	250.000,00	7.500,00		
	Seng BJLS 0,20 gelombang - 7 Kaki	Lbr	0,3000	50.400,00	15.120,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,0000	90.000,00		90.000,00	
	Tukang Kayu	OH	0,3000	110.000,00		33.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0300	130.000,00		3.900,00	
	Mandor	OH	0,1200	110.000,00		13.200,00	
					951.170,00	140.100,00	1.091.270,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							163.690,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.254.960,50
Dibulatkan 1.1.3 (a)							1.254.000,00

**1.1.f (c) 1 M<sup>2</sup> Pembersihan dan pengupasan permukaan tanah (striping) sd tanaman (Ø 2 cm)**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1000	90.000,00		9.000,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
						9.550,00	9.550,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							1.432,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							10.982,50
Dibulatkan 1.1.f (c)							10.000,00

1.1.h (h) 1 M<sup>3</sup> membongkar beton bertulang

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,6670	90.000,00		60.030,00	
	Mandor	OH	0,0330	110.000,00		3.630,00	
						63.660,00	63.660,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							9.549,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							73.209,00
Dibulatkan		1.1.h (h)			-		73.000,00

**PEKERJAAN TANAH**

**SNI 2835-2008 (6.1) Menggali Tanah Biasa sedalam 1 M<sup>3</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,7500	90.000,00	67.500,00		
	Mandor	OH	0,0250	110.000,00	2.750,00		
					70.250,00		70.250,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							10.537,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							80.787,50
Dibulatkan		SNI 2835-2008 (6.1)				-	80.000,00

**SNI 2835-2008 (6.2) Menggali Tanah Biasa sedalam 2 M<sup>3</sup> Tanah**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,9000	90.000,00	81.000,00		
	Mandor	OH	0,0450	110.000,00	4.950,00		
					85.950,00		85.950,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							12.892,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							98.842,50
Dibulatkan		SNI 2835-2008 (6.2)					98.000,00

**SNI 2835-2008 (6.8) Membuang 1 M<sup>3</sup> Tanah sejauh 15 meter**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3300	90.000,00	29.700,00		
	Mandor	OH	0,0100	110.000,00	1.100,00		
					30.800,00		30.800,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							4.620,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							35.420,00
Dibulatkan SNI 2835-2008 (6.8)						-	35.000,00

**SNI 2835-2008 (6.8.a) Menimbun sementara 1 M<sup>3</sup> Tanah sejauh 60 meter**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3960	90.000,00	35.640,00		
	Mandor	OH	0,0300	110.000,00	3.300,00		
					38.940,00		38.940,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							5.841,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							44.781,00
Dibulatkan SNI 2835-2008 (6.8.a)						-	44.000,00

**SNI 2835-2008 (6.8.b) Menimbun kembali 1 M<sup>3</sup> Tanah galian sejauh 60 meter**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3960	90.000,00	35.640,00		
	Mandor	OH	0,0300	110.000,00	3.300,00		
					38.940,00		38.940,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							5.841,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							44.781,00
Dibulatkan SNI 2835-2008 (6.8.b)						-	44.000,00

**SNI 2835-2008 (6.9) Mengurug kembali tanah bekas galian 1/3 dari galian**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Tenaga Kerja	Analisa SNI 2835-2008	Lot	0,3333	80.000,00	26.666,67		
					26.666,67		26.666,67
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							4.000,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							30.666,67
Dibulatkan		SNI 2835-2008 (6.9)				-	30.000,00

**SNI 2835-2008 (6.11) Menguruk 1 M<sup>3</sup> Pasir Urug**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Pasir urug	M <sup>3</sup>	1,2000	130.000,00	156.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Mandor	OH	0,0100	110.000,00		1.100,00	
					156.000,00	28.100,00	184.100,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							27.615,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							211.715,00
Dibulatkan		SNI 2835-2008 (6.11)					211.000,00

**SNI 2835-2008 (6.11.a) Menguruk 1 M<sup>3</sup> Tanah Timbun**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Tanah Timbun	M <sup>3</sup>	1,2000	85.000,00	102.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2500	90.000,00		22.500,00	
	Mandor	OH	0,0250	110.000,00		2.750,00	
					102.000,00	25.250,00	127.250,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							19.087,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							146.337,50
Dibulatkan		SNI 2835-2008 (6.11.a)					146.000,00

**SNI 2835-2008 (6.15) Mengurug 1 M<sup>3</sup> Sirtu Padat**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Sirtu Klas A 1"	M <sup>3</sup>	1,2000	200.000,00	240.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2500	90.000,00		22.500,00	
	Mandor	OH	0,0250	110.000,00		2.750,00	
					240.000,00	25.250,00	265.250,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							39.787,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							305.037,50
Dibulatkan SNI 2835-2008 (6.15)							305.000,00

**PEKERJAAN PONDASI**

**SNI 2836-2008 (6.1) Memasang 1 M<sup>3</sup> Pondasi Batu Belah, Campuran 1 : 3**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu belah 15 cm/20 cm	M <sup>3</sup>	1,2000	400.000,00	480.000,00		
	Semen portland	Kg	202,0000	1.400,00	282.800,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,4850	260.000,00	126.100,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,5000	90.000,00		135.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,7500	110.000,00		82.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0750	130.000,00		9.750,00	
	Mandor	OH	0,0750	110.000,00		8.250,00	
					888.900,00	235.500,00	1.124.400,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							168.660,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.293.060,00
Dibulatkan SNI 2836-2008 (6.1)							1.293.000,00

**SNI 2836-2008 (6.2) Memasang 1 M<sup>3</sup> Pondasi Batu Belah, Campuran 1 : 4**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu belah 15 cm/20 cm	M <sup>3</sup>	1,2000	400.000,00	480.000,00		
	Semen portland	Kg	163,0000	1.400,00	228.200,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,5200	260.000,00	135.200,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,5000	90.000,00		135.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,7500	110.000,00		82.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0750	130.000,00		9.750,00	
	Mandor	OH	0,0750	110.000,00		8.250,00	
					843.400,00	235.500,00	1.078.900,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							161.835,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.240.735,00
Dibulatkan SNI 2836-2008 (6.2)							1.240.000,00

**SNI 2836-2008 (6.9) Memasang 1 M<sup>3</sup> Pondasi Batu Kosong (Anstamping)**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu belah 15 cm/20 cm	M <sup>3</sup>	1,2000	400.000,00	480.000,00		
	Pasir urug	M <sup>3</sup>	0,4320	130.000,00	56.160,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,7800	90.000,00		70.200,00	
	Tukang Batu	OH	0,3900	110.000,00		42.900,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0390	130.000,00		5.070,00	
	Mandor	OH	0,0390	110.000,00		4.290,00	
					536.160,00	122.460,00	658.620,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							98.793,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							757.413,00
Dibulatkan SNI 2836-2008 (6.9)							757.000,00

**PEKERJAAN PASANGAN****SNI 6897-2008 (6.1) Memasang 1 m<sup>2</sup> dinding bata merah ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal 1 bata, 1 : 2**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu Bata Mesin	Bh	140,0000	550,00	77.000,00		
	Semen portland	Kg	43,5000	1.400,00	60.900,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0800	260.000,00	20.800,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,6000	90.000,00		54.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2000	110.000,00		22.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0300	110.000,00		3.300,00	
					158.700,00	81.900,00	240.600,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							36.090,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							276.690,00
Dibulatkan SNI 6897-2008 (6.1)							276.000,00

**SNI 6897-2008 (6.3) Memasang 1 m<sup>2</sup> dinding bata merah ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal 1 bata, 1 : 4**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu Bata Mesin	Bh	140,0000	550,00	77.000,00		
	Semen portland	Kg	26,5500	1.400,00	37.170,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0930	260.000,00	24.180,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,6000	90.000,00		54.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2000	110.000,00		22.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0300	110.000,00		3.300,00	
					138.350,00	81.900,00	220.250,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							33.037,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							253.287,50
Dibulatkan SNI 6897-2008 (6.3)							253.000,00

**SNI 6897-2008 (6.7) Memasang 1 m<sup>2</sup> dinding bata merah ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal ½ bata, 1 : 2**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu Bata Mesin	Bh	70,0000	550,00	38.500,00		
	Semen portland	Kg	18,9500	1.400,00	26.530,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0380	260.000,00	9.880,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					74.910,00	40.950,00	115.860,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							17.379,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							133.239,00
Dibulatkan SNI 6897-2008 (6.7)							133.000,00

**SNI 6897-2008 (6.9) Memasang 1 m<sup>2</sup> dinding bata merah ukuran (5 x 11 x 22) cm tebal ½ bata, 1 : 4**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Batu Bata Mesin	Bh	70,0000	550,00	38.500,00		
	Semen portland	Kg	11,5000	1.400,00	16.100,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0430	260.000,00	11.180,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					65.780,00	40.950,00	106.730,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							16.009,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							122.739,50
Dibulatkan SNI 6897-2008 (6.9)							122.000,00



**SNI 6897-2008 Supl. 3 Memasang 1 m<sup>2</sup> Grass Block 40 x 60 cm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Glass Block 40 x 60 cm	Bh	5,0000	30.000,00	150.000,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,1000	260.000,00	26.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1500	90.000,00		13.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,1500	110.000,00		16.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0150	130.000,00		1.950,00	
	Mandor	OH	0,0075	110.000,00		825,00	
					176.000,00	32.775,00	208.775,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							31.316,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							240.091,25
Dibulatkan SNI 6897-2008 Supl. 3							240.000,00

**PEKERJAAN PLESTERAN**

**SNI 2837-2008 (6.2) Membuat 1 M<sup>2</sup> Plesteran 1 : 2, tebal 15 mm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	10,2240	1.400,00	14.313,60		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0200	260.000,00	5.200,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1500	110.000,00		16.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0150	130.000,00		1.950,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					19.513,60	47.100,00	66.613,60
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							9.992,04
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							76.605,64
Dibulatkan SNI 2837-2008 (6.2)							76.000,00

**SNI 2837-2008 (6.4) Membuat 1 M<sup>2</sup> Plesteran 1 : 4, tebal 15 mm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	6,2400	1.400,00	8.736,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0240	260.000,00	6.240,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1500	110.000,00		16.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0150	130.000,00		1.950,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					14.976,00	47.100,00	62.076,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							9.311,40
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							71.387,40
Dibulatkan SNI 2837-2008 (6.4)							71.000,00

**SNI 2837-2008 (6.9) Membuat 1 M<sup>2</sup> Berapen 1 : 5, tebal 15 mm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	5,1840	1.400,00	7.257,60		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0260	260.000,00	6.760,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1500	90.000,00		13.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,0750	110.000,00		8.250,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0080	130.000,00		1.040,00	
	Mandor	OH	0,0080	110.000,00		880,00	
					14.017,60	23.670,00	37.687,60
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							5.653,14
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							43.340,74
Dibulatkan SNI 2837-2008 (6.9)							43.000,00

**SNI 2837-2008 (6.23) Membuat 1 M<sup>2</sup> Plesteran Ciprat / Kamprotan 1 : 2**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	4,3200	1.400,00	6.048,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0060	260.000,00	1.560,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,1500	110.000,00		16.500,00	
					7.608,00	55.800,00	63.408,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							9.511,20
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							72.919,20
Dibulatkan SNI 2837-2008 (6.23)							72.000,00

**SNI 2837-2008 (6.26) Membuat 1 M<sup>2</sup> finishing siar batu kali 1 : 2**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	6,3400	1.400,00	8.876,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0120	260.000,00	3.120,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1500	110.000,00		16.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0150	130.000,00		1.950,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					11.996,00	47.100,00	59.096,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							8.864,40
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							67.960,40
Dibulatkan SNI 2837-2008 (6.26)							67.000,00

**SNI 2837-2008 (6.27) Membuat 1 M<sup>2</sup> Acian**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	3,2500	1.400,00	4.550,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2000	90.000,00		18.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0100	110.000,00		1.100,00	
					4.550,00	31.400,00	35.950,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							5.392,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							41.342,50
Dibulatkan		SNI 2837-2008 (6.27)					41.000,00

**SNI 2837-2008 Supl. 3 Membuat 1 M<sup>2</sup> expose plat beton**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	10,2500	1.400,00	14.350,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0200	260.000,00	5.200,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,4000	90.000,00		36.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2000	110.000,00		22.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
					19.550,00	62.800,00	82.350,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							12.352,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							94.702,50
Dibulatkan		SNI 2837-2008 Supl. 3					94.000,00

**PEKERJAAN BETON****SNI 7394-2008 (6.1) Membuat 1 m<sup>3</sup> beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3 - 6) cm, w/c = 0,87**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	230,0000	1.400,00	322.000,00		
	Pasir Beton	Kg	893,0000	185,71	165.842,86		
	Kerikil pecah	Kg	1.027,0000	259,26	266.259,26		
	Air Bersih	Ltr	200,0000	100,00	20.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,2000	90.000,00		108.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2000	110.000,00		22.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0600	110.000,00		6.600,00	
					774.102,12	139.200,00	913.302,12
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							136.995,32
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.050.297,43
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.1)							1.050.000,00

**SNI 7394-2008 (6.4) Membuat 1 m<sup>3</sup> lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3 - 6) cm, w/c = 0,87**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	230,0000	1.400,00	322.000,00		
	Pasir Beton	Kg	893,0000	185,71	165.842,86		
	Kerikil pecah	Kg	1.027,0000	259,26	266.259,26		
	Air Bersih	Ltr	200,0000	100,00	20.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,2000	90.000,00		108.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2000	110.000,00		22.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0200	130.000,00		2.600,00	
	Mandor	OH	0,0600	110.000,00		6.600,00	
					774.102,12	139.200,00	913.302,12
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							136.995,32
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.050.297,43
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.4)							1.050.000,00

**SNI 7394-2008 (6.5) Membuat 1 m<sup>3</sup> beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	326,0000	1.400,00	456.400,00		
	Pasir Beton	Kg	760,0000	185,71	141.142,86		
	Kerikil pecah	Kg	1.029,0000	259,26	266.777,78		
	Air Bersih	Ltr	215,0000	100,00	21.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,6500	90.000,00		148.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,2750	110.000,00		30.250,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0275	130.000,00		3.575,00	
	Mandor	OH	0,0830	110.000,00		9.130,00	
					885.820,63	191.455,00	1.077.275,63
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							161.591,35
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.238.866,98
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.5)							1.238.000,00

**SNI 7394-2008 (6.8) Membuat 1 m<sup>3</sup> beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	378,4600	1.400,00	529.844,00		
	Pasir Beton	Kg	698,0000	185,71	129.628,57		
	Kerikil pecah	Kg	1.047,0000	259,26	271.444,44		
	Air Bersih	Ltr	215,0000	100,00	21.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,6500	90.000,00		148.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,2750	110.000,00		30.250,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0275	130.000,00		3.575,00	
	Mandor	OH	0,0830	110.000,00		9.130,00	
					952.417,02	191.455,00	1.143.872,02
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							171.580,80
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.315.452,82
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.8)							1.315.000,00

**SNI 7394-2008 (6.10) Membuat 1 m<sup>3</sup> beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Semen portland	Kg	413,0000	1.400,00	578.200,00		
	Pasir Beton	Kg	681,0000	185,71	126.471,43		
	Kerikil pecah	Kg	1.021,0000	259,26	264.703,70		
	Air Bersih	Ltr	215,0000	100,00	21.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	1,6500	90.000,00		148.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,2750	110.000,00		30.250,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0275	130.000,00		3.575,00	
	Mandor	OH	0,0830	110.000,00		9.130,00	
					990.875,13	191.455,00	1.182.330,13
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							177.349,52
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							1.359.679,65
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.10)							1.359.000,00

**SNI 7394-2008 (6.17) Pembesian 10 kg dengan besi polos atau besi ulir**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Besi Beton Polos/Ulir	Kg	10,5000	14.700,00	154.350,00		
	Kawat Beton	Kg	0,1500	29.700,00	4.455,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0700	90.000,00		6.300,00	
	Tukang Besi	OH	0,0700	110.000,00		7.700,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0070	130.000,00		910,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					158.805,00	15.350,00	174.155,00
Harga untuk 1 Kg							17.415,50
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							2.612,33
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							20.027,83
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.17)							20.000,00

**SNI 7394-2008 (6.20) Memasang 1 m<sup>2</sup> bekisting untuk pondasi**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Kelas III	M <sup>3</sup>	0,0400	3.000.000,00	120.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,3000	22.500,00	6.750,00		
	Minyak Bekisting	Ltr	0,1000	9.500,00	950,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2600	110.000,00		28.600,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0260	130.000,00		3.380,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
					127.700,00	59.530,00	187.230,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							28.084,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							215.314,50
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.20)							215.000,00

**SNI 7394-2008 (6.21) Memasang 1 m<sup>2</sup> bekisting untuk sloof**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Kelas III	M <sup>3</sup>	0,0450	3.000.000,00	135.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,3000	22.500,00	6.750,00		
	Minyak Bekisting	Ltr	0,1000	9.500,00	950,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,2600	110.000,00		28.600,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0260	130.000,00		3.380,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
					142.700,00	59.530,00	202.230,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							30.334,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							232.564,50
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.21)							232.000,00



**SNI 7394-2008 (6.35) Membuat 1 m<sup>3</sup> kolom praktis beton bertulang (15 x 15) cm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Kelas III	M <sup>3</sup>	0,0020	3.000.000,00	6.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,0100	22.500,00	225,00		
	Besi Beton Polos/Ulir	Kg	3,0000	14.700,00	44.100,00		
	Kawat Beton	Kg	0,0450	29.700,00	1.336,50		
	Semen Portland	Kg	4,0000	1.400,00	5.600,00		
	Pasir Beton	M <sup>3</sup>	0,0060	260.000,00	1.560,00		
	Kerikil pecah	M <sup>3</sup>	0,0090	350.000,00	3.150,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1800	90.000,00		16.200,00	
	Tukang Batu	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
	Tukang Kayu	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
	Tukang Besi	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0060	130.000,00		780,00	
	Mandor	OH	0,0090	110.000,00		990,00	
					61.971,50	24.570,00	86.541,50
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							12.981,23
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							99.522,73
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.35)							99.000,00

**SNI 7394-2008 (6.36) Membuat 1 m<sup>3</sup> ring balok (balok latei) beton bertulang (10 x 15) cm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kayu Kelas III	M <sup>3</sup>	0,0030	3.000.000,00	9.000,00		
	Paku biasa	Kg	0,0200	22.500,00	450,00		
	Besi Beton Polos/Ulir	Kg	3,6000	14.700,00	52.920,00		
	Kawat Beton	Kg	0,0500	29.700,00	1.485,00		
	Semen Portland	Kg	5,5000	1.400,00	7.700,00		
	Pasir Beton	M <sup>3</sup>	0,0090	260.000,00	2.340,00		
	Kerikil pecah	M <sup>3</sup>	0,0150	350.000,00	5.250,00		

Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2970	90.000,00		26.730,00	
	Tukang Batu	OH	0,0330	110.000,00		3.630,00	
	Tukang Kayu	OH	0,0330	110.000,00		3.630,00	
	Tukang Besi	OH	0,0330	110.000,00		3.630,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					79.145,00	40.570,00	119.715,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							17.957,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							137.672,25
Dibulatkan SNI 7394-2008 (6.36)							137.000,00

**SNI 7394-2008 Supl. 1 Membuat 1 m<sup>1</sup> Cansteen Beton K-175 Uk. 60 x 40 x 15 cm di Side Walk**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Beton Anl. SNI 7394-2008 (6.5)	M <sup>3</sup>	0,0605	1.238.000,00	74.874,24		
	Cetakan Anl. SNI 7394-2008 (6.20)	M <sup>2</sup>	0,0069	215.000,00	1.483,50		
	Galian Anl. SNI 2835-2008 (6.1)	M <sup>3</sup>	0,0416	80.000,00	3.326,40		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1000	90.000,00		9.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Tukang Kayu	OH	0,0500	110.000,00		5.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
					79.684,14	27.350,00	107.034,14
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							16.055,12
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							123.089,26
Dibulatkan SNI 7394-2008 Supl. 1							123.000,00

**SNI 7394-2008 Supl. 2 Membuat 1 m<sup>3</sup> Cansteen Beton K-175 Uk. 60 x 40 x 15 cm untuk pembatas jalan dengan paving block**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Beton Anl. SNI 7394-2008 (6.5)	M <sup>3</sup>	0,0605	1.238.000,00	74.874,24		
	Cetakan Anl. SNI 7394-2008 (6.20)	M <sup>2</sup>	0,0069	215.000,00	1.483,50		
	Galian Anl. SNI 2835-2008 (6.1)	M <sup>3</sup>	0,0665	80.000,00	5.322,24		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1000	90.000,00		9.000,00	
	Tukang Batu	OH	0,1000	110.000,00		11.000,00	
	Tukang Kayu	OH	0,0500	110.000,00		5.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0100	130.000,00		1.300,00	
	Mandor	OH	0,0050	110.000,00		550,00	
					81.679,98	27.350,00	109.029,98
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							16.354,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							125.384,48
Dibulatkan SNI 7394-2008 Supl. 2							125.000,00

**PEKERJAAN BESI**

**SNI 7393-2008 (6.1) Memasang 1 kg besi profil**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Besi Baja Profil	Kg	1,0500	17.700,00	18.585,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0500	90.000,00		4.500,00	
	Tukang Las	OH	0,0500	110.000,00		5.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0050	130.000,00		650,00	
	Mandor	OH	0,0025	110.000,00		275,00	
					18.585,00	10.925,00	29.510,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							4.426,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							33.936,50
Dibulatkan SNI 7393-2008 (6.1)							33.000,00

**SNI 7395-2008 (6.14) Memasang 1 m<sup>2</sup> lantai granit rocktile ukuran (60 x 60) cm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Granit Rocktile	Bh	3,0000	200.000,00	600.000,00		
	Semen Portland	Kg	9,6000	1.400,00	13.440,00		
	Pasir Pasang	M <sup>3</sup>	0,0450	260.000,00	11.700,00		
	Semen Warna	Kg	1,3000	6.300,00	8.190,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2500	90.000,00		22.500,00	
	Tukang Batu	OH	0,1250	110.000,00		13.750,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0130	130.000,00		1.690,00	
	Mandor	OH	0,0130	110.000,00		1.430,00	
					633.330,00	39.370,00	672.700,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							100.905,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							773.605,00
Dibulatkan SNI 7395-2008 (6.14)							773.000,00

**Analisa PC (3) Pengecatan permukaan baja dengan meni besi (di fabrikasi)**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Menie besi	Kg	0,1000	42.500,00	4.250,00		
	Kuas	Bh	0,0100	15.000,00	150,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0700	90.000,00		6.300,00	
	Tukang Cat	OH	0,0700	110.000,00		7.700,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0060	130.000,00		780,00	
	Mandor	OH	0,0025	110.000,00		275,00	
					4.400,00	15.055,00	19.455,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							2.918,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							22.373,25
Dibulatkan Analisa PC (3)							22.000,00

**PEKERJAAN INSTALASI PENERANGAN DAN STOP KONTRAK**

**Analisa PL Supl. 1 Mengerjakan 1 Titik Instalasi Penerangan dan Stop Kontak 1 Phase**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	10,0000	15.000,00	150.000,00		
	Conduit	Btg	2,5000	14.000,00	35.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3500	90.000,00		31.500,00	
	Tukang Listrik	OH	0,3500	110.000,00		38.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0350	130.000,00		4.550,00	
	Mandor	OH	0,0175	110.000,00		1.925,00	
					187.500,00	76.475,00	263.975,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							39.596,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							303.571,25
Dibulatkan Analisa PL Supl. 1							303.000,00

**Analisa PL Supl. 2 Mengerjakan 1 Titik Instalasi Penerangan Jalan dan Stop Kontak 1 Phase**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	12,0000	15.000,00	180.000,00		
	Conduit	Btg	6,0000	14.000,00	84.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,5000	90.000,00		45.000,00	
	Tukang Listrik	OH	0,5000	110.000,00		55.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0500	130.000,00		6.500,00	
	Mandor	OH	0,0250	110.000,00		2.750,00	
					266.500,00	109.250,00	375.750,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							56.362,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							432.112,50
Dibulatkan Analisa PL Supl. 2							432.000,00

**Analisa PL Supl. 3 Mengerjakan 1 M' Kabel NYM 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M'	1,1000	15.000,00	16.500,00		
	Conduit	Btg	0,2500	14.000,00	3.500,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	100,00	100,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0400	90.000,00		3.600,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0400	110.000,00		4.400,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0040	130.000,00		520,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					20.100,00	8.960,00	29.060,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							4.359,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							33.419,00
Dibulatkan					Analisa PL Supl. 3		33.000,00

**Analisa PL Supl. 4 Mengerjakan 1 Titik Instalasi Stop Kontak 3 Phase**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYM 4 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M'	10,1000	28.000,00	282.800,00		
	Conduit	Btg	2,5000	14.000,00	35.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,3000	90.000,00		27.000,00	
	Tukang Listrik	OH	0,3000	110.000,00		33.000,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0300	130.000,00		3.900,00	
	Mandor	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
					320.300,00	65.550,00	385.850,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							57.877,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							443.727,50
Dibulatkan					Analisa PL Supl. 4		443.000,00

**Analisa PL      Supl. 5    Mengerjakan 1 M' Kabel NYY 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> untuk Lampu Area Lapangan**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M'	1,1000	15.000,00	16.500,00		
	Conduit	Btg	0,2500	14.000,00	3.500,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	100,00	100,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0150	90.000,00		1.350,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0015	130.000,00		195,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					20.100,00	3.635,00	23.735,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							3.560,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							27.295,25
Dibulatkan							27.000,00
					Analisa PL Supl. 5		

**Analisa PL      Supl. 6    Mengerjakan 1 M' Kabel NYY 3 x 4 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYY 3 x 4 mm <sup>2</sup>	M'	1,0000	30.800,00	30.800,00		
	Conduit	Btg	0,2500	14.000,00	3.500,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	100,00	100,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0150	90.000,00		1.350,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0015	130.000,00		195,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					34.400,00	3.635,00	38.035,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							5.705,25
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							43.740,25
Dibulatkan							43.000,00
					Analisa PL Supl. 6		

**Analisa PL Supl. 7 Mengerjakan 1 M<sup>1</sup> Kabel NYY 4 x 2,5 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYY 4 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	1,0000	42.000,00	42.000,00		
	Conduit	Btg	0,2500	14.000,00	3.500,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	100,00	100,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0250	90.000,00		2.250,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0250	110.000,00		2.750,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0025	130.000,00		325,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					45.600,00	5.765,00	51.365,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							7.704,75
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							59.069,75
Dibulatkan					Analisa PL Supl. 7		59.000,00

**Analisa PL Supl. 8 Mengerjakan 1 M<sup>1</sup> Kabel NYY 3 x 4 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYY 3 x 4 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	1,1000	30.800,00	33.880,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0500	90.000,00		4.500,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0500	110.000,00		5.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0050	130.000,00		650,00	
	Mandor	OH	0,0005	110.000,00		55,00	
					36.380,00	10.705,00	47.085,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							7.062,75
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							54.147,75
Dibulatkan					Analisa PL Supl. 8		54.000,00



**Analisa PL      Supl. 9    Mengerjakan dan penanaman 1 M' Kabel NYY 2 x 10 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYY 2 x 10 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	1,1000	75.000,00	82.500,00		
	Conduit	M <sup>1</sup>	1,1000	14.000,00	15.400,00		
	SNI 2835-2008 (6.1)	M <sup>3</sup>	0,1200	80.000,00	9.600,00		
	SNI 2835-2008 (6.9)	M <sup>3</sup>	0,1200	30.000,00	3.600,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0750	90.000,00		6.750,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0750	110.000,00		8.250,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0050	130.000,00		650,00	
	Mandor	OH	0,0005	110.000,00		55,00	
					113.600,00	15.705,00	129.305,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							19.395,75
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							148.700,75
Dibulatkan							148.000,00
					Analisa PL Supl. 9		

**Analisa PL      Supl. 10    Mengerjakan 1 M' Kabel BC 16 mm<sup>2</sup>**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel BC 70 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	1,1000	50.400,00	55.440,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	2.500,00	2.500,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0250	90.000,00		2.250,00	
	Tukang Listrik	OH	0,0250	110.000,00		2.750,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0050	130.000,00		650,00	
	Mandor	OH	0,0005	110.000,00		55,00	
					57.940,00	5.705,00	63.645,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							9.546,75
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							73.191,75
Dibulatkan							73.000,00
					Analisa PL Supl. 10		

**ANALISA SOUND SYSTEM**

**Analisa KE Supl. 11 Mengerjakan 1 Titik Instalasi Kabel Sound System NYMHY 2 x 1,5 mm<sup>2</sup> + conduit**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYMHY 2 x 1,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	15,1000	11.000,00	166.100,00		
	Conduit	Btg	5,0000	14.000,00	70.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	1.000,00	1.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2500	90.000,00		22.500,00	
	Tukang Listrik	OH	0,2500	110.000,00		27.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0400	130.000,00		5.200,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					237.100,00	55.640,00	292.740,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							43.911,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							336.651,00
Dibulatkan					Analisa KE Supl. 11		336.000,00

**Analisa KE Supl. 12 Mengerjakan 1 Titik Instalasi Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> + conduit**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	15,1000	20.900,00	315.590,00		
	Conduit	Btg	5,0000	14.000,00	70.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	1.000,00	1.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,2500	90.000,00		22.500,00	
	Tukang Listrik	OH	0,2500	110.000,00		27.500,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0400	130.000,00		5.200,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					386.590,00	55.640,00	442.230,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							66.334,50
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							508.564,50
Dibulatkan					Analisa KE Supl. 12		508.000,00

**Analisa KE      Supl. 13 Mengerjakan 1 M' Instalasi Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm<sup>2</sup> + conduit**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm <sup>2</sup>	M'	1,0500	15.200,00	15.960,00		
	Conduit	Btg	3,0000	14.000,00	42.000,00		
	Alat bantu	Ls	1,0000	1.000,00	1.000,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,1250	90.000,00		11.250,00	
	Tukang Listrik	OH	0,1250	110.000,00		13.750,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0400	130.000,00		5.200,00	
	Mandor	OH	0,0040	110.000,00		440,00	
					58.960,00	30.640,00	89.600,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							13.440,00
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							103.040,00
Dibulatkan		Analisa KE Supl. 13					103.000,00

**ANALISA PLUMBING****Anl. PP      Supl. 1 Memasang 1 M<sup>1</sup> Pipa PVC 15 mm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Pipa PVC AW ø 15 mm	Btg	0,2000	36.000,00	7.200,00		
	Fitting - fitting	Lot	0,2150	7.200,00	1.548,00		
	Support & Hanger	Lot	0,2500	7.200,00	1.800,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0150	90.000,00		1.350,00	
	Tukang	OH	0,0150	110.000,00		1.650,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0030	130.000,00		390,00	
	Mandor	OH	0,0015	110.000,00		165,00	
					10.548,00	3.555,00	14.103,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							2.115,45
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							16.218,45
Dibulatkan Anl. PP Supl. 1							16.000,00

**Anl. PP      Supl. 2 Memasang 1 M<sup>1</sup> Pipa PVC 20 mm**

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Pipa PVC AW ø 20 mm	Btg	0,2000	52.500,00	10.500,00		
	Fitting - fitting	Lot	0,2150	10.500,00	2.257,50		
	Support & Hanger	Lot	0,2500	10.500,00	2.625,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0200	90.000,00		1.800,00	
	Tukang	OH	0,0200	110.000,00		2.200,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0030	130.000,00		390,00	
	Mandor	OH	0,0015	110.000,00		165,00	
					15.382,50	4.555,00	19.937,50
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							2.990,63
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							22.928,13
Dibulatkan Anl. PP Supl. 2							22.000,00

## Anl. PP

Supl. 3 Memasang 1 M<sup>1</sup> Pipa PVC 25 mm

Kebutuhan		Satuan	Indeks	Harga Satuan Bahan/Upah (Rp)	Jumlah Harga Bahan (Rp)	Jumlah Harga Upah (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Bahan	Pipa PVC AW ø 25 mm	Btg	0,2000	72.000,00	14.400,00		
	Fitting - fitting	Lot	0,2150	14.400,00	3.096,00		
	Support & Hanger	Lot	0,2500	14.400,00	3.600,00		
Tenaga Kerja	Pekerja	OH	0,0300	90.000,00		2.700,00	
	Tukang	OH	0,0300	110.000,00		3.300,00	
	Kepala Tukang	OH	0,0035	130.000,00		455,00	
	Mandor	OH	0,0020	110.000,00		220,00	
					21.096,00	6.675,00	27.771,00
Biaya Umum dan Keuntungan 15%							4.165,65
Jumlah Harga per-satuan pekerjaan							31.936,65
Dibulatkan		Anl. PP Supl. 3					31.000,00

## HARGA SATUAN BAHAN, PERALATAN DAN UPAH

NO.	NAMA BARANG / BAHAN / TENAGA	SATUAN	HARGA SATUAN/UPAH ( Rp. )	KETERANGAN
<b>A.</b>	<b>TENAGA</b>			
1	Tukang kayu	O/H	110.000,00	
2	Kepala tukang kayu	O/H	130.000,00	
3	Tukang batu	O/H	110.000,00	
4	Kepala tukang batu	O/H	130.000,00	
5	Tukang besi	O/H	110.000,00	
6	Kepala tukang besi	O/H	130.000,00	
7	Tukang las	O/H	110.000,00	
8	Kepala tukang las	O/H	130.000,00	
9	Tukang cat	O/H	110.000,00	
10	Kepala tukang cat	O/H	130.000,00	
11	Tukang plitur	O/H	110.000,00	
12	Kepala tukang plitur	O/H	130.000,00	
13	Tukang bor	O/H	110.000,00	
14	Kepala tukang bor	O/H	130.000,00	
15	Tukang listrik	O/H	110.000,00	
16	Tukang pipa ledeng	O/H	130.000,00	
17	Tukang kapur	O/H	110.000,00	
18	Kepala Tukang	O/H	130.000,00	
19	Tukang Aluminium	O/H	110.000,00	
20	Tukang Plafond	O/H	110.000,00	
21	Tukang Kaca	O/H	110.000,00	
22	Tukang GRC	O/H	110.000,00	
23	Tukang Relief	O/H	110.000,00	
24	Tukang	O/H	110.000,00	
25	Pekerja	O/H	90.000,00	
26	Mandor	O/H	110.000,00	
27	Operator	O/H	90.000,00	
<b>B.</b>	<b>CAT</b>			
1	Menie besi	Kg	42.500,00	
2	Sewa Compressor	Jam	50.400,00	

NO.	NAMA BARANG / BAHAN / TENAGA	SATUAN	HARGA SATUAN/UPAH ( Rp. )	KETERANGAN
<b>C.</b>	<b>PELAPIS DAN LANTAI</b>			
1	Batu Andesit	M <sup>2</sup>	450.000,00	
2	Granit Rocktile	Bh	200.000,00	
<b>D.</b>	<b>KAYU</b>			
1	Papan kayu kelas III	m <sup>3</sup>	3.000.000,00	
2	Kayu Kelas III	m <sup>3</sup>	3.000.000,00	
3	Balok Kayu Kelas II	m <sup>3</sup>	8.450.000,00	
4	Balok Kayu Kelas III	m <sup>3</sup>	3.000.000,00	
5	Parquet Kayu	M <sup>2</sup>	350.000,00	
6	Kayu Dolken $\phi$ (8–10) cm	Btg	15.000,00	
7	Plywood Tebal 4 mm	Lbr	95.000,00	
<b>E.</b>	<b>BAHAN LOGAM BESI/BAJA TULANGAN</b>			
	BESI BETON			
1	Besi beton polos/ulir	Kg	14.700,00	
2	Besi baja profil	Kg	17.700,00	
3	Besi strip	Kg	17.700,00	
4	Paku biasa	Kg	22.500,00	
5	Paku seng	Kg	52.400,00	
6	Kawat beton	Kg	29.700,00	
7	Seng BJLS 0,20 gelombang - 7 Kaki	Lbr	50.400,00	
8	Kunci tanam 10"	Bh	180.000,00	
<b>F.</b>	<b>BATU ALAM / AGREGAT / BAHAN TUMBUHAN</b>			
	BATU ALAM			
1	Batu pecah 2/3 ( split )	M <sup>3</sup>	320.000,00	
2	Batu pecah 3/5	M <sup>3</sup>	300.000,00	
3	Batu pecah 5/7	M <sup>3</sup>	290.000,00	
4	Batu pecah 1/2	M <sup>3</sup>	360.000,00	
5	Batu belah 15 cm/20 cm	M <sup>3</sup>	400.000,00	
6	Pasir urug	M <sup>3</sup>	130.000,00	
7	Tanah timbun	M <sup>3</sup>	85.000,00	
8	Pasir pasang	M <sup>3</sup>	260.000,00	
9	Pasir beton	M <sup>3</sup>	260.000,00	

NO.	NAMA BARANG / BAHAN / TENAGA	SATUAN	HARGA SATUAN/UPAH ( Rp. )	KETERANGAN
10	Kerikil biasa	M <sup>3</sup>	250.000,00	
11	Kerikil pecah (setara batu pecah 1 -2 dan 2 - 3)	M <sup>3</sup>	350.000,00	
12	Sirtu Klas A 1"	M <sup>3</sup>	200.000,00	
13	Batu Bata Biasa	Bh	500,00	
14	Batu Bata Mesin	Bh	550,00	
15	Batu Ringan 100 x 200 x 600 mm	Bh	18.300,00	
16	Prime Mortar (PM - 100)	Kg	5.000,00	
17	Premium Plester (PM - 200)	Kg	5.000,00	
18	Fine Coat (PM - 260)	Kg	5.000,00	
19	Air Bersih	Ltr	100,00	
20	Glass Block 40 x 60 cm	Bh	30.000,00	
21	Paving Block	Bh	4.000,00	
<b>G.</b>	<b>BAHAN PEREKAT HIDROLIS &amp; ORGANIK</b>			
1	Semen portland	Kg	1.400,00	56.000,00
2	Semen putih	Kg	2.500,00	
3	Semen warna	Kg	6.300,00	
4	Lem kayu (putih) Fox	Kg	55.400,00	
5	Lem HPL	Kg	30.000,00	
6	Perekat Waterproofing	Tube	25.000,00	
7	Waterproofing Sheet	M <sup>2</sup>	60.000,00	
8	Coating	Kg	28.600,00	
9	Minyak bekisting	Ltr	9.500,00	
10	Minyak tanah	Ltr	10.000,00	
11	Minyak solar	Ltr	8.750,00	
12	Pelumas	Ltr	12.500,00	
13	Kaca polos 5 mm	M <sup>2</sup>	50.000,00	
<b>H.</b>	<b>BAHAN PLAMING &amp; FIRE HYDRANT, DAN GAS MEDIS</b>			
1	Pipa PVC AW ø 15 mm	Btg	36.000,00	
2	Pipa PVC AW ø 20 mm	Btg	52.500,00	
3	Pipa PVC AW ø 25 mm	Btg	72.000,00	



NO.	NAMA BARANG / BAHAN / TENAGA	SATUAN	HARGA SATUAN/UPAH ( Rp. )	KETERANGAN
<b>I.</b>	<b>BAHAN LISTRIK</b>			
1	Lampu TL 1 x 16 Watt + Emergency Battery	Bh	450.000,00	
2	Lampu down light LED 12 Watt	M <sup>1</sup>	252.000,00	
3	Lampu down light LED 6 Watt	M <sup>1</sup>	180.000,00	
4	Lampu Baret LED 12 Watt	Bh	460.000,00	
5	Lampu Exit LED 9 Watt	Bh	819.000,00	
6	Lampu Jalan LED 150 Watt	Bh	120.000,00	
7	Saklar Greid Switch	Bh	350.000,00	
8	Saklar Ganda	Bh	92.000,00	
9	Saklar Tunggal	Bh	69.000,00	
10	Saklar Great	Bh	1.250.000,00	
11	Stop Kontak Dinding 10A 1P 220 V	Bh	107.000,00	
12	Stop Kontak Dinding 20A 3P 380 V	Bh	107.000,00	
13	Stop Kontak Lantai 10A 1P 220 V	Bh	662.000,00	
14	Junction Box Lighting	Bh	151.000,00	
15	Junction Box Power	Bh	151.000,00	
16	Conduit	Btg	14.000,00	
17	Kabel NYA 2 x 1,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	13.000,00	
18	Kabel NYM 2 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	16.800,00	
19	Kabel NYY 2 x 10 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	75.000,00	
20	Kabel NYM 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	15.000,00	
21	Kabel NYM 4 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	28.000,00	
22	Kabel NYY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	23.700,00	
23	Kabel NYY 3 x 4 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	30.800,00	
24	Kabel NYY 4 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	42.000,00	
25	Kabel BC 70 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	50.400,00	
26	Kabel NYM 4 x 16 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	95.900,00	
27	Kabel NYM 4 x 25 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	158.200,00	
28	Kabel NYM 4 x 6 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	47.600,00	
29	Kabel NYM 4 x 4 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	35.000,00	
30	Kabel NYM 3 x 4 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	30.100,00	
31	Kabel NYMHY 2 x 1,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	11.000,00	
32	Kabel NYMHY 3 x 1,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	15.200,00	
33	Kabel NYMHY 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	M <sup>1</sup>	20.900,00	